



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 097 304
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HVERVENMOVEIEN 37 AS
Forretningsadresse: c/o AKA AS
Hvervenmoveien 49
3511 HØNEFOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jane K. Gravbråten
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		152 163	151 080
Sum inntekter		152 163	151 080
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	45 568	20 082
Sum kostnader		45 568	20 082
Driftsresultat		106 594	130 998
Rentekostnad til foretak i samme konsern	7	33 903	16 343
Sum finanskostnader		33 903	16 343
Netto finans		-33 903	-16 343
Ordinært resultat før skattekostnad		72 692	114 655
Skattekostnad på ordinært resultat	8	15 992	25 224
Ordinært resultat etter skattekostnad		56 700	89 431
Årsresultat		56 700	89 431
Årsresultat etter minoritetsinteresser		56 700	89 431
Totalresultat		56 700	89 431
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	4	56 699	89 431
Udekket tap	4		
Avsatt til annen egenkapital		1	
Sum overføringer og disponeringer		56 700	89 431



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5	24 518 295	24 518 295
Sum varige driftsmidler		24 518 295	24 518 295
Sum anleggsmidler		24 518 295	24 518 295
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Fordring konsernkonto	9	12 928	
Andre kortsiktige fordringer	6		
Konsernfordringer	7	1 775	1 725
Sum fordringer		14 703	1 725
Sum omløpsmidler		14 703	1 725
SUM EIENDELER		24 532 998	24 520 020
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	356 000	356 000
Overkurs	4	16 052 997	16 052 997
Annen innskutt egenkapital	4		
Sum innskutt egenkapital		16 408 997	16 408 997
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	1	
Sum opptjent egenkapital		1	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum egenkapital		16 408 997	16 408 997
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	7	8 051 309	509 798
Sum annen langsiktig gjeld		8 051 309	509 798
Sum langsiktig gjeld		8 051 309	509 798
Kortsiktig gjeld			
Kortsiktig konserngjeld	7, 9	72 691	7 601 225
Sum kortsiktig gjeld		72 691	7 601 225
Sum gjeld		8 124 000	8 111 023
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		24 532 997	24 520 019



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 256362

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 097 304
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HVERVENMOVEIEN 37 AS
Forretningsadresse: c/o AKA AS
Hvervenmoveien 49
3511 HØNEFOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jane K. Gravbråten
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.05.2022



Organisasjonsnr: 914 097 304
HVERVENMOVEIEN 37 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		152 163	151 080
Sum inntekter		152 163	151 080
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	45 568	20 082
Sum kostnader		45 568	20 082
Driftsresultat		106 594	130 998
Rentekostnad til foretak i samme konsern	7	33 903	16 343
Sum finanskostnader		33 903	16 343
Netto finans		-33 903	-16 343
Ordinært resultat før skattekostnad		72 692	114 655
Skattekostnad på ordinært resultat	8	15 992	25 224
Ordinært resultat etter skattekostnad		56 700	89 431
Årsresultat		56 700	89 431
Årsresultat etter minoritetsinteresser		56 700	89 431
Totalresultat		56 700	89 431
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	4	56 699	89 431
Udekket tap	4		
Avsatt til annen egenkapital		1	
Sum overføringer og disponeringer		56 700	89 431



Organisasjonsnr: 914 097 304
HVERVENMOVEIEN 37 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.
fast eiendom

5

24 518 295

24 518 295

Sum varige driftsmidler

24 518 295

24 518 295

Sum anleggsmidler

24 518 295

24 518 295

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Fordring konsernkonto

9

12 928

Andre kortsiktige

fordringer

6

Konsernfordringer

7

1 775

1 725

Sum fordringer

14 703

1 725

Sum omløpsmidler

14 703

1 725

SUM EIENDELER

24 532 998

24 520 020

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

3, 4

356 000

356 000

Overkurs

4

16 052 997

16 052 997

Annen innskutt egenkapital

4

Sum innskutt egenkapital

16 408 997

16 408 997

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

4

1

Sum opptjent egenkapital

1

Sum egenkapital

16 408 997

16 408 997

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Langsiktig konserngjeld

7

8 051 309

509 798

Sum annen langsiktig gjeld

8 051 309

509 798

Sum langsiktig gjeld

8 051 309

509 798



Kortsiktig gjeld			
Kortsiktig konserngjeld	7, 9	72 691	7 601 225
Sum kortsiktig gjeld		72 691	7 601 225
Sum gjeld		8 124 000	8 111 023
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		24 532 997	24 520 019



Organisasjonsnr: 914 097 304
HVERVENMOVEIEN 37 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Deloitte.

Deloitte AS
Erik Børresens allé 2
Postboks 2013 Strømsø
NO-3003 Drammen
Norway

Tel: +47 32 26 41 00
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Hvervenmoveien 37 AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert Hvervenmoveien 37 AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTL and each DTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTL does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Penneo Dokumentnøkkel: 0XKASC-APPAF-OZ600-KQJOM-SUCKL-KU7FU



Deloitte.

side 2
Uavhengig revisors beretning -
Hvervenmoveien 37 AS

revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Drammen, 25. april 2022
Deloitte AS

Sturle Holseter
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: 0XA5C-APP4F-0Z600-KQJOM-SUCKL-KU7FU



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Sturle Holseter

Statsautorisert revisor

På vegne av: Deloitte AS

Serienummer: 9578-5997-4-359375

IP: 217.173.xxx.xxx

2022-04-27 16:49:33 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 0XA5C-APP4F-0Z600-KQJOM-SUCKL-KU7FU

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Årsregnskap 2021
for
Hvervenmoveien 37 AS

Penneo Dokumentnøkkel: 14LS4-Z4E07-MTDFT-61KI-YAH4Q-M06GJ



Resultatregnskap			
Hvervenmoveien 37 AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Leieinntekter		152 163	151 080
Sum leieinntekter		152 163	151 080
Annen driftskostnad	2	45 568	20 082
Sum driftskostnader		45 568	20 082
Driftsresultat		106 594	130 998
Finansinntekter og finanskostnader			
Rentekostnad til foretak i samme konsern	7	33 903	16 343
Sum finanskostnader		33 903	16 343
Resultat av finansposter		-33 903	-16 343
Ordinært resultat før skattekostnad		72 692	114 655
Skattekostnad på ordinært resultat	8	15 992	25 224
Ordinært resultat		56 700	89 431
Årsresultat		56 700	89 431
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag	4	56 699	89 431
Avsatt til annen egenkapital		1	0
Sum overføringer		56 700	89 431
Hvervenmoveien 37 AS			Side 2

Penneo Dokumentnøkkel: 14LS4-Z4E07-MTDFT-61KJ-YAH4Q-M06GJ



Balanse			
Hvervenmoveien 37 AS			
Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5	24 518 295	24 518 295
Sum varige driftsmidler		24 518 295	24 518 295
Sum anleggsmidler		24 518 295	24 518 295
Omløpsmidler			
Fordringer			
Fordring konsernkonto	9	12 928	0
Fordringer på konsernselskap	7	1 775	1 725
Sum fordringer		14 703	1 725
Sum omløpsmidler		14 703	1 725
Sum eiendeler		24 532 998	24 520 020

Penneo Dokumentnøkkel: 14LS4-Z4E07-MTDFT-61KIJ-YAH4Q-M06GJ



Balanse			
Hvervenmoveien 37 AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	356 000	356 000
Overkurs	4	16 052 997	16 052 997
Sum innskutt egenkapital		16 408 997	16 408 997
Annen egenkapital	4	1	0
Sum egenkapital		16 408 997	16 408 997
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig gjeld til konsernselskap	7	8 051 309	509 798
Sum annen langsiktig gjeld		8 051 309	509 798
Sum langsiktig gjeld		8 051 309	509 798
Kortsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld konsernselskap	7	72 691	114 655
Gjeld konsernkonto	9	0	7 486 570
Sum kortsiktig gjeld		72 691	7 601 225
Sum gjeld		8 124 000	8 111 023
Sum egenkapital og gjeld		24 532 997	24 520 019
Hønefoss, 25. april 2022 Styret i Hvervenmoveien 37 AS			
_____ Jane K. Gravbråten styreleder		_____ Rolf Hammerengen styremedlem	
Hvervenmoveien 37 AS			Side 4

Penneo Dokumentnøkkel: 14LS4-Z4E07-MTDF-61KI-YAHAQ-M06GJ



Hvervenmoveien 37 AS

Noter til regnskapet 2021

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak. De benyttede regnskapsprinsipper er i samsvar med tidligere år.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld
Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levelid avskrives planmessig.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter ol. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

Inntekter

Inntekt regnskapsføres når den er opplyent, altså når både risiko og kontroll i hovedsak er overført til kunden. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og virkning av prinsippending og korrigering av feil i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.



Hvervenmoveien 37 AS

Noter til regnskapet 2021

Note 2 Antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

Selskapet har i 2021 ikke hatt noen ansatte.

Det er for regnskapsåret 2021 ikke utbetalt styrehonorar eller annen godtgjørelse. Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til daglig leder, styremedlemmer eller andre nærstående parter.

Revisor

Kostnadsført honorar til selskapets revisor fordeler seg som følger:	2021
Løvpålagt revisjon	5 325
Bistand	1 775
Sum	7 100

Beløpene er inklusiv mva.

Note 3 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i selskapet er som følger per 31.12.
Alle aksjer har like rettigheter.

	Antall	Pålydende verdi	Bokført verdi
Ordinære aksjer	100	3 560	358 000
Sum	100	3 560	358 000

Eierstruktur

Selskapet har følgende aksjonærer per 31.12.:

	Antall	Eierandel	Stemmeandel
AKA AS	100	100 %	100 %
Sum	100	100 %	100 %

Konsemregnskap blir utarbeidet av AKA AS som har kontoradresse i Hønefoss.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Sum
Egenkapital pr 01.01	358 000	16 052 997	-	16 408 997
Avgift konsembidrag	-	-	-58 699	-58 699
Årets resultat	-	-	58 700	58 700
Egenkapital pr 31.12	358 000	16 052 997	1	16 408 997

Note 5 Varige driftsmidler

	Tomt	Sum
Anskaffelseskost pr 01.01	24 518 295	24 518 295
Tilgang	-	-
Avgang	-	-
Anskaffelseskost 31.12.	24 518 295	24 518 295
Akk. Avskrivninger pr 01.01	-	-
Årets avskrivning	-	-
Akk. avskrivninger 31.12.	-	-
Bokført verdi pr. 31.12.	24 518 295	24 518 295

Økonomisk levetid:
Avskrivningsplan

Avskrives
ikke

Penneo Dokumentnøkkel: 14LS4-Z4E07-MTDFT-01K11-VAH4Q-M06QI



Hvervenmoveien 37 AS

Noter til regnskapet 2021

Note 6 Fordringer

Ingen av selskapets fordringer forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt.

Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Kortsiktig fordring	
	2021	2020
AKA AS	1 775	1 725
Sum	1 775	1 725

	Langsiktig gjeld		Kortsiktig gjeld	
	2021	2020	2021	2020
AKA	8 051 309	509 798	-	-
Avsatt konsernbidrag	-	-	72 691	114 655
Sum	8 051 309	509 798	72 691	114 655

Selskapet har gjeld til AKA AS på kr 8.051.309. Gjelden renteberegnes med 1,7 % p.a. i hht avtale. Årets rentekostnad utgjør kr 33.903.

Note 8 Skattekostnad

Årets skattekostnad fremkommer slik:

	2021	2020
Betalbar skatt	15 992	25 224
Endring i utsatt skatt	-	-
Skattekostnad ordinært resultat	15 992	25 224

Betalbar skatt i balansen fremkommer som følger:

	2021	2020
Betalbar skatt	15 992	25 224
Skatt på konsernbidrag	-15 992	-25 224
Betalbar skatt i balansen	-	-

Avstemming fra nominell til faktisk skattesats:

	2021	2020
Årsresultat før skatt	72 692	114 655
Forventet inntektsskatt etter nominell skattesats (22%)	15 992	25 224
Skattekostnad	15 992	25 224
Effektiv skattesats	22 %	22 %

Note 9 Konsernkonto

Selskapet har ingen bundne bankinnskudd. Konsernets likviditet er organisert i en konsernkontoordning. Dette innebærer at datterselskapenes kontantbeholdning formelt sett er fordringer/gjeld på morselskapet.

Penneo Dokumentnøkkel: 14LS4-Z4E07-MTDFT-61K11-VAH4Q-M06QI



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Rolf Hammerengen

Styremedlem

Serienummer: 9578-5995-4-917588

IP: 79.160.xxx.xxx

2022-04-26 14:06:52 UTC



Jane Kim Gravbråten

Styrets leder

Serienummer: 9578-5997-4-868069

IP: 79.160.xxx.xxx

2022-04-27 12:06:13 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 14LS4-Z4E07-MTDFT-61K1I-YAH4Q-M06GJ

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>