



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 824 270 392
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKAGANESET INDUSTRIHUS AS
Forretningsadresse: Idrettsvegen 156
5353 STRAUME

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kåre Bjorøy
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		4 180 649	3 633 006
Sum inntekter		4 180 649	3 633 006
Kostnader			
Lønnskostnad	3		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	1 320 000	1 320 577
Annen driftskostnad	3	2 994 092	938 414
Sum kostnader		4 314 092	2 258 991
Driftsresultat		-133 443	1 374 016
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt			94
Sum finansinntekter			94
Annan rentekostnad		707 990	829 064
Sum finanskostnader		707 990	829 064
Netto finans		-707 990	-828 969
Ordinært resultat før skattekostnad		-841 433	545 046
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-133 417	170 365
Ordinært resultat etter skattekostnad		-708 016	374 681
Årsresultat	6	-708 016	374 681
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-708 016	374 681
Totalresultat		-708 016	374 681
Overføringer og disponeringar			
Avsatt til annen egenkapital			374 681
Overført fra annen egenkapital		-708 016	
Sum overføringer og disponeringar		-708 016	374 681



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Utsett skattefordel	4		
Goodwill	2	2 778 164	3 013 164
Sum immaterielle egedelar		2 778 164	3 013 164
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 7	26 195 000	27 163 000
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	158 801	275 801
Sum varige driftsmiddel		26 353 801	27 438 801
Sum anleggsmiddel	2	29 131 965	30 451 965
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Kundefordringer		287 411	1 308 005
Sum krav		287 411	1 308 005
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 517 173	1 802 097
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		2 517 173	1 802 097
Sum omløpsmiddel		2 804 584	3 110 102
SUM EIGEDELAR		31 936 549	33 562 067

BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD

Eigenkapital

Innskoten eigenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Aksjekapital	5	31 990	31 990
Behaldning av egne aksjar	5		
Overkurs		564	564
Sum innskoten egenkapital		32 554	32 554
Opptent egenkapital			
Annen egenkapital		2 818 445	3 526 460
Sum opptent egenkapital		2 818 445	3 526 460
Sum egenkapital	6	2 850 999	3 559 014
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsett skatt	4	4 003 638	4 157 898
Sum avsetjingar for plikter		4 003 638	4 157 898
Anna langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjonar	7	23 125 000	24 375 000
Sum anna langsiktig gjeld		23 125 000	24 375 000
Sum langsiktig gjeld		27 128 638	28 532 898
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		28 813	52 575
Betalbar skatt	4	20 843	313 727
Skyldig offentlige avgifter		278 027	230 285
Annen kortsiktig gjeld		1 629 229	873 568
Sum kortsiktig gjeld		1 956 912	1 470 154
Sum gjeld		29 085 550	30 003 052
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		31 936 549	33 562 067
POSTAR UTANOM BALANSEN			
Garantistillingar	7		
Pantstillingar	7		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 727270

Enheten

Organisasjonsnummer: 824 270 392
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKAGANESET INDUSTRIHUS AS
Forretningsadresse: Idrettsvegen 156
5353 STRAUME

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kåre Bjørøy
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.07.2022



Organisasjonsnr: 824 270 392
SKAGANESET INDUSTRIHUS AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		4 180 649	3 633 006
Sum inntekter		4 180 649	3 633 006
Kostnader			
Lønnskostnad	3		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	1 320 000	1 320 577
Annen driftskostnad	3	2 994 092	938 414
Sum kostnader		4 314 092	2 258 991
Driftsresultat		-133 443	1 374 016
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt			94
Sum finansinntekter			94
Annan rentekostnad		707 990	829 064
Sum finanskostnader		707 990	829 064
Netto finans		-707 990	-828 969
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-133 417	170 365
Ordinært resultat etter skattekostnad		-708 016	374 681
Årsresultat	6	-708 016	374 681
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-708 016	374 681
Totalresultat		-708 016	374 681
Overføringer og disponeringar			
Avsatt til annen egenkapital			374 681
Overført fra annen egenkapital		-708 016	
Sum overføringer og disponeringar		-708 016	374 681



Organisasjonsnr: 824 270 392
SKAGANESET INDUSTRIHUS AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Utsett skattefordel	4		
Goodwill	2	2 778 164	3 013 164
Sum immaterielle egedelar		2 778 164	3 013 164
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 7	26 195 000	27 163 000
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	158 801	275 801
Sum varige driftsmiddel		26 353 801	27 438 801
Sum anleggsmiddel	2	29 131 965	30 451 965
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Kundefordringer		287 411	1 308 005
Sum krav		287 411	1 308 005
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		2 517 173	1 802 097
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		2 517 173	1 802 097
Sum omløpsmiddel		2 804 584	3 110 102
SUM EIGEDELAR		31 936 549	33 562 067
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital	5	31 990	31 990
Behaldning av egne aksjar	5		
Overkurs		564	564
Sum innskoten eigenkapital		32 554	32 554
Opptent eigenkapital			



Annen egenkapital		2 818 445	3 526 460
Sum opptent egenkapital		2 818 445	3 526 460
Sum egenkapital	6	2 850 999	3 559 014
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsett skatt	4	4 003 638	4 157 898
Sum avsetjinger for plikter		4 003 638	4 157 898
Anna langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjonar	7	23 125 000	24 375 000
Sum anna langsiktig gjeld		23 125 000	24 375 000
Sum langsiktig gjeld		27 128 638	28 532 898
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		28 813	52 575
Betalbar skatt	4	20 843	313 727
Skyldig offentlige avgifter		278 027	230 285
Annen kortsiktig gjeld		1 629 229	873 568
Sum kortsiktig gjeld		1 956 912	1 470 154
Sum gjeld		29 085 550	30 003 052
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		31 936 549	33 562 067
POSTAR UTANOM BALANSEN			
Garantistillingar	7		
Pantstillingar	7		



Organisasjonsnr: 824 270 392
SKAGANESET INDUSTRIHUS AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Tal på aksjar og aksjeeigarar

Note

3

Antall årsverk i regnskapsåret

Verksemda har hatt følgjende tal på årsverk:

0.00

Omløpsmiddel Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021

Skaganeset Industrihus AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 824 270 392



Resultatregnskap			
Skaganeset Industrihus AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Annen driftsinntekt		4 180 649	3 633 006
Sum driftsinntekter		4 180 649	3 633 006
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	1 320 000	1 320 577
Annen driftskostnad	3	2 994 092	938 414
Sum driftskostnader		4 314 092	2 258 991
Driftsresultat		-133 443	1 374 016
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	94
Annen rentekostnad		707 990	829 064
Resultat av finansposter		-707 990	-828 969
Ordinært resultat før skattekostnad		-841 433	545 046
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-133 417	170 365
Ordinært resultat		-708 016	374 681
Årsresultat	6	-708 016	374 681
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		0	374 681
Overført fra annen egenkapital		708 016	0
Sum overføringer		-708 016	374 681



Balanse			
Skaganaset Industrihus AS			
Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Goodwill	2	2 778 164	3 013 164
Sum immaterielle eiendeler		2 778 164	3 013 164
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 7	26 195 000	27 163 000
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	158 801	275 801
Sum varige driftsmidler		26 353 801	27 438 801
Finansielle anleggsmidler			
Sum anleggsmidler	2	29 131 965	30 451 965
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		287 411	1 308 005
Sum fordringer		287 411	1 308 005
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 517 173	1 802 097
Sum omløpsmidler		2 804 584	3 110 102
Sum eiendeler		31 936 549	33 562 067



Balanse			
Skaganeset Industrihus AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	31 990	31 990
Overkurs		564	564
Sum innskutt egenkapital		32 554	32 554
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 818 445	3 526 460
Sum opptjent egenkapital		2 818 445	3 526 460
Sum egenkapital	6	2 850 999	3 559 014
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	4	4 003 638	4 157 898
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	23 125 000	24 375 000
Sum annen langsiktig gjeld		23 125 000	24 375 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		28 813	52 575
Betalbar skatt	4	20 843	313 727
Skyldig offentlige avgifter		278 027	230 285
Annen kortsiktig gjeld		1 629 229	873 568
Sum kortsiktig gjeld		1 956 912	1 470 154
Sum gjeld		29 085 550	30 003 052
Sum egenkapital og gjeld		31 936 549	33 562 067
Øygarden, 16.06.2022 Styret i Skaganeset Industrihus AS			
_____ Kåre Bjørøy styreleder		_____ May Britt Hevrøy daglig leder	
Skaganeset Industrihus AS			Side 4



Note 1 Regnskapsprinsipper

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 2 Anleggsmidler

	Maskiner/ Inventar	Bygninger og tomter	Teknisk- Goodwill	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	910 537	36 756 490	3 530 614	41 197 641
= Anskaffelseskost 31.12.21	910 537	36 756 490	3 530 614	41 197 641
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	751 736	10 055 381	752 450	11 559 567
+ Akkumulerte nedskrivninger 31.12.21		506 109		506 109
= Av- og nedskrivninger pr. 31.12.21	751 736	10 561 490	752 450	12 065 676
= Bokført verdi 31.12.21	158 801	26 195 000	2 778 164	29 131 965
Årets ordinære avskrivninger	117 000	968 000	235 000	1 320 000
Økonomisk levetid	5-10 år	25 år	15 år	



Note 3 Lønnskostnader

Skaganeset Industrihus AS har ikke hatt ansatte i 2021.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar i 2021 utgjør kr 27 500 inkl mva. Av honoraret utgjør annen bistand kr 10 000 inkl mva.

Note 4 Skatt

<u>Årets skattekostnad</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	20 843	313 727
Endring i utsatt skatt	-154 260	-143 362
Skattekostnad ordinært resultat	-133 417	170 365
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-841 433	545 046
Permanente forskjeller	0	-5 664
Endring i midlertidige forskjeller	936 176	907 674
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-21 026
Skattepliktig inntekt	94 743	1 426 030
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	20 843	313 727
Sum betalbar skatt i balansen	20 843	313 727

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<u>2021</u>	<u>2020</u>	<u>Endring</u>
Varige driftsmidler	20 976 522	21 912 698	936 176
Sum	20 976 522	21 912 698	936 176
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	-2 778 168	-3 013 164	-234 996
Grunnlag for utsatt skatt	18 198 354	18 899 534	701 180
Utsatt skatt (22 %)	4 003 638	4 157 898	154 260



Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Skaganeset Industrihus AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	31 990	1,0	31 990
Sum	31 990		31 990

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Kåre Bjørøy Holding AS	31 990	100,0	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Kåre Bjørøy	styreleder	31 990
Totalt antall aksjer		31 990

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	31 990	564	3 526 460	3 559 014
Årets resultat			-708 016	-708 016
Pr 31.12.2021	31 990	564	2 818 445	2 850 999

Note 7 Pantstillelser og garantier

	31.12.2021	31.12.2020
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	-23 125 000	-24 375 000
Sum	-23 125 000	-24 375 000

Andel langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år

Gjeld til kredittinstitusjoner	17 719 000	18 750 000
Sum	17 719 000	18 750 000

Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler

Faste eiendommer	26 195 000	27 356 801
Sum	26 195 000	28 196 801

Eiendom er pantsatt oppad til kr 25 000 000.



RSM Norge AS

Kanalveien 105 B, 5068 Bergen
Postboks 63, Kristianborg, 5822 Bergen
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 55 55 77 77
F +47 55 55 77 70

Til generalforsamlingen i Skaganeset Industrihus AS

Uavhengig revisors beretning

www.rsmnorge.no

Konklusjon

Vi har revidert Skaganeset Industrihus AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 708 016. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.


Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Bergen, 20. juni 2022
RSM Norge AS


Alexander Lambach
Statsautorisert revisor

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD
AUDIT | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS is a member of the RSM network and trades as RSM. RSM is the trading name used by the members of the RSM network. Each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm which practices in its own right. The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction.

RSM Norge AS er medlem av/s er medlem av Den norske Revisorforening.