



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 260 791
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ASLAKVEIEN INVEST AS
Forretningsadresse: c/o OBOS BBL
Hammersborg torg 1
0179 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Julius Lund
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2	55 625	57 500
Sum kostnader		55 625	57 500
Driftsresultat		-55 625	-57 500
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	3	1 769 307	152 629 000
Inntekt på investering i annet foretak i samme konsern	3		
Annen renteinntekt		4 961	22 278
Sum finansinntekter		1 774 268	152 651 278
Rentekostnad til foretak i samme konsern		717 612	
Annen rentekostnad		997 244	2 408 166
Annen finanskostnad		3 200	186 199
Sum finanskostnader		1 718 056	2 594 365
Netto finans		56 212	150 056 913
Ordinært resultat før skattekostnad		587	149 999 413
Skattekostnad	4	129	-129
Ordinært resultat etter skattekostnad		458	149 999 542
Årsresultat	7	458	149 999 542
Årsresultat etter minoritetsinteresser		458	149 999 542
Totalresultat		458	149 999 542
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	7		
Avsatt til annen egenkapital	7	458	149 999 542
Sum overføringer og disponeringer		458	149 999 542



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		129
Sum immaterielle eiendeler			129
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	231 860 195	231 860 195
Investering i annet foretak i samme konsern	5		
Lån til foretak i samme konsern	3		
Sum finansielle anleggsmidler		231 860 195	231 860 195
Sum anleggsmidler		231 860 195	231 860 324
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	3		
Konsernfordringer	3	6 083 907	4 101 717
Sum fordringer		6 083 907	4 101 717
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.			952 929
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende			952 929
Sum omløpsmidler		6 083 907	5 054 646
SUM EIENDELER		237 944 102	236 914 970
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	200 000	200 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs	7		
Annen innskutt egenkapital	7	15 062 678	15 062 678
Sum innskutt egenkapital		15 262 678	15 262 678
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	150 000 000	149 999 542
Udekket tap	7		
Sum opptjent egenkapital		150 000 000	149 999 542
Sum egenkapital		165 262 677	165 262 220
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8		71 600 000
Langsiktig konserngjeld	3		
Sum annen langsiktig gjeld			71 600 000
Sum langsiktig gjeld		0	71 600 000
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8		
Leverandørgjeld		30 000	
Betalbar skatt	4		
Utbytte	3		
Kortsiktig konserngjeld		72 628 675	30 000
Annen kortsiktig gjeld		22 750	22 750
Sum kortsiktig gjeld		72 681 425	52 750
Sum gjeld		72 681 425	71 652 750
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		237 944 102	236 914 970



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 330233

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 260 791
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ASLAKVEIEN INVEST AS
Forretningsadresse: c/o OBOS BBL
Hammersborg torg 1
0179 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Mørselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Julius Lund
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.03.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.06.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 997 260 791
ASLAKVEIEN INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2	55 625	57 500
Sum kostnader		55 625	57 500
Driftsresultat		-55 625	-57 500
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	3	1 769 307	152 629 000
Inntekt på investering i annet foretak i samme konsern	3		
Annen renteinntekt		4 961	22 278
Sum finansinntekter		1 774 268	152 651 278
Rentekostnad til foretak i samme konsern		717 612	
Annen rentekostnad		997 244	2 408 166
Annen finanskostnad		3 200	186 199
Sum finanskostnader		1 718 056	2 594 365
Netto finans		56 212	150 056 913
Ordinært resultat før skattekostnad		587	149 999 413
Skattekostnad	4	129	-129
Ordinært resultat etter skattekostnad		458	149 999 542
Årsresultat	7	458	149 999 542
Årsresultat etter minoritetsinteresser		458	149 999 542
Totalresultat		458	149 999 542
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	7		
Avsatt til annen egenkapital	7	458	149 999 542
Sum overføringer og disponeringer		458	149 999 542



Organisasjonsnr: 997 260 791
ASLAKVEIEN INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 4 129
Sum immaterielle eiendeler 129

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 5 231 860 195 231 860 195
Investering i annet foretak i samme konsern 5
Lån til foretak i samme konsern 3
Sum finansielle anleggsmidler 231 860 195 231 860 195
Sum anleggsmidler 231 860 195 231 860 324

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 3
Konsernfordringer 3 6 083 907 4 101 717
Sum fordringer 6 083 907 4 101 717

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 952 929
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 952 929

Sum omløpsmidler 6 083 907 5 054 646

SUM EIENDELER 237 944 102 236 914 970

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 6, 7 200 000 200 000
Beholdning av egne aksjer 6
Overkurs 7
Annen innskutt egenkapital 7 15 062 678 15 062 678
Sum innskutt egenkapital 15 262 678 15 262 678

Opptjent egenkapital



Annen egenkapital	7	150 000 000	149 999 542
Udekket tap	7		
Sum opptjent egenkapital		150 000 000	149 999 542
Sum egenkapital		165 262 677	165 262 220
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	8		71 600 000
Langsiktig konserngjeld	3		
Sum annen langsiktig gjeld			71 600 000
Sum langsiktig gjeld		0	71 600 000
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	8		
Leverandørgjeld		30 000	
Betalbar skatt	4		
Utbytte	3		
Kortsiktig konserngjeld		72 628 675	30 000
Annen kortsiktig gjeld		22 750	22 750
Sum kortsiktig gjeld		72 681 425	52 750
Sum gjeld		72 681 425	71 652 750
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		237 944 102	236 914 970



Organisasjonsnr: 997 260 791
ASLAKVEIEN INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Til generalforsamlingen i Aslakveien Invest AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Aslakveien Invest AS som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

PricewaterhouseCoopers AS, Dronning Eufemias gate 71, Postboks 748 Sentrum, NO-0106 Oslo
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 18. mars 2022
PricewaterhouseCoopers AS

Reidar Henriksen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

Name	Method	Date
Henriksen, Reidar	BANKID_MOBILE	2022-04-04 14:47

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



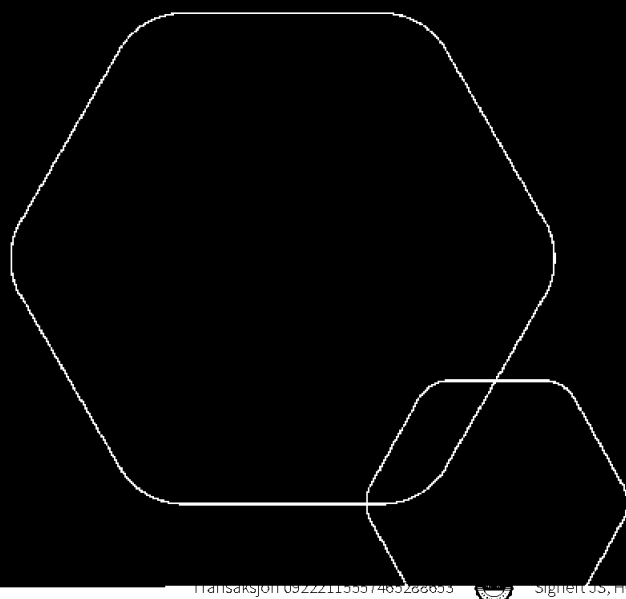
This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.



Årsregnskap 2021

Aslakveien Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 997 260 791

Transaksjon 0922211593748328883  Signert AS, AS



RESULTATREGNSKAP

ASLAKVEIEN INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Annen driftskostnad	2	55 625	57 500
Sum driftskostnader		55 625	57 500
Driftsresultat		-55 625	-57 500
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Inntekt på investering i datterselskap	3	1 769 307	152 629 000
Annen renteinntekt		4 961	22 278
Rentekostnad til foretak i samme konsern		717 612	0
Annen rentekostnad		997 244	2 408 166
Annen finanskostnad		3 200	186 199
Resultat av finansposter		56 212	150 056 913
Resultat før skatt		587	149 999 413
Skattekostnad	4	129	-129
Årsresultat	7	458	149 999 542
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital	7	458	149 999 542
Sum overføringer		458	149 999 542

ASLAKVEIEN INVEST AS

SIDE 2





BALANSE

ASLAKVEIEN INVEST AS

EIENDELER	Note	2021	2020
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	4	0	129
Sum immaterielle eiendeler		0	129
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i datterselskap	5	231 860 195	231 860 195
Sum finansielle anleggsmidler		231 860 195	231 860 195
Sum anleggsmidler		231 860 195	231 860 324
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Konsernfordringer	3	6 083 907	4 101 717
Sum fordringer		6 083 907	4 101 717
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		0	952 929
Sum omløpsmidler		6 083 907	5 054 646
Sum eiendeler		237 944 102	236 914 970

ASLAKVEIEN INVEST AS

SIDE 3





BALANSE

ASLAKVEIEN INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	6, 7	200 000	200 000
Annen innskutt egenkapital	7	15 062 678	15 062 678
Sum innskutt egenkapital		15 262 678	15 262 678
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	7	150 000 000	149 999 542
Sum opptjent egenkapital		150 000 000	149 999 542
Sum egenkapital		165 262 677	165 262 220
GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	0	71 600 000
Sum annen langsiktig gjeld		0	71 600 000
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		30 000	0
Konserngjeld		72 628 675	30 000
Annen kortsiktig gjeld		22 750	22 750
Sum kortsiktig gjeld		72 681 425	52 750
Sum gjeld		72 681 425	71 652 750
Sum egenkapital og gjeld		237 944 102	236 914 970

Oslo, 18.03.2022
Styret i Aslakveien Invest AS

Jørgen Stavrum
styreleder

Haakon Grønnæss
styremedlem





Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

AKSJER I DATTERSELSKAP

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.





Note 2 Lønnskostnader og godtgjørelse til daglig leder, styre og revisor.

Aslakveien Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2021 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Godtgjørelse til revisor

Kostnadsført honorar inkl. mva for 2021 fordeler seg slik:

Revisorhonorar	25 625
Andre attestasjonstjenster	0
Totalt	25 625

Note 3 Mellomværende med selskap i samme konsern

Fordringer	2021	2020
Aslakveien 20 AS	0	504 285
Avsatt konsernbidrag (Aslakveien 20 AS)	1 769 307	2 629 000
Innestående konsernkontoordning OBOS BBL	4 314 600	968 432
Sum	6 083 907	4 101 717

Ansvarlig lån fra foretak i samme konsern	2021	2020
OBOS Nye Hjem AS	72 628 675	0
Sum	72 628 675	0





Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	129	-129
Skattekostnad ordinært resultat	129	-129
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	587	149 999 413
Permanente forskjeller	0	-150 000 000
Anvendelse av fremførbart underskudd	-587	0
Skattepliktig inntekt	0	-587
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-389 248	-578 380
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	389 248	578 380
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-587	-587
Grunnlag for utsatt skattefordel	0	-587	-587
Utsatt skattefordel (22 %)	0	-129	-129





Note 5 Finansielle anleggsmidler

Aksjer i datterselskaper

Selskapets navn:	Eierandel	Stemmeandel	Type investering	Anskaffelseskost
Aslakveien 20 AS	100%	100%	Datter	231 860 195
Sum:				231 860 195

Selskapets navn:	Akk. Nedskrivning	Bokført verdi	Årets resultat	Egenkapital datter
Aslakveien 20 AS	0	231 860 195	11 566 149	395 190 593
Sum:	0	231 860 195	11 566 149	395 190 593

Aslakveien 20 AS har foretningskontor i Oslo.

Note 6 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I ASLAKVEIEN INVEST AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	2 000	100,0	200 000
Sum	2 000		200 000

EIERSTRUKTUR

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
OBOS NYE HJEM AS	2 000	100,0	100,0

OBOS Nye Hjem kjøpte i januar 2021 resterende aksjepost tilsvarende 2,5% av aksjene fra Union Gruppen AS, og ble med dette eneaksjonær i selskapet.

Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital / udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	200 000	0	15 062 678	149 999 542	165 262 220
Pr 01.01.2021	200 000	0	15 062 678	149 999 542	165 262 220
Årets resultat				458	458
Pr 31.12.2021	200 000	0	15 062 678	150 000 000	165 262 678

FORTSATT DRIFT

I samsvar med regnskapslovens § 3-3 bekreftes det at forutsetningen om fortsatt drift er til stede og denne forutsetningen er lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet.

2021 ble i likhet med fjoråret preget av koronapandemien. Den vedvarende pandemien har imidlertid ikke påvirket selskapets drift.





Note 8 Gjeld til kredittinstitusjoner m.v.

Pantelån	2021	2020
Langsiktig pantegjeld	0	71 600 000
Gjeld sikret med pant	0	71 600 000

Selskapet har nedbetalt eksternt pantelån i sin helhet i løpet av 2021.
Den tidligere pantegjelden var sikret med aksjer i Aslakveien 20 AS.

	2021	2020
Bokført verdi av eiendeler pantsatt for gjeld	0	231 860 195

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt:	2021	2020
Gjeld til kredittinstitusjoner	0	0





Verifikasjon

Transaksjon 09222115557465288653

Dokument

Aslakveien Invest AS Årsregnskap 2021

Hoveddokument

9 sider

Initiert på 2022-03-18 09:22:13 CET (+0100) av Knut

Masdal (KM)

Ferdigstilt den 2022-03-18 12:30:26 CET (+0100)

Initiativtaker

Knut Masdal (KM)

OBOS BBL

Organisasjonsnr. 937052766

knut.masdal@obos.no

+4795815315

Signerende parter

Jørgen Stavrum (JS)

jorgen.stavrum@obos.no

+4799109403

Signert 2022-03-18 12:30:26 CET (+0100)

Haakon Grønnæss (HG)

haakon.gronnass@obos.no

+4795788474

Signert 2022-03-18 11:43:09 CET (+0100)

Denne verifiseringen ble utstedt av Scrive. Informasjon i kursiv har blitt verifisert trygt av Scrive. For mer informasjon/bevis som angår dette dokumentet, se de skjulte vedleggene. Bruk en PDF-leser, som Adobe Reader, som kan vise skjulte vedlegg for å se vedleggene. Vennligst merk at hvis du skriver ut dokumentet, kan ikke en utskrevet kopi verifiseres som original i henhold til bestemmelsene nedenfor, og at en enkel utskrift vil være uten innholdet i de skjulte vedleggene. Den digitale signeringsprosessen (elektronisk forsegling) garanterer at dokumentet og de skjulte vedleggene er originale, og dette kan dokumenteres matematisk og uavhengig av Scrive. Scrive tilbyr også en tjeneste som lar deg automatisk verifisere at dokumentet er originalt på: <https://scrive.com/verify>





Protokoll fra ordinær generalforsamling i Aslakveien Invest AS

Det ble avholdt ordinær generalforsamling i selskapet den 28. april 2022 kl. 10.00-11.00.
Generalforsamlingen ble avholdt i Hammersborg Torg 1, 0179 Oslo.

Til stede var:

OBOS Nye Hjem AS som representerer 2000 aksjer, representert ved Daniel Kjørberg Siraj.
Således var alle aksjene representert.
Dessuten møtte: Britt-Hilde Moestue fra administrasjonen.

Til behandling forelå:

1. Valg av møteleder

Daniel Kjørberg Siraj ble valgt til å lede møtet.

2. Godkjenning av innkallingen og dagsordenen

Det fremkom ikke bemerkninger til innkallingen. Innkallingen og dagsordenen ble godkjent.

3. Valg av representant til å undertegne protokollen sammen med møtelederen

Britt-Hilde Moestue ble valgt til å undertegne protokollen sammen med møtelederen.

4. Godkjenning av styrets forslag til årsregnskap, herunder disponering av årets resultat

Styrets forslag til selskapets årsregnskap med revisors beretning ble gjennomgått. Årsregnskapet ble enstemmig godkjent.

Det ble enstemmig vedtatt å anvende årets resultat i overensstemmelse med styrets forslag.

Generalforsamlingen vedtok således enstemmig at underskuddet på NOK 458 overføres til annen egenkapital.


5. Bytte av revisor

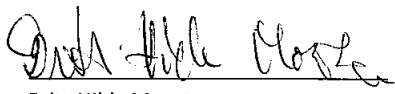
Ernst & Young AS (EY) – org. nr. 976 389 387 ble valgt som selskapets nye revisor.

6. Godkjenning av honorar til selskapets revisor

Det ble vedtatt å dekke revisors honorar etter regning.

Oslo, 28. april 2022


Daniel Kjørberg Siraj
Møteleder


Britt-Hilde Moestue
Valgt til å undertegne protokollen