



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 577 268
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MARITIM DIESEL EIENDOM AS
Forretningsadresse: Seksjon 10
Leirvikflaten 29
5179 GODVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Helge Johnsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter	2	532 000	524 000
Sum inntekter		532 000	524 000
Kostnader			
Ordinære avskrivninger	3	210 000	210 000
Andre driftskostnader		29 388	28 129
Sum kostnader		239 388	238 129
Driftsresultat		292 612	285 871
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4 614	4 719
Sum finansinntekter		4 614	4 719
Annen rentekostnad		252 995	207 350
Sum finanskostnader		252 995	207 350
Netto finans		-248 381	-202 631
Ordinært resultat før skattekostnad		44 231	83 240
Skattekostnad på resultat	4	25 573	34 153
Ordinært resultat etter skattekostnad		18 658	49 087
Årsresultat		18 658	49 087
Årsresultat etter minoritetsinteresser		18 658	49 087
Totalresultat		18 658	49 087
Overføringer og disponeringer			
Overført fra overkurs		-81 342	-250 913
Ordinært utbytte		100 000	300 000
Sum overføringer og disponeringer		18 658	49 087



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	13 016	4 279
Sum immaterielle eiendeler		13 016	4 279
Varige driftsmidler			
Tomter og bygninger	3, 5	4 597 391	4 807 391
Sum varige driftsmidler		4 597 391	4 807 391
Sum anleggsmidler		4 610 407	4 811 670
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	2	10 000	
Sum fordringer		10 000	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		115 236	385 972
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		115 236	385 972
Sum omløpsmidler		125 236	385 972
SUM EIENDELER		4 735 644	5 197 642
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (30 aksjer à kr 2 000)	6	60 000	60 000
Overkurs		31 784	113 126
Sum innskutt egenkapital		91 784	173 126



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum egenkapital	7	91 784	173 126
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	4 443 708	4 629 516
Sum annen langsiktig gjeld		4 443 708	4 629 516
Sum langsiktig gjeld		4 443 708	4 629 516
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		10 133	4 595
Betalbar skatt	4	34 310	41 806
Skyldige offentlige avgifter		32 106	31 496
Utbytte		100 000	300 000
Annen kortsiktig gjeld		23 603	17 103
Sum kortsiktig gjeld		200 152	395 000
Sum gjeld		4 643 860	5 024 516
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 735 644	5 197 642



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 410865

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 577 268
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MARITIM DIESEL EIENDOM AS
Forretningsadresse: Seksjon 10
Leirvikflaten 29
5179 GODVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Helge Johnsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.05.2023



Organisasjonsnr: 914 577 268
MARITIM DIESEL EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter	2	532 000	524 000
Sum inntekter		532 000	524 000
Kostnader			
Ordinære avskrivninger	3	210 000	210 000
Andre driftskostnader		29 388	28 129
Sum kostnader		239 388	238 129
Driftsresultat		292 612	285 871
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4 614	4 719
Sum finansinntekter		4 614	4 719
Annen rentekostnad		252 995	207 350
Sum finanskostnader		252 995	207 350
Netto finans		-248 381	-202 631
Ordinært resultat før skattekostnad		44 231	83 240
Skattekostnad på resultat	4	25 573	34 153
Ordinært resultat etter skattekostnad		18 658	49 087
Årsresultat		18 658	49 087
Årsresultat etter minoritetsinteresser		18 658	49 087
Totalresultat		18 658	49 087
Overføringer og disponeringer			
Overført fra overkurs		-81 342	-250 913
Ordinært utbytte		100 000	300 000
Sum overføringer og disponeringer		18 658	49 087



Organisasjonsnr: 914 577 268
MARITIM DIESEL EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	13 016	4 279
Sum immaterielle eiendeler		13 016	4 279
Varige driftsmidler			
Tomter og bygninger	3, 5	4 597 391	4 807 391
Sum varige driftsmidler		4 597 391	4 807 391
Sum anleggsmidler		4 610 407	4 811 670
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	2	10 000	
Sum fordringer		10 000	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		115 236	385 972
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		115 236	385 972
Sum omløpsmidler		125 236	385 972
SUM EIENDELER		4 735 644	5 197 642
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (30 aksjer à kr 2 000)	6	60 000	60 000
Overkurs		31 784	113 126
Sum innskutt egenkapital		91 784	173 126
Sum egenkapital	7	91 784	173 126
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	4 443 708	4 629 516



Sum annen langsiktig gjeld	4 443 708	4 629 516
Sum langsiktig gjeld	4 443 708	4 629 516
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	10 133	4 595
Betalbar skatt	4 34 310	41 806
Skyldige offentlige avgifter	32 106	31 496
Utbytte	100 000	300 000
Annen kortsiktig gjeld	23 603	17 103
Sum kortsiktig gjeld	200 152	395 000
Sum gjeld	4 643 860	5 024 516
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	4 735 644	5 197 642



Organisasjonsnr: 914 577 268
MARITIM DIESEL EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
8

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



**Årsregnskap
2022**

MARITIM DIESEL EIENDOM AS



MARITIM DIESEL EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG -KOSTNADER			
Leieinntekter	2	532 000	524 000
Sum driftsinntekter		532 000	524 000
Ordinære avskrivninger	3	210 000	210 000
Andre driftskostnader		29 388	28 129
Sum driftskostnader		239 388	238 129
Driftsresultat		292 612	285 871
Finansinntekter og -kostnader			
Renteinntekter		4 614	4 719
Rentekostnader		252 995	207 350
Resultat av finansposter		-248 381	-202 631
Ordinært resultat før skattekostnad		44 231	83 240
Skattekostnad på resultat	4	25 573	34 153
Årets resultat		18 658	49 087
Overføringer			
Avsatt til utbytte		100 000	300 000
Overført fra overkurs		81 342	250 913
Sum overføringer		18 658	49 087



MARITIM DIESEL EIENDOM AS

BALANSE PR. 31.12.

EIENDELER	Note	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
Utsatt skattefordel	4	13 016	4 279
Sum immaterielle eiendeler		13 016	4 279
Tømtar og bygninger	3, 5	4 597 391	4 807 391
Sum anleggsmidler		4 610 407	4 811 670
OMLØPSMIDLER			
Andre kortsiktige fordringer	2	10 000	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.		115 236	385 972
Sum omløpsmidler		125 236	385 972
SUM EIENDELER		4 735 644	5 197 642



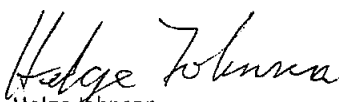
MARITIM DIESEL EIENDOM AS

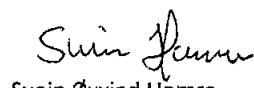
BALANSE PR. 31.12.

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
EGENKAPITAL			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (30 aksjer à kr 2 000)	6	60 000	60 000
Overkurs		31 784	113 126
Sum innskutt egenkapital		91 784	173 126
Opptjent egenkapital			
Sum egenkapital	7	91 784	173 126
GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner			
Sum langsiktig gjeld	5	4 443 708	4 629 516
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		10 133	4 595
Betalbar skatt	4	34 310	41 806
Skyldige offentlige avgifter		32 106	31 496
Skyldig utbytte		100 000	300 000
Annen kortsiktig gjeld		23 603	17 103
Sum kortsiktig gjeld		200 152	395 000
Sum gjeld		4 643 860	5 024 516
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 735 644	5 197 642

GODVIK, den 12.05.2023

For Maritim Diesel Eiendom AS


Helge Johnsen
Styrets leder


Svein Øyvind Hamre
Styremedlem



MARITIM DIESEL EIENDOM AS

NOTER TIL REGNSKAPET 2022

1 Regnskapsprinsipper og virkning av prinsippendringer

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Tjenester inntektsføres ved levering.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige driftsmidler er balanseført til kostpris med fradrag for ordinære avskrivninger samt eventuelle nedskrivninger.

Langsiktig og kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

2 Nærstående

Selskapet har bokført kr 532 000,- i leieinntekter til Maritim Diesel AS i 2022.

Selskapet har en kortsiktig fordring til Maritim Diesel AS pr. 31.12.2022 på kr. 10 000,-.

3 Varige driftsmidler

	<u>31.12.2022</u>
Anskaffelseskost	6 123 706
Tilgang	-
Avgang	-
Anskaffelseskost	<u>6 123 706</u>
Akkumulerte avskrivninger	<u>-1 526 314</u>
Balanseført verdi 31/12	<u>4 597 391</u>
Årets avskrivning	<u>210 000</u>

Avskrivningsprosent

Bygninger	4 %	lineær
Tekniske installasjoner	10 %	lineær
Tomter	Ikke avskrivbar	



MARITIM DIESEL EIENDOM AS

NOTER TIL REGNSKAPET 2022

4 Skattekostnad

Grunnlag for 22 % betalbar skatt av årets inntekt	2022 155 956
---	------------------------

Årets skattekostnad består av:

Betalbar skatt	34 310
Endring utsatt skatt	-8 737
Netto skattekostnad	<u>25 573</u>

	<u>31.12.2022</u>	<u>31.12.2021</u>	<u>Endring</u>
Utsatt skatt/skattefordel			
Netto grunnlag	-59 162	-19 448	-39 714
Utsatt skatt 22 %	-13 016	-4 279	-8 737

Alle midlertidige forskjeller kan utlignes unntatt det som er fusjonert inn til konsernkontinuitet. Det sistnevnte beløper seg til henholdsvis kr 1 668 000,- og kr 1 596 000,- pr 1.1.2022 og pr 31.12.2022 og er ikke inkludert i overnevnte grunnlag.

5 Langsiktig gjeld/langsiktige fordringer/pantstillelser og garantier

	<u>31.12.2022</u>	<u>31.12.2021</u>
Gjeld som er sikret ved pant:		
Gjeld til kredittinstitusjoner	<u>4 443 708</u>	<u>4 629 516</u>
Balanseført verdi av pantsikrede eiendeler:		
Driftstilbehør		
Tomter og bygninger	<u>4 597 391</u>	<u>4 807 391</u>

Selskapets eiendommer og driftstilbehør er også pantsatt for lån som Maritim Diesel AS har til Sparebanken Vest.

Selskapet har kr 3 514 668,- i gjeld som forfaller mer enn 5 år etter regnskapsårets slutt. Selskapet har ingen fordringer som forfaller mer enn 1 år etter regnskapsårets slutt.

Selskapet har ingen kausjoner eller garantiforpliktelser.



MARITIM DIESEL EIENDOM AS

NOTER TIL REGNSKAPET 2022

6 Aksjer og aksjonærer m.v.

Aksjekapitalen består av 30 aksjer, pålydende kr. 2 000 pr. aksje, totalt kr. 60.000.
Det er ikke forskjellige aksjeklasser i selskapet.

Selskapets aksjonærer er:	Eierandel	
Helge Johnsen Invest AS	50 %	Styrets leder
Svein Hamre Invest AS	50 %	Styremedlem

7 Egenkapital

	Aksje- kapital	Overkurs	Annen egenkapital	SUM
Pr. 1.1.	60 000	113 126	-	173 126
Årets resultat			18 658	18 658
Avsatt utbytte		-81 342	-18 658	-100 000
Pr. 31.12.	60 000	31 784	-	91 784

8 Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mv.

Selskapet har ingen ansatte.

Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til styret i 2022.

Det er ikke ytt lån til styrets medlemmer eller andre nærstående i 2022.



MR Minde Revisjon

Minde Revisjon AS
Kanalveien 52C
5068 Bergen

NO 999 079 547 MVA

Til generalforsamlingen i
Maritim Diesel Eiendom AS

Medlem av Den norske Revisorforening

REVISORS BERETNING FOR 2022

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Maritim Diesel Eiendom AS' årsregnskap som viser et overskudd på NOK 18 658,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettvisende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettvisende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



MR

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Bergen, 12. mai 2023
Minde Revisjon AS

Jan Erik Mathisen
Statsautorisert revisor