



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 575 662
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ØVRE RÅTRÆET 56 AS
Forretningsadresse: Totlandsvegen 2
5224 NESTTUN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marte Dedekam-Moldskred Monsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.09.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		35 361	
Sum kostnader		35 361	
Driftsresultat		-35 361	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		7	
Sum finansinntekter		7	
Annen rentekostnad		335 715	
Sum finanskostnader		335 715	
Netto finans		-335 709	
Ordinært resultat før skattekostnad		-371 069	0
Skattekostnad på ordinært resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-371 069	0
Årsresultat	3	-371 069	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-371 069	
Totalresultat		-371 069	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-371 069	
Sum overføringer og disponeringer		-371 069	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		6 968 472	
Sum varige driftsmidler		6 968 472	
Sum anleggsmidler		6 968 472	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum omløpsmidler		0	0
SUM EIENDELER		6 968 472	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1	30 000	
Beholdning av egne aksjer	1		
Sum innskutt egenkapital		30 000	
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		376 639	
Sum opptjent egenkapital		-376 639	
Sum egenkapital	3	-346 639	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		1 450 000	
Sum annen langsiktig gjeld		1 450 000	
Sum langsiktig gjeld		1 450 000	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		5 396 744	
Leverandørgjeld		440 179	
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld		28 188	
Sum kortsiktig gjeld		5 865 111	
Sum gjeld		7 315 111	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 968 472	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 451535

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 575 662
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ØVRE RÅTRÆT 56 AS
Forretningsadresse: Totlandsvegen 2
5224 NESTUN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marte Dedekam-Moldskred Monsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.06.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.06.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 924 575 662
ØVRE RÅTRÆET 56 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		35 361	
Sum kostnader		35 361	
Driftsresultat		-35 361	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		7	
Sum finansinntekter		7	
Annen rentekostnad		335 715	
Sum finanskostnader		335 715	
Netto finans		-335 709	
Ordinært resultat før skattekostnad		-371 069	0
Skattekostnad på ordinært resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-371 069	0
Årsresultat	3	-371 069	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-371 069	
Totalresultat		-371 069	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-371 069	
Sum overføringer og disponeringer		-371 069	



Organisasjonsnr: 924 575 662
ØVRE RÅTRÆET 56 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Innmaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	2		
---------------------	---	--	--

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.			
------------------------	--	--	--

fast eiendom		6 968 472	
--------------	--	-----------	--

Sum varige driftsmidler		6 968 472	
-------------------------	--	-----------	--

Sum anleggsmidler		6 968 472	0
-------------------	--	-----------	---

Omløpsmidler

Varer

Sum omløpsmidler		0	0
------------------	--	---	---

SUM EIENDELER		6 968 472	0
---------------	--	-----------	---

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	1	30 000	
--------------	---	--------	--

Beholdning av egne aksjer	1		
---------------------------	---	--	--

Sum innskutt egenkapital		30 000	
--------------------------	--	--------	--

Opptjent egenkapital

Udekket tap		376 639	
-------------	--	---------	--

Sum opptjent egenkapital		-376 639	
--------------------------	--	----------	--

Sum egenkapital	3	-346 639	0
-----------------	---	----------	---

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	2		
--------------	---	--	--

Annen langsiktig gjeld

Langsiktig konserngjeld		1 450 000	
-------------------------	--	-----------	--

Sum annen langsiktig gjeld		1 450 000	
----------------------------	--	-----------	--

Sum langsiktig gjeld		1 450 000	0
----------------------	--	-----------	---

Kortsiktig gjeld

Gjeld til

kredittinstitusjoner		5 396 744	
----------------------	--	-----------	--

Leverandørgjeld		440 179	
-----------------	--	---------	--

Betalbar skatt	2		
----------------	---	--	--



Annen kortsiktig gjeld	28 188	
Sum kortsiktig gjeld	5 865 111	
Sum gjeld	7 315 111	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	6 968 472	0



Organisasjonsnr: 924 575 662
ØVRE RÅTRÆET 56 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1000.00	30.00	30000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Mpm Holding AS	500.00	50.00%	Ordinære aksjer
Macato Håndverk AS	500.00	50.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	1000.00	100.00%	

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Årsregnskap 2020
Øvre Råtræet 56 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 924 575 662

Pemco Dokumentnøkkel: DALL-TIVWE-ZCO7-BQWNO-1Q2QD-MGQ1V



RESULTATREGNSKAP

ØVRE RÅTRÆET 56 AS

DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2020	2019
Annen driftskostnad		35 361	0
Sum driftskostnader		35 361	0
Driftsresultat		-35 361	0
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		7	0
Annen rentekostnad		335 715	0
Resultat av finansposter		-335 709	0
Ordinært resultat før skattekostnad		-371 069	0
Ordinært resultat		-371 069	0
EKSTRAORDINÆRE INNTEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	3	-371 069	0
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		371 069	0
Sum overføringer		-371 069	0

Pemseo Dokumentnøkkel: DALL-TIVWE-ZIC07-BQWNO-IQ2QD-MGQ1V



BALANSE

ØVRE RÅTRÆET 56 AS

EIENDELER	Note	2020	2019
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		6 968 472	0
Sum varige driftsmidler		6 968 472	0
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		6 968 472	0
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
INVESTERINGER			
Sum eiendeler		6 968 472	0

Pemso Dokumentnøkkel: DALL-TIVVE-ZICO7-BQWNO-IQ2QD-MGQ1V



BALANSE

ØVRE RÅTRÆET 56 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2020	2019
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	1	30 000	0
Sum innskutt egenkapital		30 000	0
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-376 639	0
Sum opptjent egenkapital		-376 639	0
Sum egenkapital	3	-346 639	0
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Langsiktig konserngjeld		1 450 000	0
Sum annen langsiktig gjeld		1 450 000	0
KORTSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		5 396 744	0
Leverandørgjeld		440 179	0
Annen kortsiktig gjeld		28 188	0
Sum kortsiktig gjeld		5 865 111	0
Sum gjeld		7 315 111	0
Sum egenkapital og gjeld		6 968 472	0

Styret i Øvre Råtræet 56 AS

Marte Dedekam-Moidskred Monsen
styreleder

Alexander August Donatus Michelsen
daglig leder

Pemneo Dokumentnøkkel: DALL-TIVWE-ZIC07-BQWNO-IQ2QD-MGQ1V



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Note 1 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I ØVRE RÅTRÆET 56 AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	30,0	30 000
Sum	1 000		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Macato Håndverk AS	500	50,0	50,0
Mpm Holding AS	500	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	1 000	100,0	100,0



Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-371 069	0
Permanente forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	-371 069	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-371 069	0	371 069
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	371 069	0	-371 069
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 3 Egenkapital

	Annen egenkapital	Udekket tap	Sum
Pr. 31.12.2019	0	0	0
Årets underskudd	-371 069	-371 069	-371 069
Pr. 31.12.2020	0	-371 069	-371 069



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Marte Dedekam-Moldskred Monsen

Styreleder

På vegne av: Øvre Råtræet 56 as

Serienummer: 9578-5999-4-2244031

IP: 88.89.xxx.xxx

2021-06-10 08:47:53Z



Alexander August Donatus Michelsen

Daglig leder

På vegne av: Øvre Råtræet 56 As

Serienummer: am@macato.no

IP: 82.134.xxx.xxx

2021-06-17 08:11:33Z

Penneo Dokumentnøkkel: DAILI-TTWFE-ZICO7-BQWNO-IQ2QD-MGQ1V

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>