



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 965 842 284  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GRENLAND INDUSTRIMURING EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Frøysgate 25  
3937 PORSGRUNN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lasse Axelsson  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.02.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.06.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		1 645 400	1 435 930
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 645 400</b>	<b>1 435 930</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	41 723	86 000
Annen driftskostnad		1 417 652	920 405
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 459 375</b>	<b>1 006 405</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>186 025</b>	<b>429 525</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		197	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>197</b>	
Annen rentekostnad		201 682	134 501
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>201 682</b>	<b>134 501</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-201 485</b>	<b>-134 501</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-15 460</b>	<b>295 024</b>
Skattekostnad på resultat			71 954
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-15 460</b>	<b>223 070</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-15 460</b>	<b>223 070</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-15 460</b>	<b>223 070</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-15 460</b>	<b>223 070</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		-15 460	223 070
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-15 460</b>	<b>223 070</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 2	4 350 946	4 392 669
<b>Sum varige driftsmidler</b>	1, 2	<b>4 350 946</b>	<b>4 392 669</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 350 946</b>	<b>4 392 669</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		25 752	42 272
Andre kortsiktige fordringer		111 171	28 640
<b>Sum fordringer</b>		<b>136 923</b>	<b>70 912</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		566 959	489 584
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>566 959</b>	<b>489 584</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>703 882</b>	<b>560 496</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 054 828</b>	<b>4 953 165</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	510 000	510 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>510 000</b>	<b>510 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	1 314 106	1 329 566



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 314 106</b>	<b>1 329 566</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 824 106</b>	<b>1 839 566</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		3 168 726	2 998 319
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 168 726</b>	<b>2 998 319</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 168 726</b>	<b>2 998 319</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		56 682	33 326
Betalbar skatt			71 954
Annen kortsiktig gjeld		5 314	10 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>61 996</b>	<b>115 280</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 230 722</b>	<b>3 113 599</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 054 828</b>	<b>4 953 165</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 367522

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 965 842 284  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GRENLAND INDUSTRIERING EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Frøysgate 25  
3937 PORSGRUNN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lasse Axelsson  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.02.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.04.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 965 842 284  
GRENLAND INDUSTRIMURING EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		1 645 400	1 435 930
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 645 400</b>	<b>1 435 930</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	41 723	86 000
Annen driftskostnad		1 417 652	920 405
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 459 375</b>	<b>1 006 405</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>186 025</b>	<b>429 525</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		197	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>197</b>	
Annen rentekostnad		201 682	134 501
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>201 682</b>	<b>134 501</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-201 485</b>	<b>-134 501</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat		-15 460	295 024
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-15 460</b>	<b>223 070</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-15 460</b>	<b>223 070</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-15 460</b>	<b>223 070</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-15 460</b>	<b>223 070</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		-15 460	223 070
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-15 460</b>	<b>223 070</b>



Organisasjonsnr: 965 842 284  
GRENLAND INDUSTRIMURING EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2023 2022

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom

1, 2

4 350 946

4 392 669

Sum varige driftsmidler

1, 2

4 350 946

4 392 669

Sum anleggsmidler

4 350 946

4 392 669

#### Omløpsmidler

##### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer

25 752

42 272

Andre kortsiktige

fordringer

111 171

28 640

Sum fordringer

136 923

70 912

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

566 959

489 584

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

566 959

489 584

Sum omløpsmidler

703 882

560 496

SUM EIENDELER

5 054 828

4 953 165

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital

3

510 000

510 000

Sum innskutt egenkapital

510 000

510 000

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

3

1 314 106

1 329 566

Sum opptjent egenkapital

1 314 106

1 329 566

Sum egenkapital

1 824 106

1 839 566

#### Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld



Gjeld til		
kredittinstitusjoner	3 168 726	2 998 319
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>3 168 726</b>	<b>2 998 319</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>3 168 726</b>	<b>2 998 319</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	56 682	33 326
Betalbar skatt		71 954
Annen kortsiktig gjeld	5 314	10 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>61 996</b>	<b>115 280</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>3 230 722</b>	<b>3 113 599</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>5 054 828</b>	<b>4 953 165</b>



Organisasjonsnr: 965 842 284  
GRENLAND INDUSTRIMURING EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap

2023

for

Grenland Industrimuring Eiendom AS

Org.nr.: 965 842 284



<b>Resultatregnskap</b>			
Grenland Industrimuring Eiendom AS			
	Note	2023	2022
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>			
Salgsinntekt		1 645 400	1 435 930
Sum driftsinntekter		<u>1 645 400</u>	<u>1 435 930</u>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	41 723	86 000
Annen driftskostnad		1 417 652	920 405
Sum driftskostnader		<u>1 459 375</u>	<u>1 006 405</u>
Driftsresultat		<u>186 025</u>	<u>429 525</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		197	0
Annen rentekostnad		201 682	134 501
Resultat av finansposter		<u>-201 485</u>	<u>-134 501</u>
Resultat før skattekostnad		-15 460	295 024
Skattekostnad på resultat		0	71 954
Resultat		<u>-15 460</u>	<u>223 070</u>
<b>Ekstraordinære inntekter og kostnader</b>			
Årsresultat		<u>-15 460</u>	<u>223 070</u>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		-15 460	223 070
Sum overføringer		<u>-15 460</u>	<u>223 070</u>



<b>Balanse</b>			
Grenland Industrimuring Eiendom AS			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 2	4 350 946	4 392 669
Sum varige driftsmidler	1, 2	<u>4 350 946</u>	<u>4 392 669</u>
Sum anleggsmidler		<u>4 350 946</u>	<u>4 392 669</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		25 752	42 272
Andre kortsiktige fordringer		111 171	28 640
Sum fordringer		<u>136 923</u>	<u>70 912</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		<u>566 959</u>	<u>489 584</u>
Sum omløpsmidler		<u>703 882</u>	<u>560 496</u>
<b>Sum eiendeler</b>		<u>5 054 828</u>	<u>4 953 165</u>

**Balanse**

## Grenland Industrimuring Eiendom AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	510 000	510 000
Sum innskutt egenkapital		<u>510 000</u>	<u>510 000</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	1 314 106	1 329 566
Sum opptjent egenkapital		<u>1 314 106</u>	<u>1 329 566</u>
Sum egenkapital		<u>1 824 106</u>	<u>1 839 566</u>
<b>Gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		3 168 726	2 998 319
Sum annen langsiktig gjeld		<u>3 168 726</u>	<u>2 998 319</u>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		56 682	33 326
Betalbar skatt		0	71 954
Annen kortsiktig gjeld		5 314	10 000
Sum kortsiktig gjeld		<u>61 996</u>	<u>115 280</u>
Sum gjeld		<u>3 230 722</u>	<u>3 113 599</u>
<b>Sum gjeld og egenkapital</b>		<u>5 054 828</u>	<u>4 953 165</u>

Skien, 16.02.2024

Styret i Grenland Industrimuring Eiendom AS

\_\_\_\_\_  
Lasse Axelsson  
Daglig leder/ styreleder

\_\_\_\_\_  
Christine Axelsson  
styremedlem



Noter 2023

Grenland Industrimuring Eiendom AS

### Regnskapsprinsipper

I årsregnskapet er alle poster verdsatt og periodisert i overensstemmelse med regnskapslovens bestemmelser og reglene som følger av god regnskapsskikk. Eventuell endring av regnskapsprinsipp er innarbeidet i regnskapet etter regnskapslovens krav til små foretak.

#### Klassifisering

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk, samt fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Gjeld som forfaller senere enn et år etter regnskapsperiodens utløp er oppført som langsiktig gjeld.

#### Varige driftsmidler og avskrivninger

Driftsmidler er vurdert til historisk kost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt økonomisk levetid.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Fordringer med forfall lenger enn et år er vist som anleggsmidler.

#### Skattekostnad og utsatt skatt

Skattekostnad er knyttet til det regnskapsmessige resultat og består av betalbar skatt og endring i netto utsatt skatt.

Utsatt skatt i resultatregnskapet er skatt beregnet på endringer i midlertidige forskjeller mellom skattemessige og regnskapsmessige verdier. I stedet for å vise årets skattemessige disposisjoner brutto i regnskapet, presenteres skatteeffekten som en del av årets skattekostnad. Utsatt skatt avsettes som langsiktig gjeld i balansen. Netto utsatt skattefordel presenteres ikke i regnskapet.

#### Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.



## Noter 2023

### Grenland Industrimuring Eiendom AS

#### Note 1 Anleggsmidler

	Maskiner og inventar	Bygninger	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	40 984	8 125 334	8 166 318
= Anskaffelseskost 31.12.23	<b>40 984</b>	<b>8 125 334</b>	<b>8 166 318</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	40 984	3 774 388	3 815 372
= Bokført verdi 31.12.23	<b>0</b>	<b>4 350 946</b>	<b>4 350 946</b>
Årets ordinære avskrivninger		41 723	41 723
Økonomisk levetid	5 år	5-100 år	

#### Note 2 Pantstillelser og garantier m.v.

Selskapet hadde kr 3 168 726 i gjeld til kredittinstitusjoner pr. utgangen av året.  
Det var følgende registrerte pantstillelser. -

Leilighet - limit NOK 4 000 000

#### Note 3

Antall årsverk: 0 stk.

Egne aksjer er ikke aktuelt.

Det er ikke gitt lån eller stilt sikkerhet for lån til ledende ansatte eller eiere.

Samtlige aksjer eies av Lasse Axelsson Holding AS