



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 370 553
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TRYSILFJELL UTMARKSLAG EIENDOM AS
Forretningsadresse: Velkomstvegen 8
2420 TRYSIL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Even Ifarness
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		390 300	368 600
Sum inntekter		390 300	368 600
Kostnader			
Lønn og sosiale kostnader	2		
Ordinære avskrivninger	3	93 081	93 081
Andre driftskostnader		34 364	42 016
Sum kostnader		127 446	135 097
Driftsresultat		262 854	233 503
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		328	153
Andre finansinntekter		3 830	1 022
Sum finansinntekter		4 158	1 175
Annen rentekostnad		205 799	52 233
Sum finanskostnader		205 799	52 233
Netto finans		-201 641	-51 058
Ordinært resultat før skattekostnad		61 213	182 444
Skattekostnad		13 467	40 121
Ordinært resultat etter skattekostnad		47 746	142 323
Årsresultat		47 746	142 323
Årsresultat etter minoritetsinteresser		47 746	142 323
Totalresultat		47 746	142 323
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		47 746	142 323
Sum overføringer og disponeringer		47 746	142 323



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Bygning	3	4 514 438	4 607 519
Anlegg under utførelse	3	5 342 323	4 001 244
Sum varige driftsmidler		9 856 761	8 608 763
Sum anleggsmidler		9 856 761	8 608 763
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		9 387	6 910
Andre kortsiktige fordringer			470 337
Sum fordringer		9 387	477 247
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd og kontanter		234 391	1 930 742
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		234 391	1 930 742
Sum omløpsmidler		243 778	2 407 989
SUM EIENDELER		10 100 539	11 016 752
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Annen egenkapital		227 090	179 343
Sum opptjent egenkapital		227 090	179 343
Sum egenkapital		257 090	209 343
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		10 009	10 422
Sum avsetninger for forpliktelser		10 009	10 422
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	4	9 807 529	9 922 938
Øvrig langsiktig gjeld	4		
Sum annen langsiktig gjeld		9 807 529	9 922 938
Sum langsiktig gjeld		9 817 538	9 933 360
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	4	11 632	833 907
Betalbar skatt		13 880	40 141
Skyldige offentlige avgifter		399	
Sum kortsiktig gjeld		25 911	874 048
Sum gjeld		9 843 449	10 807 409
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 100 539	11 016 752



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 400541

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 370 553
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TRYSILFJELL UTMARKSLAG EIENDOM AS
Forretningsadresse: Velkomstvegen 8
2420 TRYSIL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Even Ifarness
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.05.2024



Organisasjonsnr: 926 370 553
TRYSILFJELL UTMARKSLAG EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		390 300	368 600
Sum inntekter		390 300	368 600
Kostnader			
Lønn og sosiale kostnader	2		
Ordinære avskrivninger	3	93 081	93 081
Andre driftskostnader		34 364	42 016
Sum kostnader		127 446	135 097
Driftsresultat		262 854	233 503
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		328	153
Andre finansinntekter		3 830	1 022
Sum finansinntekter		4 158	1 175
Annen rentekostnad		205 799	52 233
Sum finanskostnader		205 799	52 233
Netto finans		-201 641	-51 058
Ordinært resultat før skattekostnad		61 213	182 444
Skattekostnad		13 467	40 121
Ordinært resultat etter skattekostnad		47 746	142 323
Årsresultat		47 746	142 323
Årsresultat etter minoritetsinteresser		47 746	142 323
Totalresultat		47 746	142 323
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		47 746	142 323
Sum overføringer og disponeringer		47 746	142 323



Organisasjonsnr: 926 370 553
TRYSILFJELL UTMARKSLAG EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Bygning	3	4 514 438	4 607 519
Anlegg under utførelse	3	5 342 323	4 001 244
Sum varige driftsmidler		9 856 761	8 608 763
Sum anleggsmidler		9 856 761	8 608 763
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		9 387	6 910
Andre kortsiktige fordringer			470 337
Sum fordringer		9 387	477 247
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd og kontanter		234 391	1 930 742
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		234 391	1 930 742
Sum omløpsmidler		243 778	2 407 989
SUM EIENDELER		10 100 539	11 016 752
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		227 090	179 343
Sum opptjent egenkapital		227 090	179 343
Sum egenkapital		257 090	209 343
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		10 009	10 422
Sum avsetninger for forpliktelseser		10 009	10 422



Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	4	9 807 529	9 922 938
Øvrig langsiktig gjeld	4		
Sum annen langsiktig gjeld		9 807 529	9 922 938
Sum langsiktig gjeld		9 817 538	9 933 360
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	4	11 632	833 907
Betalbar skatt		13 880	40 141
Skyldige offentlige avgifter		399	
Sum kortsiktig gjeld		25 911	874 048
Sum gjeld		9 843 449	10 807 409
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 100 539	11 016 752



Organisasjonsnr: 926 370 553
TRYSILFJELL UTMARKSLAG EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



MYRDAHL OG SVEEN
STATSAUTORISERTE REVISORER

Myrdahl og Sveen AS
Støperiveien 26, postboks 123
2011 Strømmen, Norway
Telefon: +47 63 89 46 60
E-post: post@myrdahl-sveen.no
www.myrdahl-sveen.no
Foretaksregisteret
Org.nr. NO 942 254 962 MVA

Til generalforsamlingen i Trysilfjell Utmarkslag Eiendom AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Trysilfjell Utmarkslag Eiendom AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 47.746. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

 **Revisorgruppen**
Assosiert medlem

Medlem av Den norske Revisorforening

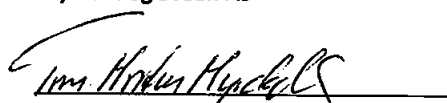


MYRDAHL OG SVEEN
STATSAUTORISERTE REVISORER

Revisors beretning 2023
Trysilfjell Utmarkslag Eiendom AS

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Strømmen, 12. mars 2024
Myrdahl og Sveen AS


Tom-Morten Myrdahl
statsautorisert revisor



Årsregnskap 2023

Trysilfjell Utmarkslag Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 926 370 553



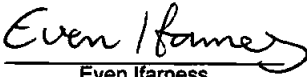
Trysilfjell Utmarkslag Eiendom AS			
RESULTATREGNSKAP			
	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Leieinntekter		390 300	368 600
Sum driftsinntekter		390 300	368 600
Driftskostnader			
Ordinære avskrivninger	3	93 081	93 081
Andre driftskostnader		34 364	42 016
Sum driftskostnader		127 446	135 097
Driftsresultat		262 854	233 503
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekter		328	153
Andre finansinntekter		3 830	1 022
Rentekostnader		205 799	52 233
Resultat av finansposter		-201 641	-51 058
Resultat før skattekostnad		61 213	182 444
Skattekostnad		13 467	40 121
Årets resultat		47 746	142 323
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		47 746	142 323
Sum overføringer		47 746	142 323

Organisasjonsnummer 926 370 553



Trysilfjell Utmarkslag Eiendom AS			
BALANSE			
	Note	2023	2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Bygning	3	4 514 438	4 607 519
Anlegg under utførelse	3	5 342 323	4 001 244
Sum anleggsmidler		9 856 761	8 608 763
Omløpsmidler			
Kundefordringer		9 387	6 910
Andre kortsiktige fordringer		0	470 337
Bankinnskudd og kontanter		234 391	1 930 742
Sum omløpsmidler		243 778	2 407 989
Sum eiendeler		10 100 539	11 016 752
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		227 090	179 343
Sum egenkapital		257 090	209 343
Gjeld			
Utsatt skatt		10 009	10 422
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig gjeld til konsern	4	9 807 529	9 922 938
Sum annen langsiktig gjeld		9 807 529	9 922 938
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	4	11 632	833 907
Betalbar skatt		13 880	40 141
Skyldige offentlige avgifter		399	0
Sum kortsiktig gjeld		25 911	874 048
Sum egenkapital og gjeld		10 100 539	11 016 752

Trysil, 11.03.2024


Even Ifarness
styreleder/daglig leder

Organisasjonsnummer 926 370 553



Trysilfjell Utmarkslag Eiendom AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2023

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Datter i konsern

Selskapet er et 100 % eid datterselskap av Trysilfjell Utmarkslag Sa, org.nr 950 529 474. Konsernet faller innunder reglene for små foretak. Det er ikke utarbeidet konsernregnskap.

Driftsinntekter

Leieinntekter periodiseres over leieperioden.

Kostnadsføringstidspunktet / sammenstilling

Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter kostnadsføres når de påløper.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Varige driftsmidler vurderes til historisk kost med fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger. Avskrivninger baseres på en vurdering av driftsmidlenes økonomiske og tekniske levetid. Selskapet benytter lineære avskrivninger for avskrivning av varige driftsmidler.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 2 Antall årsverk

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk.



Trysilfjell Utmarkslag Eiendom AS
NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2023

Note 3 Anleggsmidler

	Bygning	Anlegg under utførelse	Sum
Anskaffelseskost 1.1.	4 748 173	4 001 244	8 749 417
+ Tilgang	0	1 341 079	1 341 079
Anskaffelseskost 31.12.	4 748 173	5 342 323	10 090 496
Akk. avskrivninger 1.1.	140 654	0	140 654
+ Ordinære avskrivninger	93 081	0	93 081
Akk. avskrivninger 31.12.	233 735	0	233 735
Bokført verdi pr. 31.12.	4 514 438	5 342 323	9 856 761

Økonomisk levetid

50 år

Avskrivningsplan

Lineær

Selskapets bygning er leid ut til morselskapet.

Anlegg under utførelse gjelder en lagerhall og et paraplytak/carport. Driftsmidlene vil avskrives fra 1/1-2024. Leieavtale er inngått fra 1/1-2024.

Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2023	2022
Fordringer		
Kundefordringer Morselskapet	9 387	0
Sum	9 387	0
Gjeld		
Lån fra foretak i samme konsern, Morselskapet	9 807 529	9 922 938
Leverandørgjeld innen konsern, Morselskapet	0	390 508
Sum	9 807 529	10 313 446

Organisasjonsnummer 926 370 553