



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 990 653 372  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HOLGER INVEST I AS  
Forretningsadresse: Furulundtoppen 13  
0282 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arne Riise  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.07.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.07.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
Salgsinntekt			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad		360 831	92 979
<b>Sum kostnader</b>		<b>360 831</b>	<b>92 979</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-360 831</b>	<b>-92 979</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		5 250 000	4 000 000
Annen renteinntekt		1 786 544	843 869
Annen finansinntekt		162 727	594 990
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	4	876 273	4 564
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>8 075 544</b>	<b>5 443 423</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	4		
Annen finanskostnad		1 003 019	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 003 019</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>7 072 525</b>	<b>5 443 423</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>6 711 694</b>	<b>5 350 445</b>
Skattekostnad på resultat	5		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>6 711 694</b>	<b>5 350 445</b>
<b>Årsresultat</b>	6	<b>6 711 694</b>	<b>5 350 445</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>6 711 694</b>	<b>5 350 445</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>6 711 694</b>	<b>5 350 445</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		3 000 000	3 543 000
Avsatt til annen egenkapital		3 711 694	1 807 445



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Sum overføringer og disponeringer		6 711 694	5 350 445



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3		
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	52 803 096	46 194 844
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3</b>	<b>52 803 096</b>	<b>46 194 844</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	7		
Investering i annet foretak i samme konsern	7		
Investeringer i tilknyttet selskap	7	9 349 966	9 349 966
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	8, 9	5 999 880	7 999 880
Investeringer i aksjer og andeler	10	17 118 782	17 018 342
Obligasjoner	10		
Andre langsiktige fordringer	8	8 639 755	7 639 755
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>41 108 383</b>	<b>42 007 943</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>93 911 479</b>	<b>88 202 787</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		-334	-334
Andre kortsiktige fordringer	9	1 732 955	775 000
Konsernfordringer	9		
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 732 621</b>	<b>774 666</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	7		
Markedsbaserte aksjer	4	3 424 939	351 924



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Markedsbaserte obligasjoner	4		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	4		
<b>Sum investeringer</b>		<b>3 424 939</b>	<b>351 924</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		19 147 511	25 175 479
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>19 147 511</b>	<b>25 175 479</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>24 305 070</b>	<b>26 302 069</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>118 216 549</b>	<b>114 504 856</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6, 11	128 806	128 806
Beholdning av egne aksjer	6, 11		
Overkurs	6	1 007 398	1 007 398
Annen innskutt egenkapital	6		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 136 203</b>	<b>1 136 203</b>

##### Opptjent egenkapital

Fond for vurderingsforskjeller	6		
Annen egenkapital	6	113 980 345	110 268 652
Udekket tap	6		
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>113 980 345</b>	<b>110 268 652</b>

##### Sum egenkapital

	6	<b>115 116 549</b>	<b>111 404 855</b>
--	---	--------------------	--------------------

#### Gjeld

##### Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	5		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8		
Øvrig langsiktig gjeld	8		



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	5		
Utbytte		3 000 000	3 000 000
Kortsiktig konserngjeld	9		
Annen kortsiktig gjeld	9	100 000	100 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 100 000</b>	<b>3 100 000</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 100 000</b>	<b>3 100 000</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>118 216 549</b>	<b>114 504 856</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 615507

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 990 653 372  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HOLGER INVEST I AS  
Forretningsadresse: Furulundtoppen 13  
0282 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arne Riise  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.07.2024

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.07.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 990 653 372  
HOLGER INVEST I AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
Salgsinntekt			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad		360 831	92 979
<b>Sum kostnader</b>		<b>360 831</b>	<b>92 979</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-360 831</b>	<b>-92 979</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		5 250 000	4 000 000
Annen renteinntekt		1 786 544	843 869
Annen finansinntekt		162 727	594 990
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	4	876 273	4 564
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>8 075 544</b>	<b>5 443 423</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	4		
Annen finanskostnad		1 003 019	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 003 019</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>7 072 525</b>	<b>5 443 423</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>6 711 694</b>	<b>5 350 445</b>
Skattekostnad på resultat	5		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>6 711 694</b>	<b>5 350 445</b>
<b>Årsresultat</b>	6	<b>6 711 694</b>	<b>5 350 445</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>6 711 694</b>	<b>5 350 445</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>6 711 694</b>	<b>5 350 445</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		3 000 000	3 543 000
Avsatt til annen egenkapital		3 711 694	1 807 445
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>6 711 694</b>	<b>5 350 445</b>





Organisasjonsnr: 990 653 372  
HOLGER INVEST I AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3		
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3	52 803 096	46 194 844
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3</b>	<b>52 803 096</b>	<b>46 194 844</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	7		
Investering i annet foretak i samme konsern	7		
Investeringer i tilknyttet selskap	7	9 349 966	9 349 966
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	8, 9	5 999 880	7 999 880
Investeringer i aksjer og andeler	10	17 118 782	17 018 342
Obligasjoner	10		
Andre langsiktige fordringer	8	8 639 755	7 639 755
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>41 108 383</b>	<b>42 007 943</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>93 911 479</b>	<b>88 202 787</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		-334	-334
Andre kortsiktige fordringer	9	1 732 955	775 000
Konsernfordringer	9		
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 732 621</b>	<b>774 666</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	7		
Markedsbaserte aksjer	4	3 424 939	351 924
Markedsbaserte obligasjoner	4		



Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	4		
<b>Sum investeringer</b>		<b>3 424 939</b>	<b>351 924</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		19 147 511	25 175 479
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>19 147 511</b>	<b>25 175 479</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>24 305 070</b>	<b>26 302 069</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>118 216 549</b>	<b>114 504 856</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6, 11	128 806	128 806
Beholdning av egne aksjer	6, 11		
Overkurs	6	1 007 398	1 007 398
Annen innskutt egenkapital	6		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 136 203</b>	<b>1 136 203</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Fond for vurderingsforskjeller	6		
Annen egenkapital	6	113 980 345	110 268 652
Udekket tap	6		
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>113 980 345</b>	<b>110 268 652</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>6</b>	<b>115 116 549</b>	<b>111 404 855</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8		
Øvrig langsiktig gjeld	8		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	5		
Utbytte		3 000 000	3 000 000
Kortsiktig konserngjeld	9		
Annen kortsiktig gjeld	9	100 000	100 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 100 000</b>	<b>3 100 000</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 100 000</b>	<b>3 100 000</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>118 216 549</b>	<b>114 504 856</b>



Organisasjonsnr: 990 653 372  
HOLGER INVEST I AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



BankID Signing  
Arne Riise  
2024-07-04



# Årsregnskap 2023 Holger Invest I AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 990 653 372



## RESULTATREGNSKAP

### HOLGER INVEST I AS

DRIFTSINNETEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Salgsinntekt		0	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	0	0
Annen driftskostnad		360 831	92 979
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>360 831</b>	<b>92 979</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-360 831</b>	<b>-92 979</b>
<b>FINANSINNETEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		5 250 000	4 000 000
Annen renteinntekt		1 786 544	843 869
Annen finansinntekt		162 727	594 990
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	4	876 273	4 564
Annen finanskostnad		1 003 019	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>7 072 525</b>	<b>5 443 423</b>
Resultat før skattekostnad		6 711 694	5 350 445
Skattekostnad på resultat	5	0	0
<b>Resultat</b>		<b>6 711 694</b>	<b>5 350 445</b>
<b>Årsresultat</b>	<b>6</b>	<b>6 711 694</b>	<b>5 350 445</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til utbytte		3 000 000	3 000 000
Tilleggsutbytte		0	543 000
Avsatt til annen egenkapital		3 711 694	1 807 445
<b>Sum overføringer</b>		<b>6 711 694</b>	<b>5 350 445</b>



### BALANSE

#### HOLGER INVEST I AS

EIENDELER	Note	2023	2022
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	52 803 096	46 194 844
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3</b>	<b>52 803 096</b>	<b>46 194 844</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	7	9 349 966	9 349 966
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	8, 9	5 999 880	7 999 880
Investeringer i aksjer og andeler	10	17 118 782	17 018 342
Andre langsiktige fordringer	8	8 639 755	7 639 755
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>41 108 383</b>	<b>42 007 943</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>93 911 479</b>	<b>88 202 787</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer		-334	-334
Andre kortsiktige fordringer	9	1 732 955	775 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 732 621</b>	<b>774 666</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Markedsbaserte aksjer	4	3 424 939	351 924
<b>Sum investeringer</b>		<b>3 424 939</b>	<b>351 924</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		19 147 511	25 175 479
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>24 305 070</b>	<b>26 302 069</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>118 216 549</b>	<b>114 504 856</b>



## BALANSE

### HOLGER INVEST I AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
<strong>EGENKAPITAL</strong>			
<strong>INNSKUTT EGENKAPITAL</strong>			
Aksjekapital	6, 11	128 806	128 806
Overkurs	6	1 007 398	1 007 398
<strong>Sum innskutt egenkapital</strong>		<strong>1 136 203</strong>	<strong>1 136 203</strong>
<strong>OPPTJENT EGENKAPITAL</strong>			
Annen egenkapital	6	113 980 345	110 268 652
<strong>Sum opptjent egenkapital</strong>		<strong>113 980 345</strong>	<strong>110 268 652</strong>
<strong>Sum egenkapital</strong>	<strong>6</strong>	<strong>115 116 549</strong>	<strong>111 404 855</strong>
<strong>GJELD</strong>			
<strong>KORTSIKTIG GJELD</strong>			
Utbytte		3 000 000	3 000 000
Annen kortsiktig gjeld	9	100 000	100 000
<strong>Sum kortsiktig gjeld</strong>		<strong>3 100 000</strong>	<strong>3 100 000</strong>
<strong>Sum gjeld</strong>		<strong>3 100 000</strong>	<strong>3 100 000</strong>
<strong>Sum egenkapital og gjeld</strong>		<strong>118 216 549</strong>	<strong>114 504 856</strong>

Oslo, 30.06.2024  
Styret i Holger Invest I AS

Arne Riise  
Styreleder



## NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2023

### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapskikk for små foretak.

#### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

#### KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

#### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

#### FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



## NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2023

### Note 2 Lønnskostnader

Holger Invest I AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

### Note 3 Anleggsmidler

	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	46 194 844	46 194 844
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	6 608 252	6 608 252
= <b>Anskaffelseskost 31.12.23</b>	<b>52 803 096</b>	<b>52 803 096</b>
= <b>Bokført verdi 31.12.23</b>	<b>52 803 096</b>	<b>52 803 096</b>

### Note 4 Markedsbaserte verdipapirer

	Anskaffelses kost	Markeds verdi	Balanseført verdi
Omløpsmidler	3 544 101	3 424 939	3 424 939



## NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2023

### Note 5 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	6 711 694	5 350 445
Permanente forskjeller	-4 832 766	-4 479 554
Anvendelse av fremførbart underskudd	-1 878 928	-870 890
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>Endring</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-2 344 099	-4 223 027	-1 878 928
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	2 344 099	4 223 026	1 878 928
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-515 702</b>	<b>-929 066</b>	<b>-413 364</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

### Note 6 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 31.12.2022	128 806	1 007 398	110 268 652	111 404 855
<b>Pr 01.01.2023</b>	<b>128 806</b>	<b>1 007 398</b>	<b>110 268 652</b>	<b>111 404 855</b>
Årets resultat			6 711 694	6 711 694
Utbytte			-3 000 000	-3 000 000
<b>Pr. 31.12.2023</b>	<b>128 806</b>	<b>1 007 398</b>	<b>113 980 345</b>	<b>115 116 549</b>



BankID Signing  
Arne Riise  
2024-07-04

## NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2023

### Note 7 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Stemme- andel	Anskaffelses kost	Andel egenkapital	Andel resultat
<b>DS/FKV/TS</b>						
Fangene På Fortet AS	Oslo	50,0%	50,0%	25 000	2 803 638	1 899 095
Oslo Aktivitetscenter AS	Oslo	50,0%	50,0%	15 000	18 631	3 074 793
Megazone Oslo AS	Oslo	45,1%	45,1%	9 000 000	614 893	1 464 328
Omg Eiendom AS	OSLO	33,3%	33,3%	16 666	-125 614	51 822
Oslo Myntgalleri AS	Oslo	33,3%	33,3%	280 800	15 688 099	1 406 134
Fpf Stavanger AS	Stavanger	25,0%	25,0%	12 500	604 747	271 504
<b>Sum</b>				<b>9 349 966</b>	<b>19 604 394</b>	<b>8 167 675</b>

### Note 8 Fordringer og gjeld

	2023	2022
<b>Fordringer med forfall senere enn ett år</b>		
Andre langsiktige fordringer	14 639 635	15 639 635
<b>Sum</b>	<b>14 639 635</b>	<b>15 639 635</b>

### Note 9 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Kundefordringer		Andre fordringer	
	2023	2022	2023	2022
Tilknyttet selskap	0	0	5 999 880	7 999 880
Felles kontrollert virksomhet	0	0	751 416	750 000
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>6 751 296</b>	<b>8 749 880</b>



## NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2023

### Note 10 Langsiktige verdipapirer

	Anskaffelses kost	Balansført verdi
Anleggsmidler	17 118 782	17 118 782

### Note 11 Aksjonærer

#### AKSJEKAPITALEN I HOLGER INVEST I AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	319	403,8	128 806
<b>Sum</b>	<b>319</b>		<b>128 806</b>

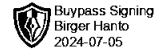
#### EIERSTRUKTUR

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Arne Riise	319	100,0	100,0

#### AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Arne Riise	Styreleder	319
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>319</b>



**ÅSVANG & CO**  
STATSAUTORISERTE  
REVISORER

Til generalforsamlingen i Holger Invest I AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Holger Invest I AS som viser et overskudd på kr 6 711 694. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Adresse  
Revisjonsfirmaet Åsvang & Co AS  
Kilengaten 1  
3117 Tønsberg

Telefon  
33 30 00 80  
E-post  
[revisjonsfirmaet@asvang.no](mailto:revisjonsfirmaet@asvang.no)

Foretaksnummer  
987 679 026 MVA  
Hjemmeside  
[www.aasvang.no](http://www.aasvang.no)

Medlemmer av  
Den norske Revisorforening

side 1 av 2



Byypass Signing  
Birger Hanto  
2024-07-05



**ÅSVANG & CO**  
STATSAUTORISERTE  
REVISORER

## Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon.

Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Tønsberg, 4. juli 2024  
Revisjonsfirmaet Åsvang & Co AS

Birger Hanto  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)