



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 830 116 982  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TREND DRIFT AS  
Forretningsadresse: Schwenckegata 11  
3015 DRAMMEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kaare Rune Bjørløw Røysi  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.02.2026

### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.02.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		467 223	
<b>Sum inntekter</b>		<b>467 223</b>	
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		5 000
Annen driftskostnad		83 641	14 720
<b>Sum kostnader</b>		<b>83 641</b>	<b>19 720</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>383 582</b>	<b>-19 720</b>
Annen rentekostnad		248 804	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>248 804</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-248 804</b>	
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>134 778</b>	<b>-19 720</b>
Skattekostnad på resultat	2	25 313	
<b>Årsresultat</b>	3	<b>109 465</b>	<b>-19 720</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>109 465</b>	<b>-19 720</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>109 465</b>	<b>-19 720</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		14 151	-14 151
Avsatt til annen egenkapital		95 314	-5 570
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>109 465</b>	<b>-19 720</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		6 222 981	
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>6 222 981</b>	
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	4		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 222 981</b>	
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		135 034	186
<b>Sum fordringer</b>		<b>135 034</b>	<b>186</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		75 725	29 565
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>75 725</b>	<b>29 565</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>210 759</b>	<b>29 751</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 433 740</b>	<b>29 751</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	5		



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>24 430</b>	<b>24 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	95 314	
Udekket tap			14 151
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>95 314</b>	<b>-14 151</b>
<b>Sum egenkapital</b>	3	<b>119 744</b>	<b>10 279</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	4		
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		481	500
Betalbar skatt	2	25 313	
Skyldig offentlige avgifter			
Kortsiktig konserngjeld	4	6 288 202	18 972
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>6 313 996</b>	<b>19 472</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 313 996</b>	<b>19 472</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 433 740</b>	<b>29 751</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 313881

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 830 116 982  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TREND DRIFT AS  
Forretningsadresse: Schwenckegata 11  
3015 DRAMMEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kaare Rune Bjørlew Røysi  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.02.2026

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 19.02.2026

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 830 116 982  
TREND DRIFT AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		467 223	
<b>Sum inntekter</b>		<b>467 223</b>	
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		5 000
Annen driftskostnad		83 641	14 720
<b>Sum kostnader</b>		<b>83 641</b>	<b>19 720</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>383 582</b>	<b>-19 720</b>
Annen rentekostnad		248 804	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>248 804</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-248 804</b>	
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>134 778</b>	<b>-19 720</b>
Skattekostnad på resultat	2	25 313	
<b>Årsresultat</b>	3	<b>109 465</b>	<b>-19 720</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>109 465</b>	<b>-19 720</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>109 465</b>	<b>-19 720</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		14 151	-14 151
Avsatt til annen egenkapital		95 314	-5 570
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>109 465</b>	<b>-19 720</b>



Organisasjonsnr: 830 116 982  
TREND DRIFT AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	2		
---------------------	---	--	--

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.			
------------------------	--	--	--

fast eiendom		6 222 981	
--------------	--	-----------	--

<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>6 222 981</b>	
--------------------------------	--	------------------	--

##### Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme			
konsern	4		

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 222 981</b>	
--------------------------	--	------------------	--

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Andre kortsiktige			
fordringer		135 034	186

<b>Sum fordringer</b>		<b>135 034</b>	<b>186</b>
-----------------------	--	----------------	------------

##### Bankinnskudd, kontanter

##### og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.			
l.		75 725	29 565

<b>Sum bankinnskudd,</b>			
<b>kontanter og lignende</b>		<b>75 725</b>	<b>29 565</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>210 759</b>	<b>29 751</b>
-------------------------	--	----------------	---------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 433 740</b>	<b>29 751</b>
----------------------	--	------------------	---------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG

### GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5	30 000	30 000
--------------	---	--------	--------

Beholdning av egne aksjer	5		
---------------------------	---	--	--

Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
----------------------------	--	--------	--------

<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>24 430</b>	<b>24 430</b>
---------------------------------	--	---------------	---------------

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	6	95 314	
-------------------	---	--------	--

Udekket tap			14 151
-------------	--	--	--------



<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>95 314</b>	<b>-14 151</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>119 744</b>	<b>10 279</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	4		
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		481	500
Betalbar skatt	2	25 313	
Skyldig offentlige avgifter			
Kortsiktig konserngjeld	4	6 288 202	18 972
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>6 313 996</b>	<b>19 472</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 313 996</b>	<b>19 472</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 433 740</b>	<b>29 751</b>



Organisasjonsnr: 830 116 982  
TREND DRIFT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

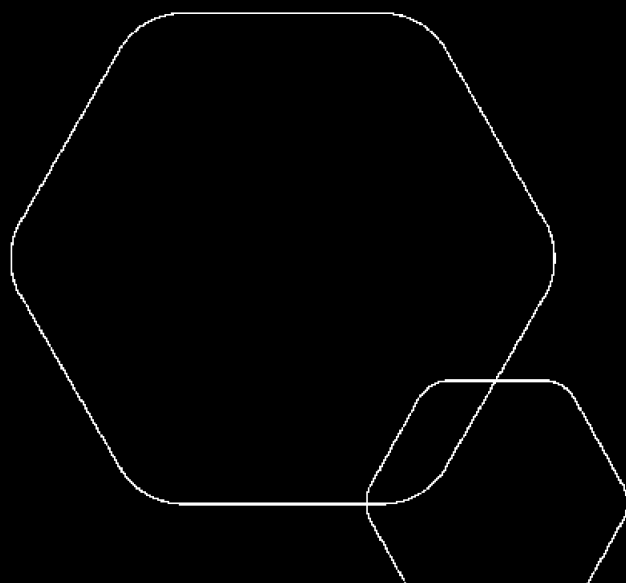
Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2025

## Trend Drift AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 830 116 982

Document ID: 092222115537570362058





### RESULTATREGNSKAP

#### TREND DRIFT AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2025	2024
Annen driftsinntekt		467 223	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>467 223</b>	<b>0</b>
Lønnskostnad	1	0	5 000
Annen driftskostnad		83 641	14 720
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>83 641</b>	<b>19 720</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>383 582</b>	<b>-19 720</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen rentekostnad		248 804	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-248 804</b>	<b>0</b>
Resultat før skattekostnad		134 778	-19 720
Skattekostnad på resultat	2	25 313	0
<b>Årsresultat</b>	<b>3</b>	<b>109 465</b>	<b>-19 720</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		14 151	0
Avsatt til annen egenkapital		95 314	-5 570
Overført til udekket tap		0	14 151
<b>Sum overføringer</b>		<b>109 465</b>	<b>-19 720</b>

TREND DRIFT AS

SIDE 2





## BALANSE

### TREND DRIFT AS

EIENDELER	Note	2025	2024
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		6 222 981	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>6 222 981</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 222 981</b>	<b>0</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Andre kortsiktige fordringer		135 034	186
<b>Sum fordringer</b>		<b>135 034</b>	<b>186</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		75 725	29 565
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>210 759</b>	<b>29 751</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>6 433 740</b>	<b>29 751</b>

TREND DRIFT AS

SIDE 3





## BALANSE

### TREND DRIFT AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2025	2024
<strong>EGENKAPITAL</strong>			
<strong>INNSKUTT EGENKAPITAL</strong>			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
<strong>Sum innskutt egenkapital</strong>		<strong>24 430</strong>	<strong>24 430</strong>
<strong>OPPTJENT EGENKAPITAL</strong>			
Annen egenkapital	6	95 314	0
Udekket tap		0	-14 151
<strong>Sum opptjent egenkapital</strong>		<strong>95 314</strong>	<strong>-14 151</strong>
<strong>Sum egenkapital</strong>	<strong>3</strong>	<strong>119 744</strong>	<strong>10 279</strong>
<strong>GJELD</strong>			
<strong>KORTSIKTIG GJELD</strong>			
Leverandørgjeld		481	500
Betalbar skatt	2	25 313	0
Konserngjeld	4	6 288 202	18 972
<strong>Sum kortsiktig gjeld</strong>		<strong>6 313 996</strong>	<strong>19 472</strong>
<strong>Sum gjeld</strong>		<strong>6 313 996</strong>	<strong>19 472</strong>
<strong>Sum egenkapital og gjeld</strong>		<strong>6 433 740</strong>	<strong>29 751</strong>

18.02.2026  
Styret i Trend Drift AS

Kaare Rune Bjørnløw Røysi  
styreleder





## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Selskapets virksomhet består i drift og forvaltning av fast eiendom, herunder utleie av eiendom. Virksomheten drives i Drammen.

I 2025 er det gjennomført en fusjon med regnskapsmessig og skattemessig kontinuitet med virkning fra 01.01.2025. Overdragende selskap var Gamborgsvei 6 AS, og overtakende selskap var Trend Drift AS. Fusjonen er regnskapsført etter kontinuitetsmetoden.

## DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

### LØNSKOSTNADER

	2025	2024
Andre ytelser	0	5 000
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>5 000</b>

Selskapet har i 2025 ikke hatt noen ansatte.





## Note 2 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	25 313	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>25 313</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	134 778	-19 720
Permanente forskjeller	0	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-19 720	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>115 057</b>	<b>-19 720</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	25 313	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>25 313</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2025</b>	<b>2024</b>	<b>Endring</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-19 720	-19 720
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	0	19 720	19 720
<b>Utsatt skatt / skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

## Note 3 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Annen Innskutt egenkapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 31.12.2024	30 000	-5 570	-14 151	10 279
Årets resultat			109 465	109 465
<b>Pr 31.12.2025</b>	<b>30 000</b>	<b>-5 570</b>	<b>95 314</b>	<b>119 744</b>

## Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern

	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>Fordringer</b>		
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>		
Annen kortsiktig gjeld konsern	6 288 202	18 972
<b>Sum</b>	<b>6 288 202</b>	<b>18 972</b>

Selskapet har pr. 31.12.2025 en gjeld til Brager Eiendom AS på kr. 6.288.202,-. Lånet kan renteberegnes med 6,4% og nedbetales etter nærmere avtale.





## Note 5 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I TREND DRIFT AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Bokført</b>
Ordinære aksjer	30 000	1,0	30 000
<b>Sum</b>	<b>30 000</b>		<b>30 000</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	<b>Ordinære</b>	<b>Eierandel</b>	<b>Stemmeandel</b>
Brager Eiendom AS	30 000	100,0	100,0

## Note 6 Fortsatt drift

Styret vurderer at det ikke foreligger usikkerhet knyttet til fortsatt drift, og årsregnskapet er derfor avlagt under forutsetning om fortsatt drift.





## Verifikasjon

Document ID 09222115557570332058

### Underskriverne



The name returned by Norwegian BankID QES is visible in the certificate. Please click here to view it.

This document is signed using a Qualified Electronic Signature provided by Norwegian BankID QES

Klikk [herfor](#) å laste ned bevisfilen.

Denne verifiseringen ble utstedt av Scrive. For mer informasjon/bevis som angår dette dokumentet, se de skjulte vedleggene i bevisfilen som er lenket til. Merk at hvis du skriver ut dokumentet, kan ikke en utskrevet kopi verifiseres i henhold til bestemmelsene nedenfor. Den digitale signaturen (elektronisk forsegling) garanterer at integriteten til dokumentet kan dokumenteres med verktøy som Adobe Reader.

