



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 911 839 709  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LUCRO BYGG AS  
Forretningsadresse: Binabbgaten 32  
4878 GRIMSTAD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: LARS CHRISTIAN TJEMSLAND

Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.03.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.04.2025



Postadresse: 8910 Brønnøysund

Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Telefaks 75 00 75 05

E-post: [firmapost@brreg.no](mailto:firmapost@brreg.no) Internett: [www.brreg.no](http://www.brreg.no)

Organisasjonsnummer: 974 760 673



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		5 818 301	5 887 634
Annen driftsinntekt		77 798	94 738
<b>Sum inntekter</b>		<b>5 896 099</b>	<b>5 982 371</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		275 897	5 635
Lønnskostnad	1	4 500 836	4 673 891
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	132 699	145 560
Annen driftskostnad		1 019 361	887 225
<b>Sum kostnader</b>		<b>5 928 793</b>	<b>5 712 311</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-32 694</b>	<b>270 060</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			143
Annen finansinntekt		746	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>746</b>	<b>143</b>
Annen rentekostnad		15 486	20 469
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>15 486</b>	<b>20 469</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-14 740</b>	<b>-20 326</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-47 434</b>	<b>249 734</b>
Skattekostnad på resultat		-8 905	58 691
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-38 529</b>	<b>191 043</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>-38 529</b>	<b>191 043</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-38 529</b>	<b>191 043</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-38 529</b>	<b>191 043</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Ordinært utbytte			75 000
Avsatt til annen egenkapital			116 043
Overført fra annen egenkapital		-38 529	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-38 529</b>	<b>191 043</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2		
Maskiner og anlegg	2	46 400	260
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	318 800	552 496
<b>Sum varige driftsmidler</b>	2	<b>365 200</b>	<b>552 756</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>365 200</b>	<b>552 756</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		438 119	1 329 413
Andre kortsiktige fordringer		74 109	79 510
<b>Sum fordringer</b>		<b>512 228</b>	<b>1 408 923</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		501 680	194 005
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>501 680</b>	<b>194 005</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 013 908</b>	<b>1 602 928</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 379 108</b>	<b>2 155 684</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		533 776	572 305
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>533 776</b>	<b>572 305</b>
<b>Sum egenkapital</b>	3	<b>563 776</b>	<b>602 305</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		19 572	29 504
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>19 572</b>	<b>29 504</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner			255 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>			<b>255 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>19 572</b>	<b>284 504</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		59 940	36 596
Betalbar skatt		1 027	63 528
Skyldig offentlige avgifter		339 943	460 389
Utbytte			75 000
Annen kortsiktig gjeld		394 850	633 362
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>795 760</b>	<b>1 268 875</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>815 332</b>	<b>1 553 379</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 379 108</b>	<b>2 155 684</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 326231

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 911 839 709  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LUCRO BYGG AS  
Forretningsadresse: Binabbgaten 32  
4878 GRIMSTAD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: LARS CHRISTIAN TJEMSLAND  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.03.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.03.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 911 839 709  
LUCRO BYGG AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		5 818 301	5 887 634
Annen driftsinntekt		77 798	94 738
<b>Sum inntekter</b>		<b>5 896 099</b>	<b>5 982 371</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		275 897	5 635
Lønnskostnad	1	4 500 836	4 673 891
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	132 699	145 560
Annen driftskostnad		1 019 361	887 225
<b>Sum kostnader</b>		<b>5 928 793</b>	<b>5 712 311</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-32 694</b>	<b>270 060</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			143
Annen finansinntekt		746	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>746</b>	<b>143</b>
Annen rentekostnad		15 486	20 469
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>15 486</b>	<b>20 469</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-14 740</b>	<b>-20 326</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat		-47 434	249 734
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-38 529</b>	<b>191 043</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>-38 529</b>	<b>191 043</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-38 529</b>	<b>191 043</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-38 529</b>	<b>191 043</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte			75 000
Avsatt til annen egenkapital			116 043
Overført fra annen egenkapital		-38 529	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-38 529</b>	<b>191 043</b>





Organisasjonsnr: 911 839 709  
LUCRO BYGG AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2023** **2022**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2		
Maskiner og anlegg	2	46 400	260
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	318 800	552 496
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>365 200</b>	<b>552 756</b>

**Sum anleggsmidler** **365 200** **552 756**

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer		438 119	1 329 413
Andre kortsiktige fordringer		74 109	79 510
<b>Sum fordringer</b>		<b>512 228</b>	<b>1 408 923</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		501 680	194 005
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>501 680</b>	<b>194 005</b>

**Sum omløpsmidler** **1 013 908** **1 602 928**

**SUM EIENDELER** **1 379 108** **2 155 684**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital		30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		533 776	572 305
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>533 776</b>	<b>572 305</b>



<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>563 776</b>	<b>602 305</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		19 572	29 504
<b>Sum avsetninger for forpliktelses</b>		<b>19 572</b>	<b>29 504</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner			255 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>			<b>255 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>19 572</b>	<b>284 504</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		59 940	36 596
Betalbar skatt		1 027	63 528
Skyldig offentlige avgifter		339 943	460 389
Utbytte			75 000
Annen kortsiktig gjeld		394 850	633 362
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>795 760</b>	<b>1 268 875</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>815 332</b>	<b>1 553 379</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 379 108</b>	<b>2 155 684</b>



Organisasjonsnr: 911 839 709  
LUCRO BYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
7.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

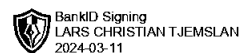
Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2023

## LUCRO BYGG AS

Resultatregnskap

Balanse

Noter



## Resultatregnskap

LUCRO BYGG AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Salgsinntekt		5 818 301	5 887 634
Annen driftsinntekt		77 798	94 738
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>5 896 099</b>	<b>5 982 371</b>
Varekostnad		275 897	5 635
Lønnskostnad	1	4 500 836	4 673 891
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	132 699	145 560
Annen driftskostnad		1 019 361	887 225
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>5 928 793</b>	<b>5 712 311</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-32 694</b>	<b>270 060</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		0	143
Annen finansinntekt		746	0
Annen rentekostnad		15 486	20 469
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-14 740</b>	<b>-20 326</b>
Resultat før skattekostnad		-47 434	249 734
Skattekostnad på resultat		-8 905	58 691
<b>Årsresultat</b>	<b>3</b>	<b>-38 529</b>	<b>191 043</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til utbytte		0	75 000
Avsatt til annen egenkapital		0	116 043
Overført fra annen egenkapital		38 529	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>-38 529</b>	<b>191 043</b>



## Balanse LUCRO BYGG AS

Eiendeler	Note	2023	2022
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Maskiner og anlegg	2	46 400	260
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	318 800	552 496
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>365 200</b>	<b>552 756</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>365 200</b>	<b>552 756</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		438 119	1 329 413
Andre kortsiktige fordringer		74 109	79 510
<b>Sum fordringer</b>		<b>512 228</b>	<b>1 408 923</b>
<b>Investeringer</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		501 680	194 005
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 013 908</b>	<b>1 602 928</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>1 379 108</b>	<b>2 155 684</b>



## Balanse LUCRO BYGG AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		533 776	572 305
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>533 776</b>	<b>572 305</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>563 776</b>	<b>602 305</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt		19 572	29 504
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>19 572</b>	<b>29 504</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	255 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>255 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		59 940	36 596
Betalbar skatt		1 027	63 528
Skyldig offentlige avgifter		339 943	460 389
Utbytte		0	75 000
Annen kortsiktig gjeld		394 850	633 362
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>795 760</b>	<b>1 268 875</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>815 332</b>	<b>1 553 379</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>1 379 108</b>	<b>2 155 684</b>

Grimstad, 11.03.2024  
Styret i LUCRO BYGG AS

LARS CHRISTIAN TJEMSLAND  
styreleder/daglig leder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

### Lønnskostnader

	2023	2022
Lønninger	3 778 341	3 831 071
Arbeidsgiveravgift	546 616	573 147
Pensjonskostnader	97 105	72 483
Andre ytelser	78 774	197 190
<b>Sum</b>	<b>4 500 836</b>	<b>4 673 891</b>

Selskapet har i 2023 sysselsatt 7 årsverk.

## Note 2 Anleggsmidler

	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	15 588	1 137 511	1 153 099
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	48 000		48 000
- Avgang i året		120 000	120 000
<b>= Anskaffelseskost 31.12.23</b>	<b>63 588</b>	<b>1 017 511</b>	<b>1 081 099</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	17 188	716 511	733 699
<b>= Bokført verdi 31.12.23</b>	<b>46 400</b>	<b>301 000</b>	<b>347 400</b>
Årets ordinære avskrivninger	1 860	128 982	130 842



Økonomisk levetid

5 år

0-10 år

### Note 3 Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen egenkapit al	Sum
Pr. 31.12.2022	30 000	572 305	602 305
<b>Pr. 01.01.2023</b>	<b>30 000</b>	<b>572 305</b>	<b>602 305</b>
Årets underskudd		-38 529	-38 529
<b>Pr. 31.12.2023</b>	<b>30 000</b>	<b>533 776</b>	<b>563 776</b>