



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 882 210 782
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKJÆRGÅRDSHALLEN AS
Forretningsadresse: Stathelleveien 33
3970 LANGESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stig Dørdal Andersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	7 638 533	6 924 759
Sum inntekter		7 638 533	6 924 759
Kostnader			
Lønnskostnad	2, 3	1 406 755	1 244 701
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	1 923 171	1 843 330
Annen driftskostnad		2 537 526	2 818 691
Sum kostnader		5 867 452	5 906 722
Driftsresultat		1 771 081	1 018 038
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		192 539	175 523
Sum finansinntekter		192 539	175 523
Annen rentekostnad		2 313 104	1 697 929
Annen finanskostnad		0	4 224
Sum finanskostnader		2 313 104	1 702 153
Netto finans		-2 120 565	-1 526 630
Resultat før skattekostnad		-349 484	-508 592
Årsresultat		-349 484	-508 592
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	5	-349 484	-40 315
Annen egenkapital	5	0	-468 277
Sum overføringer og disponeringer		-349 484	-508 592



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	53 495 558	45 802 853
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	4	33 783	40 131
Sum varige driftsmidler		53 529 341	45 842 985
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		53 529 341	45 842 985
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		116 591	84 456
Andre kortsiktige fordringer	6	129 472	137 629
Sum fordringer		246 063	222 085
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		4 009 978	4 777 569
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 009 978	4 777 569
Sum omløpsmidler		4 256 041	4 999 654
SUM EIENDELER		57 785 382	50 842 639

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 7	1 350 000	1 350 000
Sum innskutt egenkapital		1 350 000	1 350 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	0	0
Udekket tap	5	389 798	40 315
Sum opptjent egenkapital		-389 798	-40 315
Sum egenkapital		960 202	1 309 686
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	55 716 401	48 333 971
Øvrig langsiktig gjeld	8	81 186	0
Sum annen langsiktig gjeld		55 797 587	48 333 971
Sum langsiktig gjeld		55 797 587	48 333 971
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		383 251	250 017
Skyldige offentlige avgifter		35 583	193 697
Annen kortsiktig gjeld		608 760	755 269
Sum kortsiktig gjeld		1 027 594	1 198 983
Sum gjeld		56 825 181	49 532 953
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		57 785 382	50 842 639



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 623346

Enheten

Organisasjonsnummer: 882 210 782
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKJÆRGÅRDSHALLEN AS
Forretningsadresse: Stathelleveien 33
3970 LANGESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stig Dørdal Andersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.06.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.07.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 882 210 782
SKJERGÅRDHALLEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	7 638 533	6 924 759
Sum inntekter		7 638 533	6 924 759
Kostnader			
Lønnskostnad	2, 3	1 406 755	1 244 701
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	1 923 171	1 843 330
Annen driftskostnad		2 537 526	2 818 691
Sum kostnader		5 867 452	5 906 722
Driftsresultat		1 771 081	1 018 038
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		192 539	175 523
Sum finansinntekter		192 539	175 523
Annen rentekostnad		2 313 104	1 697 929
Annen finanskostnad		0	4 224
Sum finanskostnader		2 313 104	1 702 153
Netto finans		-2 120 565	-1 526 630
Resultat før skattekostnad		-349 484	-508 592
Årsresultat		-349 484	-508 592
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	5	-349 484	-40 315
Annen egenkapital	5	0	-468 277
Sum overføringer og disponeringer		-349 484	-508 592



Organisasjonsnr: 882 210 782
SKJERGÅRDHALLEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2024	2023
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Sum immaterielle eiendeler	0	0
----------------------------	---	---

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	53 495 558	45 802 853
-----------------------------------------	---	------------	------------

Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	4	33 783	40 131
------------------------------------------------------	---	--------	--------

Sum varige driftsmidler		53 529 341	45 842 985
-------------------------	--	------------	------------

Finansielle anleggsmidler

Sum finansielle anleggsmidler		0	0
-------------------------------	--	---	---

Sum anleggsmidler		53 529 341	45 842 985
-------------------	--	------------	------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		116 591	84 456
-----------------	--	---------	--------

Andre kortsiktige fordringer	6	129 472	137 629
------------------------------	---	---------	---------

Sum fordringer		246 063	222 085
----------------	--	---------	---------

Investeringer

Sum investeringer		0	0
-------------------	--	---	---

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		4 009 978	4 777 569
-------------------------------------	--	-----------	-----------

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 009 978	4 777 569
-----------------------------------------	--	-----------	-----------

Sum omløpsmidler		4 256 041	4 999 654
------------------	--	-----------	-----------

SUM EIENDELER		57 785 382	50 842 639
---------------	--	------------	------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5, 7	1 350 000	1 350 000
--------------	------	-----------	-----------



Sum innskutt egenkapital		1 350 000	1 350 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	0	0
Udekket tap	5	389 798	40 315
Sum opptjent egenkapital		-389 798	-40 315
Sum egenkapital		960 202	1 309 686
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	8	55 716 401	48 333 971
Øvrig langsiktig gjeld	8	81 186	0
Sum annen langsiktig gjeld		55 797 587	48 333 971
Sum langsiktig gjeld		55 797 587	48 333 971
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		383 251	250 017
Skyldige offentlige avgifter		35 583	193 697
Annen kortsiktig gjeld		608 760	755 269
Sum kortsiktig gjeld		1 027 594	1 198 983
Sum gjeld		56 825 181	49 532 953
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		57 785 382	50 842 639



Organisasjonsnr: 882 210 782
SKJERGÅRDSHALLEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Hovedvirksomheten til Skjergårdshallen er å anse som en skattefri institusjon i henhold til skattelovens § 2-32. Selskapet driver også utleie til treningssenter og "Helsehus" som vurderes som skattepliktig. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

1.50

Note

3

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-------------	--------------	------------------



	1134218.00	979177.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	172367.00	158422.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	44590.00	47745.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	55580.00	59357.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1406755.00	1244701.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Note

4

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	71519446.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	9609528.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	81128974.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	27599633.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	53529341.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1923171.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Årets tilgang gjelder i hovedsak tilbygg som har vært under oppføring i flere år. Dette er tatt i bruk mot slutten av året og avskrivninger er beregnet fra september 2024. Økonomisk levetid er beregnet til 40 år.

Konsernregnskap



Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

8

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
55716401.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Bamble kommune har stillet sikkerhet for lån i Kommunal Landspensjonskasse (totale lån pr 31.12.2024 NOK 55 193 225) samt stillet simpel kausjon til Skagerrak Sparebank (pr 31.12.2024 NOK 523 176).

Note



6

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap for
SKJÆRGÅRDSHALLEN AS

882210782

Regnskapsår
01.01.2024 - 31.12.2024



SKJÆRGÅRDHALLEN AS
882 210 782

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt	1	7 638 533	6 924 759
Sum driftsinntekter		7 638 533	6 924 759
Driftskostnader			
Lønnskostnad	2, 3	-1 406 755	-1 244 701
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	-1 923 171	-1 843 330
Annen driftskostnad		-2 537 526	-2 818 691
Sum driftskostnader		-5 867 452	-5 906 722
Driftsresultat		1 771 081	1 018 038
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		192 539	175 523
Sum finansinntekter		192 539	175 523
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-2 313 104	-1 697 929
Annen finanskostnad		0	-4 224
Sum finanskostnader		-2 313 104	-1 702 153
Netto finans		-2 120 565	-1 526 630
Årsresultat		-349 484	-508 592
Overføringer			
Annen egenkapital	5	0	-468 277
Udekket tap	5	-349 484	-40 315
Sum overføringer		-349 484	-508 592



SKJÆRGÅRDHALLEN AS
882 210 782

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	53 495 558	45 802 853
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	4	33 783	40 131
Sum varige driftsmidler		53 529 341	45 842 985
Sum anleggsmidler		53 529 341	45 842 985
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		116 591	84 456
Andre kortsiktige fordringer	6	129 472	137 629
Sum fordringer		246 063	222 085
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		4 009 978	4 777 569
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 009 978	4 777 569
Sum omløpsmidler		4 256 041	4 999 654
SUM EIENDELER		57 785 382	50 842 639



SKJÆRGÅRDHALLEN AS
882 210 782

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 7	1 350 000	1 350 000
Sum innskutt egenkapital		1 350 000	1 350 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	-389 798	-40 315
Sum opptjent egenkapital		-389 798	-40 315
Sum egenkapital		960 202	1 309 686
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	55 716 401	48 333 971
Øvrig langsiktig gjeld	8	81 186	0
Sum annen langsiktig gjeld		55 797 587	48 333 971
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		383 251	250 017
Skyldige offentlige avgifter		35 583	193 697
Annen kortsiktig gjeld		608 760	755 269
Sum kortsiktig gjeld		1 027 594	1 198 983
Sum gjeld		56 825 181	49 532 953
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		57 785 382	50 842 639

Langesund, 02.06.2025

Stig Dørdal Andersen
styrets leder

Lene Rambekk
nestleder

Stian Edvard Tangen
styremedlem

Mette Lilleberg
styremedlem

Atle Johnsen Gyllensten
styremedlem

Marte Storås
daglig leder



SKJÆRGÅRDSHALLEN AS
882 210 782

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Hovedvirksomheten til Skjærgårdshallen er å anse som en skattefri institusjon i henhold til skattelovens § 2-32. Selskapet driver også utleie til treningssenter og "Helsehus" som vurderes som skattepliktig.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



SKJÆRGÅRDHALLEN AS
882 210 782

Note 1 - Annen driftsinntekt

Av totale driftsinntekter på kr 7 638 533 er kr 4 181 736 leieinntekter fra Bamble Kommune.

Note 2 - Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 1,5

Note 3 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2024	2023
Lønn	1 134 218	979 177
Arbeidsgiveravgift	172 367	158 422
Pensjonskostnader	44 590	47 745
Andre relaterte ytelser	55 580	59 357
Sum	1 406 755	1 244 701

Note 4 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	71 519 446
Tilgang i året	9 609 528
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	81 128 974
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-27 599 633
Balanseført verdi per 31.12.	53 529 341
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	1 923 171

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Årets tilgang gjelder i hovedsak tilbygg som har vært under oppføring i flere år. Dette er tatt i bruk mot slutten av året og avskrivninger er beregnet fra september 2024. Økonomisk levetid er beregnet til 40 år.

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2023	1 350 000	-40 315	1 309 686
Årsresultat	0	-349 484	-349 484
Egenkapital 31.12.2024	1 350 000	-389 798	960 202

Note 6 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 7 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	1 350	1 000	1 350 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
BAMBLE KOMMUNE	1 350	100,00	Ordinære



SKJÆRGÅRDHALLEN AS
882 210 782

Note 8 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	55 716 401
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	0
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	0
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Mer om gjeld

Bamble kommune har stillet sikkerhet for lån i Kommunal Landspensjonskasse (totale lån pr 31.12.2024 NOK 55 193 225) samt stillet simpel kausjon til Skagerrak Sparebank (pr 31.12.2024 NOK 523 176).



 BankID Signing
Mette Lilleberg
2025-06-05

 BankID Signing
Stian Edvard Tangen
2025-06-05

 BankID Signing
Lene Rambekk
2025-06-05

 BankID Signing
Sig Dørdal Andersen
2025-06-06

 BankID Signing
Marte Storås
2025-06-07

 BankID Signing
Atle Johnsen Gyllensten
2025-06-12

Årsregnskap for
SKJÆRGÅRDSHALLEN AS

882210782

Regnskapsår
01.01.2024 - 31.12.2024




SKJÆRGÅRDHALLEN AS
882 210 782


Resultatregnskap

	Note	2024	
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt	1	7 638 533	
Sum driftsinntekter		7 638 533	
Driftskostnader			
Lønnskostnad	2, 3	-1 406 755	-1 244 701
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	-1 923 171	-1 843 330
Annen driftskostnad		-2 537 526	-2 818 691
Sum driftskostnader		-5 867 452	-5 906 722
Driftsresultat		1 771 081	1 018 038
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		192 539	175 523
Sum finansinntekter		192 539	175 523
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-2 313 104	-1 697 929
Annen finanskostnad		0	-4 224
Sum finanskostnader		-2 313 104	-1 702 153
Netto finans		-2 120 565	-1 526 630
Årsresultat		-349 484	-508 592
Overføringer			
Annen egenkapital	5	0	-468 277
Udekket tap	5	-349 484	-40 315
Sum overføringer		-349 484	-508 592


 BankID Signing
Mette Lilleberg
2025-06-05

 BankID Signing
Stian Edvard Tangen
2025-06-05

 BankID Signing
Lene Rambekk
2025-06-05

 BankID Signing
Sig Dørdal Andersen
2025-06-06

 BankID Signing
Marte Storås
2025-06-07

 BankID Signing
Atle Johnsen Gyllensten
2025-06-12



SKJÆRGÅRDHALLEN AS
882 210 782

Balanse

EIENDELER

Anleggsmidler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.
Sum varige driftsmidler

Sum anleggsmidler

Omløpsmidler

Fordringer

Kundefordringer
Andre kortsiktige fordringer
Sum fordringer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum omløpsmidler

SUM EIENDELER

Note

31.12.2024

53 495 558

33 783

53 529 341

53 529 341

116 591

129 472

246 063

4 009 978


4 009 978

4 256 041

57 785 382


 BankID Signing
Mette Lilleberg
2025-06-05

 BankID Signing
Stian Edvard Tangen
2025-06-05

 BankID Signing
Lene Rambekk
2025-06-05

 BankID Signing
Sig Dørdal Andersen
2025-06-06

 BankID Signing
Marte Storås
2025-06-07

 BankID Signing
Atle Johnsen Gyllensten
2025-06-12

45 802 853

40 131

45 842 985

45 842 985

84 456

137 629

222 085

4 777 569

4 777 569

4 999 654

50 842 639



SKJÆRGÅRDHALLEN AS
882 210 782

Balanse

EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

Sum innskutt egenkapital

Opptjent egenkapital

Udekket tap

Sum opptjent egenkapital

Sum egenkapital

Gjeld

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner

Øvrig langsiktig gjeld

Sum annen langsiktig gjeld

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld

Skyldige offentlige avgifter

Annen kortsiktig gjeld

Sum kortsiktig gjeld

Sum gjeld

SUM EGENKAPITAL OG GJELD

Note

31.12.2024

1 350 000

1 350 000

-389 798

-389 798

960 202

8

8

55 716 401

81 186

55 797 587

383 251

35 583


608 760

1 027 594


56 825 181

57 785 382


 BankID Signing
Mette Lilleberg
2025-06-05

 BankID Signing
Stian Edvard Tangen
2025-06-05

 BankID Signing
Lene Rambekk
2025-06-05

 BankID Signing
Stig Dørdal Andersen
2025-06-06

 BankID Signing
Marte Storås
2025-06-07

 BankID Signing
Atle Johnsen Gyllensten
2025-06-12

1 350 000

1 350 000

-40 315

-40 315

1 309 686

48 333 971

0

48 333 971

250 017

193 697

755 269

1 198 983

49 532 953

50 842 639

Langesund, 02.06.2025

Stig Dørdal Andersen
styrets leder

Lene Rambekk
nestleder

Stian Edvard Tangen
styremedlem

Mette Lilleberg
styremedlem

Atle Johnsen Gyllensten
styremedlem

Marte Storås
daglig leder



SKJÆRGÅRDHALLEN AS
882 210 782

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretal

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Hovedvirksomheten til Skjærgårdshallen er å anse som en skattefri institusjon i henhold til skattelovens § 2-32. Selskapet driver også utleie til treningssenter og "Helsehus" som vurderes som skattepliktig.

Forørig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.





SKJÆRGÅRDHALLEN AS
882 210 782

Note 1 - Annen driftsinntekt

Av totale driftsinntekter på kr 7 638 533 er kr 4 181 736 leieinntekter fra Bamble Kommune.

Note 2 - Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret:

1,5



Note 3 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2024	2023
Lønn	1 134 218	979 177
Arbeidsgiveravgift	172 367	158 422
Pensjonskostnader	44 590	47 745
Andre relaterte ytelser	55 580	59 357
Sum	1 406 755	1 244 701

Note 4 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	71 519 446
Tilgang i året	9 609 528
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	81 128 974
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-27 599 633
Balanseført verdi per 31.12.	53 529 341
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	1 923 171

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Årets tilgang gjelder i hovedsak tilbygg som har vært under oppføring i flere år. Dette er tatt i bruk mot slutten av året og avskrivninger er beregnet fra september 2024. Økonomisk levetid er beregnet til 40 år.

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2023	1 350 000	-40 315	1 309 686
Årsresultat	0	-349 484	-349 484
Egenkapital 31.12.2024	1 350 000	-389 798	960 202

Note 6 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 7 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	1 350	1 000	1 350 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
BAMBLE KOMMUNE	1 350	100,00	Ordinære




SKJÆRGÅRDHALLEN AS
882 210 782


Note 8 - Gjeld og garantiforpliktelser


Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført


 BankID Signing
Mette Lilleberg
2025-06-05

 BankID Signing
Stian Edvard Tangen
2025-06-05

 BankID Signing
Lene Rambekk
2025-06-05

 BankID Signing
Stig Dørdal Andersen
2025-06-06

 BankID Signing
Marte Storås
2025-06-07

 BankID Signing
Atle Johnsen Gyllensten
2025-06-12

Mer om gjeld

Bamble kommune har stillet sikkerhet for lån i Kommunal Landspensjonskasse (totale lån pr 31.12.2024 NOK 55 193 225) samt stillet simpel kausjon til Skagerrak Sparebank (pr 31.12.2024 NOK 523 176).



Deloitte.

Deloitte AS
Leirvollen 23
NO-3736 Skien
Norway

+47 23 27 90 00
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Skjærgårdshallen AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Skjærgårdshallen AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Deloitte AS and Deloitte Advokatfirma AS are the Norwegian affiliates of Deloitte NSE LLP, a member firm of Deloitte Touche Tohmatsu Limited, a UK private company limited by guarantee ("DTTL"). DTTL and each of its member firms are legally separate and independent entities. DTTL and Deloitte NSE LLP do not provide services to clients. Please see www.deloitte.com/about to learn more about our global network of member firms.

Deloitte Norway conducts business through two legally separate and independent limited liability companies; Deloitte AS, providing audit, consulting, financial advisory and risk management services, and Deloitte Advokatfirma AS, providing tax and legal services.

Registrert i Foretaksregisteret
Medlemmer av Den norske
Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282



Deloitte.

Uavhengig revisors beretning
Skjærgårdshallen AS

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Skien, 2. juni 2025
Deloitte AS

Espen Thorbjørnsen
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



Uavhengig revisors beretning

Name	Date
Thorbjørnsen, Espen	2025-06-13

Identification

 **bankID** Thorbjørnsen, Espen



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))