



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	957 424 775
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	DANSKE INVEST ASSET MANAGEMENT AS
Forretningsadresse:	Bryggetorget 4 0250 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	IFRS

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Mikael Røstadstuen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	21.03.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1,2	335 347 000	375 968 000
Annen driftsinntekt	1,2	28 687 000	30 055 000
Sum inntekter		364 034 000	406 023 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1,9,10	43 148 000	45 021 000
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	17	0	68 000
Annen driftskostnad	7	288 954 000	293 307 000
Sum kostnader		332 102 000	338 396 000
Driftsresultat		31 932 000	67 627 000
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	1,7	6 414 000	3 372 000
Annen finansinntekt		1 146 000	0
Sum finansinntekter		7 560 000	3 372 000
Annen finanskostnad		600 000	138 000
Sum finanskostnader		600 000	138 000
Netto finans		6 960 000	3 234 000
Ordinært resultat før skattekostnad		38 892 000	70 861 000
Skattekostnad på ordinært resultat	1,3	9 653 000	17 745 000
Ordinært resultat etter skattekostnad		29 239 000	53 116 000
Årsresultat		29 239 000	53 116 000
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		29 239 000	53 116 000
Sum overføringer og disponeringer		29 239 000	53 116 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	1,3	8 279 000	8 036 000
Goodwill	1,8	4 100 000	4 100 000
Sum immaterielle eiendeler		12 379 000	12 136 000
Sum anleggsmidler		12 379 000	12 136 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	1,4,7	36 857 000	42 406 000
Sum fordringer		36 857 000	42 406 000
Investeringer			
Andeler i verdipapirfond	5	2 366 000	3 029 000
Sum investeringer		2 366 000	3 029 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	7	110 915 000	164 054 000
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		110 915 000	164 054 000
Sum omløpsmidler		150 138 000	209 489 000
SUM EIENDELER		162 517 000	221 625 000
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		6 000 000	6 000 000
Annen innskutt egenkapital		71 118 000	71 118 000
Sum innskutt egenkapital		77 118 000	77 118 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum egenkapital		77 118 000	77 118 000
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	1,3	10 025 000	17 442 000
Skyldige offentlige avgifter		9 078 000	14 377 000
Utbytte		29 237 000	53 114 000
Annen kortsiktig gjeld	6,7	37 060 000	59 574 000
Sum kortsiktig gjeld		85 400 000	144 507 000
Sum gjeld		85 400 000	144 507 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		162 518 000	221 625 000



Deloitte.

Deloitte AS
Dronning Eufemias gate 14
Postboks 221
NO-0103 Oslo
Norway

+47 23 27 90 00
www.deloitte.no

Til styret i forvaltningsselskapet Danske Invest Asset Management AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING – VERDIPAPIRFONDENE FORVALTET AV DANSKE INVEST ASSET MANAGEMENT AS

Konklusjon

Vi har revidert Verdipapirfondene forvaltet av Danske Invest Asset Management AS;

Danske Invest Norge I
Danske Invest Norge II
Danske Invest Norske Aksjer Institusjon I
Danske Invest Norske Aksjer Institusjon II
Danske Invest Norge Vekst
Danske Invest Norsk Likviditet I
Danske Invest Norsk Likviditet II
Danske Invest Norsk Likviditet Institusjon
Danske Invest Norsk Obligasjon
Danske Invest Norsk Obligasjon Institusjon
Danske Invest Norsk Likviditet OMF
Danske Invest Horisont Aksje
Danske Invest Horisont Rente
Danske Invest Horisont 20
Danske Invest Horisont 35
Danske Invest Horisont 50
Danske Invest Horisont 65
Danske Invest Horisont 80
SPV Aksje
SPV Rente

Årsregnskapene består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapene, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapene gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapene et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapene*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited (DTTL), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTTL and each DTTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTTL does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no to learn more.

Registrert i Foretaksregisteret
Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Deloitte Norway conducts business through two legally separate and independent limited liability companies: Deloitte AS, providing audit, consulting, financial advisory and risk management services, and Deloitte Advokatfirma AS, providing tax and legal services

© Deloitte AS



Deloitte.

Uavhengig revisors beretning
Danske Invest Asset Management AS

forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret og daglig leder i forvaltningsselskapet (ledelsen) er ansvarlige for informasjonen i årsberetningen og annen øvrig informasjon som er publisert sammen med årsregnskapene. Øvrig informasjon omfatter informasjon i årsrapporten, bortsett fra årsregnskapene og den tilhørende revisjonsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapene ovenfor dekker verken informasjonen i årsberetningen eller annen øvrig informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapene er det vår oppgave å lese årsberetningen og annen øvrig informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen, annen øvrig informasjon og årsregnskapene og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapene, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen og annen øvrig informasjon ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen eller annen øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapene og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

Ledelsens ansvar for årsregnskapene

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapene og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapene må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapene så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapene

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapene som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapene.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapene, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.



Deloitte.

Uavhengig revisors beretning
Danske Invest Asset Management AS

- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapene, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapene, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapene gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret i forvaltningsselskapet blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Oslo, 22. mars 2024
Deloitte AS


Henrik Woxholt
statsautorisert revisor



Uavhengig revisors beretning - DIAM - fond

Name	Date
Woxholt, Henrik Johannes	2024-04-23

Identification

 bankID Woxholt, Henrik Johannes



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))



Danske Invest

STYRETS ÅRSBERETNING 2023 FOR DANSKE INVEST ASSET MANAGEMENT AS

Virksomheten i 2023

Danske Invest Asset Management AS, med hovedsete i Oslo, er et heleid datterselskap av Danske Bank A/S, med kontor på Bryggetorget 4 i Oslo. Selskapet inngår som en del av totaltilbudet innen kapitalforvaltning i Danske Bank konsernet.

Selskapets formål er å forvalte verdipapirfond, UCITS og AIF, samt utøve aktiv forvaltning av investorers portefølje, på individuell basis og etter investors fullmakt overfor det institusjonelle og private sparemarkedet i Norge. Selskapet har også konsesjon til å utøve rådgivning om finansielle instrumenter samt oppbevaring og forvaltning av fondsandeler.

Danske Invest Asset Management AS er en del av Danske Banks kapitalforvaltningsmiljø som blant annet forvalter Danske Invest fondene som utgjør et samlet tilbud av nasjonale og internasjonale verdipapirfond.

Danske Invest Asset Management AS har ved utgangen av året 20 fond registrert i Norge med ulike investeringsmandater.

I tillegg til dette opptrer selskapet også som salgsrepresentant for utenlandske verdipapirfond forvaltet av andre Danske Bank enheter, samt fond forvaltet av andre eksterne forvaltere. Forvaltningsmiljøet i Norge er en frittstående juridisk enhet med totalt 19 ansatte.

Utvikling i forvaltningskapital

Kapital forvaltet av Danske Invest Asset Management AS utgjorde ved regnskapsårets slutt kr 152 mrd, hvilket er en økning på kr 12 mrd i forhold til fjoråret.

Av dette utgjør Danske Invest fond forvaltet av selskapet kr 59,8 mrd, noe som er en økning på kr 1,6 mrd fra 2022. Endringen i forvaltningskapitalen består av positiv markedsutvikling på 7,1 mrd og netto innløsning på kr 5,5 mrd.

Øvrige fond forvaltet av selskapet har en samlet markedsverdi på kr 3,4 mrd, noe som er en økning på 0,5 mrd fra 2022.

Selskapet hadde ved utgangen av året kr 50,3 mrd under aktiv forvaltning og rådgivningsmandater, en økning på kr 11,5 mrd fra 2022. En større andel av aktivforvaltningsmandatene og fond i fond som selskapet forvalter er investert i verdipapirfond forvaltet av selskapet og medtas derfor i flere beregninger ovenfor.

Samlet forvaltningskapital i fond som forvaltes av selskapet, eller hvor selskapet er salgsrepresentant for Danske Invest fond i Norge, rapportert i VFF er 100,3 mrd en økning på 0,8 mrd sammenlignet med 2022.

Selskapets markedsandel for alle typer fond målt av VFF ved årsskiftet mot norske kunder er på 5,3 % mot 6,2 % ved inngangen til året.

Resultatutvikling

Selskapets driftsresultat for 2023 ble 31,9 millioner kroner sammenlignet med resultatet på 67,6 millioner for 2022.

Danske Invest Asset Management AS
Foretaksregisteret NO 957 424 775



Selskapets årsresultat etter skatt viser ett overskudd på 29,2 millioner kroner sammenlignet med ett resultat på 53,1 millioner kroner for 2022.

Likviditeten og soliditeten i selskapet er god. Kontantstrømoppstillingen gir ett godt uttrykk for virksomhetens operasjonelle aktivitet i 2023.

Risikovurdering og utsikter for 2024

Selskapets finansielle risiko er først og fremst knyttet til generelt fall i forvaltningskapitalen ettersom selskaps inntekter er en funksjon av denne. En negativ utvikling i forvaltningskapitalen vil enten skyldes et generelt fall i aksje- og rentemarkedet, eller at flere større kunder velger å avslutte kundeforholdet med Danske Invest Asset Management AS. Spesielt har selskapet knyttet mye av inntektsgrunnlaget til forvaltningen av norske aksjer.

I planleggingen av driften for selskapet er det lagt til grunn en flat verdiutvikling i markedene hvor våre fond og kunder er investert. Det er knyttet stor politisk- og realøkonomisk usikkerhet til denne vurderingen.

Selskapet har over tid hatt en god avkastning på midler under forvaltning. Nøkkelmedarbeiderne innenfor forvaltning i selskapet er i selskapet ved utgangen av året.

Selskapets har svært begrenset kreditt risiko og likviditetsrisiko. Det er ikke iverksatt særskilte tiltak for å redusere den finansielle risikoen.

Etter en omfattende strategiprosess har Danske Bank valgt å trekke seg ut av personmarkedet i Norge og selger virksomheten tilknyttet dette segmentet. De 7 Danske Invest Horisont fondene inngår i salget og vil som følge av dette ikke lenger være forvaltet av Danske Invest etter at transaksjonen er gjennomført.

Øvrige forhold

Gjennomsnittlig antall årsverk i 2023 var 18,2 personer. Arbeidsmiljøet anses som godt.

Sykefraværet i selskapet i 2023 var 3,55%. Ved utgangen av 2023 er det 19 full- og deltidsansatte i selskapet, hvorav 4 kvinner. Vikarer og innleide konsulenter er ikke inkludert i disse tallene. Selskapet er opptatt av å forhindre forskjellsbehandling mellom kjønnene. Det er ikke iverksatt spesielle tiltak for å fremme likestilling.

Det har ikke forekommet eller blitt rapportert alvorlige arbeidsuhell eller ulykker som har resultert i store materielle- eller personskader i løpet av året. Selskapet driver ikke virksomhet som forurenser det ytre miljø.

Styret bekrefter at forutsetningen for fortsatt drift er lagt til grunn ved avleggelse av regnskapet. Forutsetningen om fortsatt drift er også lagt til grunn ved avleggelsen av fondenes årsregnskap. Etter styrets oppfatning gir det fremlagte årsresultatet og balansen, med tilhørende noter fyllestgjørende informasjon om driften og stillingen ved årsskiftet. Det har ikke inntruffet forhold etter regnskapsårets slutt som har betydning for vurderingen av regnskapet.

Åpenhetsloven

Vår menneskerettighetsrapport dekker aktivitetene til Danske Invest for regnskapsperioden 1. januar 2023 til 31. desember 2023. Rapporten oppfyller plikten vår til å gjøre rede for våre aktsomhetsvurderinger knyttet til menneskerettigheter etter den norske Åpenhetsloven. Denne redegjørelsen vil finnes på Danske Invest Asset Management AS sin hjemmeside, danskeinvest.no, senest den 31.mai. 2024.



Danske Invest

Årsresultat og disponeringer

Selskapets overskudd i 2023 på kroner 29,2 foreslås disponert som følger:

Avsatt til utbytte	kroner	29,2
Annen egenkapital vil etter dette pr. 31.12.2023 utgjøre	kroner	71,1

Styret takker medarbeiderne for god innsats i 2023, og andelseierne og kundene for den tillit de har vist selskapet gjennom året.

Oslo, 21. mars 2024

Styret i Danske Invest Asset Management AS

Morten Rasten
styrets leder

Anne Marit Standeren

Kirsten Helena Müller

John Ohlsson
styrets nestleder

Claus Heimann Larsen

Elisabeth Nicolaisen
adm. direktor

Danske Invest Asset Management AS
Foretaksregisteret NO 957 424 775

Side 3 av 3



DANSKE INVEST ASSET MANAGEMENT AS

RESULTATREGNSKAP

Tall i tusen kroner	Note	2023	2022
Driftsinntekter & Driftskostnader			
Forvaltningsprovisjon	1, 2	335.347	375.968
Andre inntekter	1, 2	28.687	30.055
SUM DRIFTSINNTEKTER		364.034	406.022
Avgitte provisjoner	1	-217.689	-243.900
Lønn, arbg.avgift, andre personalkostnader	1, 9, 10	-43.148	-45.021
Ordinære avskrivninger	17	0	-68
Nedskrivning av goodwill	1, 8	0	0
Andre driftskostnader	7	-71.265	-49.407
SUM DRIFTSKOSTNADER		-332.103	-338.397
DRIFTSRESULTAT		31.931	67.625
Finansinntekter & Finanskostnader			
Renteinntekter	1, 7	6.414	3.372
Andre finansinntekter		1.146	0
Andre finanskostnader		-600	-138
Sum Netto Finansposter		6.959	3.234
RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD		38.891	70.859
Skattekostnad	1, 3	-9.653	-17.745
ÅRSRESULTAT		29.237	53.114
TOTALRESULTAT		29.237	53.114
Overføringer			
Avsatt til utbytte		29.237	53.114
Overført fra annen egenkapital		0	0
SUM OVERFØRINGER		29.237	53.114



BALANSE

Tall i tusen kroner	Note	2023	2022
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Utsatt skattefordel	1,3	8.279	8.036
Goodwill	1,8	4.100	4.100
Leierett	17	0	0
Sum Anleggsmidler		<u>12.379</u>	<u>12.136</u>
OMLØPSMIDLER			
Andre fordringer	1,4,7	36.857	42.406
Andeler i verdipapirfond	5	2.366	3.029
Kasse, bank (herav bundet kr. 3.166)	7	110.915	164.054
Sum Omløpsmidler		<u>150.139</u>	<u>209.489</u>
SUM EIENDELER		<u>162.518</u>	<u>221.625</u>
EGENKAPITAL OG GJELD			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital (6 000 aksjer à kr. 1 000)		<u>6.000</u>	<u>6.000</u>
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		<u>71.118</u>	<u>71.118</u>
Sum Egenkapital		<u>77.118</u>	<u>77.118</u>
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Leieforpliktelse	17	<u>0</u>	<u>0</u>
Sum Langsiktig Gjeld		<u>0</u>	<u>0</u>
KORTSIKTIG GJELD			
Avsatt til utbytte		29.237	53.114
Skyldig offentlige avgifter		9.078	14.377
Betalbar skatt	1,3	10.025	17.442
Annen kortsiktig gjeld	6,7	37.060	59.574
Sum Kortsiktig Gjeld		<u>85.400</u>	<u>144.507</u>
SUM GJELD OG EGENKAPITAL		<u>162.518</u>	<u>221.625</u>

Oslo, 21. mars 2024

Styret i Danske Invest Asset Management AS

Morten Rasten
Styrets leder

Anne Marit Standeren

John Ohlsson
Styrets nestleder

Kirsten Helena Müller

Claus Heimann Larsen

Elisabeth Nicolaisen
Adm.dirكتور



KONTANTSTRØMOPPSTILLING FOR 2023

	2023	2022
Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter		
Resultat før skattekostnad	38.891	70.859
Betalte skatter	-17.314	-18.960
Tilbakeført nedskrivning av goodwill	0	0
Endring i andre tidsavgrensingsposter	-22.263	-18.539
Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter	-687	33.359
Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter		
Netto inn/utbetalinger ved kjøp/salg av andeler i verdipapirfond	663	-2.847
Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter	663	-2.847
Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter		
Forskjell på kostnadsført leierett og innebtalt leieforpliktelse	0	-120
Utbetalt utbytte	-53.114	-57.982
	-53.114	-58.102
Netto endring i kontanter og kontantekvivalenter	-53.138	-27.589
+ Kontanter og kontantekvivalenter 01.01	164.054	191.643
Beholdning av kontanter og kontantekvivalenter 31.12.	110.916	164.054

EGENKAPITAL OG AKSJONÆRINFORMASJON

Selskapets aksjonær er:	Eierandel:
Danske Bank A/S	100%

Aksjekapitalen består av 6 000 aksjer à kr. 1 000,-.

Egenkapital:	Aksje- kapital	Øvrig EK	Sum
Egenkapital 31.12.2022	6.000	71.118	77.118
Årets endring i egenkapital:			
Årets resultat		29.237	29.237
Ordinært utbytte		-29.237	-29.237
Egenkapital 31.12.2023	6.000	71.118	77.118



NOTE 1. REGNSKAPSPRINSIPPER OG VIRKNING AV PRINSIPPENDRINGER

Selskapsinformasjon

Danske Invest Asset Management AS er et norsk forvaltningsselskap med konsesjon etter verdipapirfondloven og lov om alternative investeringsfond til bl.a. forvaltning av verdipapirfond og alternative investeringsfond samt aktiv forvaltning. Danske Invest Asset Management AS inngår i konsernregnskapet for Danske Bank A/S.

Grunnlag for utarbeidelse av regnskapet

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med internasjonale regnskapsstandarder IFRS (forenklet) og Forskrift om årsregnskap m.m for verdipapirforetak, forvaltningsselskap og AIF-forvaltere med tillatelse. Følgende regnskapsprinsipper er anvendt:

Driftsinntekter

Forvaltningshonorarer fra fond, aktivt forvaltede porteføljer og andre forvaltningsprovisjoner inntektsføres når de er opptjent. For enkelte porteføljer er det avtalt resultatavhengig honorar. For å oppnå resultatavhengig honorar må avkastningen i porteføljen være bedre enn en forhåndsdefinert referanseindeks. Resultatavhengig honorar inntektsføres når målekriteriene er inntruffet.

Renteinntekter inntektsføres basert på effektiv rentemetode og inntektsføres kvartalsvis.

Driftskostnader

Kostnader bokføres som hovedregel når de er påløpt. Avtalte rabatter og distribusjonshonorarer beregnes minst halvårlig og kostnadsføres. Resultatavhengig lønn (godtgjørelse) avsettes og kostnadsføres månedlig ut ifra budsjett.

Skatt

Betalbar skatt og endringer i utsatt skatt og i utsatt skattefordel vises som årets skattekostnad i resultatregnskapet. Utsatt skatt beregnes på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessig og skattemessige verdier ved utgangen av regnskapsåret. Positive og negative forskjeller innenfor samme tidsintervall nettoføres. Utsatt skattefordel oppstår når en har midlertidige forskjeller som medfører skattemessige fradrag i framtiden, og den balanseføres dersom det er sannsynlig at fordelene kan benyttes.

Goodwill

Goodwill er knyttet til oppkjøp av Fondsfinans Aktiv Forvaltning ASA. Ved hvert årsslutt og dersom det foreligger indikasjoner på vesenlige fall i materielle og immaterielle eiendelers verdi, vil eiendelenes gjenvinnbare beløp estimeres for å beregne eventuell nedskrivning. Eiendelenes balanseførte verdi nedskrives umiddelbart til gjenvinnbart beløp dersom balanseført verdi er høyere enn estimert gjenvinnbart beløp.

Leieavtaler

Selskapet implementerte IFRS 16 ved bruk av modifisert retrospektiv metode. Effekt av endringen i regnskapsprinsipper og effekten av førstegangsansvendelse er beskrevet i note 17.

Identifisering av en leieavtale

Ved inngåelse av en kontrakt vurderer selskapet hvorvidt kontrakten er eller inneholder en leieavtale. En kontrakt er eller inneholder en leieavtale dersom kontrakten overfører retten til å ha kontroll med bruken av en identifisert eiendel i en periode i bytte mot et vederlag.



Innregning av leieavtaler

På iverksettelsestidspunktet for en leieavtale innregner konsernet en leieforpliktelse og en tilsvarende bruksrettseiendel for alle sine leieavtaler, med unntak av følgende anvendte unntak:

- * Kortsiktig leieavtaler
- * Eiendel av lav verdi

For disse leieavtalene innregner selskapet leiebetalingen som andre driftskostander i resultatregnskapet når de påløper.

Leieforpliktelse

Selskapet måler leieforpliktelser på iverksettelsestidspunktet til nåverdien av leiebetalingene som ikke betales på tidspunktet. Leieforpliktelsen måles etterfølgende ved å øke den balanseførte verdien for å gjenspeile renten på leieforpliktelsen, redusere den balanseførte verdien for å gjenspeile uførte leiebetalinger og måle den balanseførte verdien på nytt for å gjenspeile eventuelle revurderinger eller endringer av leieavtalen, eller for å reflektere justeringer i leiebetalingen som følge av justeringer i indekser.

Finansielle instrumenter

Innregning av eiendeler og gjeld

Finansielle eiendeler og forpliktelser balanseføres på det tidspunktet selskapet oppnår reell kontroll over rettighetene til eiendelene og påtar seg reelle forpliktelser.

Fraregning av finansielle eiendeler

Finansielle eiendeler føres ut av balansen på det tidspunktet reell risiko- og fortjenestepotensial vedrørende eiendelene frafaller og rettighetene til eiendelene er bortfalt eller utløpt.

Klassifikasjon og presentasjon

Ved førstegangs regnskapsføring blir finansielle eiendeler klassifisert i en av følgende kategorier av typen instrument og formålet med investeringen:

- * Finansielle eiendeler som regnskapsføres til virkelig verdi med verdiendringer over resultatet
- * Fordringer som balanseføres til amortisert kost

Ved førstegangs regnskapsføring blir finansielle forpliktelser klassifisert i følgende kategori:

- * Andre finansielle forpliktelser som balanseføres til amortisert kost

Se note 15 for spesifisering av inndelingen av de ulike omløpsmidlene.

Måling

Regnskapsføring til virkelig verdi tilsvarende markedsverdi til siste kjente kurs ved årsslutt.

Amortisert kost er anskaffelseskost minus tilbakebetalinger på hovedstolen, pluss eller minus kumulativ amortisering som følger av en effektiv rentemetode, fratrukket eventuelle beløp for verdifall eller tapsutsatthet. Den effektive renten er den renten som nøyaktig diskonterer estimerte framtidige kontante inn- eller utbetalinger over det finansielle instrumentets forventede levetid.

Kortsiktige fordringer

Kortsiktige fordringer er vurdert til pålydende verdi.

Pensjoner

Pensjonskostnader er behandlet i samsvar med IAS 19. Netto pensjonskostnader inngår i posten lønn, honorarer og andre personalkostnader i resultatregnskapet.

Anvendte forenklinger

Selskapet har anvendt følgende forenklinger fra innregnings- og vurderingsreglene i IFRS;

- IAS 10 nr 12 og 13 fravikes slik at utbytte regnskapsføres i samsvar med regnskapslovens bestemmelser.



NOTE 2. INNTEKTER SPESIFISERT PÅ VIRKSOMHETSOMRÅDE OG GEOGRAFISK MARKED

Inntektene til selskapet består hovedsakelig av provisjon fra konsesjonspliktige investeringstjenester, herunder porteføljeforvaltning og investeringsrådgivning.

I 2023 og 2022 fordelte driftsinntektene seg på følgende virksomhetsområder:

	2023			2022		
	Forvaltnings- honorar	Resultat- avhengig honorar	Sum	Forvaltnings- honorar	Resultat- avhengig honorar	Sum
Fond	318.448	-	318.448	359.105	-	359.105
Aktiv forvaltning	16.899	-	16.899	16.862	-	16.862
Sum forvaltningsprovisjon	335.347	-	335.347	375.968	-	375.968
Andre inntekter			28.687			30.055
Særlige inntekter			0			0
Sum driftsinntekter			364.034			406.022

I 2023 fordelte driftsinntektene seg på følgende geografiske markeder:

Norge	335.347
Danmark	20.512
Luxemburg	8.175
Sum driftsinntekter	364.034

Etter en omfattende strategiprosess har Danske Bank valgt å trekke seg ut av personmarkedet i Norge og selger virksomheten tilknyttet dette segmentet. De 7 Danske Invest Horisont fondene inngår i salget og vil som følge av dette ikke lenger være forvaltet av Danske Invest etter at transaksjonen er gjennomført.



NOTE 3. MIDLERTIDIGE FORSKJELLER OG ÅRETS SKATTEGRUNNLAG

Midlertidige forskjeller knyttet til:	31/12/2023	01/01/2023	Endring
Omløpsmidler	0	0	0
Anleggsmidler	0	-10	-10
Pensjonsforpliktelser	-23.372	-22.099	1.273
Bonusforpliktelser	-9.745	-10.033	-288
Andre avsetninger	0	0	0
Sum midlertidige forskjeller	33.117	32.142	-975
Utsatt skattefordel (25%)	-8.279	-8.036	244

Årets skattekostnad og spesifikasjon av forskjell mellom regnskapsmessig

resultat for skatt, og årets skattegrunnlag.	2023	2022
Resultat for skattekostnad	38.891	70.859
+ Permanente forskjeller	233	1.126
+ Endring i midlertidige forskjeller	975	-2.729
Skattegrunnlag	40.099	69.255
Betalbar skatt for året 25%	10.025	17.314

Utsatt skattefordel i balansen fremkommer slik:

IB Utsatt skattefordel	-8.036	-8.688
Korreksjon IB utsatt skattefordel		
Utsatt skattefordel 01.01.	-8.036	-8.688
Brutto endring utsatt skattefordel	-243	652
Skatteeffekt mottatt konsernbidrag		
UB Utsatt skattefordel	-8.279	-8.036

Årets skattekostnad fremkommer slik:

Betalbar skatt på årets resultat	10.025	17.314
For mye (-) avsatt skatt tidl. år	-129	-221
Brutto endring utsatt skattefordel	-243	652
Årets totale skattekostnad	9.653	17.745



NOTE 4. ANDRE FORDRINGER

	<u>2023</u>	<u>2022</u>
Opptjente inntekter	18.647	25.791
Opptjent forvaltningshonorar	12	2.328
Andre fordringer	<u>18.198</u>	<u>14.288</u>
	<u>36.857</u>	<u>42.406</u>

NOTE 5. VERDIPAPIRFOND

	<u>2023</u>	<u>2022</u>
VERDIPAPIRFOND		
Anskaffelseskostnad	2.214	3.242
Virkelig verdi/Balansført verdi	2.366	3.029

NOTE 6. ANNEN KORTSIKTIG GJELD

	<u>2023</u>	<u>2022</u>
Skyldig forvaltningshonorar	18.401	30.684
Skyldig lønn, feriepenger og styrehonorar	4.682	4.655
Avsatt bonus	9.745	10.033
Konserngjeld	1.166	9.735
Annen kortsiktig gjeld	<u>3.065</u>	<u>4.468</u>
	<u>37.060</u>	<u>59.575</u>

NOTE 7. FORHOLD TIL KONSERNSELSKAP

	<u>2023</u>	<u>2022</u>
Honorarinntekt fra Danske Bank Group	19.512	20.174
Honoraravgift betalt til Danske Bank Group	51.320	64.316
Administrasjonsgodtgjørelse til Danske Bank Group	53.118	43.023
Husleie til Danske Bank Group	1.668	1.824
Renteinntekter fra Danske Bank Group	6.467	3.372
Kostnader relatert til dephold (Danske Bank Group)	4.037	4.442
Kortsiktig fordring (Danske Bank Group)	7.119	5.053
Kortsiktig gjeld (Danske Bank Group)	1.166	9.735
Bankinnskudd (Danske Bank Group)	110.915	164.054

NOTE 8. ENDRINGER I IMMATERIELLE EIENDELER

	Goodwill
Anskaffelseskostnad 01.01.23	4.100
+ Tilgang dette år	0
- Avgang dette år	0
<u>Anskaffelseskostnad 31.12.23</u>	<u>4.100</u>
+ Oppskrivninger pr 01.01.23	0
- samlede av-/nedskrivninger pr 01.01.23	0
- samlede av-/nedskrivninger i år	0
<u>Bokført verdi 31.12.23</u>	<u>4.100</u>



NOTE 9. INFORMASJON OM GODTGJØRELSESORDNINGEN

Selskapets retningslinjer er basert på bestemmelsene om godtgjørelsesordninger i verdipapirfondloven (vpff) §2-16, jfr verdipapirfondforskriften (vpff) del XI, AIF-loven §3-6 og AIF-forskriften kapittel 4, samt ESMA's retningslinjer for forsvarelige godtgjørelsesordninger i henhold til UCITS-direktivet og AIFM-direktivet (ESMA/2016/411).

Retningslinjene deler de ansatte i ulike grupper avhengig av om de er omfattet av lovpålagte krav eller ikke. For alle grupper skal den faste godtgjørelsen være tilstrekkelig høy til at foretaket kan unnlate å utbetale den variable delen av godtgjørelsen. Styremedlemmer er ikke ansatt i selskapet og ikke med i ordningen. Administrerende direktør, ansatte i Compliance og Risk Management er heller ikke medlem av ordningen.

Selskapets mål blir konkretisert gjennom selskapets Scorecard som legger vekt på parametere som finans, kunder, produkter, prosesser og personal. Dette danner grunnlag for utarbeidelse av målkort fra Adm. Direktør til hver enkelt leder. Disse utarbeider igjen målkort til sine ansatte. På den måten har alle ansatte en link fra egne mål opp til selskapets mål. Målene består av både finansielle og ikke-finansielle parametere. Selskapet skal minst én gang i året foreta en gjennomgang av praktiseringer av godtgjørelsesordningen. Foretaket skal utarbeide en skriftlig rapport om hver årlige gjennomgang. Rapporten gjennomgås av uavhengig kontrollfunksjon, som er selskapets internrevisor.

Det er ingen endringer i tildeling- og utbetalingsstruktur i 2023 sett i forhold til 2022.

Av ansatte som er omfattet av lovpålagte krav vil minst 40% av årlig variabel godtgjørelse bli gitt i form av betinget kapital som ikke kan disponeres fritt av den ansatte. Den betingede kapitalen frlgis over en periode på tre år med 1/3 hvert år.



NOTE 10. LØNNS- OG PENSJONSKOSTNADER, ANTALL ANSATTE, GODTGJØRELSE, M.V.

Lonnskostnader består av følgende poster:	2023	2022
Lønn	32.313	32.418
Arbeidsgiveravgift	5.175	6.103
Pensjonskostnader	3.598	4.112
Andre ytelser	2.062	2.388
Sum lonnskostnader	43.148	45.021

Det er avsatt kr 520.000 i styrehonorar for 2023.

Oversikt godtgjørelse til administrerende direktor:

Navn	Fast godtgjørelse i 2023	Ubetinget variabel godtgjørelse tildelt i 2023	Betinget variabel godtgjørelse tildelt i 2023	Ikke frigitt tidligere betinget variabel godtgjørelse	Andre ytelser
Elisabeth Nicolaisen	1.720				42

Samlet lønn, pensjonspremier og annen godtgjørelse til administrerende direktor har vært kr. 1.762.000

	2023	2022
Gjennomsnittlig antall årsverk:	18,2	16,5

Revisor

Selskapets revisor er Deloitte AS	2023	2022
Betalt godtgjørelse til revisor inkl. mva beloper seg til	1.706	1.003
Herav utgjør lovpålagt revisjon	1.275	597
Herav utgjør andre attestasjonstjenester	135	127
Herav utgjør skatterådgivning ¹	296	279
Herav utgjør andre tjenester utenfor revisjonen	0	0

¹ Skatterådgivning bestod av teknisk bistand ved utarbeidelse av skattemelding.

Pensjonsordning

Danske Invest Asset Management AS har en innskuddsbasert pensjonsordning for alle ansatte som innebærer at selskapet betaler et årlig innskudd til de ansattes kollektive pensjonsparing. Den fremtidige pensjonen vil avhenge av størrelsen på tilskuddet og den årlige avkastningen på pensjonssparingen. Selskapet har ingen ytterligere forpliktelse knyttet til levert arbeidsinnsats etter at det årlige innskuddet er betalt. Det er ingen avsetning for pålopte pensjonsforpliktelser i slike ordninger. Innskuddsbaserte pensjonsordninger blir kostnadsført direkte.

Den innskuddsbaserte pensjonsordningen er etablert gjennom Danica Pensjon og oppfyller kravene i Lov om obligatorisk tjenestepensjon.



NOTE 11. LÅN OG SIKKERHETSSTILLELSE TIL ANSATTE OG TILLITSMENN

Det er ikke ytet lån til eller stilt sikkerhet til fordel for ansatte, styremedlemmer eller administrerende direktor.

NOTE 12. KAPITALDEKNING

Ifølge forskrift om kapital og nasjonal tilpasning av CRR/CRD IV (CRR/CRD IV-forskriften) skal selskapet ha en kapitaldekning tilsvarende 8 % av beregningsgrunnlaget. I henhold til CRR art. 97 skal selskapet ha en ansvarlig kapital som minst tilsvarer en fjerdedel av foretakets faste kostnader i det foregående år, se note 14 for beregning av faste kostnader.

Pr. 31.12. hadde Danske Invest Asset Management AS følgende kapitaldekning:

	2023	2022
Aksjekapital	6.000	6.000
Øvrig egenkapital	71.118	71.118
- Ikke tellende overfin. pensjonsmidler	0	0
- Fradrag (utsatt skattefordel og goodwill)	-4.668	-5.382
Sum kjernekapital	72.450	71.736
Bokført tidsbegrenset ansvarlig lånekapital	0	0
- Ikke tellende ansvarlig lånekapital	0	0
Sum tellende ansvarlig lånekapital	0	0
Øvrig tilleggskapital	0	0
Sum tilleggskapital	0	0
Brutto ansvarlig kapital	72.450	71.736
Netto ansvarlig kapital	72.450	71.736
Risikovektet beregningsgrunnlag**	80.622	101.349
Kapitalkrav for kreditt-, motparts- og forringelsesrisiko*	26.365	27.970
Startkapitalkrav	28.241	28.976
Kapitalkrav relatert til 25 % av faste kostnader - se note 14	22.576	16.832
Samlet kapitalkrav	28.241	28.976
Kjernekapitaldekning	25,7 %	34,1 %
Kapitaldekning	25,7 %	34,1 %
Kjernekapitaldekning basert på startkapitalkrav	20,5 %	19,8 %
Kapitaldekning basert på startkapitalkrav	20,5 %	19,8 %

*) Sammenligningstall er endret for sammenligningsformål

**) Risikovektet beregningsgrunnlag omfatter i sin helhet poster som inngår i handelsporteføljen

NOTE 13. KLIENTMIDLER

Klientmidlene som foretaket oppbevarer tilknyttet aktiv forvaltning er per 31.12.2023 på 2.585.947 (1.000 NOK). Klientansvaret (klientgjeld) per 31.12.2023 er på samme beløp og klientmidlene dekker derfor fullt ut klientansvaret. Beløpene er utelatt i balanseoppstillingen jfr. Forskrift fra Finansdepartementet.



NOTE 14. BEREGNING AV FJORÅRETS FASTE KOSTNADER

	2023	2022
a) sum inntekter	-371.594	-409.394
b) negativt resultat før skatt	-	-
c) 35% av honorar til agenter	-	-
d) til fradrag:	-	-
Positivt resultat:	38.891	70.859
Variable vederlag:		
sum variabel bonus til ansatte	10.327	13.714
sum andre variable kostnader	232.070	257.492
sum variable kostnader	242.397	271.205
Sum faste kostnader	90.305	67.330
Kapitalkrav	22.576	16.832



NOTE 15. KLASSIFIKASJON AV FINANSIELLE INSTRUMENTER

Per 31.desember 2023

Beløp i tusen kroner	Note- henvisning	Finansielle instrumenter til virkelig verdi over resultatet	Finansielle instrumenter vurdert til amortisert kost	Totalt
Andre fordringer	4		36.857	36.857
Investering i aksjefond	5	2.366		2.366
Kontanter	7		110.915	110.915
Sum finansielle eiendeler		2.366	147.772	150.138
Annen gjeld	6	0	0	-
Sum finansiell gjeld		0	0	-

Per 31.desember 2022

Beløp i tusen kroner	Note- henvisning	Finansielle instrumenter til virkelig verdi over resultatet	Finansielle instrumenter vurdert til amortisert kost	Totalt
Andre fordringer	4		42.406	42.406
Investering i aksjefond	5	3.029		3.029
Kontanter	7		164.054	164.054
Sum finansielle eiendeler		3.029	206.460	209.489
Annen gjeld	6	-	-	-
Sum finansiell gjeld		-	-	-



NOTE 16. RISIKOFORHOLD

Danske Invest Asset Management AS forvalter verdipapirfond, fond-i-fond-strukturer og tilbyr aktiv forvaltning for kunders regning og risiko. Operasjonell risiko vurderes som den største risiko for selskapet. Kredittrisiko, likviditetsrisiko og markedsrisiko vurderes som lav.

Operasjonell risiko

Selskapets største risiko er knyttet til operasjonell risiko. Med operasjonell risiko menes risiko for direkte eller indirekte tap som skyldes svakheter eller feil i prosesser og systemer, feil begått av ansatte eller eksterne hendelser. Danske Invest Asset Management AS bruker betydelige ressurser på internkontroll og kvalitetsarbeid. Selskapet har som målsetting å sørge for høy kvalitet i alle ledd, at virksomheten drives innenfor lover og regler, Danske Bank-konsernets og selskapets etiske standarder, samt at selskapet leverer forvaltningstjenester i henhold til fondenes vedtekter eller avtalte investeringsrammer for institusjonelle kunder.

Den operasjonelle risikoen anses å være tilfredsstillende. Ledelsen har løpende fokus på å kontrollere denne risikoen og bruker betydelige ressurser på internkontroll og kvalitetsarbeid.

Markedsrisiko

Selskapet er ikke direkte eksponert for markedsrisiko i form av kurs-, rente-, land- eller valutarisiko. Selskapet har plassert finansielle eiendeler i bankinnskudd.

Selskapets inntekter er i hovedsak forvaltningshonorar. Inntektene endrer seg som en funksjon av markedsutvikling, netto tilgang av midler og bruttomarginer. Inntektssiden er derfor indirekte eksponert for markedsrisiko.

Likviditetsrisiko

Selskapets likviditetsrisiko anses som lav da selskapet har god likviditet i forhold til likviditetskravet og tilstrekkelige midler inntående på skattetrekkkonto til å dekke faktisk skattetrekk. Likviditetskravet tilsier en beholdning av likvider som minimum skal dekke seks måneders normale driftsutgifter.



NOTE 17. LEIEAVTALER

Selskapets eiendeler under balanseførte leieavtaler inkluderer bygninger og annen fast eiendom.

	Bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost 1. januar 2023	7.771
Tilgang av balanseførte leieavtaler	-
Avgang	-
Anskaffelseskost 31. desember 2023	7.771
Akkumulerte av- og nedskrivninger 1. januar 2023	2.685
Avskrivninger	1.565
Nedskrivninger i perioden	-
Avgang	3.521
Akkumulerte av- og nedskrivninger 31. desember 2023	7.771
Balanseført verdi 31. desember 2023	0

Oversikt over resterende estimerte leiebetalinger for balanseførte leieavtaler og nåverdi:

	2023	2022
Innen 1 år	0	-
1 til 5 år	0	-
Etter 5 år	0	0
Resterende estimerte leiebetalinger	-	-

Oversikt over nåverdi av resterende estimerte leiebetalinger:

	2023	2022
Innen 1 år	0	-
1 til 5 år	0	-
Etter 5 år	0	0

Nåverdi av resterende estimerte leiebetalinger

Gjennomsnittlig rente	2,42%	2,42%
-----------------------	-------	-------

Balanseført leieforpliktelse

	2023	2022
Hvorav:		
- kortsiktig gjeld	0	0
- langsiktig gjeld	0	-

Det er i 2023 etablert en leieavtale med årlig kostnad 863 635kr.

Leieavtalen har en gjensidig oppsigelsestid på 3mnd.

Leieavtalen er ikke balanseført i 2023.