



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 918 937 315  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BÅHUS INVEST AS  
Forretningsadresse: Båhusveien 10A  
3408 TRANBY

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Olav Abel Lindberg  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.04.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.05.2026



## Resultatregnskap

| Beløp i: NOK                                  | Note | 2024             | 2023           |
|---|------|------------------|----------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                       |      |                  |                |
| <b>Kostnader</b>                              |      |                  |                |
| Lønnskostnad                                  | 2    |                  |                |
| Annen driftskostnad                           |      | 3 438            | 3 125          |
| <b>Sum kostnader</b>                          |      | <b>3 438</b>     | <b>3 125</b>   |
| <b>Driftsresultat</b>                         |      | <b>-3 438</b>    | <b>-3 125</b>  |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>     |      |                  |                |
| Annen renteinntekt                            |      | 7                |                |
| Annen finansinntekt                           |      | 4 657 547        |                |
| <b>Sum finansinntekter</b>                    |      | <b>4 657 554</b> |                |
| Annen rentekostnad                            |      | 659 491          | 50 834         |
| <b>Sum finanskostnader</b>                    |      | <b>659 491</b>   | <b>50 834</b>  |
| <b>Netto finans</b>                           |      | <b>3 998 064</b> | <b>-50 834</b> |
| <b>Resultat før skattekostnad</b>             |      | <b>3 994 626</b> | <b>-53 959</b> |
| Skattekostnad på resultat                     | 3    |                  |                |
| <b>Årsresultat</b>                            | 5    | <b>3 994 626</b> | <b>-53 959</b> |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b> |      | <b>3 994 626</b> | <b>-53 959</b> |
| <b>Totalresultat</b>                          |      | <b>3 994 626</b> | <b>-53 959</b> |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>          |      |                  |                |
| Udekket tap                                   |      | 159 072          | -53 959        |
| Avsatt til annen egenkapital                  |      | 3 835 554        |                |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>      |      | <b>3 994 626</b> | <b>-53 959</b> |



### Balanse

| Beløp i: NOK                                   | Note | 2024             | 2023             |
|--|------|------------------|------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                     |      |                  |                  |
| <b>Anleggsmidler</b>                           |      |                  |                  |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                  |      |                  |                  |
| Utsatt skattefordel                            | 3    |                  |                  |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>               |      |                  |                  |
| Investeringer i aksjer og andeler              | 4    | 5 441 157        | 2 006 000        |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b>           |      | <b>5 441 157</b> | <b>2 006 000</b> |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                       |      | <b>5 441 157</b> | <b>2 006 000</b> |
| <b>Omløpsmidler</b>                            |      |                  |                  |
| <b>Varer</b>                                   |      |                  |                  |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>     |      |                  |                  |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.                   |      | 23 962           | 1 576            |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |      | <b>23 962</b>    | <b>1 576</b>     |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                        |      | <b>23 962</b>    | <b>1 576</b>     |
| <b>SUM EIENDELER</b>                           |      | <b>5 465 119</b> | <b>2 007 576</b> |
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>          |      |                  |                  |
| <b>Egenkapital</b>                             |      |                  |                  |
| <b>Innskutt egenkapital</b>                    |      |                  |                  |
| Aksjekapital                                   | 6    | 130 000          | 130 000          |
| Overkurs                                       |      | 400 000          | 400 000          |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>                |      | <b>530 000</b>   | <b>530 000</b>   |
| <b>Opptjent egenkapital</b>                    |      |                  |                  |
| Annen egenkapital                              |      | 3 835 554        |                  |
| Udekket tap                                    |      |                  | 159 072          |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>                |      | <b>3 835 554</b> | <b>-159 072</b>  |



## Balanse

| <b>Beløp i: NOK</b>               | <b>Note</b> | <b>2024</b>      | <b>2023</b>      |
|-----------------------------------|-------------|------------------|------------------|
| <b>Sum egenkapital</b>            | 5           | <b>4 365 554</b> | <b>370 928</b>   |
| <b>Gjeld</b>                      |             |                  |                  |
| <b>Langsiktig gjeld</b>           |             |                  |                  |
| Utsatt skatt                      | 3           |                  |                  |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>     |             |                  |                  |
| Øvrig langsiktig gjeld            |             | 1 099 565        | 1 500 000        |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b> |             | <b>1 099 565</b> | <b>1 500 000</b> |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>       |             | <b>1 099 565</b> | <b>1 500 000</b> |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>           |             |                  |                  |
| Betalbar skatt                    | 3           |                  |                  |
| Annen kortsiktig gjeld            |             |                  | 136 649          |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>       |             |                  | <b>136 649</b>   |
| <b>Sum gjeld</b>                  |             | <b>1 099 565</b> | <b>1 636 649</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>   |             | <b>5 465 119</b> | <b>2 007 576</b> |



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 395048

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 918 937 315  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BÅHUS INVEST AS  
Forretningsadresse: Båhusveien 10A  
3408 TRANBY

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Olav Abel Lindberg  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.04.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.04.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 918 937 315  
BÅHUS INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

| <b>Beløp i: NOK</b>                           | <b>Note</b> | <b>2024</b>      | <b>2023</b>    |
|---|-------------|------------------|----------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                       |             |                  |                |
| <b>Kostnader</b>                              |             |                  |                |
| Lønnskostnad                                  | 2           |                  |                |
| Annen driftskostnad                           |             | 3 438            | 3 125          |
| <b>Sum kostnader</b>                          |             | <b>3 438</b>     | <b>3 125</b>   |
| <b>Driftsresultat</b>                         |             | <b>-3 438</b>    | <b>-3 125</b>  |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>     |             |                  |                |
| Annen renteinntekt                            | 7           |                  |                |
| Annen finansinntekt                           |             | 4 657 547        |                |
| <b>Sum finansinntekter</b>                    |             | <b>4 657 554</b> |                |
| Annen rentekostnad                            |             | 659 491          | 50 834         |
| <b>Sum finanskostnader</b>                    |             | <b>659 491</b>   | <b>50 834</b>  |
| <b>Netto finans</b>                           |             | <b>3 998 064</b> | <b>-50 834</b> |
| <b>Resultat før skattekostnad</b>             |             | <b>3 994 626</b> | <b>-53 959</b> |
| Skattekostnad på resultat                     | 3           |                  |                |
| <b>Årsresultat</b>                            | 5           | <b>3 994 626</b> | <b>-53 959</b> |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b> |             | <b>3 994 626</b> | <b>-53 959</b> |
| <b>Totalresultat</b>                          |             | <b>3 994 626</b> | <b>-53 959</b> |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>          |             |                  |                |
| Udekket tap                                   |             | 159 072          | -53 959        |
| Avsatt til annen egenkapital                  |             | 3 835 554        |                |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>      |             | <b>3 994 626</b> | <b>-53 959</b> |





|                            |           |           |
|----------------------------|-----------|-----------|
| Sum annen langsiktig gjeld | 1 099 565 | 1 500 000 |
| Sum langsiktig gjeld       | 1 099 565 | 1 500 000 |
| Kortsiktig gjeld           |           |           |
| Betalbar skatt             | 3         |           |
| Annen kortsiktig gjeld     |           | 136 649   |
| Sum kortsiktig gjeld       |           | 136 649   |
| Sum gjeld                  | 1 099 565 | 1 636 649 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD   | 5 465 119 | 2 007 576 |



Organisasjonsnr: 918 937 315  
BÅHUS INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# ÅRSREGNSKAP 2024

## Båhus Invest AS

Årsregnskapet er utarbeidet av Azets Insight AS





## Resultatregnskap

Båhus Invest AS

| <b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>   | <b>Note</b> | <b>2024</b>      | <b>2023</b>    |
|---|-------------|------------------|----------------|
| Annen driftskostnad                         |             | 3 438            | 3 125          |
| <b>Sum driftskostnader</b>                  |             | <b>3 438</b>     | <b>3 125</b>   |
| <b>Driftsresultat</b>                       |             | <b>-3 438</b>    | <b>-3 125</b>  |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>   |             |                  |                |
| Annen renteinntekt                          |             | 7                | 0              |
| Annen finansinntekt                         |             | 4 657 547        | 0              |
| Annen rentekostnad                          |             | 659 491          | 50 834         |
| <b>Resultat av finansposter</b>             |             | <b>3 998 064</b> | <b>-50 834</b> |
| Resultat før skattekostnad                  |             | 3 994 626        | -53 959        |
| <b>Årsresultat</b>                          | <b>5</b>    | <b>3 994 626</b> | <b>-53 959</b> |
| <b>Overføringer</b>                         |             |                  |                |
| Avsatt til dekning av tidligere udekket tap |             | 159 072          | 0              |
| Avsatt til annen egenkapital                |             | 3 835 554        | 0              |
| Overført til udekket tap                    |             | 0                | 53 959         |
| <b>Sum overføringer</b>                     |             | <b>3 994 626</b> | <b>-53 959</b> |



## Balanse

Båhus Invest AS

| Eiendeler                            | Note | 2024             | 2023             |
|--------------------------------------|------|------------------|------------------|
| <b>Anleggsmidler</b>                 |      |                  |                  |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>     |      |                  |                  |
| Investeringer i aksjer og andeler    | 4    | 5 441 157        | 2 006 000        |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b> |      | <b>5 441 157</b> | <b>2 006 000</b> |
| <b>Sum anleggsmidler</b>             |      | <b>5 441 157</b> | <b>2 006 000</b> |
| <b>Omløpsmidler</b>                  |      |                  |                  |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.         |      | 23 962           | 1 576            |
| <b>Sum omløpsmidler</b>              |      | <b>23 962</b>    | <b>1 576</b>     |
| <b>Sum eiendeler</b>                 |      | <b>5 465 119</b> | <b>2 007 576</b> |



## Balanse

Båhus Invest AS

| Egenkapital og gjeld              | Note     | 2024             | 2023             |
|-----------------------------------|----------|------------------|------------------|
| <b>Egenkapital</b>                |          |                  |                  |
| <b>Innskutt egenkapital</b>       |          |                  |                  |
| Aksjekapital                      | 6        | 130 000          | 130 000          |
| Overkurs                          |          | 400 000          | 400 000          |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>   |          | <b>530 000</b>   | <b>530 000</b>   |
| <b>Opptjent egenkapital</b>       |          |                  |                  |
| Annen egenkapital                 |          | 3 835 554        | 0                |
| Udekket tap                       |          | 0                | -159 072         |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>   |          | <b>3 835 554</b> | <b>-159 072</b>  |
| <b>Sum egenkapital</b>            | <b>5</b> | <b>4 365 554</b> | <b>370 928</b>   |
| <b>Gjeld</b>                      |          |                  |                  |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>     |          |                  |                  |
| Øvrig langsiktig gjeld            |          | 1 099 565        | 1 500 000        |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b> |          | <b>1 099 565</b> | <b>1 500 000</b> |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>           |          |                  |                  |
| Annen kortsiktig gjeld            |          | 0                | 136 649          |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>       |          | <b>0</b>         | <b>136 649</b>   |
| <b>Sum gjeld</b>                  |          | <b>1 099 565</b> | <b>1 636 649</b> |
| <b>Sum egenkapital og gjeld</b>   |          | <b>5 465 119</b> | <b>2 007 576</b> |

Tranby, 24.04.2025  
Styret i Båhus Invest AS

Olav Abel Lindberg  
styreleder



## Båhus Invest AS

NOTER PR. 31.12.2024

### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel er ikke bokført.

#### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Note 2 - Lønnskostnader

Båhus Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

### Note 3 - Skatt

| <b>Årets skattekostnad</b>               | <b>2024</b>     | <b>2023</b>    |
|--|-----------------|----------------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: |                 |                |
| Betalbar skatt                           | 0               | 0              |
| Endring i utsatt skattefordel            | 0               | 0              |
| <b>Skattekostnad ordinært resultat</b>   | <b>0</b>        | <b>0</b>       |
| Skattepliktig inntekt:                   |                 |                |
| Ordinært resultat før skatt              | 3 994 626       | -53 959        |
| Permanente forskjeller                   | -4 657 547      | 0              |
| <b>Skattepliktig inntekt</b>             | <b>-662 921</b> | <b>-53 959</b> |
| Betalbar skatt i balansen:               |                 |                |
| Betalbar skatt på årets resultat         | 0               | 0              |
| <b>Sum betalbar skatt i balansen</b>     | <b>0</b>        | <b>0</b>       |

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

|   | <b>2024</b> | <b>2023</b> | <b>Endring</b> |
|---|-------------|-------------|----------------|
| Akkumulert fremførbart underskudd         | -821 993    | -159 072    | 662 921        |
| Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt | 821 993     | 159 072     | -662 921       |
| <b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>         | <b>0</b>    | <b>0</b>    | <b>0</b>       |

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



## Båhus Invest AS

NOTER PR. 31.12.2024

### Note 4 - Aksjer og andeler i andre foretak m.v.

|                          | Anskaffelseskost | Balansført verdi |
|--------------------------|------------------|------------------|
| <b>Anleggsmidler</b>     |                  |                  |
| Azets Group              | 3 941 157        | 3 941 157        |
| Hoven Alpin Utvikling AS | 200 000          | 200 000          |
| Form Invest Hovden AS    | 1 300 000        | 1 300 000        |
| <b>Sum</b>               | <b>5 441 157</b> | <b>5 441 157</b> |

### Note 5 - Egenkapital

|                            | Aksjekapital   | Overkurs       | Annen egenkapital | Sum egenkapital  |
|----------------------------|----------------|----------------|-------------------|------------------|
| Egenkapital Pr. 01.01.2024 | 130 000        | 400 000        | -159 072          | 370 928          |
| Årets resultat             |                |                | 3 994 626         | 3 994 626        |
| <b>Pr. 31.12.2024</b>      | <b>130 000</b> | <b>400 000</b> | <b>3 835 554</b>  | <b>4 365 554</b> |

### Note 6 - Antall aksjer, aksjeeiere m.v

Selskapet sin aksjekapital er på kr 130 000 fordelt på 100 aksjer à kr 1 300  
Alle aksjer i Båhus Invest AS var pr. 31.12.2024 eid av Olav Abel Lindberg.

### Note 7 - Fortsatt drift

Resultatet for 2024 viser et resultat på kr. 3 994 626 etter skatt, mot kr. -53 959 i 2023. Soliditeten og likviditeten er fortsatt tilfredsstillende og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette. Det er vurdert at selskapets investering har en merverdi som forsvarer selskapets forpliktelser. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.