



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 216 384
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KLIFI AS
Forretningsadresse: H606
Dronningens gate 7B
8006 BODØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gjertrud Normann
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.05.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	3	347	347
Annen driftskostnad		80 902	74 179
Sum kostnader		81 249	74 526
Driftsresultat		-81 249	-74 526
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		57	2 712
Annen finansinntekt		1 026	
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	7	134 158	41 827
Sum finansinntekter		135 241	44 539
Annen rentekostnad		105	2 482
Annen finanskostnad		13 516	13 749
Sum finanskostnader		13 621	16 231
Netto finans		121 619	28 308
Ordinært resultat før skattekostnad		40 370	-46 218
Skattekostnad på ordinært resultat	4		79 172
Ordinært resultat etter skattekostnad		40 370	-125 390
Årsresultat	5	40 370	-125 390
Årsresultat etter minoritetsinteresser		40 370	-125 390
Totalresultat		40 370	-125 390
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	5		
Tilleggsutbytte		30 000	
Avsatt til annen egenkapital	5	10 370	
Overført fra annen egenkapital			-125 390
Sum overføringer og disponeringer		40 370	-125 390



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	7	170 718	160 718
Sum finansielle anleggsmidler		170 718	160 718
Sum anleggsmidler		170 718	160 718
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning	6	1 315 194	1 315 194
Sum varer		1 315 194	1 315 194
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	7	1 369 746	1 398 078
Sum investeringer	7	1 369 746	1 398 078
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		79 786	85 252
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		79 786	85 252
Sum omløpsmidler		2 764 726	2 798 524
SUM EIENDELER		2 935 444	2 959 242
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	492 000	492 000
Beholdning av egne aksjer	2		
Sum innskutt egenkapital		492 000	492 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 431 707	2 421 337
Sum opptjent egenkapital		2 431 707	2 421 337
Sum egenkapital	5	2 923 707	2 913 337
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		347	347
Annen kortsiktig gjeld		11 390	45 558
Sum kortsiktig gjeld		11 737	45 905
Sum gjeld		11 737	45 905
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 935 444	2 959 242



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 139693

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 216 384
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KLIFI AS
Forretningsadresse: H606
Dronningens gate 7B
8006 BODØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gjertrud Normann
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.03.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.03.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 216 384
KLIFI AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	3	347	347
Annen driftskostnad		80 902	74 179
Sum kostnader		81 249	74 526
Driftsresultat		-81 249	-74 526
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		57	2 712
Annen finansinntekt		1 026	
Verdiøkning			
markedsbaserte omløpsmidler 7		134 158	41 827
Sum finansinntekter		135 241	44 539
Annen rentekostnad		105	2 482
Annen finanskostnad		13 516	13 749
Sum finanskostnader		13 621	16 231
Netto finans		121 619	28 308
Ordinært resultat før skattekostnad		40 370	-46 218
Skattekostnad på ordinært resultat	4		79 172
Ordinært resultat etter skattekostnad		40 370	-125 390
Årsresultat	5	40 370	-125 390
Årsresultat etter minoritetsinteresser		40 370	-125 390
Totalresultat		40 370	-125 390
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	5		
Tilleggsutbytte		30 000	
Avsatt til annen egenkapital	5	10 370	
Overført fra annen egenkapital			-125 390
Sum overføringer og disponeringer		40 370	-125 390



Organisasjonsnr: 989 216 384
KLIFI AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	4		
---------------------	---	--	--

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler	7	170 718	160 718
-----------------------------------	---	---------	---------

Sum finansielle anleggsmidler		170 718	160 718
-------------------------------	--	---------	---------

Sum anleggsmidler		170 718	160 718
-------------------	--	---------	---------

Omløpsmidler

Varer

Lager av varer og annen beholdning	6	1 315 194	1 315 194
------------------------------------	---	-----------	-----------

Sum varer		1 315 194	1 315 194
-----------	--	-----------	-----------

Investeringer

Markedsbaserte aksjer	7	1 369 746	1 398 078
-----------------------	---	-----------	-----------

Sum investeringer	7	1 369 746	1 398 078
-------------------	---	-----------	-----------

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		79 786	85 252
-------------------------------	--	--------	--------

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		79 786	85 252
---	--	--------	--------

Sum omløpsmidler		2 764 726	2 798 524
------------------	--	-----------	-----------

SUM EIENDELER		2 935 444	2 959 242
---------------	--	-----------	-----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	2	492 000	492 000
--------------	---	---------	---------

Beholdning av egne aksjer	2		
---------------------------	---	--	--

Sum innskutt egenkapital		492 000	492 000
--------------------------	--	---------	---------

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		2 431 707	2 421 337
-------------------	--	-----------	-----------

Sum opptjent egenkapital		2 431 707	2 421 337
--------------------------	--	-----------	-----------

Sum egenkapital	5	2 923 707	2 913 337
-----------------	---	-----------	-----------



Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	4	
Annen langsiktig gjeld		
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Betalbar skatt	4	
Skyldig offentlige avgifter	347	347
Annen kortsiktig gjeld	11 390	45 558
Sum kortsiktig gjeld	11 737	45 905
Sum gjeld	11 737	45 905
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	2 935 444	2 959 242



Organisasjonsnr: 989 216 384
KLIFI AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note
3

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021 Klifi AS



Resultatregnskap

Klifi AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Lønnskostnad	3	347	347
Annen driftskostnad		80 902	74 179
Sum driftskostnader		81 249	74 526
Driftsresultat		-81 249	-74 526
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		57	2 712
Annen finansinntekt		1 026	0
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	7	134 158	41 827
Annen rentekostnad		105	2 482
Annen finanskostnad		13 516	13 749
Resultat av finansposter		121 619	28 308
Ordinært resultat før skattekostnad		40 370	-46 218
Skattekostnad på ordinært resultat	4	0	79 172
Ordinært resultat		40 370	-125 390
Årsresultat	5	40 370	-125 390
Overføringer			
Tilleggsutbytte		30 000	0
Avsatt til annen egenkapital	5	10 370	0
Overført fra annen egenkapital		0	125 390
Sum overføringer		40 370	-125 390



Balanse

Klifi AS

Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i aksjer og andeler	7	170 718	160 718
Sum finansielle anleggsmidler		170 718	160 718
Sum anleggsmidler		170 718	160 718
Omløpsmidler			
<i>Varer</i>			
Lager av varer og annen beholdning	6	1 315 194	1 315 194
Sum varer		1 315 194	1 315 194
<i>Investeringer</i>			
Markedsbaserte aksjer	7	1 369 746	1 398 078
Sum investeringer	7	1 369 746	1 398 078
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		79 786	85 252
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		79 786	85 252
Sum omløpsmidler		2 764 726	2 798 524
Sum eiendeler		2 935 444	2 959 242



Balanse

Klifi AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	2	492 000	492 000
Sum innskutt egenkapital		<u>492 000</u>	<u>492 000</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital		2 431 707	2 421 337
Sum opptjent egenkapital		<u>2 431 707</u>	<u>2 421 337</u>
Sum egenkapital	5	<u>2 923 707</u>	<u>2 913 337</u>
Gjeld			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Skyldig offentlige avgifter		347	347
Annen kortsiktig gjeld		11 390	45 558
Sum kortsiktig gjeld		<u>11 737</u>	<u>45 905</u>
Sum gjeld		<u>11 737</u>	<u>45 905</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>2 935 444</u>	<u>2 959 242</u>

Bodø, 03.03.2022
Styret i Klifi AS

Gjertrud Normann
Styreleder

Harald Egil Normann
Styremedlem/daglig leder



Noter 2021

Klifi AS

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Finansielle anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Disse er gjenstand for årlig vurdering og nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Nedskrivningen reverseres i den utstrekning grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

DRIFTSINNTEKTER OG KOSTNADER

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.



Noter 2021

Klifi AS

Note 2 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Klifi AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	492	1 000,0	492 000
Sum	492		492 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Gjertrud Normann	325	66,1	66,1
Harald Egil Normann	167	33,9	33,9
Totalt antall aksjer	492	100,0	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Harald Egil Normann	Styremedlem/daglig leder	167
Gjertrud Normann	Styreleder	325
Totalt antall aksjer		492



Noter 2021

Klifi AS

Note 3 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har i 2021 sysselsatt 0 årsverk.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Ytelser til ledende personer	Daglig leder	Styret
Lønn	0	0
Pensjonskostnader	0	0
Annen godtgjørelse	4 392	0
Sum	4 392	0

Det er ikke gitt lån eller stillet sikkerhet for styret/aksjonærene.

Selskapet har gjort fravalgt av revisor.



Noter 2021

Klifi AS

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	79 172
Skattekostnad ordinært resultat	0	79 172
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	40 370	-46 218
Permanente forskjeller	-121 668	-28 078
Endring i midlertidige forskjeller	-7 872	-9 840
Skattepliktig inntekt	-89 169	-84 136
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	-31 488	-39 360	-7 872
Sum	-31 488	-39 360	-7 872
Akkumulert fremførbart underskudd	-483 979	-394 809	89 169
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	515 467	434 169	-81 297
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	492 000	2 421 337	2 913 337
Pr 01.01.2021	492 000	2 421 337	2 913 337
Årets resultat		40 370	40 370
Tilleggsutbytte		-30 000	-30 000
Pr 31.12.2021	492 000	2 431 707	2 923 707



Noter 2021

Klifi AS

Note 6 Varelager

Bokført varebeholdning kr 1 315 194 består av boligtomter for videresalg.

Note 7 Verdipapirer

	Eier- andel	Stemme- andel	Anskaffelses kost	Balansført verdi
Anleggsmidler				
Taste Of North AS*	1,5%	1,5%	170 718	170 718
Sum			170 718	170 718
Omløpsmidler				
DNB High Yield (1)			356 190	309 476
DNB Teknologi N			35 097	36 601
KLP Aksje Global Indeks V			350 000	491 370
ODIN Rente D			537 464	528 722
Odin Eiendom D			31 034	39 207
Sum			1 309 785	1 405 375
Sum verdipapirer			1 480 503	1 576 093

*Aksjene i Taste Of North AS er klassifisert som finansielle anleggsmidler og er vurdert til anskaffelseskost. Verdiene av aksjefond er vurdert til virkelig verdi 31.12. jf Regnskapsloven 55-8