



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 556 984
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LONGYEARBYEN HAVNEEIENDOM AS
Forretningsadresse: Vei 610 2
9170 LONGYEARBYEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 29.04.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Cece Finnerud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		292 038	
Sum kostnader		292 038	
Driftsresultat		-292 038	
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad	1	-292 038	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		-292 038	0
Årsresultat	1	-292 038	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-292 038	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	2	-292 038	
Sum overføringer og disponeringer		-292 038	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	1 764 000	
Sum varige driftsmidler		1 764 000	
Sum anleggsmidler		1 764 000	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 619 553	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 619 553	
Sum omløpsmidler		1 619 553	0
SUM EIENDELER		3 383 553	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2,4	100 000	
Overkurs	2	3 428 000	
Annen innskutt egenkapital	2	-5 570	
Sum innskutt egenkapital		3 522 430	
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	2	292 038	
Sum opptjent egenkapital		-292 038	
Sum egenkapital		3 230 392	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		153 161	
Sum kortsiktig gjeld		153 161	
Sum gjeld		153 161	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 383 553	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 523198

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 556 984
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LONGYEARBYEN HAVNEEIENDOM AS
Forretningsadresse: Vei 610 2
9170 LONGYEARBYEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 29.04.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Cece Finnerud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.03.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.06.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 929 556 984
LONGYEARBYEN HAVNEEIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		292 038	
Sum kostnader		292 038	
Driftsresultat		-292 038	
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad	1	-292 038	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		-292 038	0
Årsresultat	1	-292 038	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-292 038	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	2	-292 038	
Sum overføringer og disponeringer		-292 038	



Organisasjonsnr: 929 556 984
LONGYEARBYEN HAVNEEIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	1 764 000	
Sum varige driftsmidler		1 764 000	
Sum anleggsmidler		1 764 000	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 619 553	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 619 553	
Sum omløpsmidler		1 619 553	0
SUM EIENDELER		3 383 553	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2,4	100 000	
Overkurs	2	3 428 000	
Annen innskutt egenkapital	2	-5 570	
Sum innskutt egenkapital		3 522 430	
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	2	292 038	
Sum opptjent egenkapital		-292 038	
Sum egenkapital		3 230 392	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		153 161	
Sum kortsiktig gjeld		153 161	
Sum gjeld		153 161	0



SUM EGENKAPITAL OG GJELD

3 383 553

0



Organisasjonsnr: 929 556 984
LONGYEARBYEN HAVNEEIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsberetning 2022

Longyearbyen Havneeiendom AS

Organisasjonsnr. 929 556 984

Virksomhetens art og hvor den drives

Longyearbyen Havneeiendom AS har i 2022 som forretningsidè å bygge og leie ut fast eiendom. Selskapet har i 2022 forberedt etablering av nytt lagerbygg på tomt H1 i havneområdet i Longyearbyen. Foretaket har forretningssted i Longyearbyen på Svalbard

Resultatutvikling og finansiell stilling

Driftsinntektene var i 2022 kr 0

Styret mener at det fremlagte årsregnskapet, med resultatregnskap, balanse og noter gir en rettvise framstilling av utvikling og resultat, samt stillingen ved årsskiftet. Det har ikke inntrådt forhold etter regnskapsårets utgang som er av betydning for bedømmelsen av årsregnskapet.

Fortsatt drift

Årsregnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift, og styret bekrefter at forutsetningen er til stede.

Arbeidsmiljø

Selskapet har ingen ansatte.

Likestilling

Styret består av 4 personer, herav 2 menn og 2 kvinner.

Det ytre miljøet

Selskapets virksomhet forurensar ikke det ytre miljøet. Det er derfor ikke iverksatt spesielle tiltak på dette området i regnskapsåret.

Resultatdisponering

Underskuddet i Longyearbyen Havneeiendom AS på kr -292 038,00 foreslås disponert som følger:

Overført til/fra udekket tap	-292 038,00
Sum	-292 038,00

Longyearbyen 31.03.2023
Styret for Longyearbyen Havneeiendom AS

Signe Selven
Styreleder

Cecilie Østerlie
Styremedlem

Kjetil Bråten
Styremedlem

Sveinung Lystrup Thesen
Styremedlem

Bjørn Isaksen
Daglig leder



Noter 2022

Longyearbyen Havneeiendom AS
Organisasjonsnr. 929 556 984

Note - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapslovens alminnelige bestemmelser samt god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter og kostnader

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunktet. Inntekter er vurdert til virkelig verdi av vederlaget, fratrukket merverdiavgift, returer og rabatter. Kostnadsføring skjer i samme periode som tilhørende inntekt.

Hovedregler for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Varige driftsmidler

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk i virksomheten er klassifisert som anleggsmidler. Driftsmidler er aktivert til anskaffelseskost. Tomter og boligeiendommer avskrives ikke. Driftsmidler med begrenset levetid avskrives planmessig over antatt levetid. Driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ventes å ikke være forbigående.

For egentilvirkede anleggsmidler har selskapet benyttet unntaksregelen for små foretak som gir adgang til å unnlate å ta med faste tilvirkningskostnader ved beregning av anskaffelseskost.

Fordringer

Langsiktige fordringer vurderes til anskaffelseskostnad med mindre virkelig verdi er lavere, og forventet tap ikke ansees å være av forbigående art.

Kundefordringer og andre kortsiktige fordringer vurderes til pålydende etter fradrag for forventet tap. Avsetning for tap gjøres basert på individuell vurdering av vesentlige kundefordringer. For øvrige kundefordringer gjøres det en uspesifisert avsetning for forventet tap. Andre kortsiktige fordringer vurderes individuelt.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet består av betalbar skatt som forfaller i neste regnskapsår samt eventuell endring i utsatt skatt, med mindre annet er opplyst i egen note. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller og eventuelt framført ligningsmessig underskudd ved slutten av regnskapsåret. Skatteøkende (positive) og skattereduserende (negative) midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Utsatt skattefordel er ikke bokført.



Note 1 - Skatt

Årets skattekostnad består av:	2022
Endring i utsatt skatt/utsatt skattefordel	0
Skattekostnad	0
Skattegrunnlag	2022
Resultat før skattekostnad	-292 038
Endring i midlertidige forskjeller	0
Permanente forskjeller	-5 570
Årets skattegrunnlag	-297 608
Balanseført betalbar skatt	2022
	0

Note 2 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Egenkapital 31.12.2021					
Egenkapital 01.01.2022					
Årsresultat				-292 038	-292 038
Kontantinnskudd	100 000	1 664 000			1 764 000
Tinginnskudd		1 764 000			1 764 000
Andre endringer			-5570		-5 570
Egenkapital 31.12.2022	100 000	3 428 000	-5 570	-292 038	3 230 392

Note 3 - Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Sum
Anskaffelseskostnad 01.01.22	0	0
Tilgang kjøpte driftsmidler	1 764 000	1 764 000
Anskaffelseskostnad 31.12.22	1 764 000	1 764 000
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	0	0
Balanseført verdi 31.12.22	1 764 000	1 764 000
Årets avskrivninger	0	0
Avskrivningssats	0%	



Note 4 - Aksjekapital

Aksjekapitalen består av 100 aksjer, hver pålydende kr 1 000. Total aksjekapital kr 100 000.

50 aksjer er eid av Longyearbyen Lokalstyre.

50 aksjer er eid av Store Norske Næringsbygg AS

Store Norske Næringsbygg AS er 100% eid av Store Norske Spitsbergen Kullkompani AS.

Det er ikke utbetalt eller stillt sikkerhet for aksjonærer eller andre ledende person i selskapet.

Det har ikke vært ansatte i selskapet i regnskapsåret.



DocuSign Envelope ID: D20A5225-21EA-4BD9-BF00-FCA5952DD88C

Årsrapport 2022

Longyearbyen Havneeiendom AS
Organisasjonsnr. 929 556 984

Innhold:

Årsberetning

Årsregnskap

Resultatregnskap

Balanse

Noter

Revisjonsberetning



DocuSign Envelope ID: D20A5225-21EA-4BD9-BF00-FCA5952DD88C

Årsberetning 2022

Longyearbyen Havneeiendom AS

Organisasjonsnr. 929 556 984

Virksomhetens art og hvor den drives

Longyearbyen Havneeiendom AS har i 2022 som forretningsidè å bygge og leie ut fast eiendom. Selskapet har i 2022 forberedt etablering av nytt lagerbygg på tomt H1 i havneområdet i Longyearbyen. Foretaket har forretningssted i Longyearbyen på Svalbard

Resultatutvikling og finansiell stilling

Driftsinntektene var i 2022 kr 0

Styret mener at det framlagte årsregnskapet, med resultatregnskap, balanse og noter gir en rettvise framstilling av utvikling og resultat, samt stillingen ved årsskiftet. Det har ikke inntrådt forhold etter regnskapsårets utgang som er av betydning for bedømmelsen av årsregnskapet.

Fortsatt drift

Årsregnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift, og styret bekrefter at forutsetningen er til stede.

Arbeidsmiljø

Selskapet har ingen ansatte.

Likestilling

Styret består av 4 personer, herav 2 menn og 2 kvinner.

Det ytre miljøet

Selskapets virksomhet forurensar ikke det ytre miljøet. Det er derfor ikke iverksatt spesielle tiltak på dette området i regnskapsåret.

Resultatdisponering

Underskuddet i Longyearbyen Havneeiendom AS på kr -292 038,00 foreslås disponert som følger:

Overført til/fra udekket tap	-292 038,00
Sum	-292 038,00

Longyearbyen 31.03.2023
Styret for Longyearbyen Havneeiendom AS

DocuSigned by: <u>Signe Selven</u> Signe Selven Styreformidlem	DocuSigned by: <u>Cecilie Østerlie</u> Cecilie Østerlie Styreformidlem	DocuSigned by: <u>Kjetil Bråten</u> Kjetil Bråten Styremedlem
DocuSigned by: <u>Sveinung Lystrup Thesen</u> Sveinung Lystrup Thesen Styremedlem	DocuSigned by: <u>Bjørn Isaksen</u> Bjørn Isaksen Daglig leder	



DocuSign Envelope ID: D20A5225-21EA-4BD9-BF00-FCA5952DD88C

**Resultatregnskap pr 31.12.
Longyearbyen Havneeiendom AS**

	Note	Regnskap 2022
Driftsinntekter		
Driftskostnader		
Annen driftskostnad		292 038
Sum driftskostnader		292 038
Driftsresultat		-292 038
Finansposter		
Resultat før skattekostnad	1	-292 038
Skattekostnad		
Årsresultat	1	-292 038
Overføringer og disponeringer		
Udekket tap	2	-292 038
Sum overføringer og disponeringer		-292 038



DocuSign Envelope ID: D20A5225-21EA-4BD9-BF00-FCA5952DD88C

Balanse pr 31.12.
Longyearbyen Havneeiendom AS

	Note	Regnskap 2022
Anleggsmidler		
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	1 764 000
Sum varige driftsmidler		1 764 000
Sum anleggsmidler		1 764 000
Omløpsmidler		
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 619 553
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 619 553
Sum omløpsmidler		1 619 553
Sum eiendeler		3 383 553



DocuSign Envelope ID: D20A5225-21EA-4BD9-BF00-FCA5952DD88C

Balanse pr 31.12.
Longyearbyen Havneeiendom AS

	Note	Regnskap 2022
Egenkapital		
Aksjekapital	2,4	100 000
Overkurs	2	3 428 000
Annen innskutt egenkapital	2	-5 570
Sum innskutt egenkapital		3 522 430
Udekket tap	2	-292 038
Sum opptjent egenkapital		-292 038
Sum egenkapital		3 230 392
Gjeld		
Leverandørgjeld		153 161
Sum kortsiktig gjeld		153 161
Sum gjeld		153 161
Sum egenkapital og gjeld		3 383 553

Longyearbyen 31.12.2022/31.03.2023

Longyearbyen Havneeiendom AS

DocuSigned by:

Signe Selven
Styreleder

DocuSigned by:

Kjetil Bråten
Styremedlem

DocuSigned by:

Cecilie Østerlie
Styremedlem

DocuSigned by:

Sveinung Lystrup Thesen
Styremedlem

DocuSigned by:

Bjørn Isaksen
Daglig leder



DocuSign Envelope ID: D20A5225-21EA-4BD9-BF00-FCA5952DD88C

Noter 2022

Longyearbyen Havneeiendom AS Organisasjonsnr. 929 556 984

Note - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapslovens alminnelige bestemmelser samt god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter og kostnader

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunktet. Inntekter er vurdert til virkelig verdi av vederlaget, fratrukket merverdiavgift, returer og rabatter. Kostnadsføring skjer i samme periode som tilhørende inntekt.

Hovedregler for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Varige driftsmidler

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk i virksomheten er klassifisert som anleggsmidler. Driftsmidler er aktivert til anskaffelseskost. Tomter og boligeiendommer avskrives ikke. Driftsmidler med begrenset levetid avskrives planmessig over antatt levetid. Driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ventes å ikke være forbigående.

For egentilvirkede anleggsmidler har selskapet benyttet unntaksregelen for små foretak som gir adgang til å unnlate å ta med faste tilvirkningskostnader ved beregning av anskaffelseskost.

Fordringer

Langsiktige fordringer vurderes til anskaffelseskostnad med mindre virkelig verdi er lavere, og forventet tap ikke ansees å være av forbigående art.

Kundefordringer og andre kortsiktige fordringer vurderes til pålydende etter fradrag for forventet tap. Avsetning for tap gjøres basert på individuell vurdering av vesentlige kundefordringer. For øvrige kundefordringer gjøres det en uspesifisert avsetning for forventet tap. Andre kortsiktige fordringer vurderes individuelt.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet består av betalbar skatt som forfaller i neste regnskapsår samt eventuell endring i utsatt skatt, med mindre annet er opplyst i egen note. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller og eventuelt framført ligningsmessig underskudd ved slutten av regnskapsåret. Skatteøkende (positive) og skattereduserende (negative) midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Utsatt skattefordel er ikke bokført.



DocuSign Envelope ID: D20A5225-21EA-4BD9-BF00-FCA5952DD88C

Note 1 - Skatt

Årets skattekostnad består av:	2022
Endring i utsatt skatt/utsatt skattefordel	0
Skattekostnad	0
Skattegrunnlag	2022
Resultat før skattekostnad	-292 038
Endring i midlertidige forskjeller	0
Permanente forskjeller	-5 570
Årets skattegrunnlag	-297 608
Balanseført betalbar skatt	2022
	0

Note 2 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Egenkapital 31.12.2021					
Egenkapital 01.01.2022					
Årsresultat				-292 038	-292 038
Kontantinnskudd	100 000	1 664 000			1 764 000
Tinginnskudd		1 764 000			1 764 000
Andre endringer			-5570		-5 570
Egenkapital 31.12.2022	100 000	3 428 000	-5 570	-292 038	3 230 392

Note 3 - Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Sum
Anskaffelseskostnad 01.01.22	0	0
Tilgang kjøpte driftsmidler	1 764 000	1 764 000
Anskaffelseskostnad 31.12.22	1 764 000	1 764 000
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	0	0
Balanseført verdi 31.12.22	1 764 000	1 764 000
Årets avskrivninger	0	0
Avskrivningssats	0%	



DocuSign Envelope ID: D20A5225-21EA-4BD9-BF00-FCA5952DD88C

Note 4 - Aksjekapital

Aksjekapitalen består av 100 aksjer, hver pålydende kr 1 000. Total aksjekapital kr 100 000.

50 aksjer er eid av Longyearbyen Lokalstyre.

50 aksjer er eid av Store Norske Næringsbygg AS

Store Norske Næringsbygg AS er 100% eid av Store Norske Spitsbergen Kullkompani AS.

Det er ikke utbetalt eller stillt sikkerhet for aksjonærer eller andre ledende person i selskapet.

Det har ikke vært ansatte i selskapet i regnskapsåret.



Til generalforsamlingen i Longyearbyen Havneeiendom AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Longyearbyen Havneeiendom AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettvisende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for øvrig informasjon som er publisert sammen med årsregnskapet. Øvrig informasjon omfatter informasjon i årsrapporten bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke øvrig informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom den øvrige informasjonen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt øvrig informasjon ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettvisende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

PricewaterhouseCoopers AS, Muségata 1, Postboks 6128, NO-9291 Tromsø

T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no

Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Tromsø, 31. mars 2023
PricewaterhouseCoopers AS

Ørjan Renø
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

Name	Method	Date
Renø, Ørjan	BANKID	2023-03-31 11:00

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.