



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	921 208 286
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	TOFTIN AS
Forretningsadresse:	Kaptein Roosens vei 16B 7020 TRONDHEIM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Jonas Holen Sørensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	28.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		10 008	10 012
Sum kostnader		10 008	10 012
<b>Driftsresultat</b>		<b>-10 008</b>	<b>-10 012</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		1 000 000	0
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		0	8 455
Annen renteinntekt		9 925	0
Annen finansinntekt		15 135	484 209
Sum finansinntekter		1 025 060	492 664
Annen rentekostnad		15	0
Sum finanskostnader		15	0
<b>Netto finans</b>		<b>1 025 045</b>	<b>492 664</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>1 015 037</b>	<b>482 652</b>
Skattekostnad	1	1 962	1 315
<b>Årsresultat</b>		<b>1 013 075</b>	<b>481 337</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		1 013 075	481 337
Sum overføringer og disponeringer		1 013 075	481 337



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	2	4 530 000	4 530 000
Lån til foretak i samme konsern	3	327 824	248 807
Investeringer i tilknyttet selskap		515 000	265 000
Sum finansielle anleggsmidler		5 372 824	5 043 807
Sum anleggsmidler		5 372 824	5 043 807
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		130 908	0
Sum fordringer		130 908	0
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		15 272	221 474
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		15 272	221 474
Sum omløpsmidler		146 180	221 474
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 519 003</b>	<b>5 265 281</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 5	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	2 056 146	1 043 071
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 056 146</b>	<b>1 043 071</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 156 146</b>	<b>1 143 071</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		3 360 895	4 120 895
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 360 895</b>	<b>4 120 895</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 360 895</b>	<b>4 120 895</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	1	1 962	1 315
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 962</b>	<b>1 315</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 362 857</b>	<b>4 122 210</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 519 003</b>	<b>5 265 281</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 587208

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 921 208 286  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TOFTIN AS  
Forretningsadresse: Kaptein Roosens vei 16B  
7020 TRONDHEIM

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jonas Holen Sørensen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.07.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 921 208 286  
TOFTIN AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		10 008	10 012
Sum kostnader		10 008	10 012
<b>Driftsresultat</b>		-10 008	-10 012
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		1 000 000	0
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		0	8 455
Annen renteinntekt		9 925	0
Annen finansinntekt		15 135	484 209
Sum finansinntekter		1 025 060	492 664
Annen rentekostnad		15	0
Sum finanskostnader		15	0
<b>Netto finans</b>		1 025 045	492 664
<b>Resultat før skattekostnad</b>		1 015 037	482 652
Skattekostnad	1	1 962	1 315
<b>Årsresultat</b>		1 013 075	481 337
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		1 013 075	481 337
Sum overføringer og disponeringer		1 013 075	481 337



Organisasjonsnr: 921 208 286  
TOFTIN AS

## BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap 2		4 530 000	4 530 000
Lån til foretak i samme konsern 3		327 824	248 807
Investeringer i tilknyttet selskap		515 000	265 000
Sum finansielle anleggsmidler		5 372 824	5 043 807
Sum anleggsmidler		5 372 824	5 043 807
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		130 908	0
Sum fordringer		130 908	0
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		15 272	221 474
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		15 272	221 474
Sum omløpsmidler		146 180	221 474
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 519 003</b>	<b>5 265 281</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital 4, 5		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	2 056 146	1 043 071
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 056 146</b>	<b>1 043 071</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 156 146</b>	<b>1 143 071</b>
<b>Gjeld</b>			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelses		0	0
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		3 360 895	4 120 895
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 360 895</b>	<b>4 120 895</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 360 895</b>	<b>4 120 895</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	1	1 962	1 315
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 962</b>	<b>1 315</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 362 857</b>	<b>4 122 210</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 519 003</b>	<b>5 265 281</b>



Organisasjonsnr: 921 208 286  
TOFTIN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap



Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

**Fordringer**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

**Note**

3

**Fordringer**

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt  
327824.00

**Mer om fordringer**

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

**Note**

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer  
Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

**Opplysninger om:**

**Medlemmer av:**

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**



TOFTIN AS  
921 208 286

## Resultatregnskap

	Note	2023	2022
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad		-10 008	-10 012
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-10 008</b>	<b>-10 012</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-10 008</b>	<b>-10 012</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		1 000 000	0
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		0	8 455
Annen renteinntekt		9 925	0
Annen finansinntekt		15 135	484 209
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 025 060</b>	<b>492 664</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-15	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-15</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 025 045</b>	<b>492 664</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>1 015 037</b>	<b>482 652</b>
Skattekostnad	1	-1 962	-1 315
<b>Årsresultat</b>		<b>1 013 075</b>	<b>481 337</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		1 013 075	481 337
<b>Sum overføringer</b>		<b>1 013 075</b>	<b>481 337</b>



TOFTIN AS  
921 208 286

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	2	4 530 000	4 530 000
Lån til foretak i samme konsern	3	327 824	248 807
Investeringer i tilknyttet selskap		515 000	265 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>5 372 824</b>	<b>5 043 807</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 372 824</b>	<b>5 043 807</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		130 908	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>130 908</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		15 272	221 474
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>15 272</b>	<b>221 474</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>146 180</b>	<b>221 474</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 519 003</b>	<b>5 265 281</b>



TOFTIN AS  
921 208 286

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 5	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	2 056 146	1 043 071
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 056 146</b>	<b>1 043 071</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 156 146</b>	<b>1 143 071</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		3 360 895	4 120 895
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 360 895</b>	<b>4 120 895</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	1	1 962	1 315
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 962</b>	<b>1 315</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 362 857</b>	<b>4 122 210</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 519 003</b>	<b>5 265 281</b>

Trondheim, 28.06.2024

Geir Henry Bernhard Helmersen  
styrets leder



TOFTIN AS  
921 208 286

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Forørig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.



TOFTIN AS  
921 208 286

## Note 1 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2023	2022
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	1 962	1 315
<b>Skattekostnad</b>	<b>1 962</b>	<b>1 315</b>
<b>Skattepliktig inntekt</b>		
Resultat før skatt	1 015 037	482 652
Permanente forskjeller	-1 006 120	-473 409
- Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-3 266
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>8 917</b>	<b>5 977</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>		
Betalbar skatt på årets resultat	1 962	1 315
Sum betalbar skatt i balansen	1 962	1 315

## Note 2 - Investering i datterselskap

Datterselskap	Eierandel %	Stemmerett %	Årsresultat	Balanseført EK 31.12
Rishaug Renholdsmaskiner AS	100	100	88 638	3 894 236
Rishaug Utleie AS	60	60	250 038	396 251

Investering i datter er bokført etter kostmetoden.

## Note 3 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt	327 824
---	---------

## Note 4 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	1 000	100	100 000
Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Geir Helmersen	1 000	100,00	Ordinære

## Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2022	100 000	1 043 071	1 143 071
Årsresultat	0	1 013 075	1 013 075
<b>Egenkapital 31.12.2023</b>	<b>100 000</b>	<b>2 056 146</b>	<b>2 156 146</b>

## Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

## Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.