



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 144 847
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SUNBEACH HOLDING AS
Forretningsadresse: Øvregata 111
5527 HAUGESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øyvind Solstrand
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		15 038	17 015
Sum kostnader		15 038	17 015
Driftsresultat		-15 038	-17 015
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	5, 6	31 975	
Annen renteinntekt		3	74
Sum finansinntekter		31 978	74
Netto finans		31 978	74
Ordinært resultat før skattekostnad	6	16 940	-16 941
Skattekostnad på ordinært resultat	6	3 727	-3 727
Ordinært resultat etter skattekostnad		13 213	-13 214
Årsresultat	4	13 213	-13 214
Årsresultat etter minoritetsinteresser		13 213	-13 214
Totalresultat		13 213	-13 214
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		13 213	
Overført fra annen egenkapital			-13 214
Sum overføringer og disponeringer		13 213	-13 214



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	2	395 000	395 000
Investering i annet foretak i samme konsern	2		
Lån til foretak i samme konsern	5		
Sum finansielle anleggsmidler		395 000	395 000
Sum anleggsmidler		395 000	395 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	5	2 387 702	2 355 727
Sum fordringer		2 387 702	2 355 727
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	2		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		30 349	47 453
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		30 349	47 453
Sum omløpsmidler		2 418 052	2 403 181
SUM EIENDELER		2 813 052	2 798 181
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	200 000	200 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Overkurs		1 973 329	1 973 329
Sum innskutt egenkapital		2 173 329	2 173 329
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		588 403	575 189
Sum opptjent egenkapital		588 403	575 189
Sum egenkapital	4	2 761 732	2 748 519
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6	31 132	27 405
Sum avsetninger for forpliktelser		31 132	27 405
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		31 132	27 405
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		14 344	16 413
Betalbar skatt	6		
Annen kortsiktig gjeld	5	5 844	5 844
Sum kortsiktig gjeld		20 188	22 257
Sum gjeld		51 320	49 662
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 813 052	2 798 181



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 757254

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 144 847
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SUNBEACH HOLDING AS
Forretningsadresse: Øvregata 111
5527 HAUGESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øyvind Solstrand
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.07.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 144 847
SUNBEACH HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		15 038	17 015
Sum kostnader		15 038	17 015
Driftsresultat		-15 038	-17 015
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	5, 6	31 975	
Annen renteinntekt		3	74
Sum finansinntekter		31 978	74
Netto finans		31 978	74
Ordinært resultat før skattekostnad	6	16 940	-16 941
Skattekostnad på ordinært resultat	6	3 727	-3 727
Ordinært resultat etter skattekostnad		13 213	-13 214
Årsresultat	4	13 213	-13 214
Årsresultat etter minoritetsinteresser		13 213	-13 214
Totalresultat		13 213	-13 214
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		13 213	
Overført fra annen egenkapital			-13 214
Sum overføringer og disponeringer		13 213	-13 214



Organisasjonsnr: 989 144 847
SUNBEACH HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	2	395 000	395 000
Investering i annet foretak i samme konsern	2		
Lån til foretak i samme konsern	5		
Sum finansielle anleggsmidler		395 000	395 000
Sum anleggsmidler		395 000	395 000

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer	5	2 387 702	2 355 727
Sum fordringer		2 387 702	2 355 727

Investeringer

Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	2		
---	---	--	--

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		30 349	47 453
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		30 349	47 453

Sum omløpsmidler 2 418 052 2 403 181

SUM EIENDELER 2 813 052 2 798 181

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	3	200 000	200 000
Overkurs		1 973 329	1 973 329
Sum innskutt egenkapital		2 173 329	2 173 329

Opptjent egenkapital



Annen egenkapital		588 403	575 189
Sum opptjent egenkapital		588 403	575 189
Sum egenkapital	4	2 761 732	2 748 519
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6	31 132	27 405
Sum avsetninger for forpliktelser		31 132	27 405
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		31 132	27 405
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		14 344	16 413
Betalbar skatt	6		
Annen kortsiktig gjeld	5	5 844	5 844
Sum kortsiktig gjeld		20 188	22 257
Sum gjeld		51 320	49 662
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 813 052	2 798 181



Organisasjonsnr: 989 144 847
SUNBEACH HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

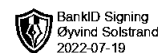
Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021 Sunbeach Holding AS

**Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet**

Org.nr.: 989 144 847



Sunbeach Holding AS			
Resultatregnskap			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Annen driftskostnad		15 038	17 015
Sum driftskostnader		<u>15 038</u>	<u>17 015</u>
Driftsresultat		<u>-15 038</u>	<u>-17 015</u>
Inntekt på investering i datterselskap	5, 6	31 975	0
Annen renteinntekt		3	74
Resultat av finansposter		<u>31 978</u>	<u>74</u>
Ordinært resultat før skattekostnad	6	16 940	-16 941
Skattekostnad på ordinært resultat	6	3 727	-3 727
Ordinært resultat		<u>13 213</u>	<u>-13 214</u>
Årsresultat	4	<u>13 213</u>	<u>-13 214</u>
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		13 213	0
Overført fra annen egenkapital		0	13 214
Sum overføringer		<u>13 213</u>	<u>-13 214</u>



Sunbeach Holding AS			
Balanse			
Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Finansielle driftsmidler			
Investeringer i datterselskap	2	395 000	395 000
Sum finansielle anleggsmidler		<u>395 000</u>	<u>395 000</u>
Sum anleggsmidler		<u>395 000</u>	<u>395 000</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	5	2 387 702	2 355 727
Sum fordringer		<u>2 387 702</u>	<u>2 355 727</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		30 349	47 453
Sum omløpsmidler		<u>2 418 052</u>	<u>2 403 181</u>
Sum eiendeler		<u>2 813 052</u>	<u>2 798 181</u>



Sunbeach Holding AS			
Balanse			
	Note	2021	2020
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	200 000	200 000
Overkurs		1 973 329	1 973 329
Sum innskutt egenkapital		<u>2 173 329</u>	<u>2 173 329</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		588 403	575 189
Sum opptjent egenkapital		<u>588 403</u>	<u>575 189</u>
Sum egenkapital	4	<u>2 761 732</u>	<u>2 748 519</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	6	31 132	27 405
Sum avsetning for forpliktelser		<u>31 132</u>	<u>27 405</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		14 344	16 413
Annen kortsiktig gjeld	5	5 844	5 844
Sum kortsiktig gjeld		<u>20 188</u>	<u>22 257</u>
Sum gjeld		<u>51 320</u>	<u>49 662</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>2 813 052</u>	<u>2 798 181</u>
Haugesund Styret i Sunbeach Holding AS			
_____ Øyvind Solstrand styreleder			
Sunbeach Holding AS		Side 4	



Sunbeach Holding AS

Noter til regnskapet 2021

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Aksjer i datterselskap

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til styret og revisor

Selskapet har i 2021 ikke hatt noen ansatte.

Pensjonsforpliktelser

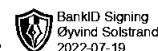
Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Styre

Det er ikke utbetalt godtgjørelser til styret.

Revisor

Selskapet er ikke revisjonspliktig og har valgt bort revisjon.



Sunbeach Holding AS

Noter til regnskapet 2021

Note 2 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Anskaffelses kost	Andel egenkapital	Andel resultat
DS/FKV/TS					
Eiendomsutvikling AS Haugesund		100,0%	365 000	3 115 495	83 725
Gimlegaarden AS		100,0%	30 000	559 250	239 013
Sum			395 000	3 674 745	322 738

Note 3 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Sunbeach Holding AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	50	4 000,0	200 000
Sum	50		200 000

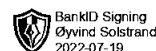
Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Øyvind Solstrand	50	100,0	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Øyvind Solstrand	styreleder	50
Totalt antall aksjer		50

BankID Signing
Øyvind Solstrand
2022-07-19**Sunbeach Holding AS**

Noter til regnskapet 2021

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	200 000	1 973 329	0	575 189	2 748 519
Pr 01.01.2021	200 000	1 973 329	0	575 189	2 748 519
Årets resultat				13 213	13 213
Pr 31.12.2021	200 000	1 973 329	0	588 403	2 761 732

Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern og eier

	2021	2020
Fordringer		
Mottatt konsernbidrag, Gimlegaarden AS	31 975	0
Fordring til eier	24 211	40 079
Fusjonsfordring Gimlegaarden AS	2 107 291	2 107 291
Andre kortsiktige fordringer, Gimlegaarden AS	135 486	119 618
Andre kortsiktige fordringer, Eiendomsutvikling AS	88 738	88 738
Sum	2 387 702	2 355 727
Gjeld		
Annen kortsiktig gjeld konsern, Gimlegaarden AS	5 844	5 844
Sum	5 844	5 844

**Sunbeach Holding AS**

Noter til regnskapet 2021

Note 6 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	3 727	-3 727
Skattekostnad ordinært resultat	3 727	-3 727

Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	16 940	-16 941
Permanente forskjeller	0	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-16 940	0
Skattepliktig inntekt	0	-16 941

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-7 035	0
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	7 035	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Fordringer	141 508	141 508	0
Sum	141 508	141 508	0
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-16 941	-16 940
Grunnlag for utsatt skatt	141 508	124 568	-16 940
Utsatt skatt (22 %)	31 132	27 405	-3 727