



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 984 686 773
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TØMRERMESTER ARNSTEIN SØRGÅRD AS
Forretningsadresse: H0302
Havseilervegen 9
7053 RANHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arnstein Sørgård
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.03.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	125 390 391	84 340 267
Annen driftsinntekt		305 071	2 100
Sum inntekter		125 695 462	84 342 367
Kostnader			
Varekostnad		88 751 303	43 995 299
Lønnskostnad	2	27 712 304	27 325 375
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	404 678	295 000
Annen driftskostnad		4 426 722	4 090 500
Sum kostnader		121 295 007	75 706 174
Driftsresultat		4 400 455	8 636 193
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		210 285	688 935
Annen finansinntekt		430 029	0
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		162 376	0
Sum finansinntekter		802 690	688 935
Annen rentekostnad		6 254	34 176
Annen finanskostnad		161 866	162 986
Sum finanskostnader		168 120	197 162
Netto finans		634 570	491 773
Resultat før skattekostnad		5 035 025	9 127 966
Skattekostnad	4, 5	1 012 770	2 015 469
Årsresultat		4 022 255	7 112 497
Annen egenkapital		4 022 255	7 112 497



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	3 254 900	1 151 800
Sum varige driftsmidler		3 254 900	1 151 800
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		3 254 900	1 151 800
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		229 350	296 125
Fordringer			
Kundefordringer	6, 7	12 552 028	6 568 932
Andre kortsiktige fordringer		4 245 460	3 450 113
Sum fordringer		16 797 488	10 019 045
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		0	9 787 873
Sum investeringer		0	9 787 873
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	8	10 209 513	15 794 414
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		10 209 513	15 794 414
Sum omløpsmidler		27 236 351	35 897 458
SUM EIENDELER		30 491 251	37 049 258



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	9, 10	1 000 000	1 000 000
Sum innskutt egenkapital		1 000 000	1 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	10	13 887 296	9 865 041
Sum opptjent egenkapital		13 887 296	9 865 041
Sum egenkapital		14 887 296	10 865 041
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4, 5	1 069 328	56 559
Sum avsetninger for forpliktelser		1 069 328	56 559
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 614 050	4 470 440
Betalbar skatt	4, 5	0	2 280 356
Skyldige offentlige avgifter	8	5 094 391	5 288 144
Annen kortsiktig gjeld	7	2 826 186	14 088 719
Sum kortsiktig gjeld		14 534 627	26 127 659
Sum gjeld		15 603 955	26 184 217
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		30 491 251	37 049 258



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 338622

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 984 686 773
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TØMRERMESTER ARNSTEIN SØRGÅRD AS
Forretningsadresse: H0302
Havseilervegen 9
7053 RANHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Arnstein Sørgård
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.03.2026

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 24.03.2026



Organisasjonsnr: 984 686 773
TØMRERMESTER ARNSTEIN SØRGÅRD AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	125 390 391	84 340 267
Annen driftsinntekt		305 071	2 100
Sum inntekter		125 695 462	84 342 367
Kostnader			
Varekostnad		88 751 303	43 995 299
Lønnskostnad	2	27 712 304	27 325 375
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	404 678	295 000
Annen driftskostnad		4 426 722	4 090 500
Sum kostnader		121 295 007	75 706 174
Driftsresultat		4 400 455	8 636 193
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		210 285	688 935
Annen finansinntekt		430 029	0
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		162 376	0
Sum finansinntekter		802 690	688 935
Annen rentekostnad		6 254	34 176
Annen finanskostnad		161 866	162 986
Sum finanskostnader		168 120	197 162
Netto finans		634 570	491 773
Resultat før skattekostnad		5 035 025	9 127 966
Skattekostnad	4, 5	1 012 770	2 015 469
Årsresultat		4 022 255	7 112 497
Annen egenkapital		4 022 255	7 112 497



Organisasjonsnr: 984 686 773
TØMRERMESTER ARNSTEIN SØRGÅRD AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.			
	3	3 254 900	1 151 800
Sum varige driftsmidler		3 254 900	1 151 800
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		3 254 900	1 151 800
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		229 350	296 125
Fordringer			
Kundefordringer	6, 7	12 552 028	6 568 932
Andre kortsiktige fordringer		4 245 460	3 450 113
Sum fordringer		16 797 488	10 019 045
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		0	9 787 873
Sum investeringer		0	9 787 873
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
	8	10 209 513	15 794 414
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		10 209 513	15 794 414
Sum omløpsmidler		27 236 351	35 897 458
SUM EIENDELER		30 491 251	37 049 258
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	9, 10	1 000 000	1 000 000



Sum innskutt egenkapital		1 000 000	1 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	10	13 887 296	9 865 041
Sum opptjent egenkapital		13 887 296	9 865 041
Sum egenkapital		14 887 296	10 865 041
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4, 5	1 069 328	56 559
Sum avsetninger for forpliktelseser		1 069 328	56 559
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 614 050	4 470 440
Betalbar skatt	4, 5	0	2 280 356
Skyldige offentlige avgifter	8	5 094 391	5 288 144
Annen kortsiktig gjeld	7	2 826 186	14 088 719
Sum kortsiktig gjeld		14 534 627	26 127 659
Sum gjeld		15 603 955	26 184 217
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		30 491 251	37 049 258



Organisasjonsnr: 984 686 773
TØMRERMESTER ARNSTEIN SØRGÅRD AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Arten av virksomheten og hvor den drives

Selskapet driver som byggentreprenør fra hovedkontor i Trondheim kommune, Trøndelag.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer

på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varebeholdning

Varelageret er vurdert til anskaffelseskost.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Tilvirkningskontrakter

Tilvirkningskontrakter er vurdert

etter løpende avregnings metode. Prosjekter som er igangværende i årsskiftet der det er usikkerhet om endelig resultat vurderes uten

fortjeneste. Prosjekter som er igangværende i årsskiftet der usikkerheten er tilstrekkelig lav vurderes med fortjeneste. Hvis forventede totale

prosjektkostnader overstiger forventede inntekter, blir totalt forventet tap på prosjektet kostnadsført.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet

omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som

eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret.

Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er

beregnet på nettogrunnlaget.

Konsernforhold

Selskapet er 96% eid

datterselskap av TAS Entreprenør AS org.nr. 823 475 462. Morselskapets forretningskontor ligger i Trondheim kommune.

Note



Antall årsverk i regnskapsåret
40.00

Note
2

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	22691165.00	22427095.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	3468038.00	3479659.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1188845.00	1103139.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	364257.00	315482.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	27712304.00	27325375.00

Note
3

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	4466508.00	5000000.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2507778.00	0.00
<u>Avgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	815273.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	6159014.00	5000000.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2904114.00	5000000.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3254900.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	404678.00	0.00
<u>Økonomisk levetid</u>		<u>Immaterielle eiend.</u>
		5
<u>Avskrivningsplan</u>		<u>Immaterielle eiendeler</u>
		Lineær



Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler



■ Åfjord
Øvre Årnes 2
7170 Åfjord
Tlf. 72 53 16 22

■ Indre Fosen
Rådhusvn. 20
7100 Rissa
Tlf. 73 85 10 20

BankID Signing
Ragnar Hoås
2026-03-13
■ USETI ■ USETI
Maren Juels gt 1
7130 Brekstad
Tlf. 72 51 31 20

Til generalforsamlingen i Tømrermester Arnstein Sjørgård AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Tømrermester Arnstein Sjørgård AS som viser et overskudd på kr 4 022 255. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2025, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2025 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med den internasjonale revisjonsstandarden for revisjon av regnskap til mindre komplekse enheter (ISA for MKE). Våre oppgaver og plikter i henhold til ISA for MKE er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA for MKE, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

Ansvarlige revisorer:

Stig-Roar Guttelvik

Henrik Jønvik

Ragnar Hoås

Autorisert
Regnskapsførerselskap

stigroar@systemrevisjon.no
Mobil 994 65 932

henrik@systemrevisjon.no
Mobil 981 11 952

ragnar@systemrevisjon.no
Mobil 913 50 952

Medlemmer av
Den norske Revisorforening

Systemrevisjon Fosen AS
Org. nr. NO 980 545 717
Bankkto. 4213 08 91289

www.systemrevisjon.no



Systemrevisjon Fosen AS
REVISJON, REGNSKAP OG ØKONOMISK RÅDGIVNING

■ Åfjord

Øvre Årnes 2
7170 Åfjord
Tlf. 72 53 16 22

■ Indre Fosen

Rådhusvn. 20
7100 Rissa
Tlf. 73 85 10 20



BankID Signing
Ragnar Hoås
2026-03-13

■ Maren Juels gt 1

7130 Brekstad
Tlf. 72 51 31 20

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>.

Åfjord, 05.03.2026
Systemrevisjon Fosen AS

Ragnar Hoås
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Ansvarlige revisorer:

Autorisert
Regnskapsførerselskap
Medlemmer av
Den norske Revisorforening

Stig-Roar Guttelvik

stigroar@systemrevisjon.no
Mobil 994 65 932

Henrik Jønvik

henrik@systemrevisjon.no
Mobil 981 11 952

Ragnar Hoås

ragnar@systemrevisjon.no
Mobil 913 50 952

Systemrevisjon Fosen AS
Org. nr. NO 980 545 717
Bankkto. 4213 08 91289

www.systemrevisjon.no



Årsregnskap for
TØMRERMESTER ARNSTEIN SØRGÅRD AS
984686773
Regnskapsår
01.01.2025 - 31.12.2025



TØMRERMESTER ARNSTEIN SØRGÅRD AS
984 686 773

Resultatregnskap

	Note	2025	2024
Driftsinntekter			
Salgsinntekt	1	125 390 391	84 340 267
Annen driftsinntekt		305 071	2 100
Sum driftsinntekter		125 695 462	84 342 367
Driftskostnader			
Varekostnad		-88 751 303	-43 995 299
Lønnskostnad	2	-27 712 304	-27 325 375
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	-404 678	-295 000
Annen driftskostnad		-4 426 722	-4 090 500
Sum driftskostnader		-121 295 007	-75 706 174
Driftsresultat		4 400 455	8 636 193
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		210 285	688 935
Annen finansinntekt		430 029	0
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		162 376	0
Sum finansinntekter		802 690	688 935
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-6 254	-34 176
Annen finanskostnad		-161 866	-162 986
Sum finanskostnader		-168 120	-197 162
Netto finans		634 570	491 773
Resultat før skattekostnad		5 035 025	9 127 966
Skattekostnad	4, 5	-1 012 770	-2 015 469
Årsresultat		4 022 255	7 112 497
Overføringer			
Annen egenkapital		4 022 255	7 112 497
Sum overføringer		4 022 255	7 112 497



TØMRERMESTER ARNSTEIN SØRGÅRD AS
984 686 773

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	3 254 900	1 151 800
Sum varige driftsmidler		3 254 900	1 151 800
Sum anleggsmidler		3 254 900	1 151 800
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		229 350	296 125
Sum varer		229 350	296 125
Fordringer			
Kundefordringer	6, 7	12 552 028	6 568 932
Andre kortsiktige fordringer		4 245 460	3 450 113
Sum fordringer		16 797 488	10 019 045
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		0	9 787 873
Sum investeringer		0	9 787 873
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	8	10 209 513	15 794 414
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		10 209 513	15 794 414
Sum omløpsmidler		27 236 351	35 897 458
SUM EIENDELER		30 491 251	37 049 258



TØMRERMESTER ARNSTEIN SØRGÅRD AS
984 686 773

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	9, 10	1 000 000	1 000 000
Sum innskutt egenkapital		1 000 000	1 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	10	13 887 296	9 865 041
Sum opptjent egenkapital		13 887 296	9 865 041
Sum egenkapital		14 887 296	10 865 041
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt	4, 5	1 069 328	56 559
Sum avsetning for forpliktelser		1 069 328	56 559
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 614 050	4 470 440
Betalbar skatt	4, 5	0	2 280 356
Skyldige offentlige avgifter	8	5 094 391	5 288 144
Annen kortsiktig gjeld	7	2 826 186	14 088 719
Sum kortsiktig gjeld		14 534 627	26 127 659
Sum gjeld		15 603 955	26 184 217
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		30 491 251	37 049 258

RANHEIM, 29.01.2026

Arnstein Sørgård
styrets leder

Per Kristian Refseth
daglig leder



TØMRERMESTER ARNSTEIN SØRGÅRD AS
984 686 773

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Arten av virksomheten og hvor den drives

Selskapet driver som byggentreprenør fra hovedkontor i Trondheim kommune, Trøndelag.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varebeholdning

Varelageret er vurdert til anskaffelseskost.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Tilvirkningskontrakter

Tilvirkningskontrakter er vurdert etter løpende avregnings metode. Prosjekter som er igangværende i årsskiftet der det er usikkerhet om endelig resultat vurderes uten fortjeneste. Prosjekter som er igangværende i årsskiftet der usikkerheten er tilstrekkelig lav vurderes med fortjeneste. Hvis forventede totale prosjektkostnader overstiger forventede inntekter, blir totalt forventet tap på prosjektet kostnadsført.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Konsernforhold

Selskapet er 96% eid datterselskap av TAS Entreprenør AS org.nr. 823 475 462. Morselskapets forretningskontor ligger i Trondheim kommune.



TØMRERMESTER ARNSTEIN SØRGÅRD AS
984 686 773

Note 1 - Fordeling av salg geografisk

All omsetning er opptjent i Norge, hovedsakelig Midt-Norge.

Note 2 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2025	2024
Lønn	22 691 165	22 427 095
Arbeidsgiveravgift	3 468 038	3 479 659
Pensjonskostnader	1 188 845	1 103 139
Andre relaterte ytelser	364 257	315 482
Sum	27 712 304	27 325 375

Note 3 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler	Immaterielle eiendeler
Anskaffelseskost 01.01.	4 466 508	5 000 000
Tilgang i året	2 507 778	0
Avgang i året	-815 273	0
Anskaffelseskost 31.12.	6 159 014	5 000 000
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-2 904 114	-5 000 000
Balanseført verdi per 31.12.	3 254 900	0
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	404 678	0
Økonomisk levetid immaterielle eiendeler		5
Avskrivningsplan immaterielle eiendeler		Lineær

Note 4 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2025	2024
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	0	2 280 356
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	1 012 770	-264 887
Skattekostnad	1 012 770	2 015 469
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	5 035 025	9 127 966
Permanente forskjeller	-431 527	33 257
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-7 639 174	1 204 032
Skattepliktig inntekt	-3 035 676	10 365 255
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	0	2 280 356
Betalbar skatt i balansen	0	2 280 356



TØMRERMESTER ARNSTEIN SØRGÅRD AS
984 686 773

Note 5 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2025	31.12.2025	Endring
Anleggsmidler	209 447	763 662	-554 215
Omløpsmidler	47 638	7 132 597	-7 084 959
Fremførbart underskudd	0	-3 035 676	3 035 676
Netto forskjeller	257 085	4 860 582	-4 603 498
Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	257 085	4 860 582	-4 603 498
Utsatt skatt 31.12.2025 basert på 22 %	56 559	1 069 328	-1 012 770

Note 6 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende fratrukket kr 591 100 i regnskapsmessig avsetning til evt. fremtidig tap på fordringer. Det er ikke konstatert tap på fordringer, det er heller ikke inntøst på tidligere avskrevne fordringer i driftsåret.



TØMRERMESTER ARNSTEIN SØRGÅRD AS
984 686 773

Note 7 - Igangværende anleggskontrakter

Forskuddsfakturert produksjon som følge av igangværende prosjekter i årsskiftet vurdert etter løpende avregningsmetode uten fortjeneste utgjør kr 0 av saldo annen kortsiktig gjeld pr 31.12.25.

Av sum utestående kundefordringer pr 31.12.25 kommer kr 1 500 000,- fra periodisering av igangværende prosjekt i årsskiftet.

Note 8 - Bankinnskudd

	31.12.2025
I posten for bankinnskudd inngår egen konto for bundne skattetreksmidler med	1 635 305
Skyldig skattetrekk	-1 635 305

Note 9 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	1 000	1 000	1 000 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
TAS Entreprenør AS	960	96,00	Ordinære
Roblu Holding AS	20	2,00	Ordinære
Midtlyng Holding AS	20	2,00	Ordinære
Totalt antall aksjer	1 000	100	

Note 10 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2024	1 000 000	9 865 041	10 865 041
Årsresultat	0	4 022 255	4 022 255
Egenkapital 31.12.2025	1 000 000	13 887 296	14 887 296

Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 40

Garantistillelser

Selskapet stiller sikkerhet for sine kontraktsforpliktelser i tråd med de krav som stilles i norsk standard og/eller bustadoppføringslova, og det som er avtalt med motpart.