



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 921 717 768  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MELØY EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Ole Hillestads veg 2  
8160 GLOMFJORD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stian Christensen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.04.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.04.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		36 000	122 550
Annen driftsinntekt		325 628	83 482
<b>Sum inntekter</b>		<b>361 628</b>	<b>206 032</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1, 2, 3	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	103 753	103 753
Annen driftskostnad		119 759	105 651
<b>Sum kostnader</b>		<b>223 512</b>	<b>209 404</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>138 116</b>	<b>-3 372</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Annen rentekostnad		126 093	92 500
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>126 093</b>	<b>92 500</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-126 093</b>	<b>-92 500</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>12 023</b>	<b>-95 872</b>
Skattekostnad	5, 6	0	0
<b>Årsresultat</b>		<b>12 023</b>	<b>-95 872</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		12 023	-95 872
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>12 023</b>	<b>-95 872</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4, 7	1 058 975	1 162 728
Sum varige driftsmidler		1 058 975	1 162 728
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		1 058 975	1 162 728
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		45 500	35 500
Sum fordringer		45 500	35 500
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		27 898	0
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		27 898	0
Sum omløpsmidler		73 398	35 500
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 132 373</b>	<b>1 198 228</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	8, 9	300 000	300 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>300 000</b>	<b>300 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	9	456 373	468 393
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-456 373</b>	<b>-468 393</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-156 373</b>	<b>-168 393</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	887 374	955 756
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>887 374</b>	<b>955 756</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>887 374</b>	<b>955 756</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		86 308	87 906
Skyldige offentlige avgifter		29 233	16 810
Annen kortsiktig gjeld		285 831	306 152
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>401 372</b>	<b>410 868</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 288 746</b>	<b>1 366 624</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 132 373</b>	<b>1 198 231</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 388989

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 921 717 768  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MELØY EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Ole Hillestads veg 2  
8160 GLOMFJORD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stian Christensen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.04.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.04.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 921 717 768  
MELØY EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		36 000	122 550
Annen driftsinntekt		325 628	83 482
<b>Sum inntekter</b>		<b>361 628</b>	<b>206 032</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1, 2, 3	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	103 753	103 753
Annen driftskostnad		119 759	105 651
<b>Sum kostnader</b>		<b>223 512</b>	<b>209 404</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>138 116</b>	<b>-3 372</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Annen rentekostnad		126 093	92 500
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>126 093</b>	<b>92 500</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-126 093</b>	<b>-92 500</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>12 023</b>	<b>-95 872</b>
Skattekostnad	5, 6	0	0
<b>Årsresultat</b>		<b>12 023</b>	<b>-95 872</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		12 023	-95 872
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>12 023</b>	<b>-95 872</b>



Organisasjonsnr: 921 717 768  
MELØY EIENDOM AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2024** **2023**

### BALANSE - EIENDELER

**Anleggsmidler**  
**Immaterielle eiendeler**  
Sum immaterielle eiendeler 0 0

**Varige driftsmidler**  
Tomter, bygninger og  
annen fast eiendom 4, 7 1 058 975 1 162 728  
Sum varige driftsmidler 1 058 975 1 162 728

**Finansielle anleggsmidler**  
Sum finansielle  
anleggsmidler 0 0

Sum anleggsmidler 1 058 975 1 162 728

**Omløpsmidler**  
**Varer**

**Fordringer**  
Kundefordringer 45 500 35 500  
Sum fordringer 45 500 35 500

**Investeringer**  
Sum investeringer 0 0

**Bankinnskudd, kontanter  
og lignende**  
Bankinnskudd, kontanter  
og lignende 27 898 0  
Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende 27 898 0

Sum omløpsmidler 73 398 35 500

**SUM EIENDELER** 1 132 373 1 198 228

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

**Egenkapital**  
**Innskutt egenkapital**  
Aksjekapital 8, 9 300 000 300 000  
Sum innskutt egenkapital 300 000 300 000

**Opptjent egenkapital**  
Udekket tap 9 456 373 468 393  
Sum opptjent egenkapital -456 373 -468 393



Sum egenkapital	-156 373	-168 393
<b>Gjeld</b>		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	887 374	955 756
Sum annen langsiktig gjeld	887 374	955 756
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>887 374</b>	<b>955 756</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	86 308	87 906
Skyldige offentlige avgifter	29 233	16 810
Annen kortsiktig gjeld	285 831	306 152
Sum kortsiktig gjeld	401 372	410 868
<b>Sum gjeld</b>	<b>1 288 746</b>	<b>1 366 624</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>1 132 373</b>	<b>1 198 231</b>



Organisasjonsnr: 921 717 768  
MELØY EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Leieavtaler er ikke balanseført. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

## Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

## Note

3

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

Sum

Beløp

## Note



4

## Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1827799.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1827799.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	768824.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1058975.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	103753.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillelse</u>		<u>Beløp</u>



Beholdning av egne aksjer                      Antall                      Pålydende                      Andel av aksjek.

**Note**

7

**Gjeld**

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt  
640256.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler  
955756.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler  
1162728.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

**Note**

2

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap for  
**MELØY EIENDOM AS**  
921717768  
Regnskapsår  
01.01.2024 - 31.12.2024



MELØY EIENDOM AS  
921 717 768

## Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		36 000	122 550
Annen driftsinntekt		325 628	83 482
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>361 628</b>	<b>206 032</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	-103 753	-103 753
Annen driftskostnad		-119 759	-105 651
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-223 512</b>	<b>-209 404</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>138 116</b>	<b>-3 372</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-126 093	-92 500
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-126 093</b>	<b>-92 500</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-126 093</b>	<b>-92 500</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>12 023</b>	<b>-95 872</b>
<b>Overføringer</b>			
Udekket tap		12 023	-95 872
<b>Sum overføringer</b>		<b>12 023</b>	<b>-95 872</b>



MELØY EIENDOM AS  
921 717 768

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4, 7	1 058 975	1 162 728
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 058 975</b>	<b>1 162 728</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 058 975</b>	<b>1 162 728</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		45 500	35 500
<b>Sum fordringer</b>		<b>45 500</b>	<b>35 500</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		27 898	0
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>27 898</b>	<b>0</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>73 398</b>	<b>35 500</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 132 373</b>	<b>1 198 228</b>



MELØY EIENDOM AS  
921 717 768

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	8, 9	300 000	300 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>300 000</b>	<b>300 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	9	-456 373	-468 393
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-456 373</b>	<b>-468 393</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-156 373</b>	<b>-168 393</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	887 374	955 756
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>887 374</b>	<b>955 756</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		86 308	87 906
Skyldige offentlige avgifter		29 233	16 810
Annen kortsiktig gjeld		285 831	306 152
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>401 372</b>	<b>410 868</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 288 746</b>	<b>1 366 624</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 132 373</b>	<b>1 198 231</b>

GLOMFJORD, 16.04.2025

Stian Christensen  
styrets leder

Øyvind Gjersvik  
styremedlem



MELØY EIENDOM AS  
921 717 768

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

#### Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

#### Note 2 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



MELØY EIENDOM AS  
921 717 768

## Note 3 - Lønnskostnader

## Note 4 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	1 827 799
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>1 827 799</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-768 824
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>1 058 975</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	103 753

## Note 5 - Spesifisering av skatt

Skattepliktig inntekt	2024	2023
Resultat før skatt	12 023	-95 872
Permanente forskjeller	8 877	0
+/- Endring i midlertidige forskjeller	14 051	22 307
- Anvendelse av fremførbart underskudd	-34 952	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>-73 565</b>

## Note 6 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Anleggsmidler	-160 696	-174 748	14 051
Fremførbart underskudd	-326 381	-291 429	-34 952
<b>Netto forskjeller</b>	<b>-487 077</b>	<b>-466 177</b>	<b>-20 900</b>
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	487 077	466 177	20 900
<b>Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Note 7 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	640 256
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	955 756
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	1 162 728
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

## Note 8 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	300	1 000	300 000



## MELØY EIENDOM AS

921 717 768

### Aksjonærer

	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Meløy Adventure AS	150	50,00	Ordinære
Stian Christensen	150	50,00	Ordinære
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>300</b>	<b>100</b>	

## Note 9 - Egenkapital, fortsatt drift

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2023	300 000	-468 393	-168 393
Årsresultat	0	12 023	12 023
Andre endringer	0	-3	-3
<b>Egenkapital 31.12.2024</b>	<b>300 000</b>	<b>-456 373</b>	<b>-156 373</b>

### Mer om egenkapital

Selskapets egenkapital er negativ. Årsregnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift. Store deler av kortsiktig gjeld er til aksjonærer.