



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 162 956
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: USKEDALEN INVEST AS
Forretningsadresse: 5463 USKEDALEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trond Myklebust
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.04.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		45 000	45 000
Annen driftsinntekt		198 669	148 937
Sum inntekter		243 669	193 937
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	193 853	96 650
Sum kostnader		193 853	96 650
Driftsresultat		49 816	97 287
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		514	26
Annen finansinntekt		211 782	915 590
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler			117 946
Sum finansinntekter		212 295	1 033 562
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		758 886	280 000
Annan rentekostnad		126 932	123 546
Annen finanskostnad		617 896	
Sum finanskostnader		1 503 713	403 546
Netto finans		-1 291 418	630 016
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 241 602	727 303
Skattekostnad på resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 241 602	727 303
Årsresultat		-1 241 602	727 303
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 241 602	727 303
Totalresultat		-1 241 602	727 303
Overføringer og disponeringar			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Avsatt til annen egenkapital		-1 241 602	727 303
Sum overføringar og disponeringar		-1 241 602	727 303



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		3 884 850	2 973 085
Sum varige driftsmiddel		3 884 850	2 973 085
Finansielle anleggsmiddel			
Investeringar i tilknytt selskap	4	50 000	50 000
Sum finansielle anleggsmiddel		50 000	50 000
Sum anleggsmiddel		3 934 850	3 023 085
Omløpsmiddel			
Varer			
Investeringar			
Marknadsbaserte aksjar	5	2 653 999	3 807 642
Sum investeringar		2 653 999	3 807 642
Bankinnskott, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		69 791	14 949
Sum bankinnskott, kontantar og liknande		69 791	14 949
Sum omløpsmiddel		2 723 790	3 822 592
SUM EIGEDELAR		6 658 640	6 845 677
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Sum innskoten eigenkapital		100 000	100 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Opptent egenkapital			
Udekt tap		5 280 135	4 038 533
Sum opptent egenkapital		-5 280 135	-4 038 533
Sum egenkapital	7	-5 180 135	-3 938 533
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Anna langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjonar		3 616 643	1 947 553
Sum anna langsiktig gjeld		3 616 643	1 947 553
Sum langsiktig gjeld		3 616 643	1 947 553
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 043	2 539
Annen kortsiktig gjeld		8 221 088	8 834 118
Sum kortsiktig gjeld		8 222 131	8 836 657
Sum gjeld		11 838 775	10 784 210
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		6 658 640	6 845 677



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 455146

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 162 956
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: USKEDALEN INVEST AS
5463 USKEDALEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Mørselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trond Myklebust
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.05.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.06.2023



Organisasjonsnr: 990 162 956
USKEDALEN INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		45 000	45 000
Annen driftsinntekt		198 669	148 937
Sum inntekter		243 669	193 937
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	193 853	96 650
Sum kostnader		193 853	96 650
Driftsresultat		49 816	97 287
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		514	26
Annen finansinntekt		211 782	915 590
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler			117 946
Sum finansinntekter		212 295	1 033 562
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		758 886	280 000
Annan rentekostnad		126 932	123 546
Annen finanskostnad		617 896	
Sum finanskostnader		1 503 713	403 546
Netto finans		-1 291 418	630 016
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 241 602	727 303
Skattekostnad på resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 241 602	727 303
Årsresultat		-1 241 602	727 303
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 241 602	727 303
Totalresultat		-1 241 602	727 303
Overføringer og disponeringar			
Avsatt til annen egenkapital		-1 241 602	727 303
Sum overføringer og disponeringar		-1 241 602	727 303



Organisasjonsnr: 990 162 956
USKEDALEN INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIGEDELAR

Anleggsmiddel Immaterielle egedelar

Varige driftsmiddel

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom

3 884 850

2 973 085

Sum varige driftsmiddel

3 884 850

2 973 085

Finansielle anleggsmiddel

Investeringar i tilknytt

selskap

4

50 000

50 000

Sum finansielle

anleggsmiddel

50 000

50 000

Sum anleggsmiddel

3 934 850

3 023 085

Omløpsmiddel

Varer

Investeringar

Marknadsbaserte aksjar

5

2 653 999

3 807 642

Sum investeringar

2 653 999

3 807 642

Bankinnskot, kontantar og liknande

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

69 791

14 949

Sum bankinnskot,

kontantar og liknande

69 791

14 949

Sum omløpsmiddel

2 723 790

3 822 592

SUM EIGEDELAR

6 658 640

6 845 677

BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD

Eigenkapital

Innskoten eigenkapital

Aksjekapital

6

100 000

100 000

Sum innskoten eigenkapital

100 000

100 000

Opptent eigenkapital

Udekt tap

5 280 135

4 038 533

Sum opptent eigenkapital

-5 280 135

-4 038 533

Sum eigenkapital

7

-5 180 135

-3 938 533



Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Anna langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjonar	3 616 643	1 947 553
Sum anna langsiktig gjeld	3 616 643	1 947 553
Sum langsiktig gjeld	3 616 643	1 947 553
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	1 043	2 539
Annen kortsiktig gjeld	8 221 088	8 834 118
Sum kortsiktig gjeld	8 222 131	8 836 657
Sum gjeld	11 838 775	10 784 210
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD	6 658 640	6 845 677



Organisasjonsnr: 990 162 956
USKEDALEN INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Tal på årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum _____ Beløp

Balanseført verdi 31.12. _____ Varige driftsmiddel Immaterielle eigned.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Grunn til at dotterselskap ikke er tatt med i konsolideringa

Samla beløp - tilknytt selskap _____ Årets _____ Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern _____ Årets _____ Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern _____ Årets _____ Fjorårets

Samla beløp - felles kontrollert verksemd _____ Årets _____ Fjorårets

Pantstillinger _____ Beløp

Behaldning av egne aksjar _____ Tal på aksjar Pålydande _____ Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022

Uskedalen Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 990 162 956



Resultatregnskap			
Uskedalen Invest AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Salgsinntekt		45 000	45 000
Annen driftsinntekt		198 669	148 937
Sum driftsinntekter		<u>243 669</u>	<u>193 937</u>
Annen driftskostnad	2	193 853	96 650
Sum driftskostnader		<u>193 853</u>	<u>96 650</u>
Driftsresultat		<u>49 816</u>	<u>97 287</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		514	26
Annen finansinntekt		211 782	915 590
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		0	117 946
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		758 886	280 000
Annen rentekostnad		126 932	123 546
Annen finanskostnad		617 896	0
Resultat av finansposter		<u>-1 291 418</u>	<u>630 016</u>
Resultat før skattekostnad		-1 241 602	727 303
Skattekostnad på resultat	3	0	0
Resultat		<u>-1 241 602</u>	<u>727 303</u>
Ekstraordinære inntekter og kostnader			
Årsresultat		<u>-1 241 602</u>	<u>727 303</u>
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		-1 241 602	727 303
Sum overføringer		<u>-1 241 602</u>	<u>727 303</u>
Uskedalen Invest AS		Side 2	
Uskedalen Invest AS		03.05.2023 15:07	Side 2



Balanse			
Uskedalen Invest AS			
Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		3 884 850	2 973 085
Sum varige driftsmidler		<u>3 884 850</u>	<u>2 973 085</u>
Finansielle driftsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	50 000	50 000
Sum finansielle anleggsmidler		<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
Sum anleggsmidler		<u>3 934 850</u>	<u>3 023 085</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	5	2 653 999	3 807 642
Sum investeringer		<u>2 653 999</u>	<u>3 807 642</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		69 791	14 949
Sum omløpsmidler		<u>2 723 790</u>	<u>3 822 592</u>
Sum eiendeler		<u>6 658 640</u>	<u>6 845 677</u>
Uskedalen Invest AS			Side 3
Uskedalen Invest AS	03.05.2023 15:07		Side 3



Balanse			
Uskedalen Invest AS			
	Note	2022	2021
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		<u>-5 280 135</u>	<u>-4 038 533</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>-5 280 135</u>	<u>-4 038 533</u>
Sum egenkapital	7	<u>-5 180 135</u>	<u>-3 938 533</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		<u>3 616 643</u>	<u>1 947 553</u>
Sum annen langsiktig gjeld		<u>3 616 643</u>	<u>1 947 553</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 043	2 539
Annen kortsiktig gjeld		<u>8 221 088</u>	<u>8 834 118</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>8 222 131</u>	<u>8 836 657</u>
Sum gjeld		<u>11 838 775</u>	<u>10 784 210</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>6 658 640</u>	<u>6 845 677</u>
Uskedalen 15.05.2023			
Uskedalen Invest AS			Side 4
Uskedalen Invest AS	03.05.2023 15:07		Side 4



Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 2 Ansatte, honorar, godtgjørelser mv.

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Det er ikke utbetalt honorar eller annen godtgjørelse til styret.

Kostnadsført honorar til revisor kr 0,- for revisjon.

Note 3 Skatt

<u>Årets skattekostnad</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-1 241 602	727 303
Permanente forskjeller	1 272 440	-305 857
Anvendelse av fremførbart underskudd	-30 838	-421 446
Skattepliktig inntekt	0	0



Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Aksjer og andre verdipapirer	50 000	50 000	0
Akkumulert fremførbart underskudd	-485 251	-516 089	-30 838
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	435 251	466 089	30 838
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Tilknyttet selskap

Kontor- kommune	Andel egenkapital 2021	Andel resultat 2021
E&M Holding AS Kvinnherad	(50%) 125 617	(50%) 58 104
Sum	125 617	58 104

Note 5 Markedsbaserte aksjer

Selskapet har markedsbaserte aksjer til bokført verdi av kr 3 408 195,-.
Urealisert tap er bokført med kr -754 196,-.

Note 6 Aksjekapital, Eiere

Selskapets aksjekapital består av 100 aksjer pålydende kr 1 000,-, totalt kr 100 000,-.
Selskapet har en aksjeklasse og alle aksjer eies pr 31.12 av Trond Myklebust.

Note 7 Fortsatt drift

Resultatet for 2022 viser et underskudd på kr. -1 241 602 etter skatt, mot kr. 727 303 i 2021.
Soliditeten og likviditeten er fortsatt god og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.