



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2017 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 353 581
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LEFDAL HOLDING AS
Forretningsadresse: c/o Anders Edbo
Caroline Øverlands vei 6A
1356 BEKKESTUA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2017 - 31.12.2017

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Ja

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til konsernet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Harald Walther
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2018

Grunnlag for avgivelse

År 2017: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2016: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2017

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.11.2020



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		259 637	325 116
Sum inntekter		259 637	325 116
Kostnader			
Lønnskostnad	3	298 361	260 842
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	77 500	77 500
Annen driftskostnad	3	2 651 878	2 118 118
Sum kostnader		3 027 739	2 456 460
Driftsresultat		-2 768 102	-2 131 344
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 765 095	699 682
Annen finansinntekt		3 611 961	81 016
Gevinst ved salg av aksjer		505 000	1 010 000
Verdiregulering finansielle omløpsmidler	7	253 037	31 705
Sum finansinntekter		6 135 093	1 822 403
Annen rentekostnad		767 191	491 608
Sum finanskostnader		767 191	491 608
Netto finans		5 367 902	1 330 795
Ordinært resultat før skattekostnad		2 599 800	-800 549
Skattekostnad på ordinært resultat	12	-324 581	-459 360
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 924 381	-341 189
Årsresultat		2 924 381	-341 189
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital	10	2 924 381	-341 189
Sum overføringer og disponeringer		2 924 381	-341 189



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	12	825 539	500 958
Sum immaterielle eiendeler		825 539	500 958
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	1 025 850	1 103 350
Sum varige driftsmidler		1 025 850	1 103 350
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	6 965 000	7 960 000
Investeringer i aksjer og andeler	6	60 263 402	6 500 140
Langsiktige fordringer		578 083	1 503 390
Sum finansielle anleggsmidler		67 806 485	15 963 530
Sum anleggsmidler		69 657 874	17 567 838
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	2	0	843 521
Andre fordringer		38 611	10 169 832
Sum fordringer		38 611	11 013 353
Investeringer			
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	7	38 936 478	59 879 198
Sum investeringer		38 936 478	59 879 198
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	15	500 095	24 066 509
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		500 095	24 066 509
Sum omløpsmidler		39 475 184	94 959 060



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
SUM EIENDELER		109 133 058	112 526 898
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (1 813 000 aksjer a kr 10)	9,10	18 130 000	18 130 000
Overkurs	10	69 164 604	69 164 604
Sum innskutt egenkapital		87 294 604	87 294 604
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	10	2 583 194	-341 189
Sum opptjent egenkapital		2 583 194	-341 189
Sum egenkapital		89 877 798	86 953 415
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Pensjonsforpliktelser	11	892 787	1 121 452
Sum avsetninger for forpliktelser		892 787	1 121 452
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		892 787	1 121 452
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		504 126	432 227
Skyldige offentlige avgifter		32 632	44 149
Annen kortsiktig gjeld	13	17 825 715	23 975 655
Sum kortsiktig gjeld		18 362 473	24 452 031
Sum gjeld		19 255 260	25 573 483
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		109 133 058	112 526 898



Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	2	187 853 202	205 046 806
Annen driftsinntekt		92 374	335 116
Sum inntekter		187 945 576	205 381 922
Kostnader			
Varekostnad	2	67 912 382	89 597 136
Lønnskostnad	3	90 910 561	85 258 740
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	1 087 613	168 718
Annen driftskostnad	3	22 549 883	24 355 286
Sum kostnader		182 460 439	199 379 880
Driftsresultat		5 485 137	6 002 042
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 932 747	888 709
Annen finansinntekt		3 634 907	81 048
Verdiregulering finansielle omløpsmidler		253 037	31 705
Sum finansinntekter		5 820 691	1 001 462
Annen rentekostnad		767 191	491 608
Annen finanskostnad		157 606	62 933
Sum finanskostnader		924 797	554 541
Netto finans		4 895 894	446 921
Ordinært resultat før skattekostnad		10 381 031	6 448 963
Skattekostnad på ordinært resultat	12	1 790 633	1 494 919
Ordinært resultat etter skattekostnad		8 590 398	4 954 044
Årsresultat		8 590 398	4 954 044



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Goodwill		37 645 652	
Sum immaterielle eiendeler		37 645 652	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	1 025 850	1 103 350
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	4	205 022	0
Sum varige driftsmidler		1 230 872	1 103 350
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	6	60 270 202	6 500 140
Langsiktige fordringer		578 083	1 503 390
Sum finansielle anleggsmidler		60 848 285	8 003 530
Sum anleggsmidler		99 724 809	9 106 880
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	8	554 977	456 900
Sum varer		554 977	456 900
Fordringer			
Kundefordringer	2	50 511 915	41 852 270
Andre fordringer		2 351 353	12 169 832
Sum fordringer		52 863 268	54 022 102
Investeringer			
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	7	38 936 478	59 879 198
Sum investeringer		38 936 478	59 879 198
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	15	17 588 816	41 511 539
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		17 588 816	41 511 539



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
Sum omløpsmidler		109 943 539	155 869 739
SUM EIENDELER		209 668 348	164 976 619

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (1 813 000 aksjer a kr 10)	9,10	18 130 000	18 130 000
Overkurs	10	78 599 603	69 164 604
Annen innskutt egenkapital		1 883 015	1 883 015
Sum innskutt egenkapital		98 612 618	89 177 619

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	10	831 961	540 625
Minoritetsinteresser		9 445 270	2 681 207
Sum opptjent egenkapital		10 277 231	3 221 832

Sum egenkapital

108 889 849 **92 399 451**

Gjeld

Langsiktig gjeld

Pensjonsforpliktelser	11	2 878 076	3 635 337
Utsatt skatt	12	2 482 435	2 201 759
Sum avsetninger for forpliktelser		5 360 511	5 837 096

Annen langsiktig gjeld

Pantelån	11	10 000 000	0
Annen langsiktig gjeld	12	21 000 000	0
Sum annen langsiktig gjeld		31 000 000	0

Sum langsiktig gjeld

36 360 511 **5 837 096**

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		11 986 612	6 313 052
Betalbar skatt		3 391 036	0
Skyldige offentlige avgifter		15 882 326	13 549 554
Annen kortsiktig gjeld	13	33 158 014	46 877 466



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
Sum kortsiktig gjeld		64 417 988	66 740 072
 Sum gjeld		 100 778 499	 72 577 168
 SUM EGENKAPITAL OG GJELD		 209 668 348	 164 976 619



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2017 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2018 817906

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 353 581
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LEFDAL HOLDING AS
Forretningsadresse: Ekeberglia 50
1363 HØVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2017 - 31.12.2017

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Ja

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til konsernet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Harald Walther
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2018

Grunnlag for avgivelse

År 2017: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2016: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2017.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.07.2018

Brønnøysundregistrene

Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Administrasjonen 75 00 75 09 Telefaks 75 00 75 05
E-post: fimapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 917 353 581
LEFDAL HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		259 637	325 116
Sum inntekter		259 637	325 116
Kostnader			
Lønnskostnad	3	298 361	260 842
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	77 500	77 500
Annen driftskostnad	3	2 651 878	2 118 118
Sum kostnader		3 027 739	2 456 460
Drifteresultat		-2 768 102	-2 131 344
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 765 095	699 682
Annen finansinntekt		3 611 961	81 016
Gevinst ved salg av aksjer		505 000	1 010 000
Verdiregulering			
finansielle omløpsmidler	7	253 037	31 705
Sum finansinntekter		6 135 093	1 822 403
Annen rentekostnad		767 191	491 608
Sum finanskostnader		767 191	491 608
Netto finans		5 367 902	1 330 795
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	12	-324 581	-459 360
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 924 381	-341 189
Årsresultat		2 924 381	-341 189
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital	10	2 924 381	-341 189
Sum overføringer og disponeringer		2 924 381	-341 189



Organisasjonsnr: 917 353 581
LEFDAL HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	12	825 539	500 958
Sum immaterielle eiendeler		825 539	500 958
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	1 025 850	1 103 350
Sum varige driftsmidler		1 025 850	1 103 350
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	6 965 000	7 960 000
Investeringer i aksjer og andeler	6	60 263 402	6 500 140
Langsiktige fordringer		578 083	1 503 390
Sum finansielle anleggsmidler		67 806 485	15 963 530
Sum anleggsmidler		69 657 874	17 567 838
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	2	0	843 521
Andre fordringer		38 611	10 169 832
Sum fordringer		38 611	11 013 353
Investeringer			
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	7	38 936 478	59 879 198
Sum investeringer		38 936 478	59 879 198
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	15	500 095	24 066 509
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		500 095	24 066 509
Sum omløpsmidler		39 475 184	94 959 060
SUM EIENDELER		109 133 058	112 526 898
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (1 813 000 aksjer a kr 10)	9,10	18 130 000	18 130 000
Overkurs	10	69 164 604	69 164 604
Sum innskutt egenkapital		87 294 604	87 294 604
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	10	2 583 194	-341 189
Sum opptjent egenkapital		2 583 194	-341 189
Sum egenkapital		89 877 798	86 953 415
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Pensjonsforpliktelser	11	892 787	1 121 452
Sum avsetninger for forpliktelser		892 787	1 121 452
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		892 787	1 121 452
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		504 126	432 227
Skyldige offentlige avgifter		32 632	44 149
Annen kortsiktig gjeld	13	17 825 715	23 975 655
Sum kortsiktig gjeld		18 362 473	24 452 031
Sum gjeld		19 255 260	25 573 483
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		109 133 058	112 526 898



Organisasjonnr: 917 353 581
LEFDAL HOLDING AS

KONSERNRESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		187 853 202	205 046 806
Annen driftsinntekt	2	92 374	335 116
Sum inntekter		187 945 576	205 381 922
Kostnader			
Varekostnad	2	67 912 382	89 597 136
Lønnskostnad	3	90 910 561	85 258 740
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	1 087 613	168 718
Annen driftskostnad	3	22 549 883	24 355 286
Sum kostnader		182 460 439	199 379 880
Driftsresultat		5 485 137	6 002 042
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 932 747	888 709
Annen finansinntekt		3 634 907	81 048
Verdiregulering			
finansielle omløpsmidler		253 037	31 705
Sum finansinntekter		5 820 691	1 001 462
Annen rentekostnad		767 191	491 608
Annen finanskostnad		157 606	62 933
Sum finanskostnader		924 797	554 541
Netto finans		4 895 894	446 921
Ordinært resultat før skattekostnad		10 381 031	6 448 963
Skattekostnad på ordinært resultat	12	1 790 633	1 494 919
Ordinært resultat etter skattekostnad		8 590 398	4 954 044
Årsresultat		8 590 398	4 954 044



Organisasjonsnr: 917 353 581
LEFDAL HOLDING AS

KONSERNBALANSE

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Goodwill		37 645 652	
Sum immaterielle eiendeler		37 645 652	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	1 025 850	1 103 350
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	4	205 022	0
Sum varige driftsmidler		1 230 872	1 103 350
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	6	60 270 202	6 500 140
Langsiktige fordringer		578 083	1 503 390
Sum finansielle anleggsmidler		60 848 285	8 003 530
Sum anleggsmidler		99 724 809	9 106 880
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	8	554 977	456 900
Sum varer		554 977	456 900
Fordringer			
Kundefordringer	2	50 511 915	41 852 270
Andre fordringer		2 351 353	12 169 832
Sum fordringer		52 863 268	54 022 102
Investeringer			
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	7	38 936 478	59 879 198
Sum investeringer		38 936 478	59 879 198
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	15	17 588 816	41 511 539
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		17 588 816	41 511 539
Sum omløpsmidler		109 943 539	155 869 739
SUM EIENDELER		209 668 348	164 976 619



BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (1 813 000 aksjer a kr 10)	9,10	18 130 000	18 130 000
Overkurs	10	78 599 603	69 164 604
Annen innskutt egenkapital		1 883 015	1 883 015
Sum innskutt egenkapital		98 612 618	89 177 619

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	10	831 961	540 625
Minoritetsinteresser		9 445 270	2 681 207
Sum opptjent egenkapital		10 277 231	3 221 832

Sum egenkapital 108 889 849 92 399 451

Gjeld

Langsiktig gjeld

Pensjonsforpliktelser	11	2 878 076	3 635 337
Utsatt skatt	12	2 482 435	2 201 759
Sum avsetninger for forpliktelser		5 360 511	5 837 096
Annen langsiktig gjeld			
Pantelån	11	10 000 000	0
Annen langsiktig gjeld	12	21 000 000	0
Sum annen langsiktig gjeld		31 000 000	0

Sum langsiktig gjeld 36 360 511 5 837 096

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		11 986 612	6 313 052
Betalbar skatt		3 391 036	0
Skyldige offentlige avgifter		15 882 326	13 549 554
Annen kortsiktig gjeld	13	33 158 014	46 877 466
Sum kortsiktig gjeld		64 417 988	66 740 072

Sum gjeld 100 778 499 72 577 168

SUM EGENKAPITAL OG GJELD 209 668 348 164 976 619



Organisasjonnr: 917 353 581
LEFDAL HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt. Se vedlegg (års- og konsernregnskap 2017) for utdypende om regnskapsprinsipper.

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
A-aksjer	637000.00	10.00	6370000.00
B-aksjer	1176000.00	10.00	11760000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
MLG AS	318000.00	15.00%	A-aksjer
MLG AS	558000.00	35.00%	B-aksjer
KL Invest AS	176400.00	10.00%	B-aksjer
CLG AS	151525.00	8.00%	A-aksjer
CLG AS	195510.00	11.00%	B-aksjer
Matt Holding AS	151525.00	8.00%	A-aksjer
Matt Holding AS	195510.00	11.00%	B-aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	1746470.00	98.00%	

Tilleggsopplysninger om aksjer og aksjeeiere

Lønn og ytelser

<u>Lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	230000.00	230000.00

<u>Arbeidsgiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	61116.00	30842.00

<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	7245.00	

<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	298361.00	260842.00

Tilleggsopplysninger om lønn

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Ja

Ledende person



<u>Ledende person</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre forhold</u>
Styret	230000.00		
<u>Total ytelse</u>	<u>Sum lønn</u>	<u>Sum pensj.f.</u>	<u>Sum andre forhold</u>
	230000.00		

Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	57000.00	
<u>Andre tjenester</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	65000.00	
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	122000.00	

Tilleggsopplysninger om ytelser til ledende personer

Antall årsverk og obligatorisk tjenestepensjon
0.00

Tilleggsopplysninger om årsverk og obligatorisk tjenestepensjon

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Tilleggsopplysninger om lån og sikkerhetsstillelse

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Lefdal Installasjon AS	63.64%	63.64%		

Tilleggsopplysninger om tilknyttet selskap/datterselskap

Konsernregnskapet inngår i konsolideringen til morselskap: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Spesifisering av resultatregnskapet

Ekstraordinære inntekter og kostnader



Anleggsmidler

Virkelig verdi av finansielle instrumenter

Fordringer, gjeld, garantiforpliktelser

Ytterligere noteopplysninger



Organisasjonnr: 917 353 581
LEFDAL HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - KONSERN - alle poster oppgitt i hele tall

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt. Se vedlegg (års- og konsernregnskap 2017) for utdypende om regnskapsprinsipper.

Antall aksjer og aksjeeiere

Tilleggsopplysninger om aksjer og aksjeeiere

Lønn og ytelser

<u>Lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	77154988.00	71925312.00
<u>Arbeidsgiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	11270868.00	10556457.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1294446.00	1338320.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1183014.00	1438651.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	90903316.00	85258740.00

Tilleggsopplysninger om lønn

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ledende person

Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	281736.00	
<u>Andre tjenester</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	172500.00	
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	454236.00	

Tilleggsopplysninger om ytelser til ledende personer



Antall årsverk og obligatorisk tjenestepensjon
156.00

Tilleggsopplysninger om årsverk og obligatorisk tjenestepensjon

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Tilleggsopplysninger om lån og sikkerhetsstillelse

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap

Tilleggsopplysninger om tilknyttet selskap/datterselskap

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Spesifisering av resultatregnskapet

Ekstraordinære inntekter og kostnader

Anleggsmidler

Virkelig verdi av finansielle instrumenter

Fordringer, gjeld, garantiforpliktelser

Ytterligere noteopplysninger



Deloitte.

Deloitte AS
Dronning Eufemias gate 14
Postboks 221 Sentrum
NO-0103 Oslo
Norway

Tel: +47 23 27 90 00
Fax: +47 23 27 90 01
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Lefdal Holding AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Lefdal Holding AS' årsregnskap som viser et overskudd i selskapsregnskapet på kr 2 924 381 og et overskudd i konsernregnskapet på kr 8 590 398. Årsregnskapet består av:

- selskapsregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2017, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper, og
- konsernregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2017, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter
- gir det medfølgende selskapsregnskapet et rettviseende bilde av den finansielle stillingen til Lefdal Holding AS per 31. desember 2017 og av selskapets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret som ble avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.
- gir det medfølgende konsernregnskapet et rettviseende bilde av den finansielle stillingen til konsernet Lefdal Holding AS per 31. desember 2017 og av konsernets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret som ble avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet og konsernet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Ledelsen er ansvarlig for øvrig informasjon. Øvrig informasjon består av årsberetningen, men inkluderer ikke årsregnskapet og revisjonsberetningen.

Vår uttalelse om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke øvrig informasjon, og vi attesterer ikke den øvrige informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom øvrig informasjon og årsregnskapet, kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon.

Dersom vi konkluderer med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon er vi pålagt å rapportere det. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.



Deloitte

side 2
Uavhengig revisors beretning -
Lefdal Holding AS

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet er ledelsen ansvarlig for å ta standpunkt til selskapets og konsernets evne til fortsatt drift, og på tilbørlig måte å opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets og konsernets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets og konsernets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon om årsregnskapet og årsberetningen. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet og konsernet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.
- innhenter vi tilstrekkelig og hensiktsmessig revisjonsbevis vedrørende den finansielle informasjonen til enhetene eller forretningsområdene i konsernet for å kunne gi uttrykk for en mening om det konsoliderte regnskapet. Vi er ansvarlige for å lede, følge opp og gjennomføre konsernrevisjonen. Vi alene er ansvarlige for vår revisjonskonklusjon.



Deloitte.

side 3
Uavhengig revisors beretning -
Lefdal Holding AS

Vi kommuniserer med dem som har overordnet ansvar for styring og kontroll blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om årsberetningen

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, mener vi at opplysningene i årsberetningen om årsregnskapet, forutsetningen om fortsatt drift og forslaget til anvendelse av overskuddet er konsistente med årsregnskapet og i samsvar med lov og forskrifter.

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets og konsernets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Oslo, 6. juli 2018
Deloitte AS

Bjørn Prestegard
statsautorisert revisor



ÅRS- OG KONSERNREGNSKAP 2017

FOR

LEFDAL HOLDING AS

Lefdal Holding AS
Resultatregnskap

MORSELSKAP				KONSERN	
2016	2017	NOTE	DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	2017	2016
0	0	2	Saigsinntekt	187 853 202	205 046 806
325 116	259 637		Annen driftsinntekt	92 374	335 116
325 116	259 637		Sum driftsinntekter	187 945 576	205 381 922
0	0	2	Varekostnad	67 912 382	89 597 136
260 842	298 361	3	Lønnskostnad	90 910 561	85 258 740
77 500	77 500	4	Avskrivninger	1 087 613	168 718
2 118 118	2 651 878	3	Annen driftskostnad	22 549 863	24 355 286
2 456 460	3 027 739		Sum driftskostnader	182 460 439	199 379 880
-2 131 344	-2 768 102		Driftsresultat	5 485 137	6 002 042
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER					
699 682	1 765 095		Annen renteinntekt	1 932 747	888 709
1 010 000	505 000		Gevinst ved salg av aksjer	0	0
81 016	3 611 961		Annen finansinntekt	3 634 907	81 048
31 705	253 037	7	Verdiregulering finansielle omløpsmidler	253 037	31 705
-491 608	-767 191		Annen rentekostnad	-767 191	-491 608
0	0		Annen finanskostnad	-157 606	-62 933
1 330 795	5 367 902		Netto finansresultat	4 895 894	446 921
-800 549	2 599 800		Resultat før skatter	10 381 031	6 448 963
-459 360	-324 581	12	Skatter	1 790 633	1 494 919
-341 189	2 924 381		ÅRSRESULTAT	8 590 398	4 954 044
			Majoritetens andel av årsresultatet	6 346 616	3 692 997
			Minoritetens andel av årsresultatet	2 243 782	1 261 047
OVERFØRINGER					
-341 189	2 924 381	10	Overført fra/til annen egenkapital		
-341 189	2 924 381		Sum overføringer		



Lefdal Holding AS
Balanse pr 31. desember

MORSELSKAP					KONSERN	
2016	2017	NOTE	EIENDELER	2017	2016	
			ANLEGGSMIDLER			
			Immaterielle eiendeler			
500 958	825 539	12	Utsatt skattefordel	0	0	
0	0		Goodwill	37 645 652	0	
<u>500 958</u>	<u>825 539</u>		Sum immaterielle eiendeler	<u>37 645 652</u>	<u>0</u>	
			Varige driftsmidler			
1 103 350	1 025 850	4	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1 025 850	1 103 350	
0	0	4	Driftsløsøre, inventar, kontormaskiner o.l.	205 022	0	
<u>1 103 350</u>	<u>1 025 850</u>		Sum varige driftsmidler	<u>1 230 872</u>	<u>1 103 350</u>	
			Finansielle anleggsmidler			
7 960 000	6 965 000	5	Investering i datterselskap	0	0	
6 500 140	60 263 402	6	Investeringer i aksjer og andeler	60 270 202	6 500 140	
1 503 390	578 083		Langsiktige fordringer	578 083	1 503 390	
<u>15 963 530</u>	<u>67 806 485</u>		Sum finansielle anleggsmidler	<u>60 848 285</u>	<u>8 003 530</u>	
<u>17 567 838</u>	<u>69 657 874</u>		Sum anleggsmidler	<u>99 724 809</u>	<u>9 106 880</u>	
			OMLØPSMIDLER			
0	0	8	Varer	554 977	456 900	
			Fordringer			
843 521	0	2	Kundefordringer	50 511 915	41 852 270	
<u>10 169 832</u>	<u>38 611</u>		Andre fordringer	2 351 353	12 169 832	
<u>11 013 353</u>	<u>38 611</u>		Sum fordringer	<u>52 863 268</u>	<u>54 022 102</u>	
<u>59 879 198</u>	<u>38 936 478</u>	7	Markedsbaserte finansielle instrumenter	38 936 478	59 879 198	
<u>24 066 509</u>	<u>500 095</u>	15	Bankinnskudd, kontanter o.l.	17 588 816	41 511 539	
<u>94 959 060</u>	<u>39 475 184</u>		Sum omløpsmidler	<u>109 943 539</u>	<u>155 869 739</u>	
<u>112 526 898</u>	<u>109 133 058</u>		SUM EIENDELER	<u>209 668 348</u>	<u>164 976 619</u>	



Lefdal Holding AS

Balanse pr 31. desember

2016	2017	NOTE	EGENKAPITAL OG GJELD	2017	2016
			Egenkapital		
			Innskutt egenkapital		
18 130 000	18 130 000	9, 10	Aksjekapital (1 813 000 aksjer à kr 10)	18 130 000	18 130 000
69 164 604	69 164 604	10	Overkurs	78 598 603	69 164 604
0	0		Innskutt annen egenkapital	1 883 015	1 883 015
<u>87 294 604</u>	<u>87 294 604</u>		Sum innskutt egenkapital	<u>98 612 618</u>	<u>89 177 619</u>
			Opptjent egenkapital		
-341 189	2 583 194	10	Annen egenkapital	831 961	540 625
<u>-341 189</u>	<u>2 583 194</u>		Sum opptjent egenkapital	<u>831 961</u>	<u>540 625</u>
			Minoritetsinteresser	9 445 270	2 681 207
<u>86 953 415</u>	<u>89 877 798</u>		Sum egenkapital	<u>108 889 849</u>	<u>92 399 451</u>
			Gjeld		
			Avsetning for forpliktelser		
1 121 452	892 787	11	Pensjonsforpliktelser	2 878 076	3 635 337
0	0	12	Utsatt skatt	2 482 435	2 201 759
<u>1 121 452</u>	<u>892 787</u>		Sum avsetninger for forpliktelser	<u>5 360 511</u>	<u>5 837 096</u>
			Langsiktig gjeld		
0	0	11	Pantelån	10 000 000	0
0	0	12	Annen langsiktig gjeld	21 000 000	0
<u>0</u>	<u>0</u>		Sum avsetninger for forpliktelser	<u>31 000 000</u>	<u>0</u>
			Kortsiktig gjeld		
432 227	504 126		Leverandørgjeld	11 988 612	6 313 052
0	0		Betalbar skatt	3 391 036	0
44 149	32 632		Skyldige offentlige avgifter	15 882 326	13 549 554
23 975 655	17 825 715	13	Annen kortsiktig gjeld	33 158 014	46 877 466
<u>24 452 031</u>	<u>18 382 473</u>		Sum kortsiktig gjeld	<u>64 417 988</u>	<u>66 740 072</u>
<u>25 573 483</u>	<u>19 255 260</u>		Sum gjeld	<u>100 778 499</u>	<u>72 577 168</u>
<u>112 526 898</u>	<u>109 133 058</u>		SUM EGENKAPITAL OG GJELD	<u>209 668 348</u>	<u>164 976 619</u>

Høvik, 30. juni 2016

Harald Walther
styrets leder

Paul Gjording
styremedlem

Cecilie Gjording Johansson
styremedlem

Anders Edbo
styremedlem



Lefdal Holding AS Kontantstrømoppstilling

Morselskap		Kontantstrømoppstilling		Konsern	
2016	2017		2017	2016	
		KONTANTSTRØMMER FRA OPERASJONELLE AKTIVITETER:			
-800 549	2 599 800	Ordinært resultat før skattekostnad	10 886 031	7 458 963	
0	0	Periodens betalte skatt	0	0	
77 500	77 500	Ordinære avskrivninger	1 087 613	188 718	
-31 705	-253 037	Verdiregulering aksjer	-253 037	-31 705	
-1 010 000	-505 000	Gevinst ved salg av aksjer	-505 000	-1 010 000	
0	0	Gevinst ved salg av anleggsmidler	0	-10 000	
0	0	Endring i varelager	-34 717	14 163	
-3 323 799	840 797	Endring i kundefordringer og andre kortsiktige fordringer	1 158 834	-23 763 575	
-580 823	71 899	Endring i leverandørgjeld	5 673 560	-3 504 318	
14 952 859	4 895 072	Endring i andre fordringer og andre gjeldsposter	-11 386 682	25 970 471	
9 283 483	7 727 031	Netto kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter	6 626 602	5 292 717	
		KONTANTSTRØMMER FRA INVESTERINGSAKTIVITETER:			
0	0	Inn-/utbetalinger salg/kjøp av driftsmidler	71 423	-37 350	
-68 798 069	-32 793 447	Utbetalinger til investeringer i finansielle anleggsmidler	-76 020 751	-68 798 069	
3 000 000	1 500 000	Innbetaling fra salg av finansielle anleggsmidler	1 500 000	3 000 000	
-65 798 069	-31 293 447	Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter	-74 449 328	-65 835 419	
		KONTANTSTRØMMER FRA FINANSIERINGSAKTIVITETER:			
0	0	Innbetaling ved opptak av ny langsiktig gjeld	31 000 000	0	
0	0	Utbetaling av utbytte	1 500 000	0	
0	0	Innbetaling av konsernbidrag	0	298 421	
70 290 010	0	Innbetaling kapitalutvidelse	11 400 000	70 290 010	
70 290 010	0	Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter	43 900 000	70 588 431	
13 775 424	-23 566 416	Netto endring i bankinnskudd, kontanter og lignende	-23 922 726	10 045 728	
10 291 083	24 066 509	Beholdning av bankinnskudd, kontanter og lignende pr 01.01	41 511 539	31 465 808	
24 066 509	500 095	Beholdning av bankinnskudd, kontanter og lignende pr 31.12.	17 588 816	41 511 539	



Lefdal Holding AS

Noter til regnskapet 2017

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk. Regnskapsprinsippene beskrives nedenfor.

Etablering av nye Lefdal Holding AS

Seiskapet ble stiftet 26. april 2016 som ledd i fisjoneringen av tidligere Lefdal Holding AS, som ved gjennomføring av fisjonen endret navn til Bærumsveien 373-375 AS.

Konsolideringsprinsipper

Konsernregnskapet omfatter Lefdal Holding AS og datterselskapet Lefdal Installasjon AS hvor Lefdal Holding AS eier 63,64%. Konsernregnskapet omfatter videre Bilikvam & Fagerhaug Installasjon AS som Lefdal Installasjon AS eier 100%. Det er anvendt ensartede regnskapsprinsipper i mor- og datterselskapets regnskaper. Alle vesentlige transaksjoner og mellomværende mellom selskapene i konsernet er eliminert.

Aksjer i datterselskapet er eliminert mot selskapets egenkapital.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Dersom virkelig verdi av anleggsmidler er lavere enn balanseført verdi og verdifallet forventes ikke å være forbigående, er det foretatt nedskrivning til virkelig verdi. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives lineært over den økonomiske levetiden.

Omløpsmidler er vurdert til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Langsiktig lån og kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre prinsipper og redegjøres for nedenfor.

Aksjer og andeler og datterselskap

Investeringer i datterselskaper og øvrige investeringer er balanseført til anskaffelseskost. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående. Mottatt utbytte og konsernbidrag fra datterselskapet er inntektsført som annen finansinntekt.

Andre finansielle plasseringer

Finansielle plasseringer som inngår i en handelsportefølje vurderes til virkelig verdi på balansedagen. Andre omløpsaksjer vurderes til det laveste av gjennomsnittelig anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen.

Anleggskontrakter

For anleggskontrakter foretas det løpende inntektsføring i takt med fremdriften av prosjektet (løpende avregnings metode). Fullføringsgraden beregnes som påløpte kostnader på balansedagen i prosent av estimert totalkostnad. Totalkostnaden revurderes løpende. For anleggskontrakter som forventes å gi tap, kostnadsføres hele det beregnede tapet umiddelbart.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er opptjent til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Inntekter

Inntekter inntektsføres når de er opptjent. Inntekter inntektsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Pensjoner

Innskuddsbasert pensjonsordning periodiseres i henhold til sammenstillingsprinsippet ved at pensjonspremie kostnadsføres når den påløper.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Endring av regnskapsprinsipp og sammenligningstall

I de tilfeller klassifisering av poster endres vil også fjorårstall omarbeides for å gjøre regnskapene sammenlignbare.



Lefdal Holding AS

Noter til regnskapet 2017

Note 2 Anleggskontrakter

Morselskap			Konsern	
2016	2017		2017	2016
0	0	Inntektsført på igangværende anleggskontrakter	155 401 000	148 632 000
0	0	Kostnader knyttet til opptjent inntekt / tapsavsetninger	-127 239 000	-113 725 000
0	0	Netto resultatført på igangværende anleggskontrakter	28 162 000	34 907 000

Opptjent ikke fakturert inntekt på igangværende anleggskontrakter inkl. i kundefordringer: 3 217 000
Forskuddsfakturert produksjon inkl. i annen kortsiktig gjeld: 3 345 000

Note 3 Lønnskostnad, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ledende personer mm

Lønnskostnad

Morselskap			Konsern	
2016	2017		2017	2016
230 000	230 000	Lønn	77 154 988	71 925 312
30 842	61 116	Folketrygdavgift	11 270 868	10 556 457
0	7 245	Pensjonskostnader	1 294 446	1 338 320
0	0	Andre ytelser	1 163 014	1 438 651
260 842	298 361	Sum	90 903 316	85 258 740
0	0	Gjennomsnittlig antall årsverk	156	138

Ytelser til ledende personer i morselskapet Styrehonorar
Styret 230 000

Revisor

Morselskap:

Kostnadsført godtgjørelse i 2017 til Deloitte AS for revisjon utgjør kr 57 000 eksklusive MVA. Kostnadsført godtgjørelse for andre revisjonsrelaterte tjenester utgjør kr 65 500 eksklusive MVA.

Konsern:

Kostnadsført godtgjørelse til Deloitte AS for revisjon utgjør kr 281 736 eksklusive MVA. Kostnadsført godtgjørelse for andre tjenester utgjør kr 172 500 eksklusive MVA.

Note 4 Varige driftsmidler

Morselskap

	Tomter	Bygninger	Sum
Anskaffelseskost 01.01	500 000	3 097 392	3 597 392
Tilgang kjøpte driftsmidler	0	0	0
Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12	500 000	3 097 392	3 597 392
Akkumulerte avskrivninger 31.12	0	2 571 542	2 571 542
Bokført verdi pr. 31.12	500 000	525 850	1 025 850
Årets avskrivninger	0	77 500	77 500
Økonomisk levetid Avskrivningsplan		25-40 år Lineær	



Lefdal Holding AS

Noter til regnskapet 2017

Konsern	Goodwill	Tomter	Bygninger	Drittels. inventar, verktøy ol	Sum
Anskaffelseskost 01.01	0	500 000	3 097 392	5 493 487	9 090 879
Tilgang kjøpte driftsmidler	38 610 925	0	0	0	38 610 925
Avgang	0	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12	38 610 925	500 000	3 097 392	5 493 487	47 701 804
Oppskrevet før 1.1.1999	0	0	0	0	0
Akkumulerte avskrivninger 31.12	965 273	0	2 571 542	5 286 465	8 825 280
Bokført verdi pr. 31.12	37 645 652	500 000	525 850	205 022	38 876 524

Årets avskrivninger	965 273	0	77 500	44 840	1 087 613
Økonomisk levetid			25-40 år	3-10 år	
Avskrivningsplan			Lineær	Lineær	

Kostnader leasede biler per år, leieperiode 3-5 år 3 627 573
 Leiekostnader kontorer 1 868 544

Lefdal Holding AS har avgitt selvskyldnergaranti som sikkerhet for oppfyllelse av datterselskaps forpliktelser i forbindelse med leasingavtalen.

I forbindelse med kjøp av 100% av aksjene i Bilkvam & Fagerhaug Installasjon AS ble verdier utover de netto eiendeler selskapet overtok klassifisert som goodwill. Goodwillen knyttes til selskapets ansatte og kundeportefølje fra deres segment hvor selskapet har opparbeidet seg et sterkt folleste. Det forventes videre at synergier mellom selskapene kan utnyttes fremover i tid. Den balanseførte goodwill vurderes å ha en økonomisk levetid på 10 år og avskrives iht denne avskrivningsplanen.

Note 5 Datterelskap

Firma	Ansk.- tidspunkt	Forretnings- kontor	Stemme og Eierandel
Lefdal Installasjon AS	01.03.1994	Bærum	63,64 %

Note 6 Aksjer og andeler i andre foretak m.v.

Firma	Antall aksjer	Ansk.kost
Ole Deviks vei 44 seksjon 1 AS	4 264	42 640
Oslo Kontoreiendom III AS	15	2 880 000
ML 33 Invest AS	6	3 105 000
Realkapital 8 AS	2 500	2 787 500
Haukås Eiendomsinvest AS	272 500	2 725 000
NHV25invest AS	10	3 370 000
Campus Hamar Invest AS	30	2 730 000
Sandvika Kontorbygg I AS	25 000	2 810 000
Hasle Torg Invest AS	30 640	3 064 000
Oslo Sentruminvest AS	10	2 780 000
Byggevere Eiendomsinvest AS	30 000	3 045 000
Forskningsveien Holding AS	990 167	3 473 411
Kvernhuset Invest AS	29 960	2 996 000
Porsgrunn Kontorbygg Holding AS	32 016	3 262 326
Realkapital 13 AS	30 000	2 675 000
Askim Logistikkcenter Invest AS	33	2 986 500
Moss Kontorinvest AS	500	3 177 500
CKG Invest AS	13	3 016 000
Lysaker Park Invest II AS	30	3 000 000
Lier Logistikkinvest I AS	23	3 082 000
Majorstuen Kontorbygg II AS	9 450	3 255 525
		60 263 402



Lefdal Holding AS

Noter til regnskapet 2017

Note 7 Markedsbaserte finansielle plasseringer

	Antall	Ansk.kost	Markedsverdi
Brummer & Partners Multi-Strategy	1 519	1 500 000	1 620 898
Data Center Invest 1 AB	4 175	402 762	460 857
Norlandia H&C Group	10 000	1 000 000	1 006 300
Spk 1 SMN	10 000	997 500	1 008 000
Storebrand Bank	10 000	1 002 500	1 007 100
Eika Boligkreditt	10 000	985 500	1 008 500
Barings Global HY Credit Strat DN	10 000	1 000 000	1 013 380
Fjord 1 ASA 17/22	10 000	1 000 000	1 006 800
Scatec Solar ASA 17/21	10 000	1 012 001	1 009 300
Muzinich Asia Credit	9 204	1 000 000	1 016 660
Renteplassering Industrifinans	281 503	28 037 992	28 778 683
		37 938 255	38 936 478

Note 8 Varer

Morselskap

Konsern

2016	2017		2017	2016
0	0	Materiell	554 977	456 900
0	0	Sum	554 977	456 900

Note 9 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i morselskapet per 31.12 består av følgende aksjer:

	Antall	Pålydende	Bokført
A-aksjer	637 000	10,00	6 370 000
B-aksjer	1 176 000	10,00	11 760 000
Sum	1 813 000		18 130 000

Eierstruktur

Aksjonærene i selskapet per 31.12 var:

	A-aksjer	B-aksjer	Sum	Eierandel	Stemmeandel
MLG AS	318 000	588 000	906 000	50 %	50 %
KL Invest AS	0	176 400	176 400	10 %	0 %
CLG AS	151 525	195 510	347 035	19 %	24 %
Matt Holding AS	151 525	195 510	347 035	19 %	24 %
Matt Invest AS	15 950	20 580	36 530	2 %	2 %
Totalt antall aksjer	637 000	1 176 000	1 813 000	100 %	100 %

Note 10 Egenkapital

Morselskap

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01	18 130 000	69 164 604	-341 189	86 953 415
Årets endring i egenkapital:				
Årets resultat	0	0	2 924 381	2 924 381
Egenkapital 31.12	18 130 000	69 164 604	2 583 195	89 877 798



Lefdal Holding AS

Noter til regnskapet 2017

Konsern

Egenkapital 01.01 92 399 451

Årets endring i egenkapital:

Kapitalforhøyelse i Lefdal Installasjon AS	11 400 000
Utbytte	-1 500 000
Endret eierandel i datterselskap	-2 000 000
Årets resultat	8 590 398

Egenkapital 31.12 108 889 849

Note 11 Pensjonskostnader, -midler og -forpliktelser

Morselskap

Selskapet har pensjonsforpliktelse overfor 1 person. Ordningen gir rett avtalt framtidig ytelse og dekkes over drift. Beregnet framtidig forpliktelse for avtalen utgjør kr 892 787 og er avsatt for i regnskapet.

Konsern

Datter- og datterdatterelskap er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon, og har pensjonsordning som tilfredsstiller kravene i denne loven.

Det er i datterselskapet gjort tilleggsavtaler for tidlig pensjon for en ansatt (64-67 år) og tilleggspensjon for en ansatt. Fra 64-67 år skal 70% av pensjonsgrunnlaget dekkes inklusive alderspensjon og AFP. Fra 67-70 skal 65 % dekkes og fra og fra 70-82 skal 60% dekkes. Totalt avsatt inkl arbeidsgiveravg. er kr 1 985 289. Lefdal Holding AS garanterer for riktig oppfyllelse av ovenfor spesifiserte pensjonsforpliktelser.

Note 12 Skattekostnad

Morselskap		Årets skattekostnad fremkommer slik:		Konsern	
2016	2017		2017	2016	
0	0	Betalbar skatt	3 391 036		0
-459 360	-324 581	Endring i utsatt skatt	-1 600 403		1 494 919
-459 360	-324 581	Skattekostnad ordinært resultat	1 790 633		1 494 919

Avstemming fra nominell til faktisk skattesats:

2016		2017		2017		2016	
-800 549	2 599 800	Ordinært resultat før skatt	10 886 031	7 458 963			
-800 549	2 599 800	Årsresultat før skatt	10 886 031	7 458 963			
-200 137	623 952	Forventet inntektsskatt etter nom. skattesats (24/25%)	2 612 647	1 864 741			
Skatteeffekten av følgende poster:							
-7 926	-60 729	Verdiendring på aksjer innenfor fritaksmetoden	-60 729	-7 926			
-272 146	-953 867	Skattefrie gevinster fra aksjesalg og utbytte	-953 867	-272 146			
-24	30 170	Andre ikke fradragsberettigede kostnader	304 080	1 990			
20 874	35 893	Virkning av endringer i skatteregler og -satser	-111 498	-91 740			
-459 360	-324 581	Skattekostnad	1 790 633	1 494 919			
57,4 %	-12,5 %	Effektiv skattesats					



Lefdal Holding AS

Noter til regnskapet 2017

Spesifikasjon av midlertidige forskjeller og underskudd til framføring for morselskapet:

	2017		2016	
	Fordei	Forpliktelse	Fordei	Forpliktelse
Fordringer	1 001 464	0	300 000	0
Driftsmidler	0	266 465	0	321 474
Gevinst- og tapskonto	0	599 373	0	749 216
Pensjonsforpliktelser	892 787	0	1 121 452	0
Underskudd til framføring	2 560 887	0	1 736 561	0
Sum	4 455 138	865 838	3 158 013	1 070 690
Utsatt skattefordel		-825 539		-500 958
Netto utsatt fordel i balansen		-825 539		-500 958

Konsern

Spesifikasjon av midlertidige forskjeller og underskudd til framføring:

	2017		2016	
	Fordei	Forpliktelse	Fordei	Forpliktelse
Fordringer	1 329 358	0	420 371	0
Driftsmidler	86 255	0	0	70 686
Gevinst- og tapskonto	0	599 373	0	749 216
Pensjonsforpliktelser	2 878 076	0	3 635 337	0
Kontrakter	0	28 162 000	0	34 907 000
Forpliktelser	540 000	0	540 000	0
Underskudd til framføring	13 134 492	0	21 957 199	0
Sum	17 968 181	28 761 373	26 552 907	35 726 902
Utsatt skatt fordel/forpliktelse		2 482 435		2 201 759
Netto utsatt skatt fordel/forpliktelse i balansen		2 482 435		2 201 759

Note 13 Andre avsetninger for forpliktelser

Morselskap			Konsern	
2016	2016		2017	2016
0	0	Garantavsetninger	540 000	540 000
0	0	Sum	540 000	540 000

Note 14 Nærstående parter

Nærstående parter er Lefdal Installasjon AS og Billkvam og Fagerhaug Installasjon AS. Transaksjoner mellom selskapene blir gjort på forretningsmessige vilkår.

Note 15 Bunden likviditet

Morselskap			Konsern	
2016	2017		2017	2016
5 931	7 485	Bundne skattetreksmidler	4 274 279	3 490 773
15 103 852	0	Pantsatte midler	0	15 103 852
15 109 783	7 485	Sum	4 274 279	18 594 625

Note 16 Pantstillelser og garantier m.v.

Det er avgitt selvskyldnerkausjon på kr 40 mill overfor Nordea for bankens engasjement med Lefdal Installasjon AS. Det er videre avgitt selvskyldnerkausjon overfor Gjettem Stasjon AS for leieforpliktelser begrenset til 6 måneders leie. Leieforholdet opphørte 30. juni 2018. I tillegg er det avgitt selvskyldnerkausjon som sikkerhet for leasede biler.



Lefdal Holding AS

Årsberetning for 2017

Virksomhetens art, forretningskontor

Selskapets virksomhet omfatter kapitalforvaltning samt forvaltning av eierinteressene i datterselskapet Lefdal Installasjon AS.

Gjennom fjoråret ble en betydelig del av selskapets midler plassert i nye syndikerte eiendomsprosjekter. Utbetalingene fra disse selskaper representerer tilbakebetaling av innskutt kapital og føres derfor til fradrag i den bokførte verdi for disse investeringer.

Eierandelen i Lefdal Installasjon AS ble i fjor redusert til 70 % ved ytterligere salg av aksjer og deretter til 63,6 % som følge av en rettet emisjon i Lefdal Installasjon AS i forbindelse med oppkjøp av en annen installasjonsbedrift. Selskapet oppnådde også i fjor et relativt tilfredsstillende resultat.

Virksomheten ble gjennom fjoråret drevet fra selskapets forretningskontor i Bærumsveien 375 på Gjøttum i Bærum.

I inneværende år er forretningskontoret flyttet til styreleders kontor i Ekeberglia 50 på Høvik i Bærum.

Årsregnskapet

Årsregnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift. Det er etter styrets oppfatning ingen tvil om at denne forutsetning er til stede.

Etter styrets vurdering knytter det seg ingen vesentlig usikkerhet til selskapets årsregnskap.

Bortsett fra utbetalingen av et ekstraordinært utbytte i datterselskaper forut for det nevnte oppkjøp er regnskapet heller ikke påvirket av ekstraordinære forhold.

I konsernregnskapet for 2017 er det registrert en betydelig good-will som følge av oppkjøpet av en annen installasjonsbedrift på høstparten,

Styret bekrefter at årsberetningen og årsregnskapet gir et rettviseende bilde av selskapets og konsernets utvikling gjennom fjoråret og dets resultat for 2017 og stilling ved regnskapsårets utgang.

Det har ikke inntrådt forhold etter regnskapsårets utgang av særlig betydning for bedømmelsen av selskapets stilling.

Resultat og resultatdisponering

Årets resultat ble et overskudd på kr 2.924.381,-. Dette foreslås anvendt til dekning av underskuddet i 2016 på kr 341.189,- og ellers avsatt til annen egenkapital.



Konsernets resultatregnskap for fjoråret viser et overskudd på kr 8.590.398,-. Av dette henføres kr 2.243.782,- til minoritetsaksjonærene i Lefdal Installasjon AS.

Finansiell risiko m.v.

Det foreligger en markedsrisiko og en investeringsrisiko knyttet til datterselskapet Lefdal Installasjon AS. I forbindelse med det nevnte oppkjøp har morselskapet også avgitt en garanti for selskapets bankengasjement.

Etter styrets oppfatning er den samlede risiko knyttet til datterselskapet likevel ikke blitt særlig større gjennom fjoråret.

Ved investeringene i syndikerte eiendomsprosjekter er selskapet blitt eksponert for risiko både knyttet til verdiutviklingen for næringsseiendommer, utviklingen i leiemarkedet for næringsbygg og endringer i rentenivået. Det foreligger i dessuten en likviditetsrisiko knyttet til fornyelse av lån i disse selskaper etter hvert som de opprinnelige pantelån forfaller.

Disse risikoelementer begrenses etter styrets oppfatning ved at investeringene er fordelt på et relativt stort antall prosjekter innenfor ulike bransjer. Dertil er eiendommene i utgangspunktet utleid på lange kontrakter til presumptivt solide leietakere.

Selskapet har en høy egenkapitalandel og en relativt betydelig likviditetsreserve plassert i rentefond og noterte obligasjoner. Den gjeld som inngår i balansen, er dessuten i sin helhet til eierselskapene

Slik selskapet er finansiert, er det etter styrets vurdering ikke utsatt for renterisiko og heller ikke noen nevneverdig likviditetsrisiko.

Det foreligger ingen valutarisiko.

Det totale risikobilde er derfor etter styrets oppfatning fullt forsvarlig.

Utviklingsaktiviteter

Gjennom fjoråret hadde selskapet ingen egne utviklingsaktiviteter.

Ansatte, arbeidsmiljø, likestillingsspørsmål og tiltak mot diskriminering

Selskapet har ingen ansatte, og det er følgelig ikke noe å kommentere vedrørende arbeidsmiljø, sykefravær, likestillingsspørsmål og tiltak mot diskriminering m.v.

Selskapets virksomhet forestås av styrets leder sammen med det andre eksterne styremedlem.

Når det gjelder datterselskapet Lefdal Installasjon AS, henvises det til årsberetningen for dette selskap.

Ytre miljø

Selskapets virksomhet har ingen innvirkning på det ytre miljø.

Når det gjelder datterselskapet Lefdal Installasjon AS, henvises det til årsberetningen for dette selskap.



Foretaksstyring og samfunnsansvar

Selskapet har ikke vedtektsbestemmelser som regulerer oppnevning og utskifting av styremedlemmer, og heller ikke vedtektsbestemmelser eller fullmakter som gir styret adgang å beslutte utstedelse eller tilbakekjøp av aksjer.

Selskapet har ikke fastsatt retningslinjer, prinsipper, prosedyrer og standarder med sikte på å integrere hensynet til menneskerettigheter, arbeidstakerrettigheter og sosiale forhold, det yte miljø og bekjempelse av korrupsjon.

Når det gjelder datterselskapet Lefdal Installasjon AS, henvises det til årsberetningen for det selskap.

Fremtidig utvikling

Det mest avgjørende for selskapets resultater i de nærmeste år vil være utviklingen i datterselskapet Lefdal Installasjon AS.

Ettersom en forholdsvis stor del av selskapets kapital nå er plassert i syndikerte eiendomsprosjekter hvor utbetalingene ikke tas til inntekt, men føres til fradrag i den bokførte verdi av disse investeringer, kan det ikke forventes noe særlig resultatbidrag fra disse investeringer.

Høvik, den 30. juni 2018

Harald Walther
Styrets leder

Cecilia Gjording Johansson
Styremedlem

Thomas Gjording
Styremedlem

Anders Edbo
Styremedlem