



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 856 647
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HOLMESTRAND UTELIV AS
Forretningsadresse: Langgaten 44
3080 HOLMESTRAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jalal Khanmoradi Gargari
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		3 058 623	1 662 438
Annen driftsinntekt	1	103 281	3 160 786
Sum inntekter		3 161 904	4 823 224
Kostnader			
Varekostnad		1 753 336	886 893
Lønnskostnad	2	640 985	305 501
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	186 666	88 783
Annen driftskostnad		1 188 678	595 543
Sum kostnader		3 769 665	1 876 720
Driftsresultat		-607 760	2 946 504
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	4	6	7 873
Annen finansinntekt	4	9 470	
Sum finansinntekter		9 476	7 873
Annen rentekostnad	4	106 877	74 428
Annen finanskostnad	4		
Sum finanskostnader		106 877	74 428
Netto finans		-97 402	-66 555
Ordinært resultat før skattekostnad		-705 162	2 879 949
Skattekostnad på resultat	5	-155 059	626 708
Ordinært resultat etter skattekostnad		-550 103	2 253 241
Årsresultat	6	-550 103	2 253 241
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-550 103	2 253 241
Totalresultat		-550 103	2 253 241



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			13 981
Avsatt til annen egenkapital		-550 103	2 239 260
Sum overføringer og disponeringer		-550 103	2 253 241



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Goodwill		100 040	170 656
Sum immaterielle eiendeler		100 040	170 656
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	4 075 554	3 998 919
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	113 257	401 675
Sum varige driftsmidler	3	4 188 811	4 400 594
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	7	500 000	500 000
Sum finansielle anleggsmidler		500 000	500 000
Sum anleggsmidler		4 788 850	5 071 250
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		98 648	104 469
Fordringer			
Kundefordringer		363 170	
Andre kortsiktige fordringer	7	31 468	57 334
Sum fordringer	7	394 638	57 334
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		114 657	1 166 632
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		114 657	1 166 632
Sum omløpsmidler		607 943	1 328 435
SUM EIENDELER		5 396 793	6 399 685



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	750 000	750 000
Beholdning av egne aksjer	8		
Sum innskutt egenkapital		750 000	750 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	1 689 157	2 239 260
Sum opptjent egenkapital		1 689 157	2 239 260
Sum egenkapital	6	2 439 157	2 989 260
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	363 633	542 315
Sum avsetninger for forpliktelser		363 633	542 315
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	2 237 415	2 290 409
Langsiktig konserngjeld	7		
Sum annen langsiktig gjeld		2 237 415	2 290 409
Sum langsiktig gjeld		2 601 048	2 832 724
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		142 091	269 014
Betalbar skatt	5	23 623	84 393
Skyldig offentlige avgifter		57 363	27 731
Annen kortsiktig gjeld		133 512	196 563
Sum kortsiktig gjeld		356 589	577 701
Sum gjeld		2 957 637	3 410 425
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 396 793	6 399 685



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 680960

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 856 647
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HOLMESTRAND UTELIV AS
Forretningsadresse: Langgaten 44
3080 HOLMESTRAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jalal Khanmoradi Gargari
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.08.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 914 856 647
HOLMESTRAND UTELIV AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		3 058 623	1 662 438
Annen driftsinntekt	1	103 281	3 160 786
Sum inntekter		3 161 904	4 823 224
Kostnader			
Varekostnad		1 753 336	886 893
Lønnskostnad	2	640 985	305 501
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	186 666	88 783
Annen driftskostnad		1 188 678	595 543
Sum kostnader		3 769 665	1 876 720
Driftsresultat		-607 760	2 946 504
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	4	6	7 873
Annen finansinntekt	4	9 470	
Sum finansinntekter		9 476	7 873
Annen rentekostnad	4	106 877	74 428
Annen finanskostnad	4		
Sum finanskostnader		106 877	74 428
Netto finans		-97 402	-66 555
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	5	-705 162	2 879 949
Ordinært resultat etter skattekostnad		-550 103	2 253 241
Årsresultat	6	-550 103	2 253 241
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-550 103	2 253 241
Totalresultat		-550 103	2 253 241
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			13 981
Avsatt til annen egenkapital		-550 103	2 239 260
Sum overføringer og disponeringer		-550 103	2 253 241





Organisasjonsnr: 914 856 647
HOLMESTRAND UTELIV AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Goodwill		100 040	170 656
Sum immaterielle eiendeler		100 040	170 656
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	4 075 554	3 998 919
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3	113 257	401 675
Sum varige driftsmidler	3	4 188 811	4 400 594
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	7	500 000	500 000
Sum finansielle anleggsmidler		500 000	500 000
Sum anleggsmidler		4 788 850	5 071 250
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		98 648	104 469
Fordringer			
Kundefordringer		363 170	
Andre kortsiktige fordringer	7	31 468	57 334
Sum fordringer	7	394 638	57 334
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		114 657	1 166 632
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		114 657	1 166 632
Sum omløpsmidler		607 943	1 328 435
SUM EIENDELER		5 396 793	6 399 685
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	750 000	750 000
Beholdning av egne aksjer	8		
Sum innskutt egenkapital		750 000	750 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	1 689 157	2 239 260
Sum opptjent egenkapital		1 689 157	2 239 260
Sum egenkapital	6	2 439 157	2 989 260
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	363 633	542 315
Sum avsetninger for forpliktelses		363 633	542 315
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	2 237 415	2 290 409
Langsiktig konserngjeld	7		
Sum annen langsiktig gjeld		2 237 415	2 290 409
Sum langsiktig gjeld		2 601 048	2 832 724
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		142 091	269 014
Betalbar skatt	5	23 623	84 393
Skyldig offentlige avgifter		57 363	27 731
Annen kortsiktig gjeld		133 512	196 563
Sum kortsiktig gjeld		356 589	577 701
Sum gjeld		2 957 637	3 410 425
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 396 793	6 399 685



Organisasjonsnr: 914 856 647
HOLMESTRAND UTELIV AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
2.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

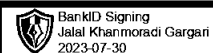
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap 2022

Holmestrand Uteliv AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 914 856 647



BankID Signing
Jalal Khanmoradi Gargari
2023-07-30

RESULTATREGNSKAP

HOLMESTRAND UTELIV AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Salgsinntekt		3 058 623	1 662 438
Annen driftsinntekt	1	103 281	3 160 786
Sum driftsinntekter		3 161 904	4 823 224
Varekostnad		1 753 336	886 893
Lønnskostnad	2	640 985	305 501
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	186 666	88 783
Annen driftskostnad		1 188 678	595 543
Sum driftskostnader		3 769 665	1 876 720
Driftsresultat		-607 760	2 946 504
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt	4	6	7 873
Annen finansinntekt	4	9 470	0
Annen rentekostnad	4	106 877	74 428
Resultat av finansposter		-97 402	-66 555
Resultat før skattekostnad		-705 162	2 879 949
Skattekostnad på resultat	5	-155 059	626 708
Årsresultat	6	-550 103	2 253 241
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		-550 103	2 239 260
Overført til udekket tap		0	-13 981
Sum overføringer		-550 103	2 253 241



BankID Signing
Jalal Khanmoradi Gargari
2023-07-30

BALANSE

HOLMESTRAND UTELIV AS

EIENDELER	Note	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Goodwill		100 040	170 656
Sum immaterielle eiendeler		100 040	170 656
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	4 075 554	3 998 919
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	113 257	401 675
Sum varige driftsmidler	3	4 188 811	4 400 594
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Andre langsiktige fordringer	7	500 000	500 000
Sum finansielle anleggsmidler		500 000	500 000
Sum anleggsmidler		4 788 850	5 071 250
OMLØPSMIDLER			
Lager av varer og annen beholdning		98 648	104 469
FORDRINGER			
Kundefordringer		363 170	0
Andre kortsiktige fordringer	7	31 468	57 334
Sum fordringer	7	394 638	57 334
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		114 657	1 166 632
Sum omløpsmidler		607 943	1 328 435
Sum eiendeler		5 396 793	6 399 685



BALANSE

HOLMESTRAND UTELIV AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	8	750 000	750 000
Sum innskutt egenkapital		750 000	750 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	9	1 689 157	2 239 260
Sum opptjent egenkapital		1 689 157	2 239 260
Sum egenkapital	6	2 439 157	2 989 260
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
Utsatt skatt	5	363 633	542 315
Sum avsetning for forpliktelser		363 633	542 315
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	2 237 415	2 290 409
Sum annen langsiktig gjeld		2 237 415	2 290 409
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		142 091	269 014
Betalbar skatt	5	23 623	84 393
Skyldig offentlige avgifter		57 363	27 731
Annen kortsiktig gjeld		133 512	196 563
Sum kortsiktig gjeld		356 589	577 701
Sum gjeld		2 957 637	3 410 425
Sum egenkapital og gjeld		5 396 793	6 399 685

Holmestrand, 30.06.2023
Styret i Holmestrand Uteliv AS

Jalal Khanmoradi Gargari
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

VARER

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Offentlig tilskudd

Selskapet har mottatt kr 53 281 i lønnsstøtte for desember 2021 og januar 2022 i forbindelse med koronapandemien.

Note 2 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNSKOSTNADER

	2022	2021
Lønninger	552 034	256 489
Arbeidsgiveravgift	77 837	36 165
Andre ytelser	11 114	12 847
Sum	640 985	305 501

Selskapet har i 2022 sysselsatt 2 årsverk.



BankID Signing
Jalal Khanmoradi Gargari
2023-07-30

Note 3 Anleggsmidler

	Goodwill	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	211 849	3 998 919	449 265	4 660 033
+ Tilgang kjøpte driftsmidler		76 635	97 549	174 184
- Avgang i året			395 000	395 000
= Anskaffelseskost 31.12.22	211 849	4 075 554	151 814	4 439 217
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	111 809		38 558	150 367
= Bokført verdi 31.12.22	100 040	4 075 554	113 256	4 288 850
Årets ordinære avskrivninger	70 616		116 051	186 667
Økonomisk levetid	3 år		3-5 år	

Note 4 Poster som er slått sammen i regnskapet

Finansinntekter	2022	2021
Annen renteinntekt	6	7 873
Sum finansinntekter	6	7 873

Finanskostnader	2022	2021
Annen rentekostnad	106 877	74 428
Sum finanskostnader	106 877	74 428

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	23 623	84 393
Endring i utsatt skatt	-178 682	542 315
Skattekostnad ordinært resultat	-155 059	626 708

Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-705 162	2 879 949
Permanente forskjeller	347	-7 873
Endring i midlertidige forskjeller	812 193	-2 484 318
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-4 153
Skattepliktig inntekt	107 378	383 605

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	23 623	84 393
Sum betalbar skatt i balansen	23 623	84 393

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	-284 427	43 440	327 867



Varebeholdning	0	-1	-1
Gevinst – og tapskonto	1 937 304	2 421 630	484 326
Sum	1 652 877	2 465 070	812 193
Grunnlag for utsatt skatt	1 652 877	2 465 070	812 193
Utsatt skatt (22 %)	363 633	542 315	178 682



Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	750 000	0	0	2 239 260	2 989 260
Årets resultat				-550 103	-550 103
Pr 31.12.2022	750 000	0	0	1 689 157	2 439 157

Note 7 Fordringer og gjeld

	2022	2021
Fordringer med forfall senere enn ett år		
Andre kortsiktige fordringer	0	6 832
Andre langsiktige fordringer/aksjonærlån	500 000	500 000
Sum	500 000	506 832
Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år		
Gjeld til kredittinstitusjoner	2 217 000	2 002 025
Sum	2 217 000	2 002 025
Gjeld sikret ved pant	-2 237 415	-2 290 409
Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler	4 075 554	3 998 919
Sum	1 838 139	1 708 510

Note 8 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I HOLMESTRAND UTELIV AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	750,0	750 000
Sum	1 000		750 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Jalal Khanmoradi Gargari	1 000	100,0	100,0

AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
------	------	----------



Jalal Khanmoradi Gargari
Totalt antall aksjer

styreleder/daglig leder

 BankID Signing
Jalal Khanmoradi Gargari
2023-07-30
1 000
1 000

Note 9 Fortsatt drift

Forutsetningen om fortsatt drift er derfor til stede, og årsregnskapet for 2022 er satt opp under denne forutsetning.