



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 931 803 263
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SMT INVEST AS
Forretningsadresse: Oddenveien 33
1363 HØVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erik Thoner
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.04.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.05.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Lønnskostnad		4 790	0
Annen driftskostnad	1	81 457	50 436
Sum kostnader		86 247	50 436
Driftsresultat		-86 247	-50 436
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på inv. i tilknyttet selskap		4 563 125	2 107 000
Annen renteinntekt		523 227	206 969
Annen finansinntekt	2	1 509 328	1 022 046
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	3	0	1 639 637
Sum finansinntekter		6 595 680	4 975 652
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	3	947 295	0
Annen finanskostnad	2	1 205 848	76 095
Sum finanskostnader		2 153 143	76 095
Netto finans		4 442 537	4 899 557
Resultat før skattekostnad		4 356 290	4 849 122
Skattekostnad på ordinært resultat	4	126 848	52 280
Årsresultat		4 229 442	4 796 842
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		4 563 125	2 107 000
Overføringer annen egenkapital		-333 683	2 689 842



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	5	28 764 888	28 764 888
Investeringer i aksjer og andeler	5	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		28 764 888	28 764 888
Sum anleggsmidler		28 764 888	28 764 888
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	3	8 631 904	22 741 384
Sum investeringer		8 631 904	22 741 384
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		14 108 775	267 495
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		14 108 775	267 495
Sum omløpsmidler		22 740 680	23 008 879
SUM EIENDELER		51 505 568	51 773 767

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	681 100	681 100
Sum innskutt egenkapital		681 100	681 100
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	49 351 906	49 685 589
Sum opptjent egenkapital		49 351 906	49 685 589
Sum egenkapital		50 033 006	50 366 689
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	12 500
Betalbar skatt	4	126 848	52 280
Annen kortsiktig gjeld		1 345 714	1 342 298
Sum kortsiktig gjeld		1 472 562	1 407 078
Sum gjeld		1 472 562	1 407 078
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		51 505 568	51 773 767



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 378829

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 931 803 263
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SMT INVEST AS
Forretningsadresse: Oddenveien 33
1363 HØVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Erik Thoner
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.04.2026

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 07.05.2026



Organisasjonsnr: 931 803 263
SMT INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Lønnskostnad		4 790	0
Annen driftskostnad	1	81 457	50 436
Sum kostnader		86 247	50 436
Driftsresultat		-86 247	-50 436
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på inv. i tilknyttet selskap		4 563 125	2 107 000
Annen renteinntekt		523 227	206 969
Annen finansinntekt	2	1 509 328	1 022 046
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	3	0	1 639 637
Sum finansinntekter		6 595 680	4 975 652
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	3	947 295	0
Annen finanskostnad	2	1 205 848	76 095
Sum finanskostnader		2 153 143	76 095
Netto finans		4 442 537	4 899 557
Resultat før skattekostnad		4 356 290	4 849 122
Skattekostnad på ordinært resultat	4	126 848	52 280
Årsresultat		4 229 442	4 796 842
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		4 563 125	2 107 000
Overføringer annen egenkapital		-333 683	2 689 842



Organisasjonsnr: 931 803 263
SMT INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	5	28 764 888	28 764 888
Investeringer i aksjer og andeler	5	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		28 764 888	28 764 888
Sum anleggsmidler		28 764 888	28 764 888
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	3	8 631 904	22 741 384
Sum investeringer		8 631 904	22 741 384
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		14 108 775	267 495
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		14 108 775	267 495
Sum omløpsmidler		22 740 680	23 008 879
SUM EIENDELER		51 505 568	51 773 767
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	681 100	681 100
Sum innskutt egenkapital		681 100	681 100
Opptjent egenkapital			



Annen egenkapital	6	49 351 906	49 685 589
Sum opptjent egenkapital		49 351 906	49 685 589
Sum egenkapital		50 033 006	50 366 689
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelseser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	12 500
Betalbar skatt	4	126 848	52 280
Annen kortsiktig gjeld		1 345 714	1 342 298
Sum kortsiktig gjeld		1 472 562	1 407 078
Sum gjeld		1 472 562	1 407 078
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		51 505 568	51 773 767



Organisasjonsnr: 931 803 263
SMT INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Arten av virksomheten og hvor den drives

Selskapets virksomhet består av investeringsvirksomhet. Virksomheten utøves fra selskapets lokaler i Oslo.

Finansielle anleggsmidler

Investering

i aksjer regnskapsføres etter kostmetoden. Utbytteinntekten regnskapsføres i avsetningsåret dersom det er betydelig sannsynlighetsovervekt for utdeling av utbyttet på balansedagen.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående.

Markedsbaserte aksjer og andre finansielle instrumenter klassifisert som omløpsmidler

Markedsbaserte aksjer og andre finansielle instrumenter klassifisert som omløpsmidler behandles som en handelsportefølje og regnskapsføres til markedskurser på balansedagen.

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler. Kursgevinster og kursstap i utenlandsk valuta føres som finansinntekt og finanskostnad.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00



Årsregnskap for
SMT INVEST AS

931803263

Regnskapsår
01.01.2025 - 31.12.2025

Utarbeidet av
Sparebank 1 Regnskapshuset SMN AS
www.smn.no/regnskap



Bank
Eiendom
Regnskap



SMT INVEST AS
931 803 263

Resultatregnskap

	Note	2025	2024
Driftskostnader			
Lønnskostnad		4 790	0
Annen driftskostnad	1	81 457	50 436
Sum driftskostnader		86 247	50 436
Driftsresultat		-86 247	-50 436
Finansinntekter			
Inntekt på inv. i tilknyttet selskap		4 563 125	2 107 000
Annen renteinntekt		523 227	206 969
Annen finansinntekt	2	1 509 328	1 022 046
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	3	0	1 639 637
Sum finansinntekter		6 595 680	4 975 652
Finanskostnader			
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	3	947 295	0
Annen finanskostnad	2	1 205 848	76 095
Sum finanskostnader		2 153 143	76 095
Netto finans		4 442 537	4 899 557
Resultat før skattekostnad		4 356 290	4 849 122
Skattekostnad	4	126 848	52 280
Årsresultat		4 229 442	4 796 842
Overføringer			
Tilleggsutbytte		4 563 125	2 107 000
Overføringer annen egenkapital		-333 683	2 689 842
Sum overføringer		4 229 442	4 796 842



SMT INVEST AS
931 803 263

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	5	28 764 888	28 764 888
Sum finansielle anleggsmidler		28 764 888	28 764 888
Sum anleggsmidler		28 764 888	28 764 888
Omløpsmidler			
Investeringer			
Markedsbaserte fond	3	8 631 904	22 741 384
Sum investeringer		8 631 904	22 741 384
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		14 108 775	267 495
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		14 108 775	267 495
Sum omløpsmidler		22 740 680	23 008 879
SUM EIENDELER		51 505 568	51 773 767



SMT INVEST AS
931 803 263

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	681 100	681 100
Sum innskutt egenkapital		681 100	681 100
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	49 351 906	49 685 589
Sum opptjent egenkapital		49 351 906	49 685 589
Sum egenkapital		50 033 006	50 366 689
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	12 500
Betalbar skatt	4	126 848	52 280
Annen kortsiktig gjeld		1 345 714	1 342 298
Sum kortsiktig gjeld		1 472 562	1 407 078
Sum gjeld		1 472 562	1 407 078
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		51 505 568	51 773 767

HØVIK, 13.04.2026

Erik Thoner
styrets leder

Kristoffer Thoner
styremedlem



SMT INVEST AS
931 803 263

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Arten av virksomheten og hvor den drives

Selskapets virksomhet består av investeringsvirksomhet. Virksomheten utøves fra selskapets lokaler i Oslo.

Finansielle anleggsmidler

Investering i aksjer regnskapsføres etter kostmetoden. Utbytteinntekten regnskapsføres i avsetningsåret dersom det er betydelig sannsynlighetsovervekt for utdeling av utbyttet på balansedagen.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående.

Markedsbaserte aksjer og andre finansielle instrumenter klassifisert som omløpsmidler

Markedsbaserte aksjer og andre finansielle instrumenter klassifisert som omløpsmidler behandles som en handelsportefølje og regnskapsføres til markedskurser på balansedagen.

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler. Kursgevinster og kursstap i utenlandsk valuta føres som finansinntekt og finanskostnad.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.



SMT INVEST AS
931 803 263

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 2 - Annen finansinntekt og finanskostnad

Annen finansinntekt fremkommer slik	Beløp
Gevinst realisasjon aksjer	1 409 909
Aksjeutbytte	99 419
Sum	1 509 328

Annen finanskostnad fremkommer slik	Beløp
Tap realisasjon aksjer	1 205 848
Sum	1 205 848

Note 3 - Markedsbaserte aksjer og obligasjoner

	Anskaffelseskost	Bokført verdi	Urealisert verdiendring
Aksjer og aksjefond	7 939 008	8 631 350	692 342
Obligasjons- og pengemarkedsfond	555	555	0
Sum markedsbaserte fond	7 939 563	8 631 904	692 342
Urealisert verdiendring 01.01			1 639 637
Resultateffekt i året			-947 295

Note 4 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2025	2024
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	126 848	237 637
Skattekostnad	126 848	237 637
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	4 356 290	4 849 122
Permanente forskjeller	-3 779 709	-4 611 485
Skattepliktig inntekt	576 581	237 637
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	126 848	237 637
Betalbar skatt i balansen	126 848	237 637



SMT INVEST AS
931 803 263

Note 5 - Investeringer i tilknyttet selskap

Selskap, kontorsted	Eierandel %	Stemmerett
Dronningfjell AS, Oslo	24,5 %	24,5 %

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2024	681 100	49 685 589	50 366 689
Årsresultat	0	4 229 442	4 229 442
Tilleggsutbytte i løpet av året, basert på siste fastsatte regnskap	0	-4 563 125	-4 563 125
Egenkapital 31.12.2025	681 100	49 351 906	50 033 006

Note 7 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	12	56 758,33	681 100

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
ERIK THONER	12	100,00	Ordinære



Signering av Årsregnskap 2025 SMT Invest AS

Dokumentet er signert digitalt av følgende undertegnere:

- Thoner, Erik (11.07.1973), signert 13.04.2026 med Signicat Sign BANKID
- Thoner, Kristoffer (23.12.1976), signert 13.04.2026 med Signicat Sign BANKID



Det signerte dokumentet inneholder

En forside med informasjon om signaturene, alle originaldokumenter og digitale signaturer.



Dokumentet er forseglet av Posten Bring

Signeringen er gjort med digital signering levert av Posten Bring AS. Posten garanterer for autenticiteten og forseglingen av dette dokumentet.



Slik ser du at signaturene er gyldig

En digital signatur er kun gyldig digitalt. Hvis du åpner dette dokumentet i Adobe Reader, skal det stå øverst at dokumentet er signert av Posten Bring AS. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke er endret etter signering.



Årsregnskap for
SMT INVEST AS

931803263

Regnskapsår
01.01.2025 - 31.12.2025

Utarbeidet av
Sparebank 1 Regnskapshuset SMN AS
www.smn.no/regnskap



Bank
Eiendom
Regnskap

Dokumentet er signert digitalt av:

- Thoner, Erik (11.07.1973), 13.04.2026
- Thoner, Kristoffer (23.12.1976), 13.04.2026

Forseglet av



Posten Norge



SMT INVEST AS
931 803 263

Resultatregnskap

	Note	2025	2024
Driftskostnader			
Lønnskostnad		4 790	0
Annen driftskostnad	1	81 457	50 436
Sum driftskostnader		86 247	50 436
Driftsresultat		-86 247	-50 436
Finansinntekter			
Inntekt på inv. i tilknyttet selskap		4 563 125	2 107 000
Annen renteinntekt		523 227	206 969
Annen finansinntekt	2	1 509 328	1 022 046
Verdøkning markedsbaserte omløpsmidler	3	0	1 639 637
Sum finansinntekter		6 595 680	4 975 652
Finanskostnader			
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	3	947 295	0
Annen finanskostnad	2	1 205 848	76 095
Sum finanskostnader		2 153 143	76 095
Netto finans		4 442 537	4 899 557
Resultat før skattekostnad		4 356 290	4 849 122
Skattekostnad	4	126 848	52 280
Årsresultat		4 229 442	4 796 842
Overføringer			
Tilleggsutbytte		4 563 125	2 107 000
Overføringer annen egenkapital		-333 683	2 689 842
Sum overføringer		4 229 442	4 796 842

Dokumentet er signert digitalt av:

- Thoner, Erik (11.07.1973), 13.04.2026
- Thoner, Kristoffer (23.12.1976), 13.04.2026

Forseglet av



Posten Norge



SMT INVEST AS
931 803 263

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	5	28 764 888	28 764 888
Sum finansielle anleggsmidler		28 764 888	28 764 888
Sum anleggsmidler		28 764 888	28 764 888
Omløpsmidler			
Investeringer			
Markedsbaserte fond	3	8 631 904	22 741 384
Sum investeringer		8 631 904	22 741 384
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		14 108 775	267 495
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		14 108 775	267 495
Sum omløpsmidler		22 740 680	23 008 879
SUM EIENDELER		51 505 568	51 773 767

Dokumentet er signert digitalt av:

- Thoner, Erik (11.07.1973), 13.04.2026
- Thoner, Kristoffer (23.12.1976), 13.04.2026

Forseglet av



Posten Norge



SMT INVEST AS
931 803 263

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	681 100	681 100
Sum innskutt egenkapital		681 100	681 100
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	49 351 906	49 685 589
Sum opptjent egenkapital		49 351 906	49 685 589
Sum egenkapital		50 033 006	50 366 689
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	12 500
Betalbar skatt	4	126 848	52 280
Annen kortsiktig gjeld		1 345 714	1 342 298
Sum kortsiktig gjeld		1 472 562	1 407 078
Sum gjeld		1 472 562	1 407 078
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		51 505 568	51 773 767

HØVIK, 13.04.2026

Erik Thoner
styrets leder

Kristoffer Thoner
styremedlem

Dokumentet er signert digitalt av:

- Thoner, Erik (11.07.1973), 13.04.2026
- Thoner, Kristoffer (23.12.1976), 13.04.2026

Forseglet av



Posten Norge



SMT INVEST AS
931 803 263

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Arten av virksomheten og hvor den drives

Selskapets virksomhet består av investeringsvirksomhet. Virksomheten utøves fra selskapets lokaler i Oslo.

Finansielle anleggsmidler

Investering i aksjer regnskapsføres etter kostmetoden. Utbytteinntekten regnskapsføres i avsetningsåret dersom det er betydelig sannsynlighetsovervekt for utdeling av utbyttet på balansedagen.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående.

Markedsbaserte aksjer og andre finansielle instrumenter klassifisert som omløpsmidler

Markedsbaserte aksjer og andre finansielle instrumenter klassifisert som omløpsmidler behandles som en handelsportefølje og regnskapsføres til markedskurser på balansedagen.

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler. Kursgevinster og kursstap i utenlandsk valuta føres som finansinntekt og finanskostnad.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

Dokumentet er signert digitalt av:

- Thoner, Erik (11.07.1973), 13.04.2026
- Thoner, Kristoffer (23.12.1976), 13.04.2026

Forseglet av



Posten Norge



SMT INVEST AS
931 803 263

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 2 - Annen finansinntekt og finanskostnad

Annen finansinntekt fremkommer slik	Beløp
Gevinst realisasjon aksjer	1 409 909
Aksjeutbytte	99 419
Sum	1 509 328

Annen finanskostnad fremkommer slik	Beløp
Tap realisasjon aksjer	1 205 848
Sum	1 205 848

Note 3 - Markedsbaserte aksjer og obligasjoner

	Anskaffelseskost	Bokført verdi	Urealisert verdiendring
Aksjer og aksjefond	7 939 008	8 631 350	692 342
Obligasjons- og pengemarkedsfond	555	555	0
Sum markedsbaserte fond	7 939 563	8 631 904	692 342
Urealisert verdiendring 01.01			1 639 637
Resultateffekt i året			-947 295

Note 4 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2025	2024
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	126 848	237 637
Skattekostnad	126 848	237 637
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	4 356 290	4 849 122
Permanente forskjeller	-3 779 709	-4 611 485
Skattepliktig inntekt	576 581	237 637
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	126 848	237 637
Betalbar skatt i balansen	126 848	237 637

Dokumentet er signert digitalt av:

- Thoner, Erik (11.07.1973), 13.04.2026
- Thoner, Kristoffer (23.12.1976), 13.04.2026

Forseglet av



Posten Norge



SMT INVEST AS
931 803 263

Note 5 - Investeringer i tilknyttet selskap

Selskap, kontorsted	Eierandel %	Stemmerett
Dronningfjell AS, Oslo	24,5 %	24,5 %

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2024	681 100	49 685 589	50 366 689
Årsresultat	0	4 229 442	4 229 442
Tilleggsutbytte i løpet av året, basert på siste fastsatte regnskap	0	-4 563 125	-4 563 125
Egenkapital 31.12.2025	681 100	49 351 906	50 033 006

Note 7 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	12	56 758,33	681 100

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
ERIK THONER	12	100,00	Ordinære

Dokumentet er signert digitalt av:

- Thoner, Erik (11.07.1973), 13.04.2026
- Thoner, Kristoffer (23.12.1976), 13.04.2026

Forseglet av



Posten Norge



NITSCHKE

Til generalforsamlingen i SMT Invest AS

NITSCHKE AS
Vollsveien 17B
Postboks 353, 1326 Lysaker
Telefon: +47 67 10 77 00
E-post: post@nitschke.no
Foretaksregisteret: NO 914 658 314 MVA
Medlemmer av Den norske Revisorforening
www.nitschke.no

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for SMT Invest AS som viser et overskudd på kr. 4 229 442. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2025, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2025 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.



NITSCHKE

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Lysaker, 13. april 2026
NITSCHKE AS

Håvard Hvideberg Bratlid
statsautorisert revisor