



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 448 005  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: AP FINANS OG INVEST AS  
Forretningsadresse: Peter Østbyes gate 14  
3014 DRAMMEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arild Pedersen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.05.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.05.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Honorarinntekt		18 000	0
<b>Sum inntekter</b>		<b>18 000</b>	<b>0</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	1 277 392	460 070
Avskrivning på varige driftsmidler	2	183 000	97 281
Annen driftskostnad		513 750	5 082 708
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 974 142</b>	<b>5 640 058</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 956 142</b>	<b>-5 640 058</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		533 788	362 395
Annen finansinntekt		5 255 379	1 206 592
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	3	1 375 058	4 636 300
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>7 164 225</b>	<b>6 205 287</b>
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		0	1 494 549
Annen rentekostnad		0	1
Annen finanskostnad		228 695	76 669
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>228 695</b>	<b>1 571 219</b>
<b>Netto finans</b>		<b>6 935 530</b>	<b>4 634 068</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>4 979 388</b>	<b>-1 005 990</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>4 979 388</b>	<b>-1 005 990</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		3 000 000	3 000 000
Annen egenkapital		1 979 388	-4 005 990
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>4 979 388</b>	<b>-1 005 990</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	1 391 000	1 339 000
Sum varige driftsmidler		1 391 000	1 339 000
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		7 993 052	7 993 052
Andre langsiktige fordringer	4	4 652 260	4 952 260
Sum finansielle anleggsmidler		12 645 312	12 945 312
Sum anleggsmidler		14 036 312	14 284 312
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		18 407	92 115
Sum fordringer		18 407	92 115
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	3	28 938 914	27 864 385
Rentefond og andre finansielle instrumenter	3	3 497 017	4 614 003
Sum investeringer		32 435 931	32 478 388
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		3 738 247	1 253 592
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 738 247	1 253 592
Sum omløpsmidler		36 192 585	33 824 095
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>50 228 896</b>	<b>48 108 407</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 6	379 500	379 500
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>379 500</b>	<b>379 500</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	46 598 823	44 619 435
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>46 598 823</b>	<b>44 619 435</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>46 978 323</b>	<b>44 998 935</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		17 970	12 361
Skyldige offentlige avgifter		120 354	50 979
Utbytte		3 000 000	3 000 000
Annen kortsiktig gjeld		112 249	46 132
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 250 573</b>	<b>3 109 472</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 250 573</b>	<b>3 109 472</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>50 228 896</b>	<b>48 108 407</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 429750

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 448 005  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: AP FINANS OG INVEST AS  
Forretningsadresse: Peter Østbyes gate 14  
3014 DRAMMEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arild Pedersen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.05.2025

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.05.2025



Organisasjonsnr: 989 448 005  
AP FINANS OG INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Honorarinntekt		18 000	0
<b>Sum inntekter</b>		<b>18 000</b>	<b>0</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	1 277 392	460 070
Avskrivning på varige driftsmidler	2	183 000	97 281
Annen driftskostnad		513 750	5 082 708
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 974 142</b>	<b>5 640 058</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 956 142</b>	<b>-5 640 058</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		533 788	362 395
Annen finansinntekt		5 255 379	1 206 592
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	3	1 375 058	4 636 300
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>7 164 225</b>	<b>6 205 287</b>
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		0	1 494 549
Annen rentekostnad		0	1
Annen finanskostnad		228 695	76 669
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>228 695</b>	<b>1 571 219</b>
<b>Netto finans</b>		<b>6 935 530</b>	<b>4 634 068</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>4 979 388</b>	<b>-1 005 990</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>4 979 388</b>	<b>-1 005 990</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		3 000 000	3 000 000
Annen egenkapital		1 979 388	-4 005 990
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>4 979 388</b>	<b>-1 005 990</b>



Organisasjonsnr: 989 448 005  
AP FINANS OG INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.			
	2	1 391 000	1 339 000
Sum varige driftsmidler		1 391 000	1 339 000
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler			
		7 993 052	7 993 052
Andre langsiktige fordringer			
	4	4 652 260	4 952 260
Sum finansielle anleggsmidler		12 645 312	12 945 312
Sum anleggsmidler		14 036 312	14 284 312
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer			
		18 407	92 115
Sum fordringer		18 407	92 115
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer			
	3	28 938 914	27 864 385
Rentefond og andre finansielle instrumenter			
	3	3 497 017	4 614 003
Sum investeringer		32 435 931	32 478 388
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
		3 738 247	1 253 592
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 738 247	1 253 592
Sum omløpsmidler		36 192 585	33 824 095
SUM EIENDELER		50 228 896	48 108 407
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			



<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 6	379 500	379 500
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>379 500</b>	<b>379 500</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	46 598 823	44 619 435
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>46 598 823</b>	<b>44 619 435</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>46 978 323</b>	<b>44 998 935</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelses		0	0
Annen langsiktig gjeld			
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		17 970	12 361
Skyldige offentlige avgifter		120 354	50 979
Utbytte		3 000 000	3 000 000
Annen kortsiktig gjeld		112 249	46 132
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 250 573</b>	<b>3 109 472</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 250 573</b>	<b>3 109 472</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>50 228 896</b>	<b>48 108 407</b>



Organisasjonsnr: 989 448 005  
AP FINANS OG INVEST AS

**NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP** - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Markedsbaserte finansielle instrumenter Finansielle instrumenter, herunder aksjer og obligasjoner, som: -er klassifisert som omløpsmidler -Inngår i handelsportefølje med henblikk på videresalg -omsettes på børs, autorisert markedsplass eller tilsvarende regulert marked i utlandet -har god eierspredning og likviditet Er vurdert til virkelig verdi på balansedagen. Andre investeringer er vurdert til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

## Note

### Antall årsverk i regnskapsåret

2.00

## Note

1

### Spesifisering av resultatregnskapet

#### Lønnskostnader

Lønn	Årets	Fjorårets
	968621.00	303335.00
Folketrygdavgift	Årets	Fjorårets



	215805.00	99486.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	18458.00	11239.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	74508.00	46010.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1277392.00	460070.00

## Note

### Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

## Note

2

### Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1436281.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	235000.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1671281.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	280281.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1391000.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	183000.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet



## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

## Annen langsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

## Note

4

## Fordringer

**Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt**  
4352260.00

## Mer om fordringer

Gjelder lån til selskapets styreleder og aksjonær.

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

## Note

## Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

### Opplysninger om:

### Medlemmer av:

<u>Samlet lån</u>	<u>Styret</u>	<u>Andre organ</u>
	4652260.00	0.00

<u>Samlet sikkerhetsstillelse</u>	<u>Styret</u>	<u>Andre organ</u>
	10000000.00	0.00

<u>Rentesats</u>	<u>Styret</u>	<u>Andre organ</u>
	5.00%	0.00%

## Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Lån til selskapets aksjonær og styreleder.



AP FINANS OG INVEST AS  
989 448 005

## Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftsinntekter</b>			
Honorarinntekt		18 000	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>18 000</b>	<b>0</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Lønnskostnad	1	-1 277 392	-460 070
Avskrivning på varige driftsmidler	2	-183 000	-97 281
Annen driftskostnad		-513 750	-5 082 708
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-1 974 142</b>	<b>-5 640 058</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 956 142</b>	<b>-5 640 058</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		533 788	362 395
Annen finansinntekt		5 255 379	1 206 592
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	3	1 375 058	4 636 300
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>7 164 225</b>	<b>6 205 287</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		0	-1 494 549
Annen rentekostnad		0	-1
Annen finanskostnad		-228 695	-76 669
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-228 695</b>	<b>-1 571 219</b>
<b>Netto finans</b>		<b>6 935 530</b>	<b>4 634 068</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>4 979 388</b>	<b>-1 005 990</b>
<b>Overføringer</b>			
Ordinært utbytte		3 000 000	3 000 000
Annen egenkapital		1 979 388	-4 005 990
<b>Sum overføringer</b>		<b>4 979 388</b>	<b>-1 005 990</b>



AP FINANS OG INVEST AS  
989 448 005

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	1 391 000	1 339 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 391 000</b>	<b>1 339 000</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		7 993 052	7 993 052
Andre langsiktige fordringer	4	4 652 260	4 952 260
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>12 645 312</b>	<b>12 945 312</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>14 036 312</b>	<b>14 284 312</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		18 407	92 115
<b>Sum fordringer</b>		<b>18 407</b>	<b>92 115</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	3	28 938 914	27 864 385
Rentefond og andre finansielle instrumenter	3	3 497 017	4 614 003
<b>Sum investeringer</b>		<b>32 435 931</b>	<b>32 478 388</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		3 738 247	1 253 592
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>3 738 247</b>	<b>1 253 592</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>36 192 585</b>	<b>33 824 095</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>50 228 896</b>	<b>48 108 407</b>



AP FINANS OG INVEST AS  
989 448 005

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 6	379 500	379 500
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>379 500</b>	<b>379 500</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	46 598 823	44 619 435
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>46 598 823</b>	<b>44 619 435</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>46 978 323</b>	<b>44 998 935</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		17 970	12 361
Skyldige offentlige avgifter		120 354	50 979
Utbytte		3 000 000	3 000 000
Annen kortsiktig gjeld		112 249	46 132
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 250 573</b>	<b>3 109 472</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 250 573</b>	<b>3 109 472</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>50 228 896</b>	<b>48 108 407</b>

DRAMMEN, 09.05.2025

Arild Pedersen  
styrets leder / daglig leder

Alexander Mannerud Pedersen  
styremedlem



AP FINANS OG INVEST AS  
989 448 005

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Markedsbaserte finansielle instrumenter

Finansielle instrumenter, herunder aksjer og obligasjoner, som:

- er klassifisert som omløpsmidler
- Inngår i handelsportefølje med henblikk på videresalg
- omsettes på børs, autorisert markedsplass eller tilsvarende regulert marked i utlandet
- har god eierspredning og likviditet

Er vurdert til virkelig verdi på balansedagen. Andre investeringer er vurdert til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

### Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2024	2023
Lønn	968 621	303 335
Arbeidsgiveravgift	215 805	99 486
Pensjonskostnader	18 458	11 239
Andre relaterte ytelser	74 508	46 010
<b>Sum</b>	<b>1 277 392</b>	<b>460 070</b>



AP FINANS OG INVEST AS  
989 448 005

## Note 2 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	1 436 281
Tilgang i året	235 000
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>1 671 281</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-280 281
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>1 391 000</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	183 000

## Note 3 - Markedsbaserte aksjer, rentefond og andre finansielle instrumenter

	Kostpris	Virkelig verdi	Bokført verdi	Resultatført endr. i år
Markedsbaserte aksjer	23 514 705	28 938 914	28 398 914	1 165 705
Rentefond	1 495 647	1 697 708	1 697 708	15 929
Andre fin instrumenter	1 397 947	1 799 309	1 799 309	193 424
<b>Sum</b>	<b>26 408 299</b>	<b>32 435 931</b>	<b>32 435 931</b>	<b>1 375 058</b>

## Note 4 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt	4 352 260
---	-----------

### Mer om fordringer

Gjelder lån til selskapets styreleder og aksjonær.

## Note 5 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
A-aksjer	6 650	30	199 500
B-aksjer	6 000	30	180 000
<b>Sum</b>	<b>12 650</b>		<b>379 500</b>

  

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Arild Pedersen	6 650	52,57	A-aksjer
Arild Pedersen	3 000	23,72	B-aksjer
AXAP Invest AS	3 000	23,72	B-aksjer
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>12 650</b>	<b>100</b>	

## Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	379 500	44 619 435	44 998 935
Årsresultat	0	4 979 388	4 979 388
Avsatt utbytte	0	-3 000 000	-3 000 000
<b>Egenkapital 31.12.2024</b>	<b>379 500</b>	<b>46 598 823</b>	<b>46 978 323</b>



AP FINANS OG INVEST AS  
989 448 005

### Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 2

### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

	<u>Styremedlemmer</u>
Samlet lån	4 652 260
Samlet sikkerhetsstillelse	10 000 000
Rentesats	5,3

### Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Lån til selskapets aksjonær og styreleder.



Bang-Olsen Revisjon AS  
Muusøya 1, 3023 Drammen  
Telefon: + 47 997 11 500  
Foretaksregisteret: 927 732 416  
Medlem av Den norske Revisorforeningen  
Godkjent regnskapselskap

Til generalforsamlingen i Ap Finans og Invest AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Ap Finans og Invest AS som viser et overskudd på kr 4 979 388. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med den internasjonale revisjonsstandarden for revisjon av regnskap til mindre komplekse enheter (ISA for MKE). Våre oppgaver og plikter i henhold til ISA for MKE er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Side 1 av 2

Uavhengig revisors beretning – Ap Finans og Invest AS



Bang-Olsen Revisjon AS  
Muusøya 1, 3023 Drammen  
Telefon: + 47 997 11 500  
Foretaksregisteret: 927 732 416  
Medlem av Den norske Revisorforeningen  
Godkjent regnskapselskap

## Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA for MKE, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Drammen, 9. mai 2025  
Bang-Olsen Revisjon AS

Erik Bang-Olsen  
statsautorisert revisor