



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 946 585 068
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: Skagen Brygge Hotell A/S
Forretningsadresse: Skagenkaien 30
4006 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjetil Kruken Furseth
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Driftsinntekter	2	49 479 163	48 331 084
Sum inntekter		49 479 163	48 331 084
Kostnader			
Varekostnad		3 350 687	3 315 062
Lønnskostnad	3, 10	11 664 116	11 628 852
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	90 349	27 788
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	6		
Annen driftskostnad	4, 6	27 562 625	26 959 237
Sum kostnader		42 667 777	41 930 939
Driftsresultat		6 811 386	6 400 145
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		1 002 511	660 543
Annen renteinntekt		550	
Annen finansinntekt			1 114
Sum finansinntekter		1 003 061	661 657
Rentekostnad til foretak i samme konsern			135
Annen rentekostnad		13 752	12 677
Annen finanskostnad		14 792	15 876
Sum finanskostnader		28 544	28 688
Netto finans		974 517	632 969
Resultat før skattekostnad		7 785 903	7 033 114
Skattekostnad	5	1 734 581	1 556 867
Årsresultat		6 051 322	5 476 247
Årsresultat etter minoritetsinteresser		6 051 322	5 476 247
Totalresultat		6 051 322	5 476 247



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	388 835	580 942
Sum immaterielle eiendeler		388 835	580 942
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	6, 11	688 376	310 009
Sum varige driftsmidler		688 376	310 009
Sum anleggsmidler		1 077 211	890 951
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	11	161 522	164 693
Fordringer			
Kundefordringer	7, 11	304 108	342 681
Andre kortsiktige fordringer	7, 11	27 310 575	27 710 759
Sum fordringer		27 614 683	28 053 440
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		15 905	11 833
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		15 905	11 833
Sum omløpsmidler		27 792 110	28 229 966
SUM EIENDELER		28 869 321	29 120 917
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8, 9	4 086 000	4 086 000
Annen innskutt egenkapital	9	45 945 014	45 945 014



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum innskutt egenkapital		50 031 014	50 031 014
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	-33 719 703	-34 302 253
Sum opptjent egenkapital		-33 719 703	-34 302 253
Sum egenkapital		16 311 311	15 728 761
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	7	2 105 345	3 146 241
Betalbar skatt	5		
Skyldig offentlige avgifter		518 623	640 588
Annen kortsiktig gjeld	7	9 934 042	9 605 327
Sum kortsiktig gjeld		12 558 010	13 392 156
Sum gjeld		12 558 010	13 392 156
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		28 869 321	29 120 917



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 527834

Enheten

Organisasjonsnummer: 946 585 068
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: Skagen Brygge Hotell A/S
Forretningsadresse: Skagenkaien 30
4006 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjetil Kruken Furseth
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.06.2025



Organisasjonsnr: 946 585 068
Skagen Brygge Hotell A/S

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Driftsinntekter	2	49 479 163	48 331 084
Sum inntekter		49 479 163	48 331 084
Kostnader			
Varekostnad		3 350 687	3 315 062
Lønnskostnad	3, 10	11 664 116	11 628 852
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	90 349	27 788
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	6		
Annen driftskostnad	4, 6	27 562 625	26 959 237
Sum kostnader		42 667 777	41 930 939
Driftsresultat		6 811 386	6 400 145
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		1 002 511	660 543
Annen renteinntekt		550	
Annen finansinntekt			1 114
Sum finansinntekter		1 003 061	661 657
Rentekostnad til foretak i samme konsern			135
Annen rentekostnad		13 752	12 677
Annen finanskostnad		14 792	15 876
Sum finanskostnader		28 544	28 688
Netto finans		974 517	632 969
Resultat før skattekostnad		7 785 903	7 033 114
Skattekostnad	5	1 734 581	1 556 867
Årsresultat		6 051 322	5 476 247
Årsresultat etter minoritetsinteresser		6 051 322	5 476 247
Totalresultat		6 051 322	5 476 247



Organisasjonsnr: 946 585 068
Skagen Brygge Hotell A/S

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	388 835	580 942
Sum immaterielle eiendeler		388 835	580 942
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	6, 11	688 376	310 009
Sum varige driftsmidler		688 376	310 009
Sum anleggsmidler		1 077 211	890 951
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	11	161 522	164 693
Fordringer			
Kundefordringer	7, 11	304 108	342 681
Andre kortsiktige fordringer	7, 11	27 310 575	27 710 759
Sum fordringer		27 614 683	28 053 440
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		15 905	11 833
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		15 905	11 833
Sum omløpsmidler		27 792 110	28 229 966
SUM EIENDELER		28 869 321	29 120 917
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8, 9	4 086 000	4 086 000
Annen innskutt egenkapital	9	45 945 014	45 945 014
Sum innskutt egenkapital		50 031 014	50 031 014
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	-33 719 703	-34 302 253
Sum opptjent egenkapital		-33 719 703	-34 302 253
Sum egenkapital		16 311 311	15 728 761



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	7	2 105 345	3 146 241
Betalbar skatt	5		
Skyldig offentlige avgifter		518 623	640 588
Annen kortsiktig gjeld	7	9 934 042	9 605 327
Sum kortsiktig gjeld		12 558 010	13 392 156
Sum gjeld		12 558 010	13 392 156
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		28 869 321	29 120 917



Organisasjonsnr: 946 585 068
Skagen Brygge Hotell A/S

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
3

Antall årsverk i regnskapsåret
20.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Deloitte.

Deloitte AS
Dronning Eufemias gate 14
Postboks 221
NO-0103 Oslo
Norway

+47 23 27 90 00
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Skagen Brygge Hotell AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Skagen Brygge Hotell AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgjøre en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike

Deloitte AS and Deloitte Advokatfirma AS are the Norwegian affiliates of Deloitte NSE LLP, a member firm of Deloitte Touche Tohmatsu Limited, a UK private company limited by guarantee ("DTTL"). DTTL and each of its member firms are legally separate and independent entities. DTTL and Deloitte NSE LLP do not provide services to clients. Please see www.deloitte.com/about to learn more about our global network of member firms.

Registrert i Foretaksregisteret
Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Deloitte Norway conducts business through two legally separate and independent limited liability companies; Deloitte AS, providing audit, consulting, financial advisory and risk management services, and Deloitte Advokatfirma AS, providing tax and legal services.

Pemco Dokumentnøkkel: 1M4SL-JE2CT-54IT4-HX01A-E7KS2-VE27C



Deloitte.

Uavhengig revisors beretning
Skagen Brygge Hotell AS

- risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
 - evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
 - konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
 - evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Oslo, 23. mai 2025
Deloitte AS

Sylvi Bjørnstlett
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Pemco Dokumentnøkkel: 1M4SL-JE2C1-54IT4-HX01A-E7KS2-VE27C



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Bjørnslett, Sylvi Annie

Statsautorisert revisor

Serienummer: no_bankid:9578-5990-4-3038615

IP: 163.116.xxx.xxx

2025-05-23 13:06:41 UTC



Penneo Dokumentnr: 1M4SL-JE2CT-54IT4-HX01A-E7K52-VE27C

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eudl.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.




Resultatregnskap			
Skagen Brygge Hotell A/s			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Driftsinntekter	2	<u>49 479 163</u>	<u>48 331 084</u>
Varekostnad		3 350 687	3 315 062
Lønnskostnad	3, 10	11 664 116	11 628 852
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	90 349	27 788
Annen driftskostnad	4, 6	<u>27 562 625</u>	<u>26 959 237</u>
Sum driftskostnader		<u>42 667 777</u>	<u>41 930 939</u>
Driftsresultat		<u>6 811 386</u>	<u>6 400 145</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		1 002 511	660 543
Annen renteinntekt		550	0
Annen finansinntekt		0	1 114
Rentekostnad til foretak i samme konsern		0	135
Annen rentekostnad		13 752	12 677
Annen finanskostnad		<u>14 792</u>	<u>15 876</u>
Resultat av finansposter		<u>974 517</u>	<u>632 969</u>
Årsresultat før skattekostnad		7 785 903	7 033 114
Skattekostnad	5	<u>1 734 581</u>	<u>1 556 867</u>
Årsresultat		<u>6 051 322</u>	<u>5 476 247</u>



Balanse			
Skagen Brygge Hotell A/s			
Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	<u>388 835</u>	<u>580 942</u>
Sum immaterielle eiendeler		<u>388 835</u>	<u>580 942</u>
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	6, 11	<u>688 376</u>	<u>310 009</u>
Sum varige driftsmidler		<u>688 376</u>	<u>310 009</u>
Sum anleggsmidler		<u>1 077 211</u>	<u>890 951</u>
Omløpsmidler			
Lager av varer og annen beholdning	11	161 522	164 693
Fordringer			
Kundefordringer	7, 11	304 108	342 681
Andre kortsiktige fordringer	7, 11	<u>27 310 575</u>	<u>27 710 759</u>
Sum fordringer		<u>27 614 683</u>	<u>28 053 440</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		15 905	11 833
Sum omløpsmidler		<u>27 792 110</u>	<u>28 229 966</u>
Sum eiendeler		<u>28 869 321</u>	<u>29 120 917</u>

Skagen Brygge Hotell A/s

Side 2

 r1gVau-jblg-Hygd6dbsbx

**Balanse**

Skagen Brygge Hotell A/s

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8, 9	4 086 000	4 086 000
Innskutt annen egenkapital	9	45 945 014	45 945 014
Sum innskutt egenkapital		<u>50 031 014</u>	<u>50 031 014</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	-33 719 703	-34 302 253
Sum opptjent egenkapital		<u>-33 719 703</u>	<u>-34 302 253</u>
Sum egenkapital		<u>16 311 311</u>	<u>15 728 761</u>
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	7	2 105 345	3 146 241
Skyldig offentlige avgifter		518 623	640 588
Annen kortsiktig gjeld	7	9 934 042	9 605 327
Sum kortsiktig gjeld		<u>12 558 010</u>	<u>13 392 156</u>
Sum gjeld		<u>12 558 010</u>	<u>13 392 156</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>28 869 321</u>	<u>29 120 917</u>

Stavanger, 21.05.2025

Trine Lise Marsdal
styreleder

Espen Viig Syversen
styremedlem

Torgeir Silseth
styremedlem

Nina Eskeland
daglig leder



NOTER TIL REGNSKAPET 2024

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak i Norge. Regnskapsprinsippene beskrives nedenfor.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Annen langsiktig gjeld og kortsiktig gjeld er vurdert til pålydende.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost etter FIFO-metoden og netto salgsverdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

Bankinnskudd, kontanter o.l.

Bankinnskudd, kontanter o.l. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

Inntektsføringsprinsipper

Ved varesalg:

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når både risiko og kontroll i hovedsak er overført til kunden. Dette vil normalt være tilfellet når varen er levert til kunden. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Ved tjenestesalg:

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når krav på vederlag oppstår. Dette skjer når tjenesten ytes, i takt med at arbeidet utføres. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessige resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner er ført mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden er fordelt på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Offentlige tilskudd

Mottatte driftstilskudd periodiseres sammen med den kostnaden det skal redusere.

Pensjoner

Innskuddsbaserte pensjonsordninger

Innskuddsplaner periodiseres etter sammenstillingsprinsippet. Årets innskudd til pensjonsordningen kostnadsføres.



Avtalefestet pensjon (AFP)

AFP-forpliktelse innenfor LO/NHO-ordningen er en ytelsesbasert flerforetaksordning. Da denne ikke er målbar, regnskapsføres denne som en innskuddsordning med full kostnadsføring av fremtidig egenandel på førtidspensjoneringstidspunktet.

Konsernregnskap

Selskapet er et datterselskap innenfor Strawberry Hotels AS konsernet og inngår i konsernregnskapet til Strawberry Holding AS. Konsernregnskapene kan fås ved henvendelse til henholdsvis Strawberry Hotels AS og Strawberry Holding AS på deres kontor i Frederik Stangs gt 22-24, 0264 Oslo.

Note 2 Driftsinntekter

	2024	2023
Losjionsetning	46 069 485	44 873 337
Varesalg	8 000 330	7 589 186
Andre driftsinntekter	1 913 221	1 770 827
Inntektsreduksjoner	-6 503 873	-5 906 127
Sum driftsinntekter	49 479 163	48 327 223

Inntektsøkningen kommer som følge av høyere belegg og snittpris.

Note 3 Lønnskostnader, antall ansatte

Lønnskostnader	2024	2023
Lønninger	9 525 306	9 566 016
Arbeidsgiveravgift	1 439 008	1 403 385
Pensjonskostnader (se note 10)	449 060	356 083
Andre ytelser	250 742	303 368
Sum lønnskostnader	11 664 116	11 628 852

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret 20 21

Offentlige tilskudd

Selskapet har mottatt lærlingstilskudd på totalt NOK 20 732. Beløpet inngår i selskapets lønnskostnader.

Note 4 Driftskostnader

	2024	2023
Energi	1 001 733	1 434 815
Leie maskiner/utstyr	16 997	10 536
Driftsmateriell	2 058 682	1 892 856
Vedlikehold	1 344 323	1 470 866
Husleie (se note 6)	17 155 966	16 616 034
Tap på fordringer	15 088	25 831
Andre kostnader	5 969 836	5 508 299
Sum driftskostnader	27 562 625	26 959 237



Note 5 Skattekostnad

Årets skattekostnad fremkommer slik:	2024	2023
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	192 107	243 375
Skatt knyttet til konsernbidrag	1 542 474	1 313 492
Skattekostnad	1 734 581	1 556 867

Avstemming fra nominell til faktisk skattesats:	2024	2023
Resultat før skattekostnad	7 785 903	7 033 114
Forventet inntektsskatt etter nominell skattesats 22%	1 712 896	1 547 285

Skatteeffekten av følgende poster:

Ikke fradragsberettigede kostnader	21 685	9 582
Skattekostnad	1 734 581	1 556 867

Effektiv skattesats	22,3 %	22,1 %
---------------------	--------	--------

Spesifikasjon av skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til framføring:

	2024		2023	
	Fordel	Forpliktelse	Fordel	Forpliktelse
Driftsmidler	385 258	0	569 586	0
Fordringer	3 577	0	11 356	0
Sum	388 835	0	580 942	0
Netto utsatt skattefordel i balansen	388 835	0	580 942	0

Utsatt skattefordel er oppført med utgangspunkt i fremtidig inntekt og konsernbidrag.

Note 6 Anleggsmidler

	Driftsløsøre, inventar og kontormaskiner
Anskaffelseskost 1.1.2024	31 869 831
Tilgang driftsmidler	468 718
Avgang driftsmidler	0
Anskaffelseskost 31.12.2024	32 338 549
Akkumulerte av- og nedskrivninger 31.12.2024	-31 650 173
Bokført verdi pr. 31.12.2024	688 376
Årets avskrivninger	90 349
Økonomisk levetid	3-10 år
Avskrivningsplan	Lineær

Selskapet leier hotellbygningen. Regnskapet for 2024 er belastet med leie på NOK 17 155 966 (i 2023 NOK 16 616 034). Selskapet har inngått en leieavtale som løper fra 01.06.2011 og frem til 15.08.2040, med rett til fornyelse på samme vilkår frem til 2050.



Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2024	2023
Kundefordringer	-21 883	-41 229
Andre fordringer	26 218 709	26 399 798
Leverandørgjeld	-287 684	-1 197 310
Annen kortsiktig gjeld	-7 011 236	-6 543 505
Sum mellomværende med selskap i samme konsern *)	18 897 906	18 617 754

*) Alle mellomværende er internt i Strawberry Hotels AS konsernet.

Note 8 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Selskapets aksjekapital 31.12.2024 består av 40.860 aksjer, pålydende NOK 100. Alle aksjene pr 31.12.2024 eies av Choice Hotels & Resorts AS. Alle aksjer har lik stemmerett.

Note 9 Egenkapital

	Aksjekapital	Innskutt annen EK	Annen EK	Totalt
EK. 01.01.2024	4 086 000	45 945 014	-34 302 253	15 728 761
<u>Årets endring i EK:</u>				
Avgitt konsernbidrag (etter skatt)			-5 468 772	-5 468 772
Årets resultat			6 051 322	6 051 322
EK 31.12.2024	4 086 000	45 945 014	-33 719 703	16 311 311

Note 10 Pensjonskostnader og -forpliktelser

Selskapet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon (OTP), og har pensjonsordning som tilfredsstiller kravene i denne loven. Selskapet har etablert en innskuddsbasert pensjonsordning hvor de betaler et fast bidrag til et forsikringsselskap og har ingen ytterligere betalingsforpliktelser. Tilskuddet utgjør 3 % av den ansattes lønn. Alle ansatte omfattes av ordningen. Kostnadsført tilskudd inngår i lønnskostnader og utgjør NOK 325 766 .

Selskapets ansatte har i henhold til avtale mellom LO og NHO rett til AFP. Selskapet har en reell økonomisk forpliktelse som følge av avtale om ny AFP-ordning. Det foreligger imidlertid ikke tilstrekkelig informasjon for å muliggjøre innregning av ny forpliktelse i årsregnskapet for 2024. Kostnadsført premie til ordningen i 2024 inngår i lønnskostnader og utgjør NOK 123 294 .

Note 11 Pantstillelser og garantier m.v.

Selskapet inngår i Strawberry Hospitality Group AS konsernets konsernkontosystem i DNB Bank ASA. Deltagende selskaper er solidarisk ansvarlig for utestående under konsernkontoavtalen. Totale trekkrettigheter er ved avleggelse av regnskapet MNOK 1 200, hvorav MNOK 0 var benyttet pr 31.12.2024. Driftsløsøre, varelager, kundefordringer og fordring i konsernkontosystemet er stilt som sikkerhet for konsernets til enhver tid benyttet trekk på konsernkontosystemet inntil MNOK 1 750.



Bokført verdi av eiendeler stilt som pant	2024	2023
Driftsløsøre	688 376	310 009
Varelager	161 522	164 693
Kundefordringer	304 108	342 681
Fordring konsernkontosystem	25 945 683	25 515 115
Sum bokført verdi av eiendeler stilt som pant	27 099 689	26 332 498

Selskapet er fellesregistrert med flere av konsernets selskaper i mantallet for merverdiavgift under Strawberry Hotels AS. Deltagende selskaper i fellesregistreringen er solidarisk ansvarlig for riktig innbetaling av merverdiavgiften. Skyldig merverdiavgift for konsernselskap, som omfattes av fellesregistreringen utgjør pr. 31.12.2024, NOK 79 947 413. Bokført fordring i selskapet utgjør NOK 273 026.



Document summary

COMPLETED BY ALL:

21.05.2025 20:55

SENT BY OWNER:

Kjetil Furseth · 21.05.2025 10:03

DOCUMENT ID:

Hygd6dbsblx

ENVELOPE ID:

r1gVau-jblg-Hygd6dbsblx

Document history

DOCUMENT NAME:

Skagen Brygge Hotell As årsregnskap 2024.pdf

8 pages

SHA-512:

e1330a2e03f8137cbd030fea1948434f885ad7a2ecad46
3880918f289416d2cbbcdee210f99f68a198ea38cf3856a
571bb8460f4094486326fabeac3f6f60dc1

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.

Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR
compliant



eIDAS
standard



PAdES
sealed



🕒 Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
Espen Viig Syversen espen.syversen@strawberry.no	✍️ Signed Authenticated	21.05.2025 10:13 21.05.2025 10:12	eID Low	Norwegian BankID (DOB: 84/07/01) IP: 51.175.179.188
Torgeir Silseth torgeir.silseth@strawberry.no	✍️ Signed Authenticated	21.05.2025 10:20 21.05.2025 10:20	eID Low	Norwegian BankID (DOB: 63/09/23) IP: 185.179.246.62
Nina Eskeland nina.eskeland@strawberry.no	✍️ Signed Authenticated	21.05.2025 14:57 21.05.2025 14:53	eID Low	Norwegian BankID (DOB: 68/10/15) IP: 46.15.225.221
Trine Lise Marsdal trine.marsdal@strawberry.no	✍️ Signed Authenticated	21.05.2025 20:55 21.05.2025 20:54	eID Low	Norwegian BankID (DOB: 74/05/17) IP: 172.226.118.47

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.

Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR
compliant



eIDAS
standard



PAdES
sealed



📎 Attachments

NAME (DOCUMENT SIZE)	SHA-512
1. Skagen Brygge Hotell As årsregnskap 2024.pdf-pAdES-SyogFZobxg.pdf (135019 bytes)	a15e6ae07076ecd3b51eb2ac323a4440 dcd8d902c4b716a32cdf1e720a771e9e 03b7f255006d0052104d3ed80881993 6b81db777ac1c977519b3e07ecea1a99 8
2. Skagen Brygge Hotell As årsregnskap 2024.pdf-pAdES-BJakK-obel.pdf (135254 bytes)	295c6e2777b07b94670468a6f18286dd ca19ff931d6f6b3ad2cbbdac78811050e 6c2e82a302c11c3d1e9b11200b53d9c de0c885a7f9813656cb674bf0625a438
3. Skagen Brygge Hotell As årsregnskap 2024.pdf-pAdES-ByFQtsWxg.pdf (135115 bytes)	ef7f76e966a282fff039e1272bf15acdec 0859fb08f1612d12f65d1ad476502d7b 7bdf75f04089003fb05b1cc4ac8c28dcd 016410e3b43a2db8dbe27af6c4fa4
4. Skagen Brygge Hotell As årsregnskap 2024.pdf-pAdES-SJyJF-s-xg.pdf (135172 bytes)	730a07b53cefb27bb66e9d6f997ff83c2 5633f9d8d83d8cd0c172bcad716d3eae 80c0009a9a291f8b56ab6705185fd70b 73e6a38de4c3250341b8260aa7fc0f9

📄 Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.

Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR
compliant



eIDAS
standard



PADES
sealed