



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 889 009 632
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TRICLEM AS
Forretningsadresse: Breimvegen 11
5232 PARADIS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christine Hole
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.05.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		246 100	364 100
Sum inntekter		246 100	364 100
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsm. og immatr. eiendeler	7	40 614	
Annen driftskostnad	13	116 512	101 703
Sum kostnader		157 125	101 703
Driftsresultat		88 975	262 397
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			32
Sum finansinntekter			32
Annen rentekostnad		179 549	172 757
Annen finanskostnad		1 141	
Sum finanskostnader		180 690	172 757
Netto finans		-180 690	-172 725
Ordinært resultat før skattekostnad		-91 715	89 672
Ordinært resultat etter skattekostnad		-91 715	89 672
Årsresultat		-91 715	89 672
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	2	-91 715	89 672
Sum overføringer og disponeringer		-91 715	89 672



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Leiligheter	7	4 020 864	4 061 478
Sum varige driftsmidler		4 020 864	4 061 478
Sum anleggsmidler		4 020 864	4 061 478
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	3	20 760	56 210
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		20 760	56 210
Sum omløpsmidler		20 760	56 210
SUM EIENDELER		4 041 624	4 117 688
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000,00)	1, 2	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	2	919 593	827 878
Sum opptjent egenkapital		-919 593	-827 878
Sum egenkapital	2	-819 593	-727 878
Gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	8, 10	4 666 332	4 491 676
Sum annen langsiktig gjeld		4 666 332	4 491 676
Sum langsiktig gjeld		4 666 332	4 491 676
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		7 422	10 440
Skyldige offentlige avgifter			25 000
Annen kortsiktig gjeld	9	187 464	318 450
Sum kortsiktig gjeld		194 886	353 890
Sum gjeld		4 861 217	4 845 566
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 041 624	4 117 688



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 451089

Enheten

Organisasjonsnummer: 889 009 632
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TRICLEM AS
Forretningsadresse: Breimvegen 11
5232 PARADIS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christine Hole
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.06.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 889 009 632
TRICLEM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		246 100	364 100
Sum inntekter		246 100	364 100
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsm. og immatr. eiendeler			
	7	40 614	
Annen driftskostnad	13	116 512	101 703
Sum kostnader		157 125	101 703
Driftsresultat		88 975	262 397
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			32
Sum finansinntekter			32
Annen rentekostnad		179 549	172 757
Annen finanskostnad		1 141	
Sum finanskostnader		180 690	172 757
Netto finans		-180 690	-172 725
Ordinært resultat før skattekostnad		-91 715	89 672
Ordinært resultat etter skattekostnad		-91 715	89 672
Årsresultat		-91 715	89 672
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	2	-91 715	89 672
Sum overføringer og disponeringer		-91 715	89 672



Organisasjonsnr: 889 009 632
TRICLEM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Leiligheter	7	4 020 864	4 061 478
Sum varige driftsmidler		4 020 864	4 061 478

Sum anleggsmidler		4 020 864	4 061 478
-------------------	--	-----------	-----------

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	3	20 760	56 210
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		20 760	56 210

Sum omløpsmidler		20 760	56 210
------------------	--	--------	--------

SUM EIENDELER		4 041 624	4 117 688
---------------	--	-----------	-----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000,00)	1, 2	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap	2	919 593	827 878
Sum opptjent egenkapital		-919 593	-827 878

Sum egenkapital	2	-819 593	-727 878
-----------------	---	----------	----------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Langsiktig konserngjeld	8, 10	4 666 332	4 491 676
Sum annen langsiktig gjeld		4 666 332	4 491 676

Sum langsiktig gjeld		4 666 332	4 491 676
----------------------	--	-----------	-----------

Kortsiktig gjeld



Leverandørgjeld		7 422	10 440
Skyldige offentlige avgifter			25 000
Annen kortsiktig gjeld	9	187 464	318 450
Sum kortsiktig gjeld		194 886	353 890
Sum gjeld		4 861 217	4 845 566
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 041 624	4 117 688



Organisasjonsnr: 889 009 632
TRICLEM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved utleie skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Utleieleiligheter avskrives regnskapsmessig med 1% fra 2021. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021. Selskapet har ikke mottatt tilskudd fra det offentlige i forbindelse med Covid-19.

Note

5

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum

Beløp

Note

7



Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	4061478.00	
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	4061478.00	
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	-40614.00	
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	4020864.00	
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	-40614.00	

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note

10

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

<u>Investering</u>	<u>Inng.balanse</u>	<u>Inntektsf.res</u>	<u>Andre endr.</u>	<u>Utg. balanse</u>
Lån fra Christine Hole Invest AS	4491676.00		174656.00	4666332.00

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------



Årsregnskap for 2021

**Triclem AS
5811 BERGEN**

Innhold:

Resultatregnskap
Balanse
Noter



Resultatregnskap for 2021
Triclem AS

	Note	2021	2020
Annen driftsinntekt		246 100	364 100
Sum driftsinntekter		246 100	364 100
Avskrivning på varige driftsm. og immatr. eiendeler	7	(40 614)	0
Annen driftskostnad	13	(116 512)	(101 703)
Sum driftskostnader		(157 125)	(101 703)
Driftsresultat		88 975	262 397
Annen renteinntekt		0	32
Sum finansinntekter		0	32
Annen rentekostnad		(179 549)	(172 757)
Annen finanskostnad		(1 141)	0
Sum finanskostnader		(180 690)	(172 757)
Netto finans		(180 690)	(172 725)
Ordinært resultat før skattekostnad		(91 715)	89 672
Ordinært resultat		(91 715)	89 672
Årsresultat		(91 715)	89 672
Overføringer			
Udekket tap	2	(91 715)	89 672
Sum		(91 715)	89 672



Balanse pr. 31. desember 2021
Triclem AS

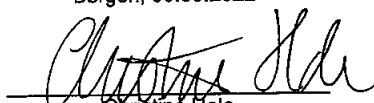
	Note	2021	2020
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Leiligheter	7	4 020 864	4 061 478
Sum varige driftsmidler		4 020 864	4 061 478
Sum anleggsmidler		4 020 864	4 061 478
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	3	20 760	56 210
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		20 760	56 210
Sum omløpsmidler		20 760	56 210
Sum eiendeler		4 041 624	4 117 688



Balanse pr. 31. desember 2021
Triclem AS

	Note	2021	2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000,00)	1, 2	<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	2	<u>(919 593)</u>	<u>(827 878)</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>(919 593)</u>	<u>(827 878)</u>
Sum egenkapital	2	<u>(819 593)</u>	<u>(727 878)</u>
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	8, 10	<u>4 666 332</u>	<u>4 491 676</u>
Sum annen langsiktig gjeld		<u>4 666 332</u>	<u>4 491 676</u>
Sum langsiktig gjeld		<u>4 666 332</u>	<u>4 491 676</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		7 422	10 440
Skyldige offentlige avgifter		0	25 000
Annen kortsiktig gjeld	9	<u>187 464</u>	<u>318 450</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>194 886</u>	<u>353 890</u>
Sum gjeld		<u>4 861 217</u>	<u>4 845 566</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>4 041 624</u>	<u>4 117 688</u>

Bergen, 30.05.2022


Christine Hole
styrets leder



Noter 2021 Triclem AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved utleie skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Utleieleiligheter avskrives regnskapsmessig med 1% fra 2021.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.

Selskapet har ikke mottatt tilskudd fra det offentlige i forbindelse med Covid-19.

Note 1 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	100	1 000,00	100 000,00
Sum	100		100 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Christine Hole Invest AS	100	100,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	100	100,00%	



Note 2 - Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2021	100 000	(827 878)	(727 878)
Årets resultat		(91 715)	(91 715)
Egenkapital 31.12.2021	100 000	(919 593)	(819 593)

Note 3 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

Note 4 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

Note 5 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

Note 6 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 7 - Anleggsmidler - leiligheter

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.2021	4 061 478
Anskaffelseskost 31.12.2021	4 061 478
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger 31.12.2021	(40 614)
Balanseført verdi 31.12.2021	4 020 864
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	(40 614)

Note 8 - Gjeld

Ingen del av selskapets gjeld forfaller til betaling senere enn fem år etter regnskapsårets slutt. Gjeld er ikke sikret ved pant eller lignende sikkerhet i selskapets eiendeler.

Note 9 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Selskapet har lån fra nærstående på kr. 153.564.

Note 10 - Konsern, tilknyttet selskap mv.

Investering	Inngående balanse	Inntektsført resultat	Andre endringer	Utgående balanse
Lån fra Christine Hole Invest AS	4 491 676		174 656	4 666 332



Note 11 - Skatt

	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	(91 715)	89 672
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	40 614	
- Fremførbart underskudd / korreksjonsinntekt		(89 672)
Årets skattegrunnlag	(51 101)	0
Skattekostnad i resultatregnskapet	0	0
Betalbar skatt i balansen	0	0

Note 12 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2021	31.12.2021	Endring
Anleggsmidler	0	(40 614)	40 614
Skattemessig fremførbart underskudd	(1 018 761)	(1 069 862)	51 101
Netto forskjeller	(1 018 761)	(1 110 476)	91 715
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	1 018 761	1 110 476	(91 715)
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
Utsatt skattefordel 31.12.21. basert på 22%	0	0	0

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 244 305

Note 13 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.