



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 923 100 423  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HEIRO EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Sanderud 17  
2092 MINNESUND

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per-Henirk Ruud  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.02.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.04.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt			252 000
Annen driftsinntekt		438 022	282 473
<b>Sum inntekter</b>		<b>438 022</b>	<b>534 473</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	15 058	10 058
Annen driftskostnad		232 860	304 866
<b>Sum kostnader</b>		<b>247 918</b>	<b>314 923</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>190 104</b>	<b>219 550</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		46	23
Annen finansinntekt		9 108	9 336
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>9 154</b>	<b>9 359</b>
Annen rentekostnad		11	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>11</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>9 143</b>	<b>9 359</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>199 247</b>	<b>228 908</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2,3,4	43 834	36 991
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>155 413</b>	<b>191 917</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>155 413</b>	<b>191 917</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>155 413</b>	<b>191 917</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap			18 000
Overføringer annen egenkapital	5	155 413	173 917
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>155 413</b>	<b>191 917</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 194 079	1 204 136
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	13 000	
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 207 079</b>	<b>1 204 136</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 207 079</b>	<b>1 204 136</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		5 000	53 750
Andre kortsiktige fordringer		91 258	55 290
<b>Sum fordringer</b>		<b>96 258</b>	<b>109 040</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		244 357	102 679
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>244 357</b>	<b>102 679</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>340 616</b>	<b>211 719</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 547 695</b>	<b>1 415 855</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	5	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Annen egenkapital	5	329 330	173 917
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>329 330</b>	<b>173 917</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>429 330</b>	<b>273 917</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2,3,4	5 796	8 915
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>5 796</b>	<b>8 915</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>5 796</b>	<b>8 915</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		98 408	4 711
Betalbar skatt	2,3,4	46 953	37 601
Skyldig offentlige avgifter		8 461	10 175
Annen kortsiktig gjeld	6	958 747	1 080 536
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 112 569</b>	<b>1 133 023</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 118 365</b>	<b>1 141 938</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 547 695</b>	<b>1 415 855</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 143203

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 923 100 423  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HEIRO EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Sanderud 17  
2092 MINNESUND

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per-Henrik Ruud  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.02.2021

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 10.03.2021

---

#### Brønnøysundregistrene

Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Administrasjonen 75 00 75 09 Telefaks 75 00 75 05  
E-post: fimapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 923 100 423  
HEIRO EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt			252 000
Annen driftsinntekt		438 022	282 473
<b>Sum inntekter</b>		<b>438 022</b>	<b>534 473</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	15 058	10 058
Annen driftskostnad		232 860	304 866
<b>Sum kostnader</b>		<b>247 918</b>	<b>314 923</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>190 104</b>	<b>219 550</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		46	23
Annen finansinntekt		9 108	9 336
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>9 154</b>	<b>9 359</b>
Annen rentekostnad		11	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>11</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>9 143</b>	<b>9 359</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	2,3,4	43 834	36 991
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>155 413</b>	<b>191 917</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>155 413</b>	<b>191 917</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteressier</b>		<b>155 413</b>	<b>191 917</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap			18 000
Overføringer annen egenkapital	5	155 413	173 917
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>155 413</b>	<b>191 917</b>



Organisasjonsnr: 923 100 423  
HEIRO EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2020 2019

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Innmaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 194 079	1 204 136
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	13 000	
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 207 079</b>	<b>1 204 136</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 207 079</b>	<b>1 204 136</b>
--------------------------	--	------------------	------------------

#### Omløpemidler

##### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer		5 000	53 750
Andre kortsiktige fordringer		91 258	55 290
<b>Sum fordringer</b>		<b>96 258</b>	<b>109 040</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		244 357	102 679
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>244 357</b>	<b>102 679</b>

<b>Sum omløpemidler</b>		<b>340 616</b>	<b>211 719</b>
-------------------------	--	----------------	----------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 547 695</b>	<b>1 415 855</b>
----------------------	--	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Selskapskapital	5	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	5	329 330	173 917
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>329 330</b>	<b>173 917</b>

<b>Sum egenkapital</b>		<b>429 330</b>	<b>273 917</b>
------------------------	--	----------------	----------------

#### Gjeld



<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2,3,4	5 796	8 915
<b>Sum avsetninger for forpliktelseer</b>		<b>5 796</b>	<b>8 915</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>5 796</b>	<b>8 915</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		98 408	4 711
Betalbar skatt	2,3,4	46 953	37 601
Skyldig offentlige avgifter		8 461	10 175
Annen kortsiktig gjeld	6	958 747	1 080 536
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 112 569</b>	<b>1 133 023</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 118 365</b>	<b>1 141 938</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 547 695</b>	<b>1 415 855</b>



Organisasjonnr: 923 100 423  
HEIRO EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	1000.00	100000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Randi Elisabeth Braaten	45.00	45.00%	Ordinære aksjer
Ole Oscar Braaten	45.00	45.00%	Ordinære aksjer
Jon Sigurd Braaten	10.00	10.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	100.00	100.00%	

Note

Ytelser til ledende personer  
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Heiro Eiendom AS

## Noter 2020

**Heiro Eiendom AS** er et lite selskap som driver med eie, drift og utleie av næringseiendom. Selskapet er lokalisert i EIDSVOLL kommune.

Etter styrets oppfatning gir resultatregnskapet og balansen et rettviseende bilde av den regnskapspliktiges resultat og stilling.

Selskapet har tross i den pågående situasjonen med Covid-19 klart å opprettholde en jevn drift i 2020. Det har ikke vært nødvendig med spesielle tiltak utover de pålagte nasjonale smittevernstiltakene.

Det er heller ingen store enkelttransaksjoner eller spesielle forhold som har påvirket resultatet i regnskapsåret. Videre er det ingen vesentlige endringer i produktsammensetning eller andre faktorer som påvirker selskapets inntjening og resultat.

	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Driftsinntekter	438 022	534 473
Driftsresultat	190 104	219 550
Årsresultat	155 413	191 917
	<b>31.12.2020</b>	<b>31.12.2019</b>
Balansesum	1 547 695	1 415 855
Egenkapital	429 330	273 917
Egenkapitalprosent	27,7%	19,3%

Selskapets likviditetssituasjon er tilfredstillende.

Forutsetning om fortsatt drift er tilstede, og årsregnskapet for 2020 er utarbeidet under denne forutsetning.

### Diverse opplysninger

Selskapet har ingen ansatte og det er derfor heller ikke blitt utbetalt noen lønn i 2020. Selskapet plikter ikke etter lov om obligatorisk tjenestepensjon å ha tjenestepensjon, og foretaket har derfor ikke opprettet en slik ordning. Det er ikke utbetalt styrehonorarer i 2020. Revisjonskostnader for 2020 utgjør netto kr 0.



Heiro Eiendom AS

## Noter 2020

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse. De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

### Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

### Varer

Varer er vurdert til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og netto salgsverdi (laveste verdis prinsipp)

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Eventuell utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet. Utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at den kan bli nyttegjort.



Heiro Eiendom AS

**Noter 2020****Note 1 - Avskrivning på varige driftsmidler****Avskrivningstablå**

	Tomter, bygninger og annen fastinventar, eiendom	Driftsløsøre, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	1 214 194	0	1 214 194
+ Tilgang	0	18 000	18 000
<b>Anskaffelseskost pr. 31/12</b>	<b>1 214 194</b>	<b>18 000</b>	<b>1 232 194</b>
Akk. av/nedskr. pr 1/1	10 058	0	10 058
<b>+ Ordinære avskrivninger</b>	<b>10 058</b>	<b>5 000</b>	<b>15 058</b>
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	20 115	5 000	25 115
<b>Balanseført verdi pr 31/12</b>	<b>1 194 079</b>	<b>13 000</b>	<b>1 207 079</b>
Prosentats for ord. avskr.	5-5	33-33	

**Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat****Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:**

Resultat før skattekostnader	199 247
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	14 177
<b>= Inntekt</b>	<b>213 424</b>

**Spesifikasjon av årets skattekostnad:**

Beregnet skatt av årets resultat	46 953
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>46 953</b>
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	-3 119
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	0
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>43 834</b>
Skattesats i inntektsåret	22

**Betalbar skatt i balansen består av**

Sum betalbar skatt	46 953
- Refusjon av skatt tiltakspakke 2020	0
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>46 953</b>

Noter for Heiro Eiendom AS

Organisasjonsnr. 923100423



Heiro Eiendom AS

## Noter 2020

### Note 3 - Midlertidlige forskjeller

#### Midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt

	2020	2019	Endring
+ Driftsmidler inkl. goodwill	26 248	39 450	13 202
+ Utestående fordringer	100	1 075	975
<b>Sum</b>	<b>26 348</b>	<b>40 525</b>	<b>14 177</b>
<b>Endring midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt</b>			<b>14 177</b>

### Note 4 - Utsatt skatt/utsatt skattefordel

#### Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2020	2019
+ Driftsmidler inkl. goodwill	26 248	39 450
+ Utestående fordringer	100	1 075
<b>= Grunnlag utsatt skatt</b>	<b>26 348</b>	<b>40 525</b>
<b>Utsatt skatt</b>	<b>5 796</b>	<b>8 915</b>

### Note 5 - Selskapskapital

Selskapets aksjekapital er kr **100 000** fordelt på 100 aksjer a kr 1 000. Selskapets aksjer gir lik rett.

#### Selskapets aksjonærer er:

Navn:	Eierandel:	Verv i selskapet:
Jon Sigurd Braaten	10 aksjer	Daglig leder
Ole Oscar Braaten	45 aksjer	Styrets nestleder
Randi Elisabeth Braaten	45 aksjer	Styremedlem

#### Endring i egenkapital:

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	100 000	0	173 917	273 917
+Fra årets resultat			155 413	155 413
<b>Pr 31.12.</b>	<b>100 000</b>	<b>0</b>	<b>329 330</b>	<b>429 330</b>



Heiro Eiendom AS

## Noter 2020

### Note 6 - Annen kortsiktig gjeld

Av annen kortsiktig gjeld er gjeld til eier Jon Sigurd Braaten med **kr 958 747**.  
Det er i 2020 ikke beregnet renter.



Heiro Eiendom AS

## Resultatregnskap

	Note	2020	jun-des 2019
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		0	252 000
Annen driftsinntekt		438 022	282 473
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>438 022</b>	<b>534 473</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	15 058	10 058
Annen driftskostnad		232 860	304 866
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>247 918</b>	<b>314 923</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>190 104</b>	<b>219 550</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		46	23
Annen finansinntekt		9 108	9 336
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>9 154</b>	<b>9 359</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		11	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>11</b>	<b>0</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>9 143</b>	<b>9 359</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>199 247</b>	<b>228 908</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2,3,4	43 834	36 991
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>155 413</b>	<b>191 917</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>155 413</b>	<b>191 917</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Overføringer annen egenkapital	5	155 413	173 917
Fremføring av udekket tap		0	18 000
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>155 413</b>	<b>191 917</b>



Heiro Eiendom AS

## Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 194 079	1 204 136
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	13 000	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 207 079</b>	<b>1 204 136</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>1 207 079</b>	<b>1 204 136</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		5 000	53 750
Andre kortsiktige fordringer		91 258	55 290
<b>Sum fordringer</b>		<b>96 258</b>	<b>109 040</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		244 357	102 679
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>340 616</b>	<b>211 719</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 547 695</b>	<b>1 415 855</b>



Heiro Eiendom AS

**Balanse pr. 31.12.2020**

	Note	31.12.2020	31.12.2019
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	5	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	329 330	173 917
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>329 330</b>	<b>173 917</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>429 330</b>	<b>273 917</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	2,3,4	5 796	8 915
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>5 796</b>	<b>8 915</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>5 796</b>	<b>8 915</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		98 408	4 711
Betalbar skatt	2,3,4	46 953	37 601
Skyldig offentlige avgifter		8 461	10 175
Annen kortsiktig gjeld	6	958 747	1 080 536
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>1 112 569</b>	<b>1 133 023</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>1 118 365</b>	<b>1 141 938</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 547 695</b>	<b>1 415 855</b>

MINNESUND, 27.02.2021

Heine Fagnastøl  
styrets lederOle Oskar Braaten  
nestlederRandi Elisabeth Braaten  
styremedlemBjörg Braaten  
styremedlemJon Sigurd Braaten  
daglig leder



# Årsregnskap 2020 for Heiro Eiendom AS

Organisasjonsnr. 923100423

Utarbeidet av:

**finans as**

Autorisert regnskapsførerselskap - etablert 1970

**VVS FINANS AS**

Autorisert regnskapsførerselskap

Skjærvaveien 22

1466 STRØMMEN

Regnskapsførernummer 30458