



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 478 662
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GRØTBAKKEN AS
Forretningsadresse: Navarsetevegen 39
6856 SOGNDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rolf Navarsete
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.04.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		472 669	525 349
Sum inntekter		472 669	525 349
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	77 700	102 200
Annen driftskostnad		386 665	543 798
Sum kostnader	2	464 365	645 998
Driftsresultat		8 304	-120 649
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		54	629
Sum finansinntekter		54	629
Annan rentekostnad		581 031	632 099
Sum finanskostnader		581 031	632 099
Netto finans		-580 977	-631 470
Resultat før skattekostnad		-572 673	-752 119
Årsresultat	3, 4	-572 673	-752 119
Overføringer og disponeringar			
Udekt tap		-572 673	-752 119



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Sum immaterielle egedelar		0	0
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 5	7 953 700	8 012 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1, 5	34 500	53 900
Sum varige driftsmiddel		7 988 200	8 065 900
Finansielle anleggsmiddel			
Sum finansielle anleggsmiddel		0	0
Sum anleggsmiddel		7 988 200	8 065 900
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Kundefordringer		31 369	588 391
Andre kortsiktige fordringer		39 821	64 517
Sum krav		71 190	652 908
Investeringar			
Sum investeringar		0	0
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		121	16 728
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		121	16 728
Sum omløpsmiddel		71 311	669 636
SUM EIGEDELAR		8 059 511	8 735 536

BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital	6, 7	1 775 000	1 775 000
Sum innskoten eigenkapital		1 775 000	1 775 000
Opptent eigenkapital			
Udekt tap	7	3 301 890	2 729 217
Sum opptent eigenkapital		-3 301 890	-2 729 217
Sum eigenkapital		-1 526 890	-954 217
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetjingar for plikter		0	0
Anna langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjonar	5	7 441 119	7 454 367
Øvrig langsiktig gjeld		2 067 639	1 888 335
Sum anna langsiktig gjeld		9 508 758	9 342 702
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		35 594	26 032
Skyldige offentlige avgifter		1	0
Annen kortsiktig gjeld		42 049	321 019
Sum kortsiktig gjeld		77 643	347 051
Sum gjeld		9 586 401	9 689 753
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		8 059 511	8 735 536



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 376472

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 920 478 662
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GRØTBAKKEN AS
Forretningsadresse: Navarsetevegen 39
6856 SOGNDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Rolf Navarsete
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.04.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 14.04.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 920 478 662
GRØTBAKKEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		472 669	525 349
Sum inntekter		472 669	525 349
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	77 700	102 200
Annen driftskostnad		386 665	543 798
Sum kostnader	2	464 365	645 998
Driftsresultat		8 304	-120 649
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		54	629
Sum finansinntekter		54	629
Annan rentekostnad		581 031	632 099
Sum finanskostnader		581 031	632 099
Netto finans		-580 977	-631 470
Resultat før skattekostnad		-572 673	-752 119
Årsresultat	3, 4	-572 673	-752 119
Overføringer og disponeringar			
Udekt tap		-572 673	-752 119



Organisasjonsnr: 920 478 662
GRØTBAKKEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Sum immaterielle egedelar		0	0
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 5	7 953 700	8 012 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1, 5	34 500	53 900
Sum varige driftsmiddel		7 988 200	8 065 900
Finansielle anleggsmiddel			
Sum finansielle anleggsmiddel		0	0
Sum anleggsmiddel		7 988 200	8 065 900
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Kundefordringer		31 369	588 391
Andre kortsiktige fordringer		39 821	64 517
Sum krav		71 190	652 908
Investeringar			
Sum investeringar		0	0
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		121	16 728
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		121	16 728
Sum omløpsmiddel		71 311	669 636
SUM EIGEDELAR		8 059 511	8 735 536
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital	6, 7	1 775 000	1 775 000



Sum innskoten egenkapital		1 775 000	1 775 000
Opptent egenkapital			
Udekt tap	7	3 301 890	2 729 217
Sum opptent egenkapital		-3 301 890	-2 729 217
Sum egenkapital		-1 526 890	-954 217
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetjinger for plikter		0	0
Anna langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjonar	5	7 441 119	7 454 367
Øvrig langsiktig gjeld		2 067 639	1 888 335
Sum anna langsiktig gjeld		9 508 758	9 342 702
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		35 594	26 032
Skyldige offentlige avgifter		1	0
Annen kortsiktig gjeld		42 049	321 019
Sum kortsiktig gjeld		77 643	347 051
Sum gjeld		9 586 401	9 689 753
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		8 059 511	8 735 536



Organisasjonsnr: 920 478 662
GRØTBAKKEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Rekneskapsprinsipp

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter
Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer
Kundefordringer
og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler
Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:
Leieavtaler er ikke balanseført.
Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

Note

2

Tal på årsverk i rekneskapsåret

0.00

Note



5

Gjeld

Gjeld som forfell til betaling meir enn fem år etter rekneskapsåret sin slutt
5767038.00

Gjeld som er sikra ved pant eller liknande sikkerheit i egedelar
7441119.00

Balanseført verdi av dei pantsatte egedelar
7988200.00

Summen av garantiplikter som ikkje er rekneskapsført

Garantiplikter som er sikra ved pant

Meir om gjeld



Årsregnskap for
GRØTBAKKEN AS

92047866

Regnskapsår
01.01.2025 - 31.12.2025



Årsregnskapet er utarbeidet av Azets Insight AS



GRØTBAKKEN AS
920 478 662

Resultatregnskap

	Note	2025	2024
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		472 669	525 349
Sum driftsinntekter		472 669	525 349
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	-77 700	-102 200
Annen driftskostnad		-386 665	-543 798
Sum driftskostnader	2	-464 365	-645 998
Driftsresultat		8 304	-120 649
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		54	629
Sum finansinntekter		54	629
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-581 031	-632 099
Sum finanskostnader		-581 031	-632 099
Netto finans		-580 977	-631 470
Årsresultat	3, 4	-572 673	-752 119
Overføringer			
Udekket tap		-572 673	-752 119
Sum overføringer		-572 673	-752 119



GRØTBAKKEN AS
920 478 662

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 5	7 953 700	8 012 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1, 5	34 500	53 900
Sum varige driftsmidler		7 988 200	8 065 900
Sum anleggsmidler		7 988 200	8 065 900
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		31 369	588 391
Andre kortsiktige fordringer		39 821	64 517
Sum fordringer		71 190	652 908
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		121	16 728
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		121	16 728
Sum omløpsmidler		71 311	669 636
SUM EIENDELER		8 059 511	8 735 536



GRØTBAKKEN AS
920 478 662

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	1 775 000	1 775 000
Sum innskutt egenkapital		1 775 000	1 775 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	7	-3 301 890	-2 729 217
Sum opptjent egenkapital		-3 301 890	-2 729 217
Sum egenkapital		-1 526 890	-954 217
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	7 441 119	7 454 367
Øvrig langsiktig gjeld		2 067 639	1 888 335
Sum annen langsiktig gjeld		9 508 758	9 342 702
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		35 594	26 032
Skyldige offentlige avgifter		1	0
Annen kortsiktig gjeld		42 049	321 019
Sum kortsiktig gjeld		77 643	347 051
Sum gjeld		9 586 401	9 689 753
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 059 511	8 735 536

SOGNDAL, 13.04.2026

Rolf Navarsete
styrets leder

Kari Nedrehagen
styremedlem / daglig leder



GRØTBAKKEN AS
920 478 662

Noter

Arten av virksomhet og hvor virksomheten drives

Grøtbakken AS er eit eigeidomsselskap som driv med kjøp, sal og utleige av hytter. Selskapet er lokalisert i Sogndal kommune.

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.



GRØTBAKKEN AS
920 478 662

Note 1 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

Varige driftsmidler	Driftsløsøre, inventar o.l	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Sum
Anskaffelseskost pr 01.01	429 306	8 502 105	8 931 411
Tilgang i året	0	0	0
Avgang i året	0	0	0
Anskaffelseskost pr 31.12	429 306	8 502 105	8 931 411
Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01	-375 406	-490 105	-865 511
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	-394 806	-548 405	-943 211
Balanseført verdi pr 31.12	34 500	7 953 700	7 988 200
Årets av- og nedskrivninger	19 400	58 300	77 700
Økonomisk levetid	5 - 20	0 - 20	
Avskrivningsplan	Lineær / Saldo (Degressiv)	Lineær / Saldo (Degressiv)	

Note 2 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 3 - Spesifisering av skatt

Skattepliktig inntekt	2025	2024
Resultat før skatt	-572 673	-752 119
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-210 646	-208 055
Skattepliktig inntekt	-783 319	-960 174

Note 4 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2025	31.12.2025	Endring
Anleggsmidler	1 402 173	1 612 819	-210 646
Fremførbart underskudd	-4 131 390	-4 914 709	783 319
Netto forskjeller	-2 729 217	-3 301 891	572 673
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	2 729 217	3 301 891	-572 673
Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	0	0	0
Utsatt skatt 31.12.2025 basert på 22 %	0	0	0

Note 5 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	5 767 038
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	7 441 119
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	7 988 200
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0



GRØTBAKKEN AS
920 478 662

Note 6 - Aksjekapital

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Antall aksjer</u>	<u>Aksjenes pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære	3 550	500	1 775 000
<u>Aksjonærer</u>	<u>Antall aksjer</u>	<u>Eierandel %</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Rolf Navarsete	1 775	50,00	Ordinære
Kari Nedrehagen	1 775	50,00	Ordinære
Totalt antall aksjer	3 550	100	

Note 7 - Egenkapital

	<u>Aksjekapital</u>	<u>Udekket tap</u>	<u>Sum</u>
Egenkapital 31.12.2024	1 775 000	-2 729 217	-954 217
Årsresultat	0	-572 673	-572 673
Egenkapital 31.12.2025	1 775 000	-3 301 890	-1 526 890