



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 276 840
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SVINØ HOLDING AS
Forretningsadresse: Vasstrandvegen 71
6011 ÅLESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anne-Lise Ulla
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 550 455	1 707 495
Sum inntekter		2 550 455	1 707 495
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 2	36 512	
Avskrivning på driftsmidler	3	747 605	713 665
Annen driftskostnad	4	1 997 002	354 957
Sum kostnader		2 781 118	1 068 622
Driftsresultat		-230 663	638 873
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		125 724	117 953
Annen finansinntekt		221 200	591 612
Sum finansinntekter		346 924	709 565
Nedskrivning av finansielle eiendeler		499 999	
Annen rentekostnad		231 131	243 758
Annen finanskostnad		1 878	3 736
Sum finanskostnader		733 008	247 494
Netto finans		-386 085	462 071
Ordinært resultat før skattekostnad		-616 748	1 100 944
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-72 889	113 523
Ordinært resultat etter skattekostnad		-543 859	987 421
Årsresultat		-543 859	987 421
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			1 000 000
Annen egenkapital		-2 543 859	-12 579
Sum overføringer og disponeringer		-543 859	987 421



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6	95 988	23 099
Sum immaterielle eiendeler		95 988	23 099
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	15 037 627	11 979 883
Driftsløsøre, inventar o.l.	3	226 476	98 840
Sum varige driftsmidler		15 264 103	12 078 722
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	7	800 020	800 020
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	7	5 474 509	5 355 409
Investeringer i aksjer og andeler		368 264	868 263
Finansielle utlån	7	2 388 767	4 200 000
Sum finansielle anleggsmidler		9 031 560	11 223 692
Sum anleggsmidler		24 391 652	23 325 514
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		184 277	71 736
Andre fordringer		658 657	307 045
Sum fordringer		842 934	378 781
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		3 636 780	5 327 997
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 636 780	5 327 997
Sum omløpsmidler		4 479 714	5 706 778
SUM EIENDELER		28 871 365	29 032 292



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (818 aksjer a kr 1000)	8, 9	30 000	818 000
Overkurs	9		3 718
Sum innskutt egenkapital		30 000	821 718
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	17 919 194	20 463 053
Sum opptjent egenkapital		17 919 194	20 463 053
Sum egenkapital	9	17 949 194	21 284 770
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	8 325 000	6 464 961
Sum annen langsiktig gjeld		8 325 000	6 464 961
Sum langsiktig gjeld		8 325 000	6 464 961
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		570 480	32 569
Betalbar skatt	5		186 583
Skyldige offentlige avgifter		11 552	51 721
Utbytte	9		1 000 000
Annen kortsiktig gjeld		2 015 140	11 687
Sum kortsiktig gjeld		2 597 172	1 282 560
Sum gjeld		10 922 172	7 747 521
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		28 871 365	29 032 292



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 211172

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 276 840
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SVINØ HOLDING AS
Forretningsadresse: Vasstrandvegen 71
6011 ÅLESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anne-Lise Ulla
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.04.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.05.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 276 840
SVINØ HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 550 455	1 707 495
Sum inntekter		2 550 455	1 707 495
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 2	36 512	
Avskrivning på driftsmidler	3	747 605	713 665
Annen driftskostnad	4	1 997 002	354 957
Sum kostnader		2 781 118	1 068 622
Driftsresultat		-230 663	638 873
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		125 724	117 953
Annen finansinntekt		221 200	591 612
Sum finansinntekter		346 924	709 565
Nedskrivning av finansielle eiendeler		499 999	
Annen rentekostnad		231 131	243 758
Annen finanskostnad		1 878	3 736
Sum finanskostnader		733 008	247 494
Netto finans		-386 085	462 071
Ordinært resultat før skattekostnad		-616 748	1 100 944
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-72 889	113 523
Ordinært resultat etter skattekostnad		-543 859	987 421
Årsresultat		-543 859	987 421
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			1 000 000
Annen egenkapital		-2 543 859	-12 579
Sum overføringer og disponeringer		-543 859	987 421



Organisasjonsnr: 989 276 840
SVINØ HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6	95 988	23 099
Sum immaterielle eiendeler		95 988	23 099
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	15 037 627	11 979 883
Driftsløsøre, inventar o.l.	3	226 476	98 840
Sum varige driftsmidler		15 264 103	12 078 722
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	7	800 020	800 020
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	7	5 474 509	5 355 409
Investeringer i aksjer og andeler		368 264	868 263
Finansielle utlån	7	2 388 767	4 200 000
Sum finansielle anleggsmidler		9 031 560	11 223 692
Sum anleggsmidler		24 391 652	23 325 514
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		184 277	71 736
Andre fordringer		658 657	307 045
Sum fordringer		842 934	378 781
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		3 636 780	5 327 997
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 636 780	5 327 997
Sum omløpsmidler		4 479 714	5 706 778
SUM EIENDELER		28 871 365	29 032 292
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (818 aksjer a kr 1000)	8, 9	30 000	818 000
Overkurs	9		3 718
Sum innskutt egenkapital		30 000	821 718
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	17 919 194	20 463 053
Sum opptjent egenkapital		17 919 194	20 463 053
Sum egenkapital	9	17 949 194	21 284 770
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	8 325 000	6 464 961
Sum annen langsiktig gjeld		8 325 000	6 464 961
Sum langsiktig gjeld		8 325 000	6 464 961
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		570 480	32 569
Betalbar skatt	5		186 583
Skyldige offentlige avgifter		11 552	51 721
Utbytte	9		1 000 000
Annen kortsiktig gjeld		2 015 140	11 687
Sum kortsiktig gjeld		2 597 172	1 282 560
Sum gjeld		10 922 172	7 747 521
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		28 871 365	29 032 292



Organisasjonsnr: 989 276 840
SVINØ HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Note
1

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

Lønn	Årets	Fjorårets
	32000.00	
Andre ytelser	Årets	Fjorårets
	4512.00	
Sum lønnskostnader	Årets	Fjorårets
	36512.00	



Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>	
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>		
<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak
Se eventuelle andre vedlegg.

**Resultatregnskap for 2021**
SVINØ HOLDING AS

	Note	2021	2020
Annen driftsinntekt		2 550 455	1 707 495
Sum driftsinntekter		2 550 455	1 707 495
Lønnskostnad	1, 2	36 512	0
Avskrivning på driftsmidler	3	747 605	713 665
Annen driftskostnad	4	1 997 002	354 957
Sum driftskostnader		2 781 118	1 068 622
Driftsresultat		-230 663	638 873
Annen renteinntekt		125 724	117 953
Annen finansinntekt		221 200	591 612
Sum finansinntekter		346 924	709 565
Nedskrivning av finansielle eiendeler		499 999	0
Annen rentekostnad		231 131	243 758
Annen finanskostnad		1 878	3 736
Sum finanskostnader		733 008	247 494
Netto finans		-386 085	462 071
Ordinært resultat før skattekostnad		-616 748	1 100 944
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-72 889	113 523
Ordinært resultat		-543 859	987 421
Årsresultat		-543 859	987 421
Overføringer			
Utbytte		0	1 000 000
Annen egenkapital		-543 859	-12 579
Sum		-543 859	987 421

**Balanse pr. 31. desember 2021**
SVINØ HOLDING AS

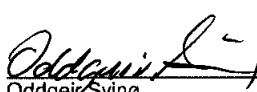
	Note	2021	2020
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6	95 988	23 099
Sum immaterielle eiendeler		95 988	23 099
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	15 037 627	11 979 883
Driftsløsøre, inventar o.l.	3	226 476	98 840
Sum varige driftsmidler		15 264 103	12 078 722
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	7	800 020	800 020
Lån til øvrige selskaper		419 734	399 747
Lån til tilknyttet selskap	7	5 054 775	4 955 662
Investeringer i aksjer og andeler		368 264	868 263
Finansielle utlån	7	2 388 767	4 200 000
Sum finansielle anleggsmidler		9 031 560	11 223 692
Sum anleggsmidler		24 391 652	23 325 514
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		184 277	71 736
Andre fordringer		658 657	307 045
Sum fordringer		842 934	378 781
Bankinnskudd, kontanter og lignende		3 636 780	5 327 997
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 636 780	5 327 997
Sum omløpsmidler		4 479 714	5 706 778
Sum eiendeler		28 871 365	29 032 292

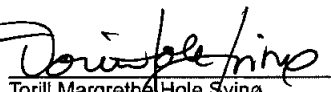


Balanse pr. 31. desember 2021
SVINØ HOLDING AS

	Note	2021	2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (818 aksjer a kr 1000)	8, 9	30 000	818 000
Overkurs	9	0	3 718
Sum innskutt egenkapital		30 000	821 718
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	17 919 194	20 463 053
Sum opptjent egenkapital		17 919 194	20 463 053
Sum egenkapital	9	17 949 194	21 284 770
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	8 325 000	6 464 961
Sum annen langsiktig gjeld		8 325 000	6 464 961
Sum langsiktig gjeld		8 325 000	6 464 961
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		570 480	32 569
Betalbar skatt	5	0	186 583
Skyldige offentlige avgifter		11 552	51 721
Utbytte	9	0	1 000 000
Annen kortsiktig gjeld		2 015 140	11 687
Sum kortsiktig gjeld		2 597 172	1 282 560
Sum gjeld		10 922 172	7 747 521
Sum egenkapital og gjeld		28 871 365	29 032 292

Ålesund, 6.4.2022


Oddgeir Svinnø
Styrets leder / Daglig leder


Torill Margrethe Hole Svinnø
Styremedlem



Noter 2021 SVINØ HOLDING AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.

Note 1 - Lønnskostnader etc

	2021
Honorar	32 000
Andre ytelser	4 512
Sum	36 512

Selskapet har ingen ansatte, men har betalt ut honorar som det er sendt inn A-melding for.

Note 2 - Obligatorisk tjenestepensjon

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

**Note 3 - Spesifikasjon av varige driftsmidler**

	Tomter	Bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar o.l	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2021	1 747 835	13 752 229	376 139	15 876 203
Tilgang i året	0	3 776 436	156 551	3 932 987
Avgang i året	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2021	1 747 835	17 528 665	532 690	19 809 190
Akk. av- og nedskr. 01.01.2021		-3 520 182	-277 302	-3 797 484
Akkumulerte avskr. 31.12.2021		-4 238 872	-306 215	-4 545 087
Balanseført verdi pr. 31.12.2021	1 747 835	13 289 793	226 475	15 264 103
Årets avskrivninger		-718 690	-28 913	-747 603
Økonomisk levetid		10 - 25 år	5 - 10 år	
Avskrivningsplan: Lineær		4 - 10 %	10 - 20 %	

Note 4 - Revisjon

Kostnadsført revisjonshonorar for 2021 utgjør kr 45 457.

Note 5 - Skatt

	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	-616 748	1 100 944
+/- Permanente forskjeller	285 435	-584 931
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	139 816	332 091
Årets skattegrunnlag	-191 497	848 104
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%		186 583
Sum		186 583
+/- Endring i utsatt skatt	-72 889	-73 060
Skattekostnad i resultatregnskapet	-72 889	113 523
Betalbar skatt i skattekostnad		186 583
Betalbar skatt i balansen	0	186 583

Note 6 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2021	31.12.2021	Endring
Anleggsmidler	-437 749	-511 014	73 265
Gevinst- og tapskonto	332 752	266 201	66 551
Skattemessig fremførbart underskudd	0	-191 497	191 497
Sum midlertidige forskjeller	-104 997	-436 310	331 313
Utsatt skattefordel 31.12.21. basert på 22%	-23 099	-95 988	72 889

**Note 7 - Investeringer i tilknyttet selskap**

Foretaksnavn	Foretakssted	Eierandel/ stemmeandel	Selskapets egenkapital "31. desember 2021"	Selskapets resultat for 2021
Skodje Næringspark AS	Ålesund	40	9 078 512	1 377 375

Lån tilknyttet selskap

	2021	2020
Skodje Næringspark AS	5 054 775	4 955 662

Svinø Holding AS solgte en del av sine aksjer i Svinø Entreprenør AS i 2017. I den forbindelse var det gitt en selgerkreditt på kr 15 000 000 til kjøperne. Nedbetalingen av kreditten er regulert gjennom aksjonæravtaler.

Inntektsført utbytte fra Svinø Entreprenør AS utgjør kr 221 200 i 2021 (kr 221 200 i 2020).

Aksjer	Antall	Utbytte pr aksje	Total
A aksjer	790	kr 280	kr 221 200

Selgerkreditt saldo	31.12.2021	31.12.2020
Odd Invest AS	0	664 633
Pka Holding AS	1 822 033	2 716 633
E&S Drift AS	566 734	818 734

Note 8 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	30	1 000,00	30 000,00
Sum	30		30 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
SVINØ ODDGEIR	30	100,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	30	100,00%	

Note 9 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2021	818 000	3 718	20 463 053	21 284 770
Reduksjon AK/overkurs	-788 000	-3 718		-791 718
Tilleggsutbytte			-2 000 000	-2 000 000
Årets resultat			-543 859	-543 859
Egenkapital 31.12.2021	30 000	0	17 919 194	17 949 194

Note 10 - Pantstillelser og garantier

Spesifikasjon	2021	2020
Gjeld til kredittinstitusjoner	8 325 000	6 464 961
Sum	8 325 000	6 464 961

Balansført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld

Investering i Svinø Entreprenør AS	148 263	148 263
Bygg og anlegg	15 264 103	12 078 719
Sum	15 412 366	12 226 982

Av langsiktig gjeld på kr 8 325 000 forfaller kr 3 825 000 om mer enn 5 år.

Selskapet har stilt kausjon for Bro AS med kr 200 000.



Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Langelandsvegen 1, DaagGården
6010 Ålesund

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no
Medlemmer av Den norske Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Svinø Holding AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Svinø Holding AS som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjons handlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er



Building a better
working world

- høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
 - evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
 - konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
 - evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Ålesund, 8. april 2022
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Ivar-André Norvik
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: MAXM15-16B37-U38L6-TEDKF-33YVY-YEDEF



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Ivar-Andre Årnes Norvik

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: 9578-5998-4-1416660

IP: 145.62.xxx.xxx

2022-04-08 07:52:48 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: MAM1S-16B37-U38L6-TEDXF-33YVY-YEDEE

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>