



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 085 514  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VARDHALLEN AS  
Forretningsadresse: Skeisvannsvegen 12B  
5519 HAUGESUND

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Olav Sæbø  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.03.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.05.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt	3	560 000	600 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>560 000</b>	<b>600 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på driftsmidler	6	280 000	280 000
Annen driftskostnad	1	17 072	14 344
<b>Sum kostnader</b>		<b>297 072</b>	<b>294 344</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>262 928</b>	<b>305 656</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		23	71
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>23</b>	<b>71</b>
Annen finanskostnad		186 309	226 281
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>186 309</b>	<b>226 281</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-186 286</b>	<b>-226 210</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>76 642</b>	<b>79 446</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	7	16 861	17 479
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>59 781</b>	<b>61 967</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>59 781</b>	<b>61 967</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>59 781</b>	<b>61 967</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>59 781</b>	<b>61 967</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		59 781	61 967
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>59 781</b>	<b>61 967</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Bygning, hall	6	12 600 000	12 880 000
Maskiner og anlegg	6		
Skip og flytende installasjoner	6		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	6		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>12 600 000</b>	<b>12 880 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>12 600 000</b>	<b>12 880 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		126 306	79 280
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>126 306</b>	<b>79 280</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>126 306</b>	<b>79 280</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>12 726 306</b>	<b>12 959 280</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	4		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		803 694	743 913
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>803 694</b>	<b>743 913</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>903 694</b>	<b>843 913</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	7	226 639	209 778
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>226 639</b>	<b>209 778</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	4 885 882	5 197 611
Øvrig langsiktig gjeld	3	6 694 167	6 694 167
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>11 580 049</b>	<b>11 891 778</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>11 806 688</b>	<b>12 101 556</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		8 322	3 094
Betalbar skatt	7		
Annen kortsiktig gjeld		7 602	10 717
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>15 924</b>	<b>13 811</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>11 822 612</b>	<b>12 115 367</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>12 726 306</b>	<b>12 959 280</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 218509

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 085 514  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VARDHALLEN AS  
Forretningsadresse: Skeisvannsvegen 12B  
5519 HAUGESUND

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Olav Sæbø  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.03.2021

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.05.2021



Organisasjonsnr: 989 085 514  
VARDHALLEN AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt	3	560 000	600 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>560 000</b>	<b>600 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på driftsmidler	6	280 000	280 000
Annen driftskostnad	1	17 072	14 344
<b>Sum kostnader</b>		<b>297 072</b>	<b>294 344</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>262 928</b>	<b>305 656</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		23	71
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>23</b>	<b>71</b>
Annen finanskostnad		186 309	226 281
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>186 309</b>	<b>226 281</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-186 286</b>	<b>-226 210</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	7	16 861	17 479
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>59 781</b>	<b>61 967</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>59 781</b>	<b>61 967</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>59 781</b>	<b>61 967</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>59 781</b>	<b>61 967</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		59 781	61 967
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>59 781</b>	<b>61 967</b>



Organisasjonsnr: 989 085 514  
VARDHALLEN AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Bygning, hall	6	12 600 000	12 880 000
Maskiner og anlegg	6		
Skip og flytende installasjoner	6		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	6		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>12 600 000</b>	<b>12 880 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>12 600 000</b>	<b>12 880 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		126 306	79 280
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>126 306</b>	<b>79 280</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>126 306</b>	<b>79 280</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>12 726 306</b>	<b>12 959 280</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	4		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		803 694	743 913
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>803 694</b>	<b>743 913</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>903 694</b>	<b>843 913</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	7	226 639	209 778
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>		<b>226 639</b>	<b>209 778</b>



<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	2	4 885 882	5 197 611
Øvrig langsiktig gjeld	3	6 694 167	6 694 167
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>11 580 049</b>	<b>11 891 778</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>11 806 688</b>	<b>12 101 556</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		8 322	3 094
Betalbar skatt	7		
Annen kortsiktig gjeld		7 602	10 717
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>15 924</b>	<b>13 811</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>11 822 612</b>	<b>12 115 367</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>12 726 306</b>	<b>12 959 280</b>



Organisasjonsnr: 989 085 514  
VARDHALLEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	1000.00	100000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
SPORTSKLUBBEN VARD	85.00	85.00%	Ordinære
HAUGESUND			aksjer
OLAV SÆBØ HANDEL AS	15.00	15.00%	Ordinære
			aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	100.00	100.00%	

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



**VARDHALLEN AS**

**DRIFTSRAPPORT 2020**

**Virksomhet og lokalisering**

Selskapets formål er å eie og drive utleie av Vardhallen utelukkende til Sportsklubben Vard Haugesund til beste for fotballutviklingen i Haugesund.

Selskapet har adresse Skeisvannsveien 12 B, Haugesund.

**Regnskap og økonomi – fortsatt drift**

For 2020 ble selskapets driftsinntekter kr. 560.000 og driftskostnadene kr. 297.072 inklusive ordinære avskrivninger på kr. 280.000. Driftsresultatet ble således positivt med kr. 262.928. Fratrasket finansposter på kr. 186.309 og skattekostnad på 16.861 ble årsresultatet et overskudd på kr. 59.781 styret foreslår disponert slik.

Avsatt til annen egenkapital	<u>kr. 59.781</u>
Sum overføringer	<u>kr. 59.781</u>

Selskapets drift og resultat i 2020 har i hovedsak vært som forventet, selv om leieinntektene er noe lavere enn de foregående årene før som følge av koronasituasjonen. Pantegjelden er i 2020 redusert med kr. 311.729. Selskapet fikk i 2020 innvilget 3 måneder med avdragsfrihet på pantelånet. Styret forventer et balansert resultat i 2021.

Resultatregnskapet og balansen samt noter gir etter styrets oppfatning tilfredsstillende uttrykk for resultatet i 2020 og den økonomiske stilling ved årsskiftet. Utover det som er nevnt ovenfor er ikke styret kjent med at det har inntruffet forhold etter regnskapsårets utgang, som ikke er tatt hensyn til i årsoppgjøret og som er viktig for å bedømme selskapets resultat og stilling.

Fortsatt drift av selskapet er lagt til grunn for årsregnskapet for 2020.

**Arbeidsmiljø/likestilling – ytre miljø**


Vardhallen AS har ingen ansatte. Styret består av tre menn. Selskapet har ikke funnet grunn til å iverksette spesielle tiltak innen likestilling. Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til styret eller daglig leder.

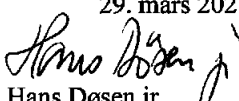
Det har i 2020 ikke inntruffet ulykker eller skader i tilknytning til selskapets virksomhet eller bygg.

Etter styrets vurdering forurenses ikke selskapet det ytre miljø utover det som anses normalt for denne type virksomhet.

Haugesund, 31. desember 2020

29. mars 2021

  
Olav Sæbø  
styrets leder

  
Hans Døsen jr.  
styremedlem

  
Rune Thuestad  
styremedlem/daglig leder



## Årsregnskap 2020 Vardhallen AS

Org.nr.: 989 085 514

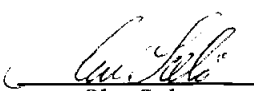



<b>Vardhallen AS</b>			
<b>Resultatregnskap</b>			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Annen driftsinntekt	3	560 000	600 000
Sum driftsinntekter		<u>560 000</u>	<u>600 000</u>
Avskrivning på driftsmidler	6	280 000	280 000
Annen driftskostnad	1	17 072	14 344
Sum driftskostnader		<u>297 072</u>	<u>294 344</u>
Driftsresultat		<u>262 928</u>	<u>305 656</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		23	71
Annen finanskostnad		186 309	226 281
Resultat av finansposter		<u>-186 286</u>	<u>-226 210</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		76 642	79 446
Skattekostnad på ordinært resultat	7	16 861	17 479
Ordinært resultat		<u>59 781</u>	<u>61 967</u>
Årsoverskudd	5	<u>59 781</u>	<u>61 967</u>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		59 781	61 967
Sum overføringer		<u>59 781</u>	<u>61 967</u>



<b>Vardhallen AS</b>			
<b>Balanse</b>			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Bygning, hall	6	12 600 000	12 880 000
Sum varige driftsmidler		<u>12 600 000</u>	<u>12 880 000</u>
Sum anleggsmidler		<u>12 600 000</u>	<u>12 880 000</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		<u>126 306</u>	<u>79 280</u>
Sum omløpsmidler		<u>126 306</u>	<u>79 280</u>
Sum eiendeler		<u>12 726 306</u>	<u>12 959 280</u>



<b>Vardhallen AS</b>			
<b>Balanse</b>			
<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		803 694	743 913
Sum opptjent egenkapital		<u>803 694</u>	<u>743 913</u>
Sum egenkapital	5	<u>903 694</u>	<u>843 913</u>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	7	226 639	209 778
Sum avsetning for forpliktelser		<u>226 639</u>	<u>209 778</u>
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	4 885 882	5 197 611
Øvrig langsiktig gjeld	3	6 694 167	6 694 167
Sum annen langsiktig gjeld		<u>11 580 049</u>	<u>11 891 778</u>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		8 322	3 094
Annen kortsiktig gjeld		7 602	10 717
Sum kortsiktig gjeld		<u>15 924</u>	<u>13 811</u>
Sum gjeld		<u>11 822 612</u>	<u>12 115 367</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>12 726 306</u>	<u>12 959 280</u>
Haugesund, den 29.03.2021 Styret i Vardhallen AS			
 Olav Sæbø Styrets leder	 Hans Døsen jr. Styremedlem	 Rune Thuestad Styremedlem / daglig leder	
Vardhallen AS			Side 4



## Vardhallen AS

### Noter til regnskapet 2020

#### REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

#### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

#### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

#### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

#### NOTE 1 LØNNSKOSTNADER

Vardhallen AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2020 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Kostnadsført honorar for revisjon utgjør kr. 2 000 eks. mva.

Kostnadsført honorar for andre tjenester utgjør kr. 5 000 eks. mva.

#### Note 2 PANTSTILLELSER

Av selskapets bokførte gjeld er kr. 4 885 882,- sikret med pant.

Bokført verdi av driftsmidler stillet som sikkerhet for denne gjeld er kr. 12 600 000



## Vardhallen AS

### Noter til regnskapet 2020

#### Note 3 KONSERNINTERNE TRANSAKSJONER OG MELLOMVÆRENDE MED MORSELSKAP

Rente- og avdragsfritt lån fra SK Vard Haugesund	kr 6 694 167
Husleieinntekt	kr 560 000

#### NOTE 4 AKSJONÆRER

Aksjekapitalen i Vardhallen AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
Sum	100		100 000

#### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
SPORTSKLUBBEN VARD HAUGESUND	85	85,0	85,0
OLAV SÆBØ HANDEL AS	15	15,0	15,0
Totalt antall aksjer	100	100,0	100,0

#### NOTE 5 EGENKAPITAL

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2019	100 000	0	0	743 913	843 913
Pr 01.01.2020	100 000	0	0	743 913	843 913
Årets resultat				59 781	59 781
Pr 31.12.2020	100 000	0	0	803 694	903 694

#### NOTE 6 ANLEGGSMIDLER

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	17 000 000	17 000 000
= Anskaffelseskost 31.12.20	17 000 000	17 000 000
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20	4 200 000	4 200 000
+ Akkumulerte nedskrivninger 31.12.20	200 000	200 000
= Av- og nedskrivninger pr. 31.12.20	4 400 000	4 400 000
= Bokført verdi 31.12.20	12 600 000	12 600 000
Årets ordinære avskrivninger	280 000	280 000
Økonomisk levetid	60 år	

Side 6



**Vardhallen AS**

**Noter til regnskapet 2020**

**NOTE 7 SKATT**

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	16 861	17 479
Skattekostnad ordinært resultat	16 861	17 479
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	76 642	79 446
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-187 658	-222 330
Skattepliktig inntekt	-111 016	-142 884
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2020</b>	<b>2019</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	4 656 583	4 468 926	-187 658
Sum	4 656 583	4 468 926	-187 658
Akkumulert fremførbart underskudd	-3 626 407	-3 515 391	111 016
Grunnlag for utsatt skatt	1 030 176	953 535	-76 642
Utsatt skatt (22 %)	226 639	209 778	-16 861



KPMG AS  
Karnsundgata 72  
5529 Haugesund

Telephone +47 45 40 40 63  
Fax +47 52 70 37 70  
Internet www.kpmg.no  
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Vardhallen AS

## Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

### Konklusjon

Vi har revidert Vardhallen AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 59 781. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noteopplysninger til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- Identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

### Offices in:

KPMG AS, a Norwegian limited liability company and member firm of the KPMG network of independent member firms affiliated with KPMG International Cooperative ("KPMG International") a Swiss entity

Statsskattedirektoratets revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Stord
Alesund	Finnsnes	Molde	Strømsund
Årstad	Hamar	Skien	Tromsø
Bergen	Haugesund	Sandnessjøen	Trondheim
Bodø	Karvik	Sandnessjøen	Lynslet
Drammen	Kristiansund	Stavanger	Ålesund



Revisors beretning - 2020  
Verdhallen AS

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatenes og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

#### Uttalelse om andre lovmessige krav

##### Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Haugesund, 29. mars 2021  
KPMG AS

  
Mads Hermansen  
Statsautorisert revisor