



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	925 879 177
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	911 INVEST AS
Forretningsadresse:	c/o AVA Eiendom AS Kinovein 3 A 1337 SANDVIKA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	AVA Eiendom AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	21.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		9 375	9 375
Sum kostnader		9 375	9 375
Driftsresultat		-9 375	-9 375
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 882	
Annen finansinntekt		166 665	165 117
Sum finansinntekter		168 547	165 117
Annen rentekostnad		88 465	71 657
Annen finanskostnad		1 202	1 202
Sum finanskostnader		89 666	72 858
Netto finans		78 881	92 259
Ordinært resultat før skattekostnad		69 506	82 884
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-20 274	-17 001
Ordinært resultat etter skattekostnad		89 780	99 885
Årsresultat		89 780	99 885
Totalresultat		89 780	99 885
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		89 780	99 885
Sum overføringer og disponeringer	2	89 780	99 885



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	38 698	18 424
Sum immaterielle eiendeler		38 698	18 424
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	5	4 999 950	4 999 950
Sum finansielle anleggsmidler		4 999 950	4 999 950
Sum anleggsmidler		5 038 648	5 018 374
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		170 348	100 842
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		170 348	100 842
Sum omløpsmidler		170 348	100 842
SUM EIENDELER		5 208 996	5 119 216

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	2	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		179 046	89 266
Sum opptjent egenkapital		179 046	89 266
Sum egenkapital	2	209 046	119 266
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	4	4 999 950	4 999 950
Sum annen langsiktig gjeld		4 999 950	4 999 950
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Sum kortsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		4 999 950	4 999 950
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 208 996	5 119 216



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 521865

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 879 177
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: 911 INVEST AS
Forretningsadresse: c/o AVA Eiendom AS
Kinovein 3 A
1337 SANDVIKA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: AVA Eiendom AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.06.2023



Organisasjonsnr: 925 879 177
911 INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		9 375	9 375
Sum kostnader		9 375	9 375
Driftsresultat		-9 375	-9 375
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 882	
Annen finansinntekt		166 665	165 117
Sum finansinntekter		168 547	165 117
Annen rentekostnad		88 465	71 657
Annen finanskostnad		1 202	1 202
Sum finanskostnader		89 666	72 858
Netto finans		78 881	92 259
Ordinært resultat før skattekostnad		69 506	82 884
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-20 274	-17 001
Ordinært resultat etter skattekostnad		89 780	99 885
Årsresultat		89 780	99 885
Totalresultat		89 780	99 885
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		89 780	99 885
Sum overføringer og disponeringer	2	89 780	99 885



Organisasjonsnr: 925 879 177
911 INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	38 698	18 424
Sum immaterielle eiendeler		38 698	18 424
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	5	4 999 950	4 999 950
Sum finansielle anleggsmidler		4 999 950	4 999 950
Sum anleggsmidler		5 038 648	5 018 374
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		170 348	100 842
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		170 348	100 842
Sum omløpsmidler		170 348	100 842
SUM EIENDELER		5 208 996	5 119 216
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	2	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			



Annen egenkapital		179 046	89 266
Sum opptjent egenkapital		179 046	89 266
Sum egenkapital	2	209 046	119 266
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelseser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	4	4 999 950	4 999 950
Sum annen langsiktig gjeld		4 999 950	4 999 950
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Sum kortsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		4 999 950	4 999 950
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 208 996	5 119 216



Organisasjonsnr: 925 879 177
911 INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet. Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld. Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor. Varige driftsmidler Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Skatter Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Note

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Note

2



Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>		
<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>

Note

2

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Resultatregnskap

911 Invest AS

	Note	2022	2021
Annen driftskostnad		9 375	9 375
Sum driftskostnad		9 375	9 375
Driftsresultat		-9 375	-9 375
Annen renteinntekt		1 882	0
Annen finansinntekt		166 665	165 117
Sum finansinntekter		168 547	165 117
Annen rentekostnad		88 465	71 657
Annen finanskostnad		1 202	1 202
Sum finanskostnader		89 667	72 859
Sum netto finansposter		78 881	92 259
Ordinært resultat før skattekostnad		69 506	82 884
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-20 274	-17 001
Ordinært resultat		89 780	99 885
Årsresultat		89 780	99 885
Overført til annen egenkapital		89 780	99 885
Sum disponert	2	89 780	99 885



Balanse

911 Invest AS

	Note	2022	2021
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	38 698	18 424
Sum immaterielle eiendeler		38 698	18 424
Varige driftsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	5	4 999 950	4 999 950
Sum finansielle anleggsmidler		4 999 950	4 999 950
Sum anleggsmidler		5 038 648	5 018 374
Omløpsmidler			
Fordringer			
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		170 348	100 842
Sum omløpsmidler		170 348	100 842
Sum eiendeler		5 208 996	5 119 216



Balanse

911 Invest AS

	Note	2022	2021
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	2	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		179 046	89 266
Sum opptjent egenkapital		179 046	89 266
Sum egenkapital	2	209 046	119 266
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	4	4 999 950	4 999 950
Sum annen langsiktig gjeld		4 999 950	4 999 950
Kortsiktig gjeld			
Sum gjeld		4 999 950	4 999 950
Sum egenkapital og gjeld		5 208 996	5 119 216

Sandvika, 21.06.2023 /
Styret for 911 Invest AS

Henrik Teigen Akselsen
Styrets leder



911 Invest AS

org.nr. 925 879 177

Noter til regnskapet for 01.01.2022 - 31.12.2022

Side 1

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring

Inntektsføring av inntekter skjer i takt med at de opptjenes.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endringer i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifiseringer og vurderinger av balanseposter

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen et år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 2 - Selskapskapital

911 Invest AS har en aksjekapital på kr. 30.000,-, 30.000 aksjer pålydende kr. 1,-. Vedtektene inneholder ingen stemmerettsbegrensninger.

		Antall aksjer	Prosentandel
Selskapet eies av:	Henrik Teigen Akselsen	30 000	100 %
		30 000	100 %

Henrik Teigen Akselsen er styreformann.

Det er ingen ansatte i selskapet og det er derfor ikke opprettet tjenestepensjonsordning i selskapet.

Det er ikke utbetalt styrehonorar i år 2022, honorar for foretningsførsel inngår i forvaltningshonorar.

Selskapet har valgt bort revisor. Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelser til medlemmer av styrende organer.



911 Invest AS

org.nr. 925 879 177

Noter til regnskapet for 01.01.2022 - 31.12.2022

Side 2

Årets endringer i egenkapital:	Aksjekapital	Overkurs	Annen EK	Sum egenkapital
Regnskap pr. 31/12/2021	30 000		89 266	119 266
Disponering av årets resultat			89 780	89 780
Sum egenkapital 31/12-2022	30 000		179 046	209 046

Note 3 - Utsatt skatt/skattekostnad

Midlertidige forskjeller:	31.12.2022	31.12.2021	Årets endring
Forskjell bedr.øk. og skattem.driftsmidler	0	0	0
Sum midlertidige forskjeller:	0	0	0
Skattemessig fremførbart underskudd	-175 910	-83 751	-92 159
Grunnlag utsatt skatt:	-175 910	-83 751	-92 159
Utsatt skatt /skattefordel (-)	-38 698	-18 425	-20 274
	22%	22%	

Beregning av betalbar skatt:	2022
Resultat før skattekostnad	69 506
3% inntekt etter fritaksmetoden	5 000
Skattefritt utbytte aksjer	-166 665
Årets skattegrunnlag	-92 159

Spesifikasjon av skattekostnad:

22% betalbar skatt	
Endring utsatt skatt/skattefordel(-)	-20 274
Årets skattekostnad	-20 274

Note 4 - Langsiktig gjeld

Selskapet har et lån fra AVA Eiendom AS på kr. 4.999.950,- til en rente for tiden på 1,5%.

Note 5 - Investering i aksjer

Selskapet har pr. 31/12 aksjer i:

Selskap:	Antall aksjer	Prosentandel	Bokf. verdi
AVA Eiendom AS	33 333	0,62 %	4 999 950
Sum aksjer			4 999 950

Investeringene er bokført til kostpris.