



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 987 984 260
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RISØR HOTEL AS
Forretningsadresse: Tangengata 16
4950 RISØR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Dag Eikeland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.08.2023



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|---|------|------------------|-------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 8 686 020 | 9 203 445 |
| Annen driftsinntekt | | 1 009 465 | 862 471 |
| Sum inntekter | | 9 695 485 | 10 065 917 |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | | 477 153 | 1 511 939 |
| Lønnskostnad | 1, 2 | 2 152 925 | 2 442 975 |
| Avskrivning på varige driftsm. og immatr. eiendeler | 4 | 312 991 | 348 095 |
| Annen driftskostnad | | 5 348 237 | 4 094 700 |
| Sum kostnader | | 8 291 306 | 8 397 709 |
| Driftsresultat | | 1 404 180 | 1 668 208 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | | 201 |
| Annen finansinntekt | | | 3 419 |
| Sum finansinntekter | | | 3 620 |
| Annen rentekostnad | | 2 465 | 5 742 |
| Annen finanskostnad | | 3 200 | 94 |
| Sum finanskostnader | | 5 665 | 5 836 |
| Netto finans | | -5 665 | -2 216 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 1 398 515 | 1 665 991 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | | 307 673 | 366 518 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 1 090 842 | 1 299 473 |
| Årsresultat | | 1 090 842 | 1 299 473 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Annen egenkapital | | 1 090 842 | 1 299 473 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 1 090 842 | 1 299 473 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|--|------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lign. | 4 | 1 775 096 | 1 745 323 |
| Sum varige driftsmidler | | 1 775 096 | 1 745 323 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investeringer i aksjer og andeler | | 8 000 | 8 000 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 8 000 | 8 000 |
| Sum anleggsmidler | | 1 783 096 | 1 753 323 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Varer | | 324 880 | 141 842 |
| Sum varer | | 324 880 | 141 842 |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 262 113 | 220 776 |
| Andre fordringer | 3 | 652 305 | 608 380 |
| Konsernfordringer | | 369 596 | 1 130 294 |
| Sum fordringer | | 1 284 014 | 1 959 450 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | 3 135 918 | 1 265 709 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 3 135 918 | 1 265 709 |
| Sum omløpsmidler | | 4 744 811 | 3 367 002 |
| SUM EIENDELER | | 6 527 908 | 5 120 325 |

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|--|------|------------------|------------------|
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital (100 000 aksjer à kr 1,00) | | 100 000 | 100 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 100 000 | 100 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 5 151 861 | 4 061 020 |
| Sum opptjent egenkapital | | 5 151 861 | 4 061 020 |
| Sum egenkapital | | 5 251 861 | 4 161 020 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | | 60 217 | 105 546 |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | 60 217 | 105 546 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Ansvarlig lånekapital | | | -5 142 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | | -5 142 |
| Sum langsiktig gjeld | | 60 217 | 100 404 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 831 105 | 189 625 |
| Betalbar skatt | | 353 002 | 353 463 |
| Skyldige offentlige avgifter | | 125 716 | 177 615 |
| Annen kortsiktig gjeld | | -93 994 | 138 198 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 1 215 830 | 858 901 |
| Sum gjeld | | 1 276 047 | 959 305 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 6 527 908 | 5 120 325 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 926217

Enheten

Organisasjonsnummer: 987 984 260
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RISØR HOTEL AS
Forretningsadresse: Tangengata 16
4950 RISØR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Dag Eikeland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.06.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.09.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 987 984 260
RISØR HOTEL AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|---|-------------|------------------|-------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 8 686 020 | 9 203 445 |
| Annen driftsinntekt | | 1 009 465 | 862 471 |
| Sum inntekter | | 9 695 485 | 10 065 917 |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | | 477 153 | 1 511 939 |
| Lønnskostnad | 1, 2 | 2 152 925 | 2 442 975 |
| Avskrivning på varige driftsm. og immatr. eiendeler | 4 | 312 991 | 348 095 |
| Annen driftskostnad | | 5 348 237 | 4 094 700 |
| Sum kostnader | | 8 291 306 | 8 397 709 |
| Driftsresultat | | 1 404 180 | 1 668 208 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | | 201 |
| Annen finansinntekt | | | 3 419 |
| Sum finansinntekter | | | 3 620 |
| Annen rentekostnad | | 2 465 | 5 742 |
| Annen finanskostnad | | 3 200 | 94 |
| Sum finanskostnader | | 5 665 | 5 836 |
| Netto finans | | -5 665 | -2 216 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | | |
| Skattekostnad på ordinært resultat | | 1 398 515 | 1 665 991 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 307 673 | 366 518 |
| Årsresultat | | 1 090 842 | 1 299 473 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Annen egenkapital | | 1 090 842 | 1 299 473 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 1 090 842 | 1 299 473 |



Organisasjonsnr: 987 984 260
RISØR HOTEL AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|--------------|------|------|------|
|--------------|------|------|------|

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar,
verktøy, kontormaskiner
og lign.

4

1 775 096

1 745 323

Sum varige driftsmidler

1 775 096

1 745 323

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og
andeler

8 000

8 000

Sum finansielle
anleggsmidler

8 000

8 000

Sum anleggsmidler

1 783 096

1 753 323

Omløpsmidler

Varer

Varer

324 880

141 842

Sum varer

324 880

141 842

Fordringer

Kundefordringer

262 113

220 776

Andre fordringer

652 305

608 380

Konsernfordringer

369 596

1 130 294

Sum fordringer

1 284 014

1 959 450

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter
og lignende

3 135 918

1 265 709

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

3 135 918

1 265 709

Sum omløpsmidler

4 744 811

3 367 002

SUM EIENDELER

6 527 908

5 120 325

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (100 000
aksjer à kr 1,00)

100 000

100 000

Sum innskutt egenkapital

100 000

100 000



| | | |
|--|------------------|------------------|
| Opptjent egenkapital | | |
| Annen egenkapital | 5 151 861 | 4 061 020 |
| Sum opptjent egenkapital | 5 151 861 | 4 061 020 |
| Sum egenkapital | 5 251 861 | 4 161 020 |
| Gjeld | | |
| Langsiktig gjeld | | |
| Utsatt skatt | 60 217 | 105 546 |
| Sum avsetninger for forpliktelser | 60 217 | 105 546 |
| Annen langsiktig gjeld | | |
| Ansvarlig lånekapital | | -5 142 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | -5 142 |
| Sum langsiktig gjeld | 60 217 | 100 404 |
| Kortsiktig gjeld | | |
| Leverandørgjeld | 831 105 | 189 625 |
| Betalbar skatt | 353 002 | 353 463 |
| Skyldige offentlige avgifter | 125 716 | 177 615 |
| Annen kortsiktig gjeld | -93 994 | 138 198 |
| Sum kortsiktig gjeld | 1 215 830 | 858 901 |
| Sum gjeld | 1 276 047 | 959 305 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | 6 527 908 | 5 120 325 |



Organisasjonsnr: 987 984 260
RISØR HOTEL AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investerings verdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret

7.00

Note

2

Spesifisering av resultatregnskapet**Lønnskostnader**

| | | |
|---------------------------|--------------|------------------|
| <u>Lønn</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
| | 1934725.00 | 2145859.00 |
| <u>Folketrygdavgift</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
| | 240660.00 | 249230.00 |
| <u>Pensjonskostnader</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
| | 33059.00 | 32920.00 |
| <u>Andre ytelser</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
| | -55519.00 | 14966.00 |
| <u>Sum lønnskostnader</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
| | 2152925.00 | 2442975.00 |

Note**Ekstraordinære inntekter og kostnader**

| | |
|------------|--------------|
| <u>Sum</u> | <u>Beløp</u> |
|------------|--------------|

Note

4

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

| | | |
|---------------------------------|----------------------------|----------------------------|
| <u>Anskaffelseskost 01.01.</u> | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
| | 3331897.00 | |
| <u>Tilgang i året</u> | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
| | 342765.00 | |
| <u>Anskaffelseskost 31.12.</u> | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
| | 3674662.00 | |
| <u>Samlede av-/nedskrivn.</u> | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
| | -1899564.00 | |
| <u>Balanseført verdi 31.12.</u> | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
| | 1775098.00 | |



Årets av-/nedskrivn. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.
312991.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

3

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Samlet lån Styret Andre organ



3154.00

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak
Se eventuelle andre vedlegg.



Noter 2021 Risør Hotel AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.



Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har hatt 7 årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

Note 2 - Lønnskostnader etc

| | 2021 | 2020 |
|----------------------------|------------------|------------------|
| Lønn | 1 934 725 | 2 145 859 |
| Arbeidsgiveravgift | 240 660 | 249 230 |
| Pensjonskostnader | 33 059 | 32 920 |
| Andre ytelser / Refusjoner | (55 519) | 14 966 |
| Sum | 2 152 925 | 2 442 975 |

Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

| | Styremedlemmer |
|----------------------------|----------------|
| Samlet lån | 3 154 |
| Samlet sikkerhetsstillelse | |
| Rentesats | % |
| Hovedvilkår | |
| Tilbakebetalte beløp | |
| Avskrevne beløp | |
| Frafalte beløp | |

Note 4 - Anleggsmidler

| | Varige driftsmidler |
|---|---------------------|
| Anskaffelseskost 01.01.2021 | 3 331 897 |
| Tilgang i året | 342 765 |
| Anskaffelseskost 31.12.2021 | 3 674 662 |
| Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger 31.12.2021 | (1 899 564) |
| Balanseført verdi 31.12.2021 | 1 775 098 |
| Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret | 312 991 |



Revisjon Skagerrak

Revisjon Skagerrak AS
Storgata 11
4950 Risør
Tlf.: 40 43 25 00

www.revisjon-skagerrak.no
Org.nr. 982 767 970 MVA
Foretaksregisteret

Godkjent revisjonsselskap
Autorisert regnskapsførerselskap
Medlem av Den norske Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING Til generalforsamlingen i Risør Hotel AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert selskapet Risør Hotel AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 1 090 842. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og Vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se : <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

RISØR, 21. juni 2022
Revisjon Skagerrak AS

Einar Johansen
Statsautorisert revisor