



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 121 642
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HK KRISTOFFERSEN HOLDING AS
Forretningsadresse: Sanddalsvegen 21
H0502
5221 NESTTUN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Helge Kristoffersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.04.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.04.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		147 657	110 246
Sum inntekter		147 657	110 246
Kostnader			
Lønnskostnad	4	1 239	10 022
Annen driftskostnad		556 182	172 111
Sum kostnader		557 421	182 133
Driftsresultat		-409 764	-71 887
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			132 326
Annen renteinntekt		56 000	58 264
Annen finansinntekt		35 719	
Verdiøkning andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	6	273 578	67 799
Sum finansinntekter		365 297	258 389
Nedskrivning av finansielle eiendeler	5		106 227
Rentekostnad til foretak i samme konsern			1 368
Annen rentekostnad		38 704	187 473
Sum finanskostnader		38 704	295 068
Netto finans		326 593	-36 679
Ordinært resultat før skattekostnad		-83 171	-108 566
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-80 674	-14 169
Ordinært resultat etter skattekostnad		-2 497	-94 397
Årsresultat	1	-2 497	-94 397
Overføringer og disponeringer			
Utbytte		0	0
Overføringer til/fra annen egenkapital		-2 497	-94 397



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum overføringer og disponeringer		-2 497	-94 397



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		48 378
Sum immaterielle eiendeler		0	48 378
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6		8 763 892
Sum varige driftsmidler		0	8 763 892
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap			568 952
Investeringer i aksjer og andeler		450 159	450 159
Andre fordringer		50 000	50 000
Sum finansielle anleggsmidler		500 159	1 069 111
Sum anleggsmidler		500 159	9 881 381
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer			132 434
Andre fordringer		2 429	
Sum fordringer		2 429	132 434
Investeringer			
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	5	6 230 124	2 114 492
Sum investeringer		6 230 124	2 114 492
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		637 943	755 224
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		637 943	755 224
Sum omløpsmidler		6 870 496	3 002 150



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
SUM EIENDELER		7 370 655	12 883 531
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	2	100 000	100 000
Overkurs	2	294 869	294 869
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		394 869	394 869
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	6 945 188	6 947 684
Sum opptjent egenkapital		6 945 188	6 947 684
Sum egenkapital		7 340 057	7 342 553
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	7 911	
Sum avsetninger for forpliktelser		7 911	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			5 068 268
Langsiktig konserngjeld			279 634
Sum annen langsiktig gjeld		0	5 347 902
Sum langsiktig gjeld		7 911	5 347 902
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		9 449	6 122
Skyldige offentlige avgifter		1 239	10 312
Annen kortsiktig gjeld		11 999	176 642
Sum kortsiktig gjeld		22 687	193 076
Sum gjeld		30 598	5 540 978



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 370 655	12 883 531



Årsrapport 2020

HK Kristoffersen Holding AS

Sanddalsvegen 21, H0502
5221 NESTTUN

Organisasjonsnummer: 989121642





HK Kristoffersen Holding AS

	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
DRIFTSINTEKTER			
Salgsinntekter		147 657	110 246
SUM DRIFTSINTEKTER		147 657	110 246
DRIFTSKOSTNADER			
Lønnskostnad	4	1 239	10 022
Annen driftskostnad		556 182	172 111
SUM DRIFTSKOSTNADER		557 420	182 133
DRIFTSRESULTAT		-409 764	-71 886
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		0	132 326
Renteinntekter		56 000	58 264
Annen finansinntekt		35 719	0
Verdiøkning av markedsbaserte finansielle omløpsmidler	6	273 578	67 799
Nedskrivning av finansielle anleggsmidler	5	0	106 227
Rentekostnad til foretak i samme konsern		0	1 368
Rentekostnader		38 704	187 473
RESULTAT AV FINANSPOSTER		326 593	-36 680
RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD		-83 171	-108 566
Skattekostnad	3	-80 674	-14 169
ÅRSRESULTAT	1	-2 497	-94 397
OVERFØRINGER			
Overført fra annen egenkapital		-2 497	-94 397
SUM OVERFØRINGER		-2 497	-94 397



HK Kristoffersen Holding AS

	Note	2020	2019
BALANSE			
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	3	0	48 378
SUM IMMATERIELLE EIENDELER		0	48 378
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6	0	8 763 892
SUM VARIGE DRIFTSMIDLER		0	8 763 892
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i datterselskap		0	568 952
Investeringer i aksjer og andeler		450 159	450 159
Langsiktige utlån		50 000	50 000
SUM FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER		500 159	1 069 111
SUM ANLEGGSMIDLER		500 159	9 881 381
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		0	132 434
Andre fordringer		2 429	0
SUM FORDRINGER		2 429	132 434
INVESTERINGER			
Andre markedsbaserte finansielle omløpsmidler	5	6 230 124	2 114 492
SUM INVESTERINGER		6 230 124	2 114 492
Bankinnskudd og lignende		637 943	755 224
SUM OMLØPSMIDLER		6 870 496	3 002 150
SUM EIENDELER		7 370 655	12 883 531



HK Kristoffersen Holding AS

	Note	2020	2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	2	100 000	100 000
Overkurs	2	294 869	294 869
SUM INNSKUTT EGENKAPITAL		394 869	394 869
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	2	6 945 188	6 947 685
SUM OPPTJENT EGENKAPITAL		6 945 188	6 947 685
SUM EGENKAPITAL		7 340 057	7 342 553
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
Utsatt skatt	3	7 911	0
SUM AVSETNING FOR FORPLIKTELSER		7 911	0
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til konsernselskaper		0	279 634
Gjeld til kreditinstitusjon		0	5 068 268
SUM ANNEN LANGSIKTIG GJELD		0	5 347 901
KORTSIKTIG GJELD			
Gjeld til aksjonær		11 999	169 477
Leverandørgjeld		9 449	6 122
Skyldige offentlige avgifter		1 239	10 312
Annen kortsiktig gjeld		0	7 165
SUM KORTSIKTIG GJELD		22 687	193 076
SUM GJELD		30 598	5 540 977
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 370 655	12 883 531

Bergen, 26.03.2021
Styret for HK Kristoffersen Holding AS

Helge Kristoffersen
Styrets leder

Lene Kristoffersen
Styremedlem

Stine Elise Kristoffersen
Styremedlem



HK Kristoffersen Holding AS

NOTER 2020

Note 1 - Regnskapsprinsipper og virkning av prinsippendringer

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Følgende vesentlige regnskapsprinsipper er anvendt:

Inntekter og utgifter

Inntekter resultatføres når de er opptjent. For varer er dette normalt sett på det tidspunktet produktene blir levert til kunden, forutsatt at kunden har overtatt risiko og eiendomsrett til produktet. For tjenester er det normalt sett i takt med at tjenesten leveres. Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt.

Anleggsmidler / Varige driftsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler hvor hensikten er varig eie eller bruk. Med varig menes over ett år fra balansedagen.

Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler skjer ved indikasjon på verdifall som testes mot nedskrivningskriteriet. Hvis nødvendig foretas nedskrivning til virkelig verdi. Nedskrivning gjennomføres dersom balanseført verdi overstiger gjenvinnbart beløp av eiendelen og verdifallet ikke er forbigående. Gjenvinnbart beløp er definert som det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi estimert som diskonterte kontantstrømmer.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter

balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer balanseføres til pålydende beløp etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en samlet vurdering av kundefordringene og en individuell vurdering av andre fordringer.

Markedsbaserte finansielle omløpsmidler

Markedsbaserte finansielle omløpsmidler vurderes etter vurderingsregelen for omløpsmidler.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet

Note 2 – Antall aksjer, aksjeeiere, egenkapital mv.

Aksjer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende pr. aksje	Pålydende totalt
Ordinære	100	1 000	100 000

Aksjeeiere

Aksjonærer ordinære aksjer	Antall aksjer	Eierandel	Stemmerett iht vedtekene	Aksjonærs verv: (daglig leder/styreverv)
Helge Kristoffersen	80	80 %	80 %	Daglig leder og styrets leder
Stine Kristoffersen	10	10 %	10 %	Styremedlem
Lene Kristoffersen	10	10 %	10 %	Styremedlem
Sum:	100	100 %	100 %	



HK Kristoffersen Holding AS

NOTER 2020

Avstemming av egenkapital

EK-transaksjon	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01	100 000	294 869	6 947 685	7 342 553
Resultat			(2 497)	(2 497)
Fusjon med Kristoffersen Eiendom AS			1	1
Utbytte			-	-
Egenkapital 31.12	100 000	294 869	6 945 189	7 340 057

Note 3 – Skatt

Spesifikasjon av grunnlaget for betalbar skatt	2020	2019
Resultat før skattekostnad	(83 171)	(108 566)
Benytt underskuddfremføring	(60 473)	-
Permanente forskjeller	(283 525)	44 161
Endring i midlertidige forskjeller	427 169	24 952
Årets skattegrunnlag	-	(39 453)
Nominell skattesats	22 %	22 %
Betalbar skatt av årets resultat	-	-

Spesifikasjon av grunnlag for utsatt skatt	2020	2019
Driftsmidler/ langsiktig gjeld	-	-
Omløpsmidler/ kortsiktig gjeld	-	-
Fremførbart underskudd	(134 477)	(194 950)
Gevinst- og tapskonto	170 437	(24 952)
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	35 960	(219 902)
Nominell skattesats	22 %	22 %
Utsatt skatt (+) Utsatt skattefordel (-)	7 911	(48 378)

I forbindelse med fusjon med datterselskapet Kristoffersen Eiendom AS ble med virkning fra 1.1.2020 tilført kr. 622 558 i på Gevinst- og tapskontoen.

Spesifikasjon av skattekostnad	2020	2019
Betalbar skatt		
Endring utsatt skatt	(80 674)	(14 169)
Skattekostnad	(80 674)	(14 169)

Alle midlertidige forskjeller kan utlignes og dette er gjennomført i beregningen av utsatt skatt

Note 4 – Lønninger, ytelser til ledende personer, antall årsverk m.v.

Det er ikke ansatte i selskapet og det er ikke utbetalt lønn. Selskapet har valgt bort revisjon.



HK Kristoffersen Holding AS

NOTER 2020

Note 5 – Finansielle instrumenter

Opplysninger om finansielle instrumenter og varederivater vurdert etter RL § 5-8.

Investering	Anskaffelseskost	Virkelig verdi/ bokført verdi	periodens resultatførte verdiendring
DnB Aktiv Rente	3 804 883	3 857 187	52 305
DNB PB Premium 80 A	2 113 113	2 372 937	259 824
DnB Aktiv 30	-	-	(38 550)
Sum	5 917 996	6 230 124	273 578

Note 6 – Anleggsmidler

Varige driftsmidler

	Boligeiendom
Omklasifisert forskudd	8 763 892
Tilang (+)	0
Avgang (-)	-8 763 892
Anskaffelseskost pr 31.12	0
Akk. Avskrivninger	0
Akk. Nedskrivninger	0
Bokført verdi pr. 31.12	0
Årets avskrivninger	0