



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 925 611 328  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BOLIG PV6 AS  
Forretningsadresse: Gamle Kongevei 46  
7068 TRONDHEIM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erik Schløsser-Møller  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.08.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 19.09.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		8 950 000	11 897 965
<b>Sum inntekter</b>		<b>8 950 000</b>	<b>11 897 965</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		9 274 190	13 144 242
Annen driftskostnad	1	74 431	133 212
<b>Sum kostnader</b>		<b>9 348 621</b>	<b>13 277 455</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-398 621</b>	<b>-1 379 490</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		3 791	14 220
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 791</b>	<b>14 220</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		976	
Annen rentekostnad		1 431 805	663 231
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 432 781</b>	<b>663 231</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 428 990</b>	<b>-649 011</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 827 610</b>	<b>-2 028 500</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2,3	448 139	-445 175
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-2 275 749</b>	<b>-1 583 325</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-2 275 749</b>	<b>-1 583 325</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-2 275 749</b>	<b>-1 583 325</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-2 275 749	-1 583 325
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-2 275 749</b>	<b>-1 583 325</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2,3		448 139
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>			<b>448 139</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>448 139</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer	4		9 272 630
<b>Sum varer</b>			<b>9 272 630</b>
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer			236 627
<b>Sum fordringer</b>			<b>236 627</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		638	7 981
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>638</b>	<b>7 981</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>638</b>	<b>9 517 238</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>638</b>	<b>9 965 377</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	5	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	6	3 864 014	1 588 265
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-3 864 014</b>	<b>-1 588 265</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-3 834 014</b>	<b>-1 558 265</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4		6 421 896
Leverandørgjeld		1 817 815	765 267
Kortsiktig konserngjeld		12 476	
Annen kortsiktig gjeld	4	2 004 362	4 336 480
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 834 652</b>	<b>11 523 642</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 834 652</b>	<b>11 523 642</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>638</b>	<b>9 965 377</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 715775

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 925 611 328  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BOLIG PV6 AS  
Forretningsadresse: Gamle Kongevei 46  
7068 TRONDHEIM

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erik Schløsser-Møller  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.08.2023

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.08.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 925 611 328  
BOLIG PV6 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		8 950 000	11 897 965
<b>Sum inntekter</b>		<b>8 950 000</b>	<b>11 897 965</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		9 274 190	13 144 242
Annen driftskostnad	1	74 431	133 212
<b>Sum kostnader</b>		<b>9 348 621</b>	<b>13 277 455</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-398 621</b>	<b>-1 379 490</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		3 791	14 220
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 791</b>	<b>14 220</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		976	
Annen rentekostnad		1 431 805	663 231
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 432 781</b>	<b>663 231</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 428 990</b>	<b>-649 011</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 827 610</b>	<b>-2 028 500</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2,3	448 139	-445 175
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-2 275 749</b>	<b>-1 583 325</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-2 275 749</b>	<b>-1 583 325</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-2 275 749</b>	<b>-1 583 325</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-2 275 749	-1 583 325
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-2 275 749</b>	<b>-1 583 325</b>



Organisasjonsnr: 925 611 328  
BOLIG PV6 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	2,3		448 139
Sum immaterielle eiendeler			448 139

Sum anleggsmidler		0	448 139
-------------------	--	---	---------

#### Omløpsmidler

##### Varer

Varer	4		9 272 630
Sum varer			9 272 630

#### Fordringer

Andre kortsiktige  
fordringer

Sum fordringer			236 627
----------------	--	--	---------

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.  
l.

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		638	7 981
--	--	-----	-------

Sum omløpsmidler		638	9 517 238
------------------	--	-----	-----------

### SUM EIENDELER

		638	9 965 377
--	--	-----	-----------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Selskapskapital	5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000

##### Opptjent egenkapital

Udekket tap	6	3 864 014	1 588 265
Sum opptjent egenkapital		-3 864 014	-1 588 265

Sum egenkapital		-3 834 014	-1 558 265
-----------------	--	------------	------------

Sum langsiktig gjeld		0	0
----------------------	--	---	---

#### Kortsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	4		6 421 896
-----------------------------------	---	--	-----------



Leverandørgjeld		1 817 815	765 267
Kortsiktig konserngjeld		12 476	
Annen kortsiktig gjeld	4	2 004 362	4 336 480
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 834 652</b>	<b>11 523 642</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 834 652</b>	<b>11 523 642</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>638</b>	<b>9 965 377</b>



Organisasjonsnr: 925 611 328  
BOLIG PV6 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2022  
for  
Bolig Pv6 AS**

**Organisasjonsnr. 925611328**

**Utarbeidet av:**

KI Økonomi og Hr AS  
Godkjent regnskapsselskap  
Vestre Rosten 81  
7075 TILLER  
Organisasjonsnr. 921235380





## Bolig Pv6 AS

## Resultatregnskap

	Note	2122	2021
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		8 950 000	11 897 965
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>8 950 000</b>	<b>11 897 965</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		9 274 190	13 144 242
Annen driftskostnad	1	74 431	133 212
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>9 348 621</b>	<b>13 277 455</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>(398 621)</b>	<b>(1 379 490)</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		3 791	14 220
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 791</b>	<b>14 220</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Rentekostn. til foretak i samme konsern		976	0
Annen rentekostnad		1 431 805	663 231
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 432 781</b>	<b>663 231</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>(1 428 990)</b>	<b>(649 011)</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>(1 827 610)</b>	<b>(2 028 500)</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2,3	448 139	(445 175)
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>(2 275 749)</b>	<b>(1 583 325)</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>(2 275 749)</b>	<b>(1 583 325)</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Fremføring av udekket tap		(2 275 749)	(1 583 325)
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>(2 275 749)</b>	<b>(1 583 325)</b>



## Bolig Pv6 AS

## Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2,3	0	448 139
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>448 139</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>0</b>	<b>448 139</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Varer	4	0	9 272 630
<b>Sum varer</b>		<b>0</b>	<b>9 272 630</b>
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		0	236 627
<b>Sum fordringer</b>		<b>0</b>	<b>236 627</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		638	7 981
<b>Sum bankinnskudd, kontanter o.l.</b>		<b>638</b>	<b>7 981</b>
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>638</b>	<b>9 517 238</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>638</b>	<b>9 965 377</b>
 <b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	5	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	6	(3 864 014)	(1 588 265)
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>(3 864 014)</b>	<b>(1 588 265)</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>(3 834 014)</b>	<b>(1 558 265)</b>
<b>GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	0	6 421 896
Leverandørgjeld		1 817 815	765 267
Kortsiktig gjeld til konsernselskap		12 476	0
Annen kortsiktig gjeld	4	2 004 362	4 336 480
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>3 834 652</b>	<b>11 523 642</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>3 834 652</b>	<b>11 523 642</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>638</b>	<b>9 965 377</b>

TRONDHEIM den \_\_\_/\_\_\_-2023

Erik Schløsser-Møller  
StyrelederJimmy Johansson  
Styremedlem



Bolig Pv6 AS

## Noter 2022

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

### Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives lineært over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede. Langsiktig gjeld er gjeld som ikke faller inn under definisjonen av kortsiktig gjeld.

### Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Eventuell utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.



Bolig Pv6 AS

## Noter 2022

### Note 1 - Annen driftskostnad

Selskapet har ingen ansatte og har heller ikke hatt ansatte i regnskapsåret. Uten ansatte er selskapet ikke pliktig til å etablere avtale om obligatorisk tjenstepensjon og har derfor ikke tegnet slik avtale. Selskapet er ikke revisjonspliktig.

### Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

#### Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2022	2021
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	3 864 607	2 036 997
= <b>Grunnlag utsatt skatt</b>	<b>-3 864 607</b>	<b>-2 036 997</b>
<b>Utsatt skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Negativt grunnlag utsatt skatt	3 864 607	2 036 997
= <b>Grunnlag utsatt skattefordel</b>	<b>3 864 607</b>	<b>2 036 997</b>
<b>Utsatt skattefordel</b>	<b>850 213</b>	<b>448 139</b>
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	3 864 607	0
<b>Ikke bokført utsatt skattefordel</b>	<b>850 213</b>	<b>0</b>
<b>Bokført utsatt skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>448 139</b>



Bolig Pv6 AS

## Noter 2022

### Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

#### Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-1 827 610
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
<b>= Inntekt</b>	<b>-1 827 610</b>

#### Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>0</b>
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	448 139
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>448 139</b>
Skattesats i inntektsåret	22

#### Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>

### Note 4 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Selskapets utviklingsprosjekt ved inngangen på året er realisert, og det er ikke aktivert utviklingskostnader på nye prosjekter.

### Note 5 - Aksjekapital

Selskapet har 300 aksjer pålydende kr 100 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000.

Selskapet har 3 aksjonærer, som alle eier mer enn 5 % av aksjene:

Navn	Antall	Eierandel
Pure Properties AS	153	51,00 %
Athos Invest AS	53	17,67 %
Markens Veg 5 AS	100	33,33 %



Bolig Pv6 AS

## Noter 2022

### Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	30 000	0	-1 588 265	-1 558 265
-Til årets resultat			-2 275 749	-2 275 749
<b>Pr 31.12.</b>	<b>30 000</b>	<b>0</b>	<b>-3 864 014</b>	<b>-3 834 014</b>

#### Fortsatt drift

Selskapet har ikke videre drift etter at alle driftsmidler i selskapet ble solgt medio 2022. Selskapet har ikke mulighet til å gjøre opp utestående krav, og det er ikke igangværende eller planer om ny videre drift i selskapet. Medio 2022 forsøkte styret å gjennomføre en akkord mot kreditorer, men dette ble stanset av største kreditor Elnac som motsatte seg akkordforslaget. Eierne hadde på dette tidspunkt stilt seg villige til å tilføre selskapet midler slik at eksterne kreditorer kunne løses ut med 25%.

Fortsatt drift er usikkert, men eiere har tilført nødvendige midler slik at lovpålagte regnskapsfunksjoner kan opprettholdes mens man ser etter nye løsninger for selskapet til å kunne tilføre kreditorer midler.



## ALL~REVISJON AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING  
Til generalforsamlingen i Bolig PV6 AS

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Bolig PV6 AS som viser et underskudd på kr. 2 275 749. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og Vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Vesentlig usikkerhet knyttet til fortsatt drift

Vi gjør oppmerksom på note 6 som angir at selskapet har pådratt seg et tap på 2 275 749 i regnskapsåret 2022, og at selskapets ikke har mulighet til å gjøre opp utestående krav. Disse forholdene og andre omstendigheter som er beskrevet i note 6, indikerer at det foreligger en vesentlig usikkerhet som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dette forholdet har ingen betydning for vår konklusjon om regnskapet.

#### Andre forhold

Avlagt årsregnskap for foregående periode er ikke revidert og sammenligningstallene er dermed ikke revidert. Dette forholdet har ingen betydning for vår konklusjon om årsregnskapet.

#### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den

Adresse: Mellomila 93A  
Post nr: 7018 Trondheim  
Web: <http://www.allrevisjon.no>

Telefon: 73 87 49 00  
Mobil: 95 11 32 31

Bank: 8601.05.15647  
E-post: [firmapost@allrevisjon.no](mailto:firmapost@allrevisjon.no)  
Organisasjons Nr: 970 895 167



ALL~REVISJON AS

enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

TRONDHEIM, 21. august 2023

All Revisjon AS

Kjell Eide

Statsautorisert revisor

Adresse: Mellomliå 93A  
Post nr: 7018 Trondheim  
Web: <http://www.allrevisjon.no>

Telefon: 73 87 49 00  
Mobil: 95 11 32 31

Bank: 8601.05.15647  
E-post: [firmapost@allrevisjon.no](mailto:firmapost@allrevisjon.no)  
Organisasjons Nr: 970 895 167