



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 683 723
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CITYPARK AS
Forretningsadresse: c/o Førco Bygg AS
Ekholtveien 114
1526 MOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Glenn Raymond Brynildsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		417 632	329 488
Sum inntekter		417 632	329 488
Kostnader			
Varekostnad		67 700	17 550
Annen driftskostnad	1	35 898	14 159
Sum kostnader		103 598	31 709
Driftsresultat		314 033	297 779
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		422	52
Sum finansinntekter		422	52
Netto finans		422	52
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	2	69 180	65 523
Ordinært resultat etter skattekostnad		245 275	232 308
Årsresultat		245 275	232 308
Årsresultat etter minoritetsinteresser		245 275	232 308
Totalresultat		245 275	232 308
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		245 275	232 308
Sum overføringer og disponeringer		245 275	232 308



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	1	1
Sum varige driftsmidler		1	1
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	4	547 169	
Sum finansielle anleggsmidler		547 169	
Sum anleggsmidler		547 170	1
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		45 867	33 368
Andre kortsiktige fordringer		11 854	
Sum fordringer		57 721	33 368
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		20 778	641 380
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		20 778	641 380
Sum omløpsmidler		78 499	674 748
SUM EIENDELER		625 669	674 749
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	30 000	30 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	194 475	194 475
Sum opptjent egenkapital		194 475	194 475
Sum egenkapital		224 475	224 475
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		86 739	489
Betalbar skatt	2		
Skyldig offentlige avgifter			7 455
Kortsiktig konserngjeld	4	314 455	424 780
Annen kortsiktig gjeld			17 550
Sum kortsiktig gjeld		401 194	450 274
Sum gjeld		401 194	450 274
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		625 669	674 749



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 458772

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 683 723
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CITYPARK AS
Forretningsadresse: c/o Førco Bygg AS
Ekholtveien 114
1526 MOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Glenn Raymond Brynildsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.06.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 921 683 723
CITYPARK AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		417 632	329 488
Sum inntekter		417 632	329 488
Kostnader			
Varekostnad		67 700	17 550
Annen driftskostnad	1	35 898	14 159
Sum kostnader		103 598	31 709
Driftsresultat		314 033	297 779
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		422	52
Sum finansinntekter		422	52
Netto finans		422	52
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	2	69 180	65 523
Ordinært resultat etter skattekostnad		245 275	232 308
Årsresultat		245 275	232 308
Årsresultat etter minoritetsinteresser		245 275	232 308
Totalresultat		245 275	232 308
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		245 275	232 308
Sum overføringer og disponeringer		245 275	232 308



Organisasjonsnr: 921 683 723
CITYPARK AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2022** **2021**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom

3

1

1

Sum varige driftsmidler

1

1

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme

konsern

4

547 169

Sum finansielle

anleggsmidler

547 169

Sum anleggsmidler

547 170

1

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer

45 867

33 368

Andre kortsiktige

fordringer

11 854

Sum fordringer

57 721

33 368

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

20 778

641 380

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

20 778

641 380

Sum omløpsmidler

78 499

674 748

SUM EIENDELER

625 669

674 749

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

5, 6

30 000

30 000

Sum innskutt egenkapital

30 000

30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

6

194 475

194 475

Sum opptjent egenkapital

194 475

194 475



Sum egenkapital	224 475	224 475
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	86 739	489
Betalbar skatt	2	
Skyldig offentlige avgifter		7 455
Kortsiktig konserngjeld	4	424 780
Annen kortsiktig gjeld		17 550
Sum kortsiktig gjeld	401 194	450 274
Sum gjeld	401 194	450 274
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	625 669	674 749



Organisasjonsnr: 921 683 723
CITYPARK AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets


Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



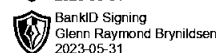
 BankID Signing
Knut Førland
2023-05-31

 BankID Signing
Glenn Raymond Brynildsen
2023-05-31

Årsregnskap 2022 Citypark AS

**Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet**

Org.nr.: 921 683 723




Resultatregnskap

Citypark AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Annen driftsinntekt		417 632	329 488
Sum driftsinntekter		417 632	329 488
Varekostnad		67 700	17 550
Annen driftskostnad	1	35 898	14 159
Sum driftskostnader		103 598	31 709
Driftsresultat		314 033	297 779
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		422	52
Resultat av finansposter		422	52
Resultat før skattekostnad		314 455	297 831
Skattekostnad på resultat	2	69 180	65 523
Resultat		245 275	232 308
Årsresultat		245 275	232 308
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		245 275	232 308
Sum overføringer		245 275	232 308



 BankID Signing
Knut Færland
2023-05-31

 BankID Signing
Glenn Raymond Brynildsen
2023-05-31


Balanse

Citypark AS

Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	1	1
Sum varige driftsmidler		1	1
Lån til foretak i samme konsern	6	547 169	0
Sum finansielle anleggsmidler		547 169	0
Sum anleggsmidler		547 170	1
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		45 867	33 368
Andre kortsiktige fordringer		11 854	0
Sum fordringer		57 721	33 368
Bankinnskudd, kontanter o.l.		20 778	641 380
Sum omløpsmidler		78 499	674 748
Sum eiendeler		625 669	674 749



 BankID Signing
Knut Førland
2023-05-31

 BankID Signing
Glenn Raymond Brynildsen
2023-05-31

Balanse

Citypark AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	194 475	194 475
Sum opptjent egenkapital		194 475	194 475
Sum egenkapital		224 475	224 475
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		86 739	489
Skyldig offentlige avgifter		0	7 455
Konserngjeld	6	314 455	424 780
Annen kortsiktig gjeld		0	17 550
Sum kortsiktig gjeld		401 194	450 274
Sum gjeld		401 194	450 274
Sum egenkapital og gjeld		625 669	674 749

Moss, 27.05.2023
Styret i Citypark AS

Knut Førland
styreleder

Glenn Raymond Brynildsen
daglig leder



Citypark AS

Noter til regnskapet pr 31.12.2022



Note Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

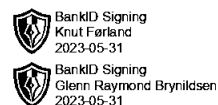
Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Citypark AS

Noter til regnskapet pr 31.12.2022



Note 1 Ytelser til ledende personer osv.

Selskapet har ingen ansatte ved utgangen av regnskapsåret og er ikke pliktig til å ha OTP. Det er i regnskapsåret ikke utbetalt lønn og godtgjørelse til daglig leder eller styrehonorar.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	69 180	65 523
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	69 180	65 523
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	314 455	297 831
Permanente forskjeller	0	0
Avgitt konsernbidrag	-314 455	-297 831
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	69 180	65 523
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-69 180	-65 523
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

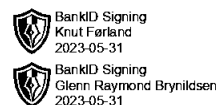
Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Værlige driftsmidler	1	1	0
Sum	1	1	0
Grunnlag for utsatt skatt	1	1	0
Utsatt skatt (22 %)	0	0	0



Citypark AS

Noter til regnskapet pr 31.12.2022



Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	160 599	28 900	189 499
= Anskaffelseskost 31.12.22	160 599	28 900	189 499
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	160 598	28 900	189 498
= Bokført verdi 31.12.22	1	0	1
Økonomisk levetid	40 år	5 år	

Note 4 Aksjonærtabell

Aksjekapitalen i Citypark AS pr. 31.12. 2022 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære-aksjer	30 000	1,00	30 000,00
Sum	30 000	1,00	30 000,00

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel
Økonomi Forum AS	100	100,0 %
Totalt antall aksjer	100	100,0 %

Knut Førland eier 50 % gjennom Førco Bygg AS

Glen Raymond Brynildsen eier 25 % gjennom Rb Holding AS

Note 5 Egenkapital


	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2022	30 000	194 475	224 475
Årets overskudd		245 275	245 275
Konsernbidrag		-245 275	-245 275
Egenkapital 31.12.2022	30 000	194 475	224 475



Citypark AS

Noter til regnskapet pr 31.12.2022

 BankID Signing
Knut Førland
2023-05-31

 BankID Signing
Glenn Raymond Brynildsen
2023-05-31

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern og andre nærstående m.v

	Fordringer		Gjeld	
	2022	2021	2022	2021
Økonomi Forum AS konsernbidrag	0	0	314 455	-126 949
Brehmergaarden AS konsernbidrag	0	0	0	-297 831
Brehmergaarden AS	547 169	0	0	0
Sum	547 169	0	314 455	-424 780