



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 931 018 582
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKOGVEIEN 4B AS
Forretningsadresse: Tujaveien 5
3160 STOKKE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørnar Vedvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.02.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		212 534	123 435
Sum inntekter		212 534	123 435
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	106 562	79 962
Annen driftskostnad		72 674	186 249
Sum kostnader		179 235	266 211
Driftsresultat		33 299	-142 776
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			20
Sum finansinntekter			20
Annen rentekostnad		118 260	75 233
Sum finanskostnader		118 260	75 233
Netto finans		-118 260	-75 212
Ordinært resultat før skattekostnad		-84 961	-217 989
Skattekostnad på resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-84 961	-217 989
Årsresultat		-84 961	-217 989
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-84 961	-217 989
Totalresultat		-84 961	-217 989
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-84 961	-217 989
Sum overføringer og disponeringer		-84 961	-217 989



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	2 251 566	1 958 128
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2, 4	2 251 566	1 958 128
Sum anleggsmidler		2 251 566	1 958 128
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		17 477	21 700
Andre kortsiktige fordringer			14 961
Sum fordringer		17 477	36 661
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		109 903	129 778
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		109 903	129 778
Sum omløpsmidler		127 380	166 439
SUM EIENDELER		2 378 946	2 124 567
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Beholdning av egne aksjer	5		
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		302 950	217 989
Sum opptjent egenkapital		-302 950	-217 989
Sum egenkapital		-278 520	-193 559
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	1 474 896	1 474 896
Øvrig langsiktig gjeld	5	1 146 670	746 670
Sum annen langsiktig gjeld		2 621 566	2 221 566
Sum langsiktig gjeld		2 621 566	2 221 566
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		19 830	68 652
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		76	
Annen kortsiktig gjeld		15 994	27 908
Sum kortsiktig gjeld		35 900	96 560
Sum gjeld		2 657 466	2 318 126
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 378 946	2 124 567
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	4		
Pantstillelser	4		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 322731

Enheten

Organisasjonsnummer: 931 018 582
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKOGVEIEN 4B AS
Forretningsadresse: Tujaveien 5
3160 STOKKE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørnar Vedvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.02.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.03.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 931 018 582
SKOGVEIEN 4B AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		212 534	123 435
Sum inntekter		212 534	123 435
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	106 562	79 962
Annen driftskostnad		72 674	186 249
Sum kostnader		179 235	266 211
Driftsresultat		33 299	-142 776
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			20
Sum finansinntekter			20
Annen rentekostnad		118 260	75 233
Sum finanskostnader		118 260	75 233
Netto finans		-118 260	-75 212
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	-84 961	-217 989
Ordinært resultat etter skattekostnad		-84 961	-217 989
Årsresultat		-84 961	-217 989
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-84 961	-217 989
Totalresultat		-84 961	-217 989
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-84 961	-217 989
Sum overføringer og disponeringer		-84 961	-217 989



Organisasjonsnr: 931 018 582
SKOGVEIEN 4B AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2024** **2023**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 2 2 251 566 1 958 128

Maskiner og anlegg 2

Skip og flytende installasjoner 2

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr 2

Sum varige driftsmidler 2, 4 2 251 566 1 958 128

Sum anleggsmidler 2 251 566 1 958 128

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 17 477 21 700

Andre kortsiktige fordringer 14 961

Sum fordringer 17 477 36 661

Sum omløpsmidler 127 380 166 439

SUM EIENDELER 2 378 946 2 124 567

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 5 30 000 30 000

Beholdning av egne aksjer 5

Annen innskutt egenkapital -5 570 -5 570

Sum innskutt egenkapital 24 430 24 430

Opptjent egenkapital



Udekket tap		302 950	217 989
Sum opptjent egenkapital		-302 950	-217 989
Sum egenkapital		-278 520	-193 559
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4	1 474 896	1 474 896
Øvrig langsiktig gjeld	5	1 146 670	746 670
Sum annen langsiktig gjeld		2 621 566	2 221 566
Sum langsiktig gjeld		2 621 566	2 221 566
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		19 830	68 652
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		76	
Annen kortsiktig gjeld		15 994	27 908
Sum kortsiktig gjeld		35 900	96 560
Sum gjeld		2 657 466	2 318 126
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 378 946	2 124 567
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	4		
Pantstillelser	4		



Organisasjonsnr: 931 018 582
SKOGVEIEN 4B AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024
SKOGVEIEN 4B AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 931 018 582



RESULTATREGNSKAP

SKOGVEIEN 4B AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		212 534	123 435
Sum driftsinntekter		212 534	123 435
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	106 562	79 962
Annen driftskostnad		72 674	186 249
Sum driftskostnader		179 235	266 211
Driftsresultat		33 299	-142 776
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		0	20
Annen rentekostnad		118 260	75 233
Resultat av finansposter		-118 260	-75 212
Resultat før skattekostnad		-84 961	-217 989
Årsresultat		-84 961	-217 989
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		84 961	217 989
Sum overføringer		-84 961	-217 989



BALANSE

SKOGVEIEN 4B AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	2 251 566	1 958 128
Sum varige driftsmidler	2, 4	2 251 566	1 958 128
Sum anleggsmidler		2 251 566	1 958 128
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		17 477	21 700
Andre kortsiktige fordringer		0	14 961
Sum fordringer		17 477	36 661
Bankinnskudd, kontanter o.l.		109 903	129 778
Sum omløpsmidler		127 380	166 439
Sum eiendeler		2 378 946	2 124 567



BALANSE

SKOGVEIEN 4B AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-302 950	-217 989
Sum opptjent egenkapital		-302 950	-217 989
Sum egenkapital		-278 520	-193 559
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	1 474 896	1 474 896
Øvrig langsiktig gjeld	5	1 146 670	746 670
Sum annen langsiktig gjeld		2 621 566	2 221 566
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		19 830	68 652
Skyldig offentlige avgifter		76	0
Annen kortsiktig gjeld		15 994	27 908
Sum kortsiktig gjeld		35 900	96 560
Sum gjeld		2 657 466	2 318 126
Sum egenkapital og gjeld		2 378 946	2 124 567

Stokke, 27.02.2025
Styret i SKOGVEIEN 4B AS

Bjørnar Vedvik
styreleder/daglig leder

Åsmund Myhre
styremedlem

Øivind Bekkevold
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader

SKOGVEIEN 4B AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	2 038 090	2 038 090
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	400 000	400 000
= Anskaffelseskost 31.12.24	2 438 090	2 438 090
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	186 524	186 524
= Bokført verdi 31.12.24	2 251 566	2 251 566
Årets ordinære avskrivninger	106 562	106 562
Avskrivningsplan	saldo 2-10%	



Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-84 961	-217 989
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	41 806	0
Skattepliktig inntekt	-43 155	-217 989
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	-24 519	0	24 519
Fordringer	-17 287	0	17 287
Sum	-41 806	0	41 806
Akkumulert fremførbart underskudd	-261 144	-217 989	43 155
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	302 950	217 989	-84 961
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Pantstillelser og garantier

	31.12.2024	31.12.2023
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	1 474 896	1 474 896
Sum	1 474 896	1 474 896
Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler		
Faste eiendommer	2 251 566	1 958 128
Sum	2 251 566	1 958 128



Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I SKOGVEIEN 4B AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	300,0	30 000
Sum	100		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Galant Eiendom AS	50	50,0	50,0
Vedvik Byggeteknikk AS	50	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	100	100,0	100,0

Aksjonærene Galant Eiendom AS har lånt inn kr. 623 335 og Vedvik Byggeteknikk AS har lånt inn kr. 523 335 pr. 31.12.2024. Det er ikke beregnet rente av lånene.

Styret gjør oppmerksom på at aksjekapitalen er tapt. Videre drift er sikret ved innlån fra eiere.