



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 984 436 068
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SØR-VARANGER EIENDOM AS
Forretningsadresse: Kielland Torkildsens gate 1
9900 KIRKENES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eilif Johannesen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			56 766
Annen driftsinntekt		720 000	705 000
Sum inntekter		720 000	761 766
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	7	98 500	106 200
Annen driftskostnad	3	581 733	501 635
Sum kostnader		680 233	607 835
Driftsresultat		39 767	153 931
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		286 320	280 415
Annen finansinntekt		1 066	622
Sum finansinntekter		287 386	281 037
Annen rentekostnad		286 355	349 331
Sum finanskostnader		286 355	349 331
Netto finans		1 031	-68 294
Ordinært resultat før skattekostnad		40 798	85 636
Skattekostnad på ordinært resultat	8	19 933	33 238
Ordinært resultat etter skattekostnad		20 865	52 398
Årsresultat		20 865	52 398
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		2 000 000	
Annen egenkapital		-1 979 135	52 398
Sum overføringer og disponeringer		20 865	52 398



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	7	624 900	1 605 900
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	7	95 500	144 000
Sum varige driftsmidler		720 400	1 749 900
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	2 412 300	10 157 800
Lån til foretak i samme konsern	5	680 001	1 244 818
Andre fordringer		4 000	4 000
Sum finansielle anleggsmidler		3 096 301	11 406 618
Sum anleggsmidler		3 816 701	13 156 518
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	10	1 384 709	914 271
Andre fordringer		41 577	21 661
Konsernfordringer		7 976 800	2 000 190
Sum fordringer		9 403 086	2 936 122
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	11	1 680 530	2 319 798
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 680 530	2 319 798
Sum omløpsmidler		11 083 616	5 255 920
SUM EIENDELER		14 900 317	18 412 438

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 300,00)	6, 12	30 000	30 000
Overkurs	12	7 934	7 934
Sum innskutt egenkapital		37 934	37 934
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	12	1 039 552	3 949 687
Sum opptjent egenkapital		1 039 552	3 949 687
Sum egenkapital	12	1 077 486	3 987 621
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	13	11 533 311	12 333 315
Sum annen langsiktig gjeld		11 533 311	12 333 315
Sum langsiktig gjeld		11 533 311	12 333 315
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		263 250	23 292
Betalbar skatt	8	19 933	33 238
Skyldige offentlige avgifter			9 230
Utbytte		2 000 000	
Kortsiktig konserngjeld			2 020 000
Annen kortsiktig gjeld		6 337	5 742
Sum kortsiktig gjeld		2 289 520	2 091 502
Sum gjeld		13 822 831	14 424 817
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 900 317	18 412 438



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 726330

Enheten

Organisasjonsnummer: 984 436 068
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SØR-VARANGER EIENDOM AS
Forretningsadresse: Kielland Torkildsens gate 1
9900 KIRKENES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eilif Johannesen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.07.2022



Organisasjonsnr: 984 436 068
SØR-VARANGER EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			56 766
Annen driftsinntekt		720 000	705 000
Sum inntekter		720 000	761 766
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	7	98 500	106 200
Annen driftskostnad	3	581 733	501 635
Sum kostnader		680 233	607 835
Driftsresultat		39 767	153 931
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		286 320	280 415
Annen finansinntekt		1 066	622
Sum finansinntekter		287 386	281 037
Annen rentekostnad		286 355	349 331
Sum finanskostnader		286 355	349 331
Netto finans		1 031	-68 294
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	8	19 933	33 238
Ordinært resultat etter skattekostnad		20 865	52 398
Årsresultat		20 865	52 398
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		2 000 000	
Annen egenkapital		-1 979 135	52 398
Sum overføringer og disponeringer		20 865	52 398



Organisasjonsnr: 984 436 068
SØR-VARANGER EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom			
	7	624 900	1 605 900
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.			
	7	95 500	144 000
Sum varige driftsmidler			
		720 400	1 749 900
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap			
	4	2 412 300	10 157 800
Lån til foretak i samme konsern			
	5	680 001	1 244 818
Andre fordringer			
		4 000	4 000
Sum finansielle anleggsmidler			
		3 096 301	11 406 618
Sum anleggsmidler			
		3 816 701	13 156 518
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			
	10	1 384 709	914 271
Andre fordringer			
		41 577	21 661
Konsernfordringer			
		7 976 800	2 000 190
Sum fordringer			
		9 403 086	2 936 122
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
	11	1 680 530	2 319 798
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende			
		1 680 530	2 319 798
Sum omløpsmidler			
		11 083 616	5 255 920
SUM EIENDELER			
		14 900 317	18 412 438
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 300,00)			
	6, 12	30 000	30 000



Overkurs	12	7 934	7 934
Sum innskutt egenkapital		37 934	37 934
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	12	1 039 552	3 949 687
Sum opptjent egenkapital		1 039 552	3 949 687
Sum egenkapital	12	1 077 486	3 987 621
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	13	11 533 311	12 333 315
Sum annen langsiktig gjeld		11 533 311	12 333 315
Sum langsiktig gjeld		11 533 311	12 333 315
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		263 250	23 292
Betalbar skatt	8	19 933	33 238
Skyldige offentlige avgifter			9 230
Utbytte		2 000 000	
Kortsiktig konserngjeld			2 020 000
Annen kortsiktig gjeld		6 337	5 742
Sum kortsiktig gjeld		2 289 520	2 091 502
Sum gjeld		13 822 831	14 424 817
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 900 317	18 412 438



Organisasjonsnr: 984 436 068
SØR-VARANGER EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investerings verdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.



Note

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Se eventuelle andre vedlegg.



Årsregnskap 2021

SØR-VARANGER
EIENDOM AS

Orgnr: 984436068



Resultatregnskap for 2021
SØR-VARANGER EIENDOM AS

	Note	2021	2020
Salgsinntekt		0	56 766
Annen driftsinntekt		720 000	705 000
Sum driftsinntekter		720 000	761 766
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	7	(98 500)	(106 200)
Annen driftskostnad	3	(581 733)	(501 635)
Sum driftskostnader		(680 233)	(607 835)
Driftsresultat		39 767	153 931
Annen renteinntekt		286 320	280 415
Annen finansinntekt		1 066	622
Sum finansinntekter		287 386	281 037
Annen rentekostnad		(286 355)	(349 331)
Sum finanskostnader		(286 355)	(349 331)
Netto finans		1 031	(68 294)
Ordinært resultat før skattekostnad		40 798	85 636
Skattekostnad på ordinært resultat	8	(19 933)	(33 238)
Ordinært resultat		20 865	52 398
Ekstraordinære poster		0	0
Skattekostnad på ekstraordinært resultat		0	0
Årsresultat		20 865	52 398
Overføringer			
Utbytte		2 000 000	0
Annen egenkapital		(1 979 135)	52 398
Sum		20 865	52 398



Balanse pr. 31. desember 2021 SØR-VARANGER EIENDOM AS

	Note	2021	2020
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	7	624 900	1 605 900
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	7	95 500	144 000
Sum varige driftsmidler		720 400	1 749 900
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	2 412 300	10 157 800
Lån til foretak i samme konsern	5	680 001	1 244 818
Andre fordringer		4 000	4 000
Sum finansielle anleggsmidler		3 096 301	11 406 618
Sum anleggsmidler		3 816 701	13 156 518
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	10	1 384 709	914 271
Andre fordringer		41 577	21 661
Konsernfordringer		7 976 800	2 000 190
Sum fordringer		9 403 086	2 936 122
Bankinnskudd, kontanter og lignende	11	1 680 530	2 319 798
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 680 530	2 319 798
Sum omløpsmidler		11 083 616	5 255 920
Sum eiendeler		14 900 317	18 412 438



Balanse pr. 31. desember 2021
SØR-VARANGER EIENDOM AS

	Note	2021	2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 300,00)	6, 12	30 000	30 000
Overkurs	12	7 934	7 934
Sum innskutt egenkapital		37 934	37 934
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	12	1 039 552	3 949 687
Sum opptjent egenkapital		1 039 552	3 949 687
Sum egenkapital	12	1 077 486	3 987 621
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	13	11 533 311	12 333 315
Sum annen langsiktig gjeld		11 533 311	12 333 315
Sum langsiktig gjeld		11 533 311	12 333 315
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		263 250	23 292
Betalbar skatt	8	19 933	33 238
Skyldige offentlige avgifter		0	9 230
Kortsiktig konserngjeld		0	2 020 000
Utbytte		2 000 000	0
Annen kortsiktig gjeld		6 337	5 742
Sum kortsiktig gjeld		2 289 520	2 091 502
Sum gjeld		13 822 831	14 424 817
Sum egenkapital og gjeld		14 900 317	18 412 438

Kirkenes, 30. juni 2022


Eilif Johannesen
Styreleder


Bror Jonny Bergman
Styremedlem/daglig leder



Noter 2021

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.

Note 1 - Obligatorisk tjenstepensjon

Virksomheten har ikke ansatte og har derfor ikke obligatorisk tjenstepensjon.

Note 2 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

Note 3 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg av revisor, og dette er valgt.



Note 4 - Investering i datterselskap

Foretaksnavn	Foretakssted	Eierandel/ stemmeandel	Selskapets EK 31.12.2021 (100 %)	Selskapets resultat 2021 (100 %)
Finnmarksrøya AS	Sør-Varanger	37,00 %	37,00 %	37,00 %
Maritime Industrial Cluster	Sør-Varanger	8,33 %	8,33 %	8,33 %
Kirkenes AS				

Note 5 - Mellomværende med selskap i konsern og tilknyttet selskap

Selskapsnavn	Konsernfordring		Konserngjeld	
	2021	2020	2021	2020
Finnmarksrøya AS	630 000	1 244 818	0	0
Bje Invest AS	6 976 800	0	0	0
Sum	7 606 800	1 244 818	0	0

Note 6 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	100	300,00	30 000,00
Sum	100		30 000,00

Aksjeeler	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Nordica AS	40	40,00%	Ordinære aksjer
Bergman, Bror Jonny	33	33,00%	Ordinære aksjer
Frøya Consult AS	27	27,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	100	100,00%	

Note 7 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Tomt	Bygg	Maskiner/ anlegg	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	624 900	4 596 265	231 118	5 452 283
Tilgang	0	0	0	0
Avgang	0	981 000	0	981 000
Anskaffelseskost 31.12.	624 900	3 615 265	231 118	4 471 283
Akkumulert avskrivning 31.12.	0	3 615 265	135 618	3 750 882
Bokført verdi 31.12.	624 900	0	95 500	720 400
Årets avskrivning	0	50 000	48 500	98 500
Økonomisk levetid		25 år	10 år	
Avskrivningsplan	Ingen	Lineær	Lineær	
Avskrivningssats		4 %	10 %	



Note 8 - Skatt

	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	40 798	85 636
+/- Permanente forskjeller	0	(70)
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	49 806	65 514
Årets skattegrunnlag	90 604	151 080
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	19 933	33 238
Sum	19 933	33 238
Skattekostnad i resultatregnskapet	19 933	33 238
Betalbar skatt i skattekostnad	19 933	33 238
Betalbar skatt i balansen	19 933	33 238

Note 9 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2021	31.12.2021	Endring
Anleggsmidler	(721 619)	(707 450)	(14 169)
Gevinst- og tapskonto	319 873	255 898	63 975
Netto forskjeller	(401 746)	(451 552)	49 806
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	401 746	451 552	(49 806)
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
Utsatt skattefordel 31.12.21. basert på 22%	0	0	0

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 99 341.

Note 10 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer.

	2021	2020
Kundefordringer til pålydende	1 384 709	914 271
Avsatt til dekning av usikre fordringer	0	0
Netto oppførte kundefordringer	1 384 709	914 271

Note 11 - Bankinnskudd

I posten for bankinnskudd inngår egen konto for bundne skattetrekksmidler med kr 780.

Note 12 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2021	30 000	7 934	3 949 687	3 987 621
Årets resultat			20 865	20 865
Avsatt utbytte			(2 000 000)	(2 000 000)
Egenkapital 31.12.2021	30 000	7 934	1 970 552	2 008 486



Note 13 - Pantstillelser og garantier

Spesifikasjon	2021	2020
Gjeld til kredittinstitusjoner/pantelån	11 533 311	12 333 315
Sum	11 533 311	13 333 315

Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	2021	2020
Driftsmidler	720 400	1 749 900
Aksjer	2 412 300	10 157 800
Sum	3 132 700	12 203 200

Av langsiktig gjeld på kr 11 533 311 forfaller kr 7 533 291 om mer enn 5 år.