



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 183 723
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BOLIGSTYRET.NO AS
Forretningsadresse: Ullerudkroken 26
1447 DRØBAK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Britt Irene Steinseth
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.04.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.03.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		48 648	74 565
Sum inntekter		48 648	74 565
Kostnader			
Annen driftskostnad		67 336	22 746
Sum kostnader		67 336	22 746
Driftsresultat		-18 688	51 819
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		47	112
Sum finansinntekter		47	112
Netto finans		47	112
Ordinært resultat før skattekostnad		-18 641	51 931
Skattekostnad på ord resultat			11 424
Ordinært resultat etter skattekostnad		-18 641	40 507
Årsresultat		-18 641	40 507



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Kontormaskiner			14 986
Sum varige driftsmidler			14 986
Sum anleggsmidler		0	14 986
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	3	4 980	
Sum fordringer		4 980	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd	4	211 698	240 294
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		211 698	240 294
Sum omløpsmidler		216 678	240 294
SUM EIENDELER		216 678	255 280
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5,6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	7	-5 666	-5 666
Sum innskutt egenkapital		24 334	24 334
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	183 806	202 447



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum opptjent egenkapital		183 806	202 447
Sum egenkapital		208 140	226 781
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt			11 424
Skyldig offentlige avgifter		8 538	17 075
Sum kortsiktig gjeld		8 538	28 499
Sum gjeld		8 538	28 499
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		216 678	255 280



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 232795

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 183 723
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BOLIGSTYRET.NO AS
Forretningsadresse: Ullerudkroken 26
1447 DRØBAK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Britt Irene Steinseth
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.04.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.04.2021



Organisasjonsnr: 914 183 723
BOLIGSTYRET.NO AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		48 648	74 565
Sum inntekter		48 648	74 565
Kostnader			
Annen driftskostnad		67 336	22 746
Sum kostnader		67 336	22 746
Driftsresultat		-18 688	51 819
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		47	112
Sum finansinntekter		47	112
Netto finans		47	112
Ordinært resultat før skattekostnad		-18 641	51 931
Skattekostnad på ord resultat			11 424
Ordinært resultat etter skattekostnad		-18 641	40 507
Årsresultat		-18 641	40 507



Organisasjonsnr: 914 183 723
BOLIGSTYRET.NO AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Kontormaskiner			14 986
Sum varige driftsmidler			14 986
Sum anleggsmidler		0	14 986
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	3	4 980	
Sum fordringer		4 980	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd	4	211 698	240 294
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		211 698	240 294
Sum omløpsmidler		216 678	240 294
SUM EIENDELER		216 678	255 280
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5,6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	7	-5 666	-5 666
Sum innskutt egenkapital		24 334	24 334
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	183 806	202 447
Sum opptjent egenkapital		183 806	202 447
Sum egenkapital		208 140	226 781
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt			11 424
Skyldig offentlige avgifter		8 538	17 075
Sum kortsiktig gjeld		8 538	28 499



Sum gjeld	8 538	28 499
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	216 678	255 280



Organisasjonsnr: 914 183 723
BOLIGSTYRET.NO AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt.

Note

5,6

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	300.00	100.00	30000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
En Idè AS	150.00	50.00%	Ordinære aksjer
Dag Kristen Stadheim	150.00	50.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	300.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Boligstyret.no AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET FOR 2020

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter.

Inntekstføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer.

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget

Utsatt skatt balanseføres ikke.

Note 2 – Skatt

Årets skattekostnad består av:

Betalbar skatt	0
Endring utsatt skatt	0
For mye/lite avsatt i fjor	0
Netto skattekostnad	0

Årets betalbare skatt fremkommer som følger:

Resultat før skatt	-18 641
Midlertidige forskjeller	0
Permanente forskjeller	-8
Grunnlag betalbar skatt	-18 649

Note 3 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer. Det er ikke tapsført kundefordringer i løpet av 2020.

Note 4 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

Note 5 - Aksjekapital

Foretaket har 300 aksjer, pålydende kr 100,00, noe som gir en samlet aksjekapital på kr 30.000,-.

Foretaket har en aksjeklasse.



Note 6 - Aksjonærer

Selskapets aksjonærer er:

Navn	Eierandel	Antall aksjer
En Idè AS	50 %	150
Dag Kristen Stadheim	50 %	150

Selskapet eier ikke egne aksjer.

Note 7 - Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen innsk EK	Fond for vurd.forsk.	Annen egenkap.	Sum egenkap.
Pr. 31.12.2019	30 000	-5 666		202 447	226 781
Årets resultat				-18 641	-18 641
Til fond for vurderingsforskjeller					0
Til utbytte					0
Egenkapital pr 31.12.2019	30 000	-5 666	0	183 806	208 140

Note 8- Obligatorisk tjenstepensjon

Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Note 9 - Ytelse til ledende personer.

Det er ingen ansatte i selskapet og det har dermed ikke vært noen ytelser til ledende personer.

Det har heller ikke vært betalinger til styret.



RESULTATREGNSKAP

Boligstyret.no AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER		Noter	2020	2019
Driftsinntekter				
Salgsinntekt				
Annen driftsinntekt			48 648	74 565
Sum driftsinntekter			48 648	74 565
Driftskostnader				
Annen driftskostnad				
Sum driftskostnader			67 336	22 746
Driftsresultat			-18 688	51 819
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER				
Finansinntekter				
Annen renteinntekt				
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi			47	112
Sum finansinntekter			47	112
Finanskostnader				
Annen finanskostnad				
Sum finanskostnader			0	0
Sum netto finansposter			47	112
Ordinært resultat før skattekostnad			-18 641	51 931
Skattekostnad på ordinært resultat		1		11 424
Ordinært resultat			-18 641	40 507
Arsresultat			-18 641	40 507
Disponering				
Overføringer annen egenkapital			-18641	40507
Sum disponert			-18 641	40 507



BALANSE


Boligstyret.no AS

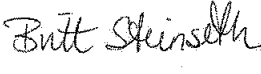
EIENDELER	Noter	31.12.2020	31.12.2019
Anleggsmidler			
Kontormaskiner o.l			14 986
Sum anleggsmidler			14 986
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer			
Andre fordringer	3	4 980	
Sum fordringer		4 980	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	4	211 698	240 294
Sum omløpsmidler		216 678	240 294
SUM EIENDELER		216 678	255 280



EGENKAPITAL OG GJELD	Noter	31.12.2020	31.12.2019
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital			
Annen innskutt egenkapital	5,6	30 000	30 000
Sum bunden egenkapital	7	-5 666	-5 666
		24 334	24 334
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	183 806	202 447
Sum annen egenkapital		183 806	202 447
Sum egenkapital		208 140	226 781
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			
Betalbar skatt			
Skyldige offentlige avgifter		0	11424
Utbytte		8538	17075
Kortsiktig konserngjeld			
Annen kortsiktig gjeld			
Sum kortsiktig gjeld		8 538	28 499
Sum gjeld		8 538	28 499
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		216 678	255 280

Drøbak, 23 april 2021


Trond Harald Sønju
Styreleder og daglig leder


Britt Irene Steinseth
Styremedlem


Dag Kristen Stadheim
Styremedlem