



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 945 864 702
Organisasjonsform: Ansvarlig selskap (ANS)
Foretaksnavn: BJERCH & KREFTING FORVALTNING ANS
Forretningsadresse: Grini Næringspark 4B
1361 ØSTERÅS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Carl Christian Krefting
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.03.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.04.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	43 241	42 762
Sum kostnader		43 241	42 762
Driftsresultat		-43 241	-42 762
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		6	1 136
Sum finansinntekter		6	1 136
Annen rentekostnad		10 961	14 144
Sum finanskostnader		10 961	14 144
Netto finans		-10 955	-13 008
Ordinært resultat før skattekostnad		-54 196	-55 770
Ordinært resultat etter skattekostnad		-54 196	-55 770
Årsresultat		-54 196	-55 770
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-54 196	-55 770
Totalresultat		-54 196	-55 770
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-54 196	-55 770
Sum overføringer og disponeringer		-54 196	-55 770



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	2		8 657
Sum fordringer			8 657
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		17 821	22 398
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		17 821	22 398
Sum omløpsmidler		17 821	31 055
SUM EIENDELER		17 821	31 055
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Innskutt egenkapital		63 921 916	63 921 916
Sum innskutt egenkapital		63 921 916	63 921 916
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		64 367 781	64 313 585
Sum opptjent egenkapital		-64 367 781	-64 313 585
Sum egenkapital		-445 865	-391 669
Sum langsiktig gjeld		0	0



Balanse

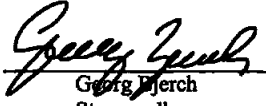
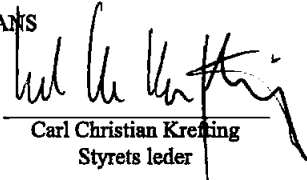
Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld	2	463 685	422 724
Sum kortsiktig gjeld		463 685	422 724
Sum gjeld		463 685	422 724
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		17 821	31 055





Resultatregnskap			
Grini Næringspark 1 ANS			
	Note	2020	2019
Driftsinntekter og driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	43 241	42 762
Sum driftskostnader		<u>43 241</u>	<u>42 762</u>
Driftsresultat		<u>-43 241</u>	<u>-42 762</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		6	1 136
Annen rentekostnad		10 961	14 144
Resultat av finansposter		<u>-10 955</u>	<u>-13 008</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>-54 196</u>	<u>-55 770</u>
Årsoverskudd / Årsunderskudd (-)		<u>-54 196</u>	<u>-55 770</u>
Overføringer			
Overført til udekket tap		54 196	55 770
Sum overføringer		<u>54 196</u>	<u>55 770</u>



Balanse			
Grini Næringspark 1 ANS			
	Note	2020	2019
Eiendeler			
Andre kortsiktige fordringer	2	0	8 657
Sum fordringer		<u>0</u>	<u>8 657</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		17 821	22 398
Sum omløpsmidler		<u>17 821</u>	<u>31 055</u>
Sum eiendeler		<u>17 821</u>	<u>31 055</u>
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital		63 921 916	63 921 916
Sum innskutt egenkapital		<u>63 921 916</u>	<u>63 921 916</u>
Udekket tap		-64 367 781	-64 313 585
Sum opptjent egenkapital		<u>-64 367 781</u>	<u>-64 313 585</u>
Sum egenkapital		<u>-445 865</u>	<u>-391 669</u>
Gjeld			
Kortsiktig gjeld:			
Annen kortsiktig gjeld	2	463 685	422 724
Sum kortsiktig gjeld		<u>463 685</u>	<u>422 724</u>
Sum gjeld		<u>463 685</u>	<u>422 724</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>17 821</u>	<u>31 055</u>
Bærum, 24.03.2021			
Styret i Grini Næringspark 1 ANS			
 Gregor Bjørch Styremedlem		 Carl Christian Krefling Styrets leder	
Grini Næringspark 1 ANS, org.nr.: 945 864 702		Side 1	



**GRINI NÆRINGSPARK 1 ANS
NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2020**

REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

Note 1 – Ansatte, godtgjørelser etc.

Selskapet har ingen ansatte, og er derfor ikke pliktig til å etablere obligatorisk tjenestepensjon. Selskapet har heller ikke etablert dette.

Revisor

Det er kostnadsført kr. 5 625 i honorar til revisor for ordinær revisjon i regnskapsåret, samt kr. 7 375 for annen bistand. Beløpene er inklusive merverdiavgift da selskapet ikke har fradrag.

Note 2 – Annen kortsiktig gjeld / mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

Annen kortsiktig gjeld omfatter i sin helhet gjeld til BMW Bygget AS med kr 463 685. Lånet er renteberegnet i 2020 med kr 10 961.

Selskapet har ingen fordringer pr 31.12.20.

Note 3 – Deltagere

BMW Bygget AS	66,67 %
Bjerch & Krefting AS	33,33 %

Note 4 – Deltagernes skattegrunnlag

Grini Næringspark 1 ANS er et deltagerlignet selskap, og selskapets resultat blir fordelt på de enkelte deltagerne i henhold til deres eierandel.

Beregning av årets skattemessig resultat:	2020	2019
Årets regnskapsmessige resultat	-54 196	-55 770
<u>Endring midlertidige forskjeller</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
<u>Skattemessig resultat til fordeling på deltakerne</u>	<u>-54 196</u>	<u>-55 770</u>
<u>Netto formue til fordeling på deltakerne</u>	<u>(445 865)</u>	<u>(391 669)</u>



NITSCHKE

Til Selskapsmøte i
Grini Næringspark 1 ANS

NITSCHKE AS
Vollsveien 17B
Postboks 353, 1326 Lysaker
Telefon: +47 67 10 77 00
E-post: post@nitschke.no
Foretaksregisteret: NO 914 658 314 MVA
Medlemmer av Den norske Revisorforening
Independent member of BKR International
www.nitschke.no

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Grini Næringspark 1 ANS som viser et underskudd på kr 54 196. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



NITSCHKE

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

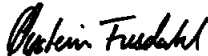
For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om øvrige lovmessige krav for Grini Næringspark 1 ANS

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Lysaker, 24. mars 2021
Nitschke AS


Øystein Fusdahl
statsautorisert revisor