



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 122 176
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BJØRKEPORTEN HOLDING AS
Forretningsadresse: Lista Fly- og Næringspark
4560 VANSE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tor Arne Tjørve
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.04.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		21 549	20 661
Sum kostnader		21 549	20 661
Driftsresultat		-21 549	-20 661
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	5	269 744	261 093
Annen renteinntekt		68 945	144 183
Sum finansinntekter		338 689	405 276
Annen rentekostnad		156 365	171 135
Sum finanskostnader		156 365	171 135
Netto finans		182 324	234 141
Resultat før skattekostnad		160 775	213 480
Skattekostnad på resultat		35 514	46 966
Årsresultat		125 261	166 514
Årsresultat etter minoritetsinteresser		125 261	166 514
Totalresultat		125 261	166 514
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	3	125 261	166 514
Sum overføringer og disponeringer		125 261	166 514



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		3 500 000	3 500 000
Investeringer i tilknyttet selskap		27 500	27 500
Investeringer i aksjer og andeler		884 835	884 835
Sum finansielle anleggsmidler		4 412 335	4 412 335
Sum anleggsmidler		4 412 335	4 412 335
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	5	900 374	1 069 609
Sum fordringer		900 374	1 069 609
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		497 750	350 469
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		497 750	350 469
Sum omløpsmidler		1 398 124	1 420 078
SUM EIENDELER		5 810 459	5 832 413
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital (1 000 aksjer á kr 204)	3	204 000	204 000
Sum innskutt egenkapital		204 000	204 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Annen egenkapital	3	3 667 719	3 542 459
Sum opptjent egenkapital		3 667 719	3 542 459
Sum egenkapital		3 871 719	3 746 459
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	1 704 000	1 848 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 704 000	1 848 000
Sum langsiktig gjeld		1 704 000	1 848 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 931	950
Betalbar skatt		35 514	46 966
Annen kortsiktig gjeld	5	195 294	190 039
Sum kortsiktig gjeld		234 739	237 955
Sum gjeld		1 938 739	2 085 955
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 810 459	5 832 413



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 404011

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 991 122 176
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BJØRKEPORTEN HOLDING AS
Forretningsadresse: Lista Fly- og Næringspark
4560 VANSE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Tor Arne Tjørve
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.04.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 28.04.2026



Organisasjonsnr: 991 122 176
BJØRKEPORTEN HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		21 549	20 661
Sum kostnader		21 549	20 661
Driftsresultat		-21 549	-20 661
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	5	269 744	261 093
Annen renteinntekt		68 945	144 183
Sum finansinntekter		338 689	405 276
Annen rentekostnad		156 365	171 135
Sum finanskostnader		156 365	171 135
Netto finans		182 324	234 141
Resultat før skattekostnad		160 775	213 480
Skattekostnad på resultat		35 514	46 966
Årsresultat		125 261	166 514
Årsresultat etter minoritetsinteresser		125 261	166 514
Totalresultat		125 261	166 514
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	3	125 261	166 514
Sum overføringer og disponeringer		125 261	166 514



Organisasjonsnr: 991 122 176
BJØRKEPORTEN HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		3 500 000	3 500 000
Investeringer i tilknyttet selskap		27 500	27 500
Investeringer i aksjer og andeler		884 835	884 835
Sum finansielle anleggsmidler		4 412 335	4 412 335
Sum anleggsmidler		4 412 335	4 412 335
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	5	900 374	1 069 609
Sum fordringer		900 374	1 069 609
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		497 750	350 469
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		497 750	350 469
Sum omløpsmidler		1 398 124	1 420 078
SUM EIENDELER		5 810 459	5 832 413
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital (1 000 aksjer á kr 204)	3	204 000	204 000
Sum innskutt egenkapital		204 000	204 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	3 667 719	3 542 459
Sum opptjent egenkapital		3 667 719	3 542 459
Sum egenkapital		3 871 719	3 746 459



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4	1 704 000	1 848 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 704 000	1 848 000
Sum langsiktig gjeld		1 704 000	1 848 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 931	950
Betalbar skatt		35 514	46 966
Annen kortsiktig gjeld	5	195 294	190 039
Sum kortsiktig gjeld		234 739	237 955
Sum gjeld		1 938 739	2 085 955
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 810 459	5 832 413



Organisasjonsnr: 991 122 176
BJØRKEPORTEN HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00



Årsregnskap 2025

Bjørkeporten Holding AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 991 122 176



Bjørkeporten Holding AS

Resultatregnskap

NOTER	DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	2025	2024
	Annen driftskostnad	21 549	20 661
	Sum driftskostnader	21 549	20 661
	Driftsresultat	-21 549	-20 661
	FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER		
5	Inntekt på investering i datterselskap	269 744	261 093
	Renteinntekter	68 945	144 183
	Rentekostnader	-156 365	-171 135
	Netto finansresultat	182 324	234 141
	Ordinært resultat før skattekostnad	160 775	213 480
	Skattekostnad på resultat	-35 514	-46 966
	Resultat	125 261	166 514
	ÅRSRESULTAT	125 261	166 514
	OVERFØRINGER		
3	Avsatt til annen egenkapital	125 261	166 514
	Sum overføringer	125 261	166 514



Bjørkeporten Holding AS

Balanse pr. 31. desember

NOTER	EIENDELER	2025	2024
	Anleggsmidler		
	Finansielle anleggsmidler		
	Investeringer i datterselskap	3 500 000	3 500 000
	Investeringer i tilknyttet selskap	27 500	27 500
	Investeringer i aksjer og andeler	884 835	884 835
	Sum finansielle anleggsmidler	4 412 335	4 412 335
	Sum anleggsmidler	4 412 335	4 412 335
	Omløpsmidler		
	Fordringer		
5	Andre kortsiktige fordringer	900 374	1 069 609
	Sum fordringer	900 374	1 069 609
	Bankinnskudd	497 750	350 469
	Sum omløpsmidler	1 398 124	1 420 078
	SUM EIENDELER	5 810 459	5 832 413



Bjørkeporten Holding AS

Balanse pr. 31. desember

NOTER	GJELD OG EGENKAPITAL	2025	2024
	Egenkapital		
	Innskutt egenkapital		
3	Selskapskapital (1 000 aksjer á kr 204)	204 000	204 000
	Sum innskutt egenkapital	204 000	204 000
	Opptjent egenkapital		
3	Annen egenkapital	3 667 719	3 542 459
	Sum opptjent egenkapital	3 667 719	3 542 459
	Sum egenkapital	3 871 719	3 746 459
	Gjeld		
	Annen langsiktig gjeld		
4	Gjeld til kredittinstitusjoner	1 704 000	1 848 000
	Sum annen langsiktig gjeld	1 704 000	1 848 000
	Kortsiktig gjeld		
	Leverandørgjeld	3 931	950
	Betalbar skatt	35 514	46 966
5	Annen kortsiktig gjeld	195 294	190 039
	Sum kortsiktig gjeld	234 739	237 955
	Sum gjeld	1 938 739	2 085 955
	SUM GJELD OG EGENKAPITAL	5 810 459	5 832 413

Farsund, 15.04.2026

Tor Arne Tjørve
styreleder/daglig leder



Bjørkeporten Holding AS

Noter til årsregnskapet for 2025

Note 1 Regnskapsprinsipper og virkning av prinsippendringer

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig lån balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre prinsipper og redegjøres for nedenfor:

Aksjer klassifisert som anleggsmidler

Aksjer klassifisert som anleggsmidler er vurdert etter kostmetoden. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående. Mottatt utbytte og andre overskuddsutdelinger inntektsføres som finansinntekt.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Note 2 Antall ansatte

Selskapet har ingen ansatte.

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital pr. 01.01.	204 000	3 542 459	3 746 459
Årets resultat	0	125 261	125 261
Egenkapital pr. 31.12.	204 000	3 667 719	3 871 719



Bjørkeporten Holding AS

Noter til årsregnskapet for 2025

Note 4 Pantstillelser og garantier

Bokført gjeld som er sikret ved pant o.l.:	2025	2024
Gjeld til kreditinstitusjoner	1 704 000	1 848 000
Sum	1 704 000	1 850 024
Gjeld som forfaller etter 5 år	984 000	1 128 000
Bokført verdi av eiendeler stilt som sikkerhet for bokført gjeld	2025	2024
Eiendom i datterselskap, Bygg 36 AS, pålydende MNOK 4	713 385	746 579
Sum	713 385	746 579

Note 5 Mellomværende tilknyttet selskap

Selskap	2025	2024
Fordring Tjørves Tekniske AS	895 660	1 069 444
Fordring Lista Flypark Holding AS	165	165
Gjeld Bygg 36 AS	-148 313	-143 058
Gjeld Tor Arne Tjørve	-46 981	-46 981
Sum	700 531	879 570

Gjeld til aksjonær er ikke renteberegnet i 2025.