



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	991 866 299
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	SANDÅS HOLDING AS
Forretningsadresse:	Lillestrømveien 1701 1911 FLATEBY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Vegar Sandås
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	24.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	93 893	44 961
Sum kostnader		93 893	44 961
Driftsresultat		-93 893	-44 961
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		76 945	61 254
Sum finansinntekter		76 945	61 254
Nedskrivning av finansielle eiendeler		60 500	
Annen rentekostnad		188 340	58 035
Sum finanskostnader		248 840	58 035
Netto finans		-171 895	3 220
Resultat før skattekostnad		-265 788	-41 741
Skattekostnad på resultat	2		
Årsresultat	3	-265 788	-41 741
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-265 788	-41 741
Totalresultat		-265 788	-41 741
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-265 788	-41 741
Sum overføringer og disponeringer		-265 788	-41 741



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	2 928 915	1 490 915
Investeringer i tilknyttet selskap	4	15 000	15 000
Investeringer i aksjer og andeler		537 134	269 500
Andre langsiktige fordringer	5	561 578	187 959
Sum finansielle anleggsmidler		4 042 626	1 963 374
Sum anleggsmidler		4 042 626	1 963 374
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			39 951
Konsernfordringer	5	881 644	631 364
Sum fordringer		881 644	671 315
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter		70 787	136 258
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		70 787	136 258
Sum omløpsmidler		952 431	807 572
SUM EIENDELER		4 995 057	2 770 946

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs		232 000	232 000
Sum innskutt egenkapital		332 000	332 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 157 404	1 423 191
Sum opptjent egenkapital		1 157 404	1 423 191
Sum egenkapital	3	1 489 404	1 755 191
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			300
Betalbar skatt	2		
Kortsiktig konserngjeld	5	3 185 078	27 275
Annen kortsiktig gjeld	7	320 576	988 180
Sum kortsiktig gjeld		3 505 653	1 015 754
Sum gjeld		3 505 653	1 015 754
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 995 057	2 770 946



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 577950

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 866 299
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SANDÅS HOLDING AS
Forretningsadresse: Lillestrømveien 1701
1911 FLATEBY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vegar Sandås
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.06.2025



Organisasjonsnr: 991 866 299
SANDÅS HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	93 893	44 961
Sum kostnader		93 893	44 961
Driftsresultat		-93 893	-44 961
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		76 945	61 254
Sum finansinntekter		76 945	61 254
Nedskrivning av finansielle eiendeler		60 500	
Annen rentekostnad		188 340	58 035
Sum finanskostnader		248 840	58 035
Netto finans		-171 895	3 220
Resultat før skattekostnad		-265 788	-41 741
Skattekostnad på resultat	2		
Årsresultat	3	-265 788	-41 741
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-265 788	-41 741
Totalresultat		-265 788	-41 741
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-265 788	-41 741
Sum overføringer og disponeringer		-265 788	-41 741



Organisasjonsnr: 991 866 299
SANDÅS HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2024** **2023**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 2

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 4 2 928 915 1 490 915

Investeringer i
tilknyttet selskap 4 15 000 15 000

Investeringer i aksjer og
andeler 537 134 269 500

Andre langsiktige
fordringer 5 561 578 187 959

**Sum finansielle
anleggsmidler 4 042 626 1 963 374**

Sum anleggsmidler 4 042 626 1 963 374

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige
fordringer 39 951

Konsernfordringer 5 881 644 631 364

Sum fordringer 881 644 671 315

Investeringer

Aksjer og andeler i
foretak i samme konsern 4

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter 70 787 136 258

**Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 70 787 136 258**

Sum omløpsmidler 952 431 807 572

SUM EIENDELER 4 995 057 2 770 946

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 6 100 000 100 000

Beholdning av egne aksjer 6



Overkurs		232 000	232 000
Sum innskutt egenkapital		332 000	332 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 157 404	1 423 191
Sum opptjent egenkapital		1 157 404	1 423 191
Sum egenkapital	3	1 489 404	1 755 191
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			300
Betalbar skatt	2		
Kortsiktig konserngjeld	5	3 185 078	27 275
Annen kortsiktig gjeld	7	320 576	988 180
Sum kortsiktig gjeld		3 505 653	1 015 754
Sum gjeld		3 505 653	1 015 754
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 995 057	2 770 946



Organisasjonsnr: 991 866 299
SANDÅS HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
5

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap

2024

Sandås Holding AS



Resultatregnskap			
Sandås Holding AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftskostnad	1	<u>93 893</u>	<u>44 961</u>
Driftsresultat		<u>-93 893</u>	<u>-44 961</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		76 945	61 254
Nedskrivning av finansielle eiendeler		60 500	0
Annen rentekostnad		<u>188 340</u>	<u>58 035</u>
Resultat av finansposter		<u>-171 895</u>	<u>3 220</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>-265 788</u>	<u>-41 741</u>
Årsresultat	3	<u>-265 788</u>	<u>-41 741</u>
Overføringer			
Overført fra annen egenkapital		<u>265 788</u>	<u>41 741</u>
Sum overføringer		<u>-265 788</u>	<u>-41 741</u>

Sandås Holding AS



Balanse			
Sandås Holding AS			
Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	4	2 928 915	1 490 915
Investeringer i tilknyttet selskap	4	15 000	15 000
Investeringer i aksjer og andeler		537 134	269 500
Andre langsiktige fordringer	5	561 578	187 959
Sum finansielle anleggsmidler		<u>4 042 626</u>	<u>1 963 374</u>
Sum anleggsmidler		<u>4 042 626</u>	<u>1 963 374</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Fordring på selskap i samme konsern	5	881 644	631 364
Andre kortsiktige fordringer		0	39 951
Sum fordringer		<u>881 644</u>	<u>671 315</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter		<u>70 787</u>	<u>136 258</u>
Sum omløpsmidler		<u>952 431</u>	<u>807 572</u>
Sum eiendeler		<u>4 995 057</u>	<u>2 770 946</u>

Sandås Holding AS



Balanse			
Sandås Holding AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Overkurs		232 000	232 000
Sum innskutt egenkapital		<u>332 000</u>	<u>332 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		<u>1 157 404</u>	<u>1 423 191</u>
Sum egenkapital	3	<u>1 489 404</u>	<u>1 755 191</u>
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	300
Gjeld til selskap i samme konsern	5	3 185 078	27 275
Annen kortsiktig gjeld	7	320 576	988 180
Sum kortsiktig gjeld		<u>3 505 653</u>	<u>1 015 754</u>
Sum gjeld		<u>3 505 653</u>	<u>1 015 754</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>4 995 057</u>	<u>2 770 946</u>
Flateby			
<hr/> Vegar Sandås styreleder/daglig leder			

Sandås Holding AS



Noter 2024

Sandås Holding AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Aksjer i datterselskap/tilknyttet selskap

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden da konsernet samlet ikke overstiger grensen for små foretak. Langsiktige aksjeplasseringer vurderes til laveste av kostpris og virkelig verdi. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifallet skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. I henhold til god regnskapsskikk for små foretak er utsatt skattefordel ikke balanseført.



Noter 2024

Sandås Holding AS

Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte

Sandås Holding AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Selskapet har ikke ansatte.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-265 788	-41 741
Permanente forskjeller	100 451	-42
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-239 144	-73 807	165 337
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	239 144	73 807	-165 337
Utsatt skattefordel (22 %)	-52 612	-16 238	36 374

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	100 000	232 000	1 423 191	1 755 191
Årets resultat			-265 788	-265 788
Pr 31.12.2024	100 000	232 000	1 157 404	1 489 404



Noter 2024

Sandås Holding AS

Note 4 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Andel egenkapital	Andel resultat
DS/FKV/TS				
Boligmiljø Invest AS	Flateby	50,0%	1 958 666	-749 858
S.H. Arbeidsfellesskap AS	ENEBAKK	100,0%	1 293 752	-381 507
Sandås Fjellsprenging & Graving AS	Enebakk	100,0%	5 878 902	-678 929
Soe Eiendom AS	Enebakk	100,0%	3 829 392	25 326
Sum			12 960 712	-1 784 968

Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

	2024	2023
Fordringer		
Langsiktig fordring Boligmiljø Invest AS	561 578	150 000
Fordring Soe Eiendom AS	881 644	0
Sum	1 443 222	150 000
Gjeld		
Annen kortsiktig gjeld, S. H. Arbeidsfellesskap AS	574 203	0
Annen kortsiktig gjeld, Sandås Fjellsprenging & Graving AS	2 610 875	27 275
Sum	3 185 078	27 275

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Sandås Holding AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000	100 000
Sum	100		100 000

Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel
Vegar Sandås	100	100

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Vegar Sandås	styreleder/daglig leder	100
Totalt antall aksjer		100



Noter 2024

Sandås Holding AS

Note 7 Lån og sikkerhetsstillelse til nærstående parter
--

Aksjonær har ytet Sandås Holding AS et lån på kr 320 576. Det er beregnet rente med kr 6 537 for 2024.



Elektronisk signatur

Signert av

Sandås, Vegar

 **bankID**

Dato og tid (UTC+01:00) Central European Time (Berlin) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)

24.06.2025 08:38:54

Signaturmetode

Norwegian BankID

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de følgende sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signaturdetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.



Til generalforsamlingen
i Sandås Holding AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Sandås Holding AS som viser et underskudd på NOK 265 788. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

SLM Revisjon AS – MEDLEMMER AV DEN NORSKE REVISORFORENING OG PRIME GLOBAL – REVISORNUMMER 972 412 112

Postadresse: Postboks 273, 2001 Lillestrøm
Besøksadresse: Stortorget, 28, Lillestrøm

Telefon: 63 89 77 00

E-post: firmapost@slm-revisjon.no
Nettside: www.slm-revisjon.no



Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.

SIGNICAT



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

LILLESTRØM, 24. juni 2025
SLM Revisjon AS

John Harald Hansen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

SLM Revisjon AS – MEDLEMMER AV DEN NORSKE REVISORFORENING OG PRIME GLOBAL – REVISORNUMMER 972 412 112

Postadresse: Postboks 273, 2001 Lillestrøm
Besøksadresse: Stortorget, 28, Lillestrøm

Telefon: 63 89 77 00

E-post: firmapost@slm-revisjon.no
Nettside: www.slm-revisjon.no



Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.

SIGNICAT



Elektronisk signatur

Signert av

HANSEN, JOHN HARALD



Dato og tid (UTC+01:00, Central European Time (Berlin)) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)

24.06.2025 12:30:57

Signaturmetode

Norwegian Buypass

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de følgende sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signaturdetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.