



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 979 932 103
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SAXEGÅRD EIENDOM AS
Forretningsadresse: Rådalsveien 5
1663 ROLVSØY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ketil Saxegård
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 641 297	2 555 848
Sum inntekter		2 641 297	2 555 848
Kostnader			
Lønnskostnad	2	64 740	43 037
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	123 000	149 000
Annen driftskostnad		591 582	661 663
Sum kostnader		779 321	853 700
Driftsresultat		1 861 976	1 702 148
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		51 396	15 353
Sum finansinntekter		51 396	15 353
Annen rentekostnad		94 365	99 141
Sum finanskostnader		94 365	99 141
Netto finans		-42 969	-83 788
Resultat før skattekostnad		1 819 007	1 618 360
Skattekostnad på resultat	4	400 180	356 218
Årsresultat	5	1 418 827	1 262 142
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 418 827	1 262 142
Totalresultat		1 418 827	1 262 142
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		6 300 000	600 000
Avsatt til annen egenkapital			662 142
Overført fra annen egenkapital		-4 881 173	
Sum overføringer og disponeringer		1 418 827	1 262 142



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	8 536 705	8 659 705
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler		8 536 705	8 659 705
Sum anleggsmidler		8 536 705	8 659 705
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		335 006	238 454
Andre kortsiktige fordringer		89 094	75 677
Sum fordringer		424 100	314 131
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	1 834 130	1 572 278
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 834 130	1 572 278
Sum omløpsmidler		2 258 230	1 886 410
SUM EIENDELER		10 794 935	10 546 115
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital 400 aksjer á pål. kr 1 000	7	400 000	400 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Beholdning av egne aksjer	7		
Overkurs		1 157 956	1 157 956
Sum innskutt egenkapital		1 557 956	1 557 956
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		4 761	5 285 934
Sum opptjent egenkapital		4 761	5 285 934
Sum egenkapital	5	1 562 717	6 843 890
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	799 778	789 104
Sum avsetninger for forpliktelser		799 778	789 104
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	1 147 000	1 447 000
Øvrig langsiktig gjeld		318 067	201 685
Sum annen langsiktig gjeld		1 465 067	1 648 685
Sum langsiktig gjeld		2 264 845	2 437 789
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		8 935	7 183
Betalbar skatt	4	389 506	368 402
Skyldige offentlige avgifter		86 461	98 662
Utbytte		6 300 000	600 000
Annen kortsiktig gjeld		182 471	190 189
Sum kortsiktig gjeld		6 967 373	1 264 436
Sum gjeld		9 232 218	3 702 224
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 794 935	10 546 115



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 667498

Enheten

Organisasjonsnummer: 979 932 103
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SAXEGÅRD EIENDOM AS
Forretningsadresse: Rådalsveien 5
1663 ROLVSØY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ketil Saxegård
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.07.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 979 932 103
SAXEGÅRD EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 641 297	2 555 848
Sum inntekter		2 641 297	2 555 848
Kostnader			
Lønnskostnad	2	64 740	43 037
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	123 000	149 000
Annen driftskostnad		591 582	661 663
Sum kostnader		779 321	853 700
Driftsresultat		1 861 976	1 702 148
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		51 396	15 353
Sum finansinntekter		51 396	15 353
Annen rentekostnad		94 365	99 141
Sum finanskostnader		94 365	99 141
Netto finans		-42 969	-83 788
Resultat før skattekostnad		1 819 007	1 618 360
Skattekostnad på resultat	4	400 180	356 218
Årsresultat	5	1 418 827	1 262 142
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 418 827	1 262 142
Totalresultat		1 418 827	1 262 142
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		6 300 000	600 000
Avsatt til annen egenkapital			662 142
Overført fra annen egenkapital		-4 881 173	
Sum overføringer og disponeringer		1 418 827	1 262 142



Organisasjonsnr: 979 932 103
SAXEGÅRD EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	8 536 705	8 659 705
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler		8 536 705	8 659 705
Sum anleggsmidler		8 536 705	8 659 705
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		335 006	238 454
Andre kortsiktige fordringer		89 094	75 677
Sum fordringer		424 100	314 131
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	6	1 834 130	1 572 278
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 834 130	1 572 278
Sum omløpsmidler		2 258 230	1 886 410
SUM EIENDELER		10 794 935	10 546 115
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital 400 aksjer á pål. kr 1 000	7	400 000	400 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Overkurs		1 157 956	1 157 956
Sum innskutt egenkapital		1 557 956	1 557 956



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		4 761	5 285 934
Sum opptjent egenkapital		4 761	5 285 934
Sum egenkapital	5	1 562 717	6 843 890
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	799 778	789 104
Sum avsetninger for forpliktelses		799 778	789 104
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	1 147 000	1 447 000
Øvrig langsiktig gjeld		318 067	201 685
Sum annen langsiktig gjeld		1 465 067	1 648 685
Sum langsiktig gjeld		2 264 845	2 437 789
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		8 935	7 183
Betalbar skatt	4	389 506	368 402
Skyldige offentlige avgifter		86 461	98 662
Utbytte		6 300 000	600 000
Annen kortsiktig gjeld		182 471	190 189
Sum kortsiktig gjeld		6 967 373	1 264 436
Sum gjeld		9 232 218	3 702 224
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 794 935	10 546 115



Organisasjonsnr: 979 932 103
SAXEGÅRD EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.10

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap 2024 Saxegård Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 979 932 103



Resultatregnskap

Saxegård Eiendom AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		2 641 297	2 555 848
Sum driftsinntekter		2 641 297	2 555 848
Lønnskostnad	2	64 740	43 037
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	123 000	149 000
Annen driftskostnad		591 582	661 663
Sum driftskostnader		779 321	853 700
Driftsresultat		1 861 976	1 702 148
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		51 396	15 353
Annen rentekostnad		94 365	99 141
Resultat av finansposter		-42 969	-83 788
Resultat før skattekostnad		1 819 007	1 618 360
Skattekostnad på resultat	4	400 180	356 218
Resultat		1 418 827	1 262 142
Årsresultat	5	1 418 827	1 262 142
Overføringer			
Avsatt til utbytte		6 300 000	600 000
Avsatt til annen egenkapital		0	662 142
Overført fra annen egenkapital		4 881 173	0
Sum overføringer		1 418 827	1 262 142



Balanse

Saxegård Eiendom AS

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	8 536 705	8 659 705
Sum varige driftsmidler		8 536 705	8 659 705
Finansielle driftsmidler			
Sum anleggsmidler		8 536 705	8 659 705
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		335 006	238 454
Andre kortsiktige fordringer		89 094	75 677
Sum fordringer		424 100	314 131
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	1 834 130	1 572 278
Sum omløpsmidler		2 258 230	1 886 410
Sum eiendeler		10 794 935	10 546 115



Balanse

Saxegård Eiendom AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital 400 aksjer á pål. kr 1 000	7	400 000	400 000
Overkurs		1 157 956	1 157 956
Sum innskutt egenkapital		1 557 956	1 557 956
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		4 761	5 285 934
Sum opptjent egenkapital		4 761	5 285 934
Sum egenkapital	5	1 562 717	6 843 890
Gjeld			
Avsetning for forpliktelseser			
Utsatt skatt	4	799 778	789 104
Sum avsetning for forpliktelseser		799 778	789 104
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	1 147 000	1 447 000
Øvrig langsiktig gjeld		318 067	201 685
Sum annen langsiktig gjeld		1 465 067	1 648 685
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		8 935	7 183
Betalbar skatt	4	389 506	368 402
Skyldige offentlige avgifter		86 461	98 662
Utbytte		6 300 000	600 000
Annen kortsiktig gjeld		182 471	190 189
Sum kortsiktig gjeld		6 967 373	1 264 436
Sum gjeld		9 232 218	3 702 224
Sum gjeld og egenkapital		10 794 935	10 546 115

Rolvøy, 30.06.2025

Ketil Saxegård /sign
styreleder

Vidar Saxegård /sign
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 2 Lønnskostnader og antall årsverk

Lønnskostnader

	2024	2023
Lønninger	39 750	33 000
Arbeidsgiveravgift	13 685	10 037
Andre ytelser	11 305	0
Sum	64 740	43 037

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0,05 årsverk.



Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	9 131 062	9 131 062
+ Oppskrivning pr. 01.01.24	4 579 383	4 579 383
= Anskaffelseskost 31.12.24	13 710 445	13 710 445
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	5 173 740	5 173 740
= Bokført verdi 31.12.24	8 536 705	8 536 705
Årets ordinære avskrivninger	123 000	123 000
Økonomisk levetid	0-100 år	

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	389 506	368 402
Endring i utsatt skatt	10 674	-12 184
Skattekostnad ordinært resultat	400 180	356 218
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 819 007	1 618 360
Permanente forskjeller	0	813
Endring i midlertidige forskjeller	-48 522	55 382
Skattepliktig inntekt	1 770 484	1 674 555
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	389 506	368 402
Sum betalbar skatt i balansen	389 506	368 402

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	3 634 030	3 586 835	-47 195
Fordringer	1 327	0	-1 327
Sum	3 635 357	3 586 835	-48 522
Grunnlag for utsatt skatt	3 635 357	3 586 835	-48 522
Utsatt skatt (22 %)	799 778	789 104	-10 675



Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	400 000	1 157 956	5 285 934	6 843 890
Årets resultat			1 418 827	1 418 827
Utbytte			-6 300 000	-6 300 000
Tilleggsutbytte			-400 000	-400 000
Pr 31.12.2024	400 000	1 157 956	4 761	1 562 717

Note 6 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr. 1 388.

Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Saxegård Eiendom AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	400	1 000,0	400 000
Sum	400		400 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Saxegård Holding AS	200	50,0	50,0
V&S Invest AS	200	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	400	100,0	100,0

Note 8 Fordringer og gjeld

	2024
Langsiktig gjeld med forfall >5 år	0

Gjeld som er sikret ved pant utgjør kr. 1 147 000. Balanseført verdi av de pansatte eiendelene utgjør kr. 8 536 705.