



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 994 481
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TROMSØ PARKERING AS
Forretningsadresse: Vestregata 23
9008 TROMSØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Ja

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til konsernet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Siw.Elisabeth.Adriansen@tromso.kommune.no

Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1, 2	70 953 250	65 876 138
Sum inntekter		70 953 250	65 876 138
Kostnader			
Lønnskostnad	3	16 671 247	14 917 537
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	5 236 137	5 102 453
Annen driftskostnad	3	29 266 177	26 779 957
Sum kostnader		51 173 561	46 799 947
Driftsresultat		19 779 689	19 076 191
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		307 218	849 821
Annen renteinntekt		818 278	445 456
Annen finansinntekt		141 796	247 173
Verdiøkning andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		3 376 463	
Sum finansinntekter		4 643 755	1 542 450
Verdireduksjon andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	14		3 103 941
Annen rentekostnad		18 026	6 877
Annen finanskostnad			364
Sum finanskostnader		18 026	3 111 182
Netto finans		4 625 729	-1 568 732
Ordinært resultat før skattekostnad		24 405 418	17 507 459
Skattekostnad på ordinært resultat	9	4 550 199	4 341 091
Ordinært resultat etter skattekostnad		19 855 219	13 166 368
Årsresultat		19 855 219	13 166 368
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Ordinært utbytte		13 900 000	10 703 000
Tilleggsutbytte		30 000 000	
Overføringer til/fra annen egenkapital		-24 044 780	2 463 368
Sum overføringer og disponeringer		19 855 220	13 166 368



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	59 311 354	61 211 606
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	4	4 554 790	5 488 132
Sum varige driftsmidler		63 866 144	66 699 738
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	45 000	45 000
Pensjonsmidler	12	11 161 784	10 013 441
Andre fordringer	6	207 660	101 400
Sum finansielle anleggsmidler		11 414 444	10 159 841
Sum anleggsmidler		75 280 588	76 859 579
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		6 893 005	5 076 030
Andre fordringer	10	1 334 105	1 834 120
Sum fordringer		8 227 110	6 910 150
Investeringer			
Markedsbaserte verdipapirer	14	38 750 682	34 927 524
Sum investeringer		38 750 682	34 927 524
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	11	29 490 346	25 927 524
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		29 490 346	25 927 524
Sum omløpsmidler		76 468 138	67 765 198
SUM EIENDELER		151 748 726	144 624 777



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	7, 8	5 000 000	5 000 000
Overkurs	8	62 011 160	62 011 160
Sum innskutt egenkapital		67 011 160	67 011 160
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	16 209 173	40 253 953
Sum opptjent egenkapital		16 209 173	40 253 953
Sum egenkapital		83 220 333	107 265 113
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	9	1 628 484	1 315 117
Sum avsetninger for forpliktelser		1 628 484	1 315 117
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		1 628 484	1 315 117
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 863 645	6 528 522
Betalbar skatt	9	4 236 832	4 309 654
Skyldige offentlige avgifter		3 890 252	3 629 155
Utbytte	8	43 900 000	10 703 000
Annen kortsiktig gjeld	10	10 009 180	10 076 492
Sum kortsiktig gjeld		66 899 909	35 246 823
Sum gjeld		68 528 393	36 561 940
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		151 748 726	143 827 053



Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1, 2	74 217 536	71 137 248
Sum inntekter		74 217 536	71 137 248
Kostnader			
Lønnskostnad	3	16 829 385	15 051 063
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	5 236 137	5 102 453
Annen driftskostnad	3	32 660 673	31 383 411
Sum kostnader		54 726 195	51 536 927
Driftsresultat		19 491 341	19 600 321
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 012 696	557 539
Annen finansinntekt		632 509	700 499
Verdiøkning andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		3 376 463	
Sum finansinntekter		5 021 668	1 258 038
Verdireduksjon andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	14		3 103 941
Annen rentekostnad		20 479	6 914
Annen finanskostnad			364
Sum finanskostnader		20 479	3 111 219
Netto finans		5 001 189	-1 853 181
Ordinært resultat før skattekostnad		24 492 530	17 747 140
Skattekostnad på ordinært resultat	9	4 637 310	4 580 772
Ordinært resultat etter skattekostnad		19 855 220	13 166 368
Årsresultat		19 855 220	13 166 368



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	59 311 354	61 211 606
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	4	4 554 790	5 488 132
Sum varige driftsmidler		63 866 144	66 699 738
Finansielle anleggsmidler			
Pensjonsmidler	12	11 161 784	10 013 441
Andre fordringer	6	207 660	101 400
Sum finansielle anleggsmidler		11 369 444	10 114 841
Sum anleggsmidler		75 235 588	76 814 579
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		6 395 036	5 301 316
Andre fordringer	10	1 052 802	999 955
Sum fordringer		7 447 838	6 301 271
Investeringer			
Markedsbaserte verdipapirer	14	38 750 682	34 927 524
Sum investeringer		38 750 682	34 927 524
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	11	33 417 607	30 003 213
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		33 417 607	30 003 213
Sum omløpsmidler		79 616 127	71 232 008
SUM EIENDELER		154 851 715	148 046 587



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	7, 8	5 000 000	5 000 000
Overkurs	8	62 011 160	62 011 160
Sum innskutt egenkapital		67 011 160	67 011 160
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	17 276 437	41 321 217
Sum opptjent egenkapital		17 276 437	41 321 217
Sum egenkapital		84 287 597	108 332 377
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	9	1 573 484	1 260 117
Sum avsetninger for forpliktelser		1 573 484	1 260 117
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		1 573 484	1 260 117
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 959 056	6 587 931
Betalbar skatt	9	4 323 943	4 560 335
Skyldige offentlige avgifter		3 923 337	3 677 661
Utbytte	8	43 900 000	10 703 000
Annen kortsiktig gjeld	10	11 884 297	12 925 166
Sum kortsiktig gjeld		68 990 633	38 454 093
Sum gjeld		70 564 117	39 714 210
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		154 851 714	148 046 587



Års- og konsernregnskap 2023 Tromsø Parkering AS

Resultatregnskap
Balanse
Kontantstrømoppstilling
Noteopplysninger

Org.nr.: 912 994 481



RESULTATREGNSKAP - MOR/KONSERN

TROMSØ PARKERING AS

2023	Morselskap 2022		Note	Konsern 2023	2022
DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER					
70 953 250	65 876 138	Salgsinntekt	1, 2	74 217 536	71 137 248
70 953 250	65 876 138	Sum driftsinntekter		74 217 536	71 137 248
16 671 247	14 917 537	Lønnskostnad	3	16 829 385	15 051 063
5 236 137	5 102 453	Avskrivning av driftsmidler	4	5 236 137	5 102 453
29 266 177	26 779 957	Annen driftskostnad	3	32 660 673	31 383 411
51 173 561	46 799 946	Sum driftskostnader		54 726 195	51 536 927
19 779 690	19 076 191	Driftsresultat		19 491 341	19 600 321
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER					
307 218	849 821	Inntekt på investering i datterselskap		0	0
818 278	445 456	Annen renteinntekt		1 012 696	557 539
141 796	247 173	Annen finansinntekt		632 509	700 499
3 376 463	0	Verdøkning markedsbaserte omløpsmidler		3 376 463	0
0	3 103 941	Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	14	0	3 103 941
18 026	6 877	Annen rentekostnad		20 479	6 914
0	364	Annen finanskostnad		0	364
4 625 729	-1 568 732	Resultat av finansposter		5 001 189	-1 853 181
24 405 419	17 507 459	Ordinært resultat før skattekostnad		24 492 530	17 747 140
4 550 199	4 341 091	Skattekostnad på ordinært resultat	9	4 637 310	4 580 772
19 855 220	13 166 368	Ordinært resultat		19 855 220	13 166 368
19 855 220	13 166 368	Årsresultat		19 855 220	13 166 368
19 855 220	13 166 368	Majoritetens andel		19 855 220	13 166 368
OVERFØRINGER					
13 900 000	10 703 000	Avsatt til utbytte			
30 000 000	0	Tilleggsutbytte			
0	2 463 368	Avsatt til annen egenkapital			
-24 044 780	0	Overført fra annen egenkapital			
19 855 220	13 166 368	Sum disponert			



BALANSE - MOR/KONSERN

TROMSØ PARKERING AS


Morselskap				Konsern	
2023	2022		Note	2023	2022
EGENKAPITAL OG GJELD					
INNSKUTT EGENKAPITAL					
5 000 000	5 000 000	Aksjekapital	7, 8	5 000 000	5 000 000
62 011 160	62 011 160	Overkurs	8	62 011 160	62 011 160
67 011 160	67 011 160	Sum innskutt egenkapital		67 011 160	67 011 160
OPPTJENT EGENKAPITAL					
16 209 173	40 253 953	Annen egenkapital	8	17 276 437	41 321 217
16 209 173	40 253 953	Sum opptjent egenkapital		17 276 437	41 321 217
83 220 333	107 265 113	Sum egenkapital		84 287 597	108 332 377
GJELD					
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE					
1 628 484	1 315 117	Utsatt skatt	9	1 573 484	1 260 117
1 628 484	1 315 117	Sum avsetning for forpliktelser		1 573 484	1 260 117
KORTSIKTIG GJELD					
4 863 645	6 528 522	Leverandørgjeld		4 959 056	6 587 931
4 236 832	4 309 654	Betalbar skatt	9	4 323 943	4 560 335
3 890 252	3 629 155	Skyldig offentlige avgifter		3 923 337	3 677 661
43 900 000	10 703 000	Utbytte	8	43 900 000	10 703 000
10 009 180	10 076 492	Annen kortsiktig gjeld	10	11 884 297	12 925 166
66 899 909	35 246 823	Sum kortsiktig gjeld		68 990 633	38 454 093
68 528 393	36 561 940	Sum gjeld		70 564 117	39 714 210
151 748 726	143 827 053	Sum egenkapital og gjeld		154 851 714	148 046 587

Tromsø, 15.03.2024
Styret i Tromsø Parkering AS


Roger Fagerheim
Styreleder


Cecilie Erica Drechsler
Nestleder


Øivind Ballovare Østbø
Styremedlem


Gunhild Glosemeyer Johansen
Styremedlem


Tore Harry Paulsen
Daglig leder



Tromsø Parkering AS

Kontantstrømoppstilling

Mor			Konsern	
2023	2022		2023	2022
		Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter		
24 405 419	17 507 459	Resultat før skattekostnad	24 492 530	17 747 141
-4 309 654	-3 202 356	Periodens betalte skatt	-4 560 335	-3 317 160
5 236 137	5 102 453	Ordinære avskrivninger	5 236 137	5 102 453
-1 816 975	-1 682 138	Endring i kundefordringer	-1 093 720	-826 372
-1 148 343	-1 505 188	Forskjell mellom kostn.ført pensj. og inn-/utbet i p-ordn.	-1 148 343	-1 505 188
-1 664 877	2 969 370	Endring i leverandørgjeld	-1 628 875	3 017 769
-3 683 681	3 103 941	Poster klassifisert som inv.- eller fin.aktiviteter	-3 683 681	3 103 941
448 063	475 467	Endring i andre tidsavgrensingsposter	-1 093 777	2 136 964
17 466 089	22 769 008	Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter	16 519 936	25 459 548
		Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter		
0	0	Innbetalinger ved salg av varige driftsmidler	0	0
-2 402 543	-5 191 415	Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler	-2 402 543	-5 191 415
0	0	Utbetalinger ved kjøp av aksjer/andeler i andre foretak	0	0
-2 402 543	-5 191 415	Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter	-2 402 543	-5 191 415
		Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter		
-10 703 000	-20 000 000	Utbetalinger av utbytte	-10 703 000	-20 000 000
-10 703 000	-20 000 000	Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter	-10 703 000	-20 000 000
4 360 546	-2 422 407	Netto endring i kontanter og kontantekvivalenter	3 414 393	268 133
25 129 801	27 552 207	Kontanter og kontantekvivalenter 01.01	30 003 213	29 735 081
29 490 346	25 129 801	Kontanter og kontantekvivalenter 31.12	33 417 607	30 003 213



Tromsø Parkering AS Noter for konsernregnskap 2023

Note 1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk.

Konsolideringsprinsipper

Konsernregnskapet omfatter morselskapet Tromsø Parkering AS og datterselskapet hvor Tromsø Parkering AS har bestemmende innflytelse som følge av juridisk eller faktisk kontroll. Konsernregnskapet er utarbeidet som om konsernet var en økonomisk enhet. Transaksjoner og mellomværende mellom selskapene i konsernet er eliminert. Konsernregnskapet er utarbeidet etter ensartede prinsipper, ved at datterselskapet følger de samme regnskapsprinsipper som morselskapet. Alle vesentlige transaksjoner og mellomværende mellom selskaper i konsernet er eliminert. Kjøpte datterselskaper regnskapsføres i konsernregnskapet basert på morselskapets anskaffelseskost. Anskaffelseskost tilordnes identifiserbare eiendeler og gjeld i datterselskapet, som oppføres i konsernregnskapet til virkelig verdi på oppkjøpstidspunktet. Eventuell merverdi eller mindreverdi ut over hva som kan henføres til identifiserbare eiendeler og gjeld balanseføres som goodwill. Merverdier i konsernregnskapet avskrives lineært over de oppkjøpte eiendelenes forventede levetid.

Datterselskap/tilknyttet selskap

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utdelinger som overstiger andel av opptjent egenkapital etter kjøpet føres som reduksjon av anskaffelseskost. Utbytte/konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt.

Salgsinntekter

Inntekter fra salg av parkeringstjenester, illeggelser og annen parkeringsrelatert aktivitet vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift og eventuelle innvilgede klager og andre avslag. Inntektsføring skjer på leveringstidspunktet. Bøter og illeggelser inntektsføres etterhvert som de oppstår. Inntekter fra parkeringsautomater innregnes både for de områder hvor Tromsø Parkering AS eier grunn, og for de områder hvor man leier grunn eller drifter parkeringstjenester for oppdragsgiver. Inntekt fra forskuddsbetalte parkeringsrettigheter periodiseres løpende over avtalens gyldighet.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammensillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til daglig drift er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år etter utbetalingstidspunktet. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Generelt om vurdering av balanseposter

Omløpsmidler vurderes til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler som har begrenset levetid avskrives lineært over den forventede økonomiske levetiden. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall. Langsiktig gjeld i norske kroner, med unntak av avsetninger for forpliktelser, balanseføres til nominelt beløp.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet.

Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Fordringer



Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Balansført beløp skrives ned til antatt virkelig verdi når den er lavere.

Pensjoner

Pensjonsordningene behandles regnskapsmessig i henhold til NRS 6 Pensjonskostnader. Selskapets pensjonsordning behandles som en ytelsesplan. Ordningene gir rett til definerte fremtidige ytelser. Disse er i hovedsak avhengig av antall opptjeningsår, lønnsnivå ved oppnådd pensjonsalder og størrelsen på ytelsene fra folketrygden. Forpliktelsene er dekket gjennom forsikringsselskap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttegjørt.

Kontantstrømpoppstilling

Kontantstrømpoppstillingen er utarbeidet etter den indirekte metoden. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige, likvide plasseringer som umiddelbart og med uvesentlig kursrisiko kan konverteres til kjente kontantbeløp og med gjenværende løpetid mindre enn tre måneder fra anskaffelsesdato.



Noter årsregnskap 2023

Note 2

Inntekter		Konsern	
Morselskap		2023	2022
2023	2022		
41 710 595	40 590 654	Salg automatinntekter	47 748 211
9 568 108	9 491 649	Salg parkeringskort	11 606 805
19 674 547	15 793 835	Salg av andre varer og tjenester	14 862 520
		Gevinst avgang driftsmiddel	12 007 740
70 953 250	68 876 138	Sum	74 217 536
			71 137 248

Note 3 Lønnskostnad, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

Morselskap		Konsern	
2023	2022	2023	2022
13 359 682	11 713 947	Per virksomhetsområde	
1 357 616	1 161 121	Lønn	13 506 243
1 556 795	1 409 575	Arbeidsgiveravgift	1 369 194
397 153	632 893	Pensjonskostnader	1 556 795
16 671 247	14 917 537	Andre ytelser	397 153
		Sum	16 829 385
			15 051 063

2023	2022	Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret	2023	2022
19	18		19	18

Pensjon

Konsernets ansatte i Tromsø Parkering AS er omfattet av reglene om obligatorisk tjenestepensjon. Alle ansatte er omfattet av en kollektiv pensjonsordning som tilfredsstiller kravene etter lov.

Ytelser til ledende personer

	Daglig leder	Styrets leder
Lønn	1 355 909	174 359
Annen godtgjørelse	14 425	0

Revisor

Kostnadsført revisorhonorar fordeler seg som følger:

Morselskap	Konsern
86 700	Løvpålagt revisjon
151 994	123 960
238 694	Annen bistand
	199 281
	Sum
	323 241

Note 4 Varige driftsmidler

Morselskap og konsern	Bygninger og tomter	Drøftløsøre	Sum varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01	87 287 107	20 382 402	107 669 509
Tilgang	1 641 371	761 172	2 402 543
Avgang	-	-	-
Anskaffelseskost 31.12	88 928 478	21 143 574	110 072 052
Akkumulerte avskrivninger/nedskrivninger 01.01	26 075 502	14 894 271	40 969 773
Akkumulerte avskrivninger/nedskrivninger 31.12	29 617 125	16 588 785	46 205 910
Balanseført verdi 31.12	59 311 353	4 554 789	63 866 144
Årets avskrivninger	3 541 623	1 694 514	5 236 137
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	
Forventet økonomisk levetid	10 - 40 år	5 - 10 år	

Note 5 Datterselskap, tilknyttet selskap m.v

Investeringer i datterselskap regnskapsføres etter kostmetoden

Datterselskap	Forretnings-kontor	Eier-/stemmeandel	Egenkapital 2023	Resultat 2023	Bokført verdi
Tromsø Offentlige Parkering AS	Tromsø	100 %	1 112 264	307 218	45 000

Morselskap



Noter årsregnskap 2023

Salg	2023	2022
Salgstjenester til Tromsø Offentlige parkering AS	12 945 400	10 624 739

Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

Fordringer	2023	2022*
Kundefordringer Tromsø Offentlige Parkering AS	2 074 529	1 047 842
Andre kortsiktige fordringer Tromsø Offentlige Parkering AS	440 893	1 369 331

*2022 tall korrigert p.g.a. omklassifisering av fordringer

Gjeld	2023	2022
Kortsiktig gjeld Tromsø Offentlige Parkering AS	-	-
Avsatt utbytte Tromsø Kommune	43 900 000	10 703 000

Konsern	2023	2022
Annen kortsiktig gjeld til Tromsø Kommune	591 493	1 634 254

Note 6 Fordringer som forfaller senere enn ett år

Morselskap	2023	2022		Konsern	2023	2022
	207 660	101 400	Andre fordringer		207 660	101 400

Note 7 Aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i selskapet pr 31.12 består av følgende aksjeklasser:

Aksjekapital	Antall aksjer	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	10 000	500	5 000 000

De største aksjonærene i selskapet pr 31.12 var:

Aksjonærer	Aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Tromsø Kommune	10 000	100,00 %	100,00 %
Totalt antall aksjer	10 000	100,00 %	100,00 %

Note 8 Egenkapital

Morselskap	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital pr IB	5 000 000	62 011 160	40 253 953	107 265 113
Årsresultat			19 855 220	19 855 220
Tilleggsutbytte			-30 000 000	-30 000 000
Ordinært utbytte			-13 900 000	-13 900 000
Egenkapital pr UB	5 000 000	62 011 160	16 209 173	83 220 333

Konsern

Egenkapital	Aksjekapital	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital pr IB	5 000 000	62 011 160	41 321 217	108 332 377
Årsresultat			19 855 220	19 855 220
Tilleggsutbytte			-30 000 000	-30 000 000
Ordinært utbytte			-13 900 000	-13 900 000
Egenkapital pr UB	5 000 000	62 011 160	17 276 437	84 287 597

Note 9 Skattekostnad

Morselskap	2023	2022	Skattepliktig inntekt
	24 405 419	17 507 459	Ordinært resultat før skatt
	-4 684 702	3 265 225	Permanente forskjeller
	-462 391	-1 183 348	Endring i midlertidige forskjeller
	19 258 327	19 589 337	Skattepliktig inntekt

Morselskap	2023	2022	Årets skattekostnad fordeler seg på:	Konsern	2023	2022
-------------------	------	------	---	----------------	------	------



Noter årsregnskap 2023

4 236 832	4 309 654	Betalbar skatt	4 323 943	4 560 335
313 367	31 437	Endring i utsatt skatt	313 367	20 437
4 550 199	4 341 091	Skattekostnad	4 637 310	4 580 772

Morselskap		Konsern	
2023	2022	2023	2022
4 236 832	4 309 654	Betalbar skatt	4 323 943
4 236 832	4 309 654	4 323 943	4 560 335

Morselskap		Konsern	
2023	2022	2023	2022
24 405 419	17 507 459	Avstemming fra nominell til faktisk skattesats	24 799 748
5 369 192	3 851 641	Resultat før skatt	18 596 962
		Forventet inntektskatt etter nominell skattesats	4 091 332
		Skatteeffekten av følgende poster:	
-1 030 634	718 350	Effekt av permanente forskjeller	-1 030 275
		Virkingen av endr. i skatteregler og -satser	718 350
4 338 558	4 569 990	Skattekostnad	4 425 669
18 %	26 %	Effektiv skattesats	18 %

Morselskap		Konsern	
2023	2022	2023	2022
-4 028 711	-3 342 759	Oversikt over midlertidige forskjeller	-4 028 711
-350 000	-350 000	Varige driftsmidler	-3 342 759
11 161 784	10 013 441	Fordringer	-600 000
619 127	-342 878	Pensjonspremie/-forpliktelse	11 161 784
7 402 200	5 977 804	Øvrige forskjeller	619 127
1 628 484	1 315 117	Sum	7 152 200
		Utsatt skatt (22%)	1 573 484
			1 260 117

Note 10 Spesifikasjon andre poster

Andre kortsiktige fordringer

Morselskap		Konsern	
2023	2022*	2023	2022*
748 112	1 369 333	Mellomværende	-
585 994	464 788	Andre fordringer	1 052 802
1 334 105	1 834 121	Sum	1 052 802

*2022 tall korrigert p.g.a. omklassifisering av fordringer

Annen kortsiktig gjeld

Morselskap		Konsern	
2023	2022	2023	2022
118 603	98 977	Påløpte aga feriepenger	118 603
1 589 372	1 352 126	Skyldig lønn	1 629 883
8 190 610	8 020 746	Forskuddsbetalte inntekter	9 433 724
110 594	604 642	Annen kortsiktig gjeld	702 087
10 009 180	10 076 492	Sum	11 884 297

Note 11 Bankinnskudd

Bundne innskudd

Mor		Konsern	
2023	2022	2023	2022
620 517	718 537	Skattetrekkmidler	621 092
			773 716

Note 12 Pensjoner

Sammensettning av samlede pensjoner og pensjonsforpliktelser. Pensjonsordningene behandles regnskapsmessig i henhold til NRS 6 Pensjonskostnader. Selskapets pensjonsordning behandles som en ytelsesplan. Selskapet har pensjonsordninger som omfatter 20 ansatte og 10 pensjonister. Ordningene gir rett til definerte fremtidige ytelser. Disse er i hovedsak avhengig av antall opptjeningsår, lønnsnivå ved oppnådd pensjonsalder og størrelsen på ytelsene fra folketrygden. Forpliktelsene er dekket gjennom forsikringselskap

Pensjonsordningen ligger i sin helhet i morselskapet Tromsø Pakering AS.

Mor- og konsern		2023	2022
Nåverdi av årets pensjonsoppløp		1 294 378	1 594 266
Rentekostnad av pensjonsforpliktelsen		38 831	30 291
Administrasjonskostnader		71 994	81 982
Forvaltningskostnader		185 211	128 723
Avkastning pensjonsmidler		-70 789	-486 710
Amortisering av aktuarielt tap (gevinst)		414 454	405 693
Periodisert arbeidsgiveravgift		105 324	128 340
Netto pensjonskostnad		2 039 403	1 882 585



Noter årsregnskap 2023

Økonomiske forutsetninger for beregning av pensjonskostnaden	2023	2022
Diskonteringsrente	3,10 %	3,10 %
Forventet avkastning på pensjonsmidler	4,80 %	3,10 %
Forventet lønnsvekst	3,50 %	3,50 %
Forventet G-regulering	3,50 %	3,25 %
Forventet regulering av pensjoner under utbetaling	2,80 %	2,60 %

Pensjonsforpliktelsen	2023	2022
Påløpte pensjonsforpliktelser (DBO)	42 959 769	39 019 797
Pensjonsmidler til markedsverdi	42 000 000	38 500 000
Påløpte pensjonsforpliktelser	-959 769	-519 797
Påløpte pensjonsforpliktelser inkl. AGA	-959 769	-519 797

Ikke resultatført virkning av estimatavvik	12 121 553	10 533 238
Tilpasninger tidligere beregninger		
Netto balanseført pensjonsmidler inkl. AGA	11 161 784	10 013 441

Som aktuarmessige forutsetninger for demografiske faktorer og avgang er det lagt til grunn vanlig benyttede forutsetninger innen forsikring. Årets netto pensjonsforpliktelse er positiv og bokført som langsiktig fordring i regnskapet

Note 13 Leieavtaler

Leieavtaler hvor konsernet er leietaker:

Konsernet har uoppsigelig forpliktelse vedr. felleskostnader på næringsseksjon i Sentrum Terrasse. For øvrig har også konsernet leieavtaler på biler og annet driftsmateriale. Disse avtalene har en bindingstid på under ett år.

Mør- og konsern	2023	2022
Leieforpliktelser med forfall innen ett år	7 000 247	6 471 920
Leieforpliktelser med forfall innen tre år	274 747	158 233
Leieforpliktelse uoppsigelig	129 720	129 720

Leieavtaler hvor konsernet er utleier:		
Leieinntekter med forfall innen ett år	56 910	56 910

Note 14 Markedsbaserte verdipapirer

Markedsbaserte aksjer vurderes til markedsverdi pr 31.12.

	Anskaffelses-kost	Bokført i balansen	Periodens resultatførte verdiendring*
Aksjer og aksjefond	15 357 985	18 923 660	2 143 481
Kombinasjonsfond	3 699 999	4 313 854	613 855
Obligasjoner og pengemarkedsfond	14 894 041	15 513 168	619 127
Sum	33 952 025	38 750 682	3 376 463

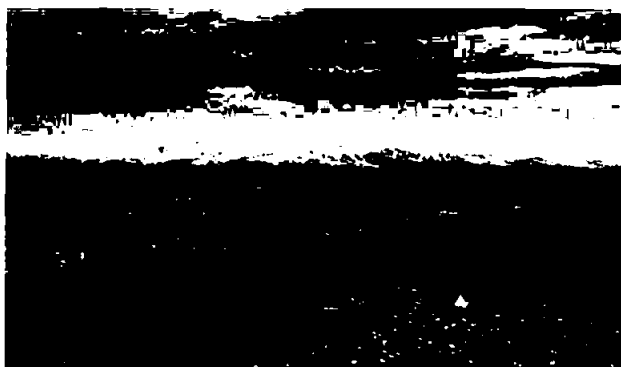
* årets økning verdi portefølje





Årsberetning konsern 2023

Tromsø parkering AS



Tromsø 15. mars 2024



Styrets årsberetning for 2023

Tromsø parkering AS (TPAS) er morselskap til Tromsø offentlige parkering AS (TOPAS). Samlet har selskapene passert omsetningsgrensen som fordrer konsernregnskap og avlegger derfor konsernregnskap. Konsernet har forretningsadresse i Tromsø.

Om virksomheten

Eiermeldingen for Tromsø kommune definerer følgende formål for driften av TPAS:

- TPAS er delegert rollen som kommunens parkeringsfaglige organ og skal ivareta Tromsø kommunes administrative og forvaltningsmessige plikter og interesser i parkeringsrelaterte spørsmål.
- Selskapet skal tilby tjenester på forretningsmessige vilkår, basert på privatrettslige prinsipper.
- Selskapet skal drive kommersiell forretningsdrift innenfor privatrettslig parkering og annen forretningsdrift.
- Selskapet kan også drive annen virksomhet som står i forbindelse med foranstående.

Det var 19 fast ansatte i TPAS i 2023.

TPAS driver parkering på innleide og private parkeringsplasser, samt at vi drifter to parkeringshus i egen regi og ett for privat oppdragsgiver. Totalt har TPAS pr. 2023 ansvaret for og drifter ca. 1600 avgiftsbelagte parkeringsplasser i den indre delen av sentrum.

TPAS driver Fjellet P-hus og Seminaret P-hus i egenregi. Fjellet P-hus rommer ca. 900 parkeringsplasser og Seminaret ca. 180 plasser.

Selskapet har ca. 20 % av markedsandelen på privatrettslig vilkårsparkering i Tromsø. Fjellet P-hus og Seminaret P-hus utgjør en vesentlig del av dette tallet.

Selskapet har tegnet forsikring for styrets medlemmer og daglig leder for deres mulige ansvar overfor selskapet og tredjepersoner.

Om driften for 2023

TPAS har lagt bak seg nok et år preget av mange utfordringer. Drifts- og resultatmessig ble 2023 noe bedre enn året før. Vinter- og Sommersesongen utviklet seg betydelig mer positivt enn forventet som følge av at en økning i turismen.

TPAS har merket en nedgang i besøkende i våre p-hus og på p-plasser som følge av innføringen av bompenger i Tromsø. Det er anslått en nedgang på 8 – 10 %. Det er foreløpig ikke merket en nedgang som følge av tunellstengingen mellom sentrum og Breivika-området.

Ved utgangen av 2023 har TPAS fortsatt en sunn og god drift, både rent forretningsmessig og også i henhold til nasjonalt regelverk for parkeringsbransjen; «Forskrift om vilkårsparkering for allmennheten og håndheving av private parkeringsreguleringer (parkeringsforskriften)».

Tromsø er en by i utvikling og vekst. Det er flere større boligprosjekter under oppføring. Verftet nærmer seg ferdigstilling og en helt ny bydel langs Stakkevollvegen skal vokse frem. Videre er det mange andre byggeprosjekter under ferdigstilling rundt omkring utenfor sentrum av Tromsø.



For vår virksomhet innebærer disse prosjektene nye forretningsmuligheter. Samtidig kan enkelte prosjekter innebære at arealer som i dag benyttes til parkering, forsvinner.

De overordnede politiske føringene for byutvikling har også i 2023 ført til at man begrenser muligheten til å etablere parkeringsplasser, da den politiske målsettingen er at flere skal over på gange, sykkel og reise kollektivt. For den framtidige driften i TPAS representerer således gode og forståelige intensjoner om mer bærekraftig byutvikling, forretningsmessige utfordringer.

TPAS har ambisjoner om å levere parkeringsplasser av høy kvalitet. I løpet av 2023 er det i den forbindelse utført en hel del vedlikeholdsarbeider i Fjellet P-hus og Seminaret p-hus.

Som følge av krigen i Ukraina har det vært fokusert på tilgjengeligheten av tilfluktsrom i Tromsø sentrum. Fjellet p-hus med hallene 1- 8 er tilfluktsrom som benyttes til parkering i fredstid. I denne forbindelse så påfaller det TPAS et vedlikeholdsansvar av tilfluktsrommet. I løpet av 2023 er det igangsatt noe vedlikehold. Dette vil fortsette i 2024.

Beleggsprosenten i Fjellet P-hus har på dagtid i gjennomsnitt vært på ca. 42 %. Vi ser en økning i belegget på ettermiddag, kveld og natt. Årsaken er i hovedsak at tilstrømmingen av turister med leiebiler har kommet tilbake etter to år med pandemi. Det har vært en nedgang fra 2022. Noe av forklaringen er innføring av bompenger og tunnelstenging.

Prisene i Fjellet P-hus har i 2023 vært 19 kr pr. time mellom kl. 1700 – 0800 alle dager, mens den på øvrig tid var kr 36. Prisen for årskort i Fjellet p-hus har i 2023 vært kr 22 443.

Seminaret parkeres det aller mest på dagtid mandag til fredag, og etter å ha sett på noen tilfeldige dager er i gjennomsnitt 85,77 av parkeringene i tidsrommet 08-18 mandag til fredag. Dette gir en beleggsprosent på ca. 22 % i 2023. Parkeringsbelegget gjelder bare de plassene som er tilgjengelig med timesavgift og ikke de med kort. De med kort har faste plasser. I Seminaret har vi gjort flere av plassene tilgjengelig for de som vil kjøpe parkeringskort hos oss. Det er solgt 130 kort. Total kapasitet er 180 plasser

Økningen i Seminaret har to åpenbare forklaringer:

1. Gravearbeidet i Skansegata i 2022 førte til at kundene valgte å parkere i Seminaret.
2. Stengingen av Nansenplassen fra juni 2023 har flyttet kunder til Tinghuset og Seminaret.

Prisene i Seminaret P-hus har i 2023 vært 14 kr pr. time mellom kl. 1700 – 0800 alle dager, og kr 36 på øvrige tider. Prisen for årskort i Seminaret var kr 18 900.

Selskapets økonomiske situasjon

Konsernet leverte i 2023 et godt økonomisk resultat til tross for innføring av bompenger og stenging av Breivika-tunellen.

Selskapet har langsiktige samarbeidsavtaler med store kunder, og styret venter seg fortsatt gode økonomiske resultater i årene fremover.

Driftsinntekter

Driftsinntekt for konsernet i 2023 var kr 74 217 536. Dette er en økning fra 2022 på kr 3 080 288. Økningen skyldes i all hovedsak at vi er fulltallig blant betjentene som gjør en meget god jobb.



Driftsutgifter

Totale driftskostnader var på kr 54 726 195, hvorav lønnskostnad utgjorde kr 16 829 385 og varer og tjenester kr 32 660 673. Avskrivninger utgjorde kr 5 236 137.

Resultat

Driftsresultatet var kr 19 491 341, og årsresultatet etter skatt kr 19 855 220.

Arbeidskapital (Omløpsmidler – kortsiktig gjeld)

Arbeidskapitalen i konsernet er ved utgangen av 2023 på kr 10 625 493. Dette er en kraftig nedgang fra 2022, noe som skyldes størrelsen på utbyttet og tilleggsutbytte. Mao er kortsiktig gjeld økt. Arbeidskapitalen sier noe om hvor mye av omløpsmidlene som er finansiert med langsiktig kapital.

Arbeidskapitalen i 2023 utgjør 14 % av den totale omsetningen.

Egenkapitalandel (egenkapital/totalkapital)

I prosent av totalkapitalen er egenkapitalandelen 54 % i 2023, en nedgang på 19 % fra 2022. Årsaken til nedgangen er tilleggsutbytte på kr 30 000 000.

Selv med nedgangen i egenkapitalandelen er det en klar styrke for konsernet at man fortsatt har en så høy egenkapitalandel. Å bevare en sterk egenkapital er viktig med tanke på fremtidig finansiering av nye parkeringsfaglige systemer, oppgradering av eksisterende samt utvikling av nye, attraktive parkeringsplasser.

Gjeldsandelen (gjeld/egenkapital)

Gjeldsgraden var 0,84 for 2023. Dette er en økning på 0,47 fra 2022. Økningen kommer av en økning i kortsiktig gjeld som følge av utbytte og tilleggsutbytte. Konsernet er allikevel solid.

Driftsmargin (brutto driftsresultat/driftsinntekt)

Driftsmarginen for 2023 var 26,26 %. Konsernet har god likviditet.

Overføringer til Tromsø kommune

Konsernet har avsatt kr 43 900 000 i utbytte til eier Tromsø kommune for regnskapsåret 2023. Avsetningen består av kr 30 000 000 i tilleggsutbytte for 2022 samt kr 13 900 000 av årets resultat.

Finansposter

Selskapet har hatt annen renteinntekt i 2023 på kr 1 012 696 og annen finansinntekt på kr 632 509.

Det er en betydelig verdiøkning av markedsbaserte omløpsmidler på kr 3 376 463.

Kommentarer til kontantstrømoppstillingen

Kontantstrøm-oppstillingen viser kontantstrømmen gjennom 2023. Det er ingen uvanlige hendelser som har inntruffet etter balansedagen 31.12.23 som vil kunne ha påvirket resultat før skattekostnad eller beholdningen av kontanter og kontantekvivalenter.

Fortsatt drift

Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede.



Styret i konsernet 2023

Det er gjennomgående styrer i begge selskapene i konsernet.

Styrets sammensetning fra generalforsamlingen 22.06.23 i TPAS har vært:

Styret

Roger Fagerheim	styreleder
Cecilie Drechsler	nestleder
Øivind B. Østbø	styremedlem
Gunhild Johansen	styremedlem

Varamedlem:

Erlend Svardal Bøe
Sara Holte Jaklin
Anita Johansen
Jens Ingvald Olsen

Øivind Ballovarre Østbø kom inn i styret som nytt styremedlem etter generalforsamlingen 22. juni 2023. Dette var en erstatning for Trygve Tofte, som i utgangspunktet var vararepresentant, men som hadde fungert som styremedlem etter Geir Andersen.

Styret behandlet 42 saker i 2023.

Organisasjon

Helse, miljø og sikkerhet

TPAS har i 2023 vært tilknyttet Hemis Bedriftshelsetjeneste. Det arbeides aktivt med helse-, miljø-, og sikkerhetsarbeid gjennom hovedverneombud, tillitsvalgt, ledelsen og bedriftshelsetjenesten. Selskapet benytter Tromsø kommunes HMS-system.

I 2023 har følgende HMS-tiltak vært gjennomført:

- Samarbeidsforum
 - Verneombud, tillitsvalgt og øverste ledelse har møter hver mnd.
- Andre miljøskapende og sosiale tiltak.
- Tilbud om trening med årskort hos ulike treningssenter.
- Generell avtale med Hemis
 - Samarbeidsmøte
 - Bistand fra psykolog

I 2023 har vi hatt et samlet sykefravær på 7,52 %. Langtidsfraværet utgjorde 2,64 % og korttidsfraværet 4,88 %. Det har vært en nedgang på vel 3 % i sykefravær fra 2022 til 2023. I andre og fjerde kvartal av 2023 var det noen få som førte til det høye korttidsfraværet for året samlet.

Internkontroll

Morselskapet fører eget regnskap og har selv ansvar for lønn, personal og HMS.

I 2023 ble det gjort løpende forbedringer av arbeidsrutiner og etablert prosedyrer og sikkerhetsrutiner gjennom internkontrollsystemet. Rutiner er oppdatert og gjort kjent i organisasjonen. Selskapet vil fortsette med å utvikle rutiner og forbedre prosesser.



Selskapet har eget økonomireglement som sikrer god intern kontroll på økonomiområdet. Politiske planer, styrets vedtak og budsjett for 2023 har vært styringsredskapene for selskapet siste år.

Selskapet ligger i forkant i bransjen, med fremtidsrettet og konkurransedyktig kompetanse innenfor selskapets kjerneområder. Selskapet har i deler 2023 vært representert i den nasjonale klagenemnda for parkeringssaker.

Kompetanseutvikling og kunnskapsoverføring er to sentrale begreper i selskapet. Læring i hverdagen samt intern og eksternt kursing av de ansatte har vært viktig for at vi har kunnet utvikle oss.

Selskapet har en rekrutterings- og personalpolitikk som skal sikre like muligheter og rettigheter og hindre diskriminering på grunn av etnisitet, nasjonal opprinnelse, avstamning, hudfarge, språk, religion og livssyn.

Alle ansatte i selskapet er tilsluttet kollektiv pensjonsordning gjennom Tromsø kommunes pensjonskasse.

Strategiplan 2022-2026

Selskapet har i løpet av 2023 gjennomført en del av de mål som er fastsatt i strategiplanen. Strategidokumentet med tilhørende handlingsplaner vil danne grunnlaget for selskapets drift de kommende årene.

Likestilling

Det er likestilling mellom kjønnene både ved ansettelser og ellers. 45 % av de ansatte er kvinner, og tre av fem medlemmer i styret er kvinner. Det er ikke ansett som nødvendig å iverksette eller planlegge tiltak for å fremme likestilling og for å forhindre forskjellsbehandling i strid med lov om likestilling mellom kjønnene. Styret anser det som viktig at kjønnsbalansen opprettholdes, noe som også vektlegges ved behov for nye ansatte.

Selskapet har ingen ansatte med nedsatt funksjonsevne.

Etikk

I selskapet er det stort fokus på etikk og habilitet. Eiers etiske retningslinjer er implementert, og enhver saksbehandling drives på en etisk forsvarlig måte. Vi har hatt stort fokus på habilitetsspørsmål. Alle våre kunder og samarbeidspartnere blir behandlet likt, og vi påser at ingen urettmessig blir tilgodesett på noen måte.

Åpenhetsloven

Åpenhetsloven ble vedtatt av Stortinget i juni 2021, og gjelder fra 1. juli 2022, og skal fremme virksomheters respekt for menneskerettigheter og anstendige arbeidsforhold, i forbindelse med produksjon av varer og levering av tjenester. Loven skal også sikre allmenheten tilgang på informasjon innenfor disse områdene.

Modellen som TPAS-konsern vil benytte er skissert under. Modellen er basert på OECDs veileder for aktsomhet i næringslivet. Den gir en kort innføring i metoden aktsomhetsvurderinger og tydeliggjør hvilket ansvar virksomheter har for å opptre ansvarlig. Tromsø parkering AS – konsern vil benytte modellen for egne aktsomhetsvurderinger.



TPAS sine aktsomhetsvurderinger vil ligge i eget dokument og publiseres på hjemmesiden.

Bærekraft – den tredelte bunnlinje

Den tredelte bunnlinje skal vise at det er en sammenheng mellom økonomisk bærekraft i TPAS, miljøbelastningen og sosial rettferdighet i selskapet.

Den tredelte bunnlinjen er et rammeverk som definerer tre bunnlinjer bedrifter må tilfredsstille for å kunne fremme en bærekraftig utvikling (Elkington 1997). De tre bunnlinjene er:

1. **Profitt (økonomisk fremgang)** – Å ha et langsiktig perspektiv, forbli konkurransedyktig og skape økonomisk verdi. Stikkord er her: Verdiskapning og ressursbruk.
2. **Miljømessig ansvar** – Å sikre at bedriftens aktivitet tar hensyn til miljøet, og strebe etter kontinuerlige forbedringer. Stikkord er her: Miljø, forurensing og ressurser.
3. **Sosiale forhold** – Å ta hensyn til lokalmiljø og samfunnet ellers. Å inkludere sosiale, kulturelle og politiske spørsmål som er relevant for kjernevirksomheten. Stikkord er sosiale forhold som fattigdom og ressursfordeling.

1. Økonomisk fremgang

TPAS-konsernet har hatt en vedvarende økonomisk fremgang. Ressursbruken i selskapet er øket litt fra 2003. Da hadde Tromsø parkering KF (i 2003 – 2013 var selskapet et KF) en omsetning på ca kr 23 mill, et resultat på kr 1,6 mill og et sykefravær på 15,5 %. I 2023 hadde konsernet en omsetning på kr 74 mill, 19 ansatte og et sykefravær på 7,52 %.

Dette viser at det har vært en betydelig økonomisk fremgang og verdiskapning de siste 20 årene uten at ressursene har vært økt nevneverdig uten at det har gått på bekostning av psykososiale forhold.



I løpet av de siste 20 årene har det vært utbetalt ca kr 120 – 150 mill i utbytte til eier.

2. Miljø

Konsernet har et lavt miljøavtrykk og dette kommer til å bli lavere fremover ved en ytterligere overgang til elektrifisering av bilpark og utstyr. Det er 7 år siden konsernet gikk over til El-kjøretøy i kontrollsammenheng. Vi vil fort løpende ta en overgang til elektriske kjøretøy så snart at større kjøretøy får en kapasitet på batteripakken som kan tjene våre formål.

Det benyttes også El-sykkel i parkeringskontroll.

3. Sosiale forhold

Virksomhetsområdet er sterkt regulert av nasjonale lover og regler.

Konsernet bidrar ikke til fattigdom i samfunnet. Internt i konsernet har vi en god personal- og lønnspolitikk som bidrar til at de ansatte ligger likt med eller over gjennomsnittlig industriarbeidslønn. Det gjennomføres årlig aktiviteter for å ivareta personell og psykososiale forhold.

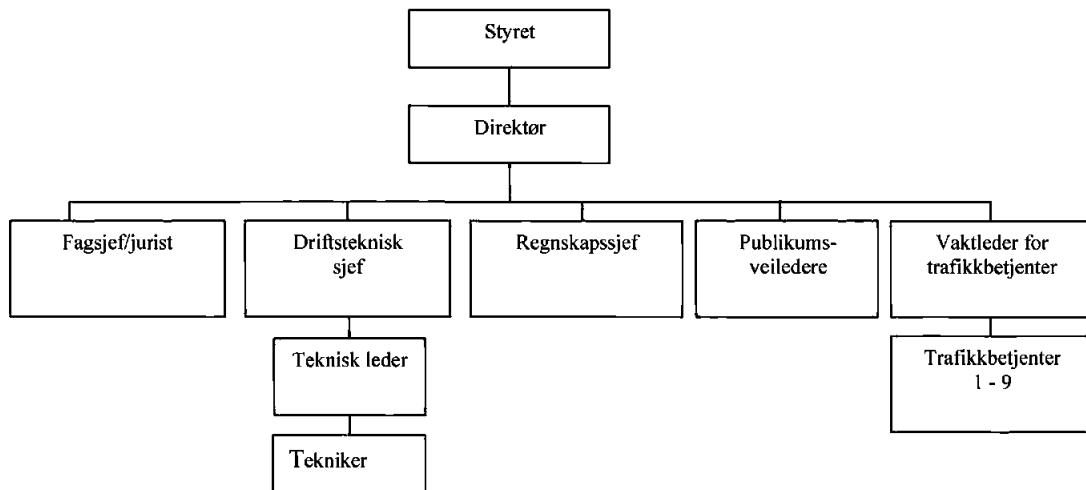
Samfunnsansvar - miljø

Selskapet tar sitt samfunnsansvar på alvor og det satses på en bærekraftig utvikling og drift. I løpet av 2023 har vi benyttet el-kjøretøy i kontrollfunksjonen, både i form av el-bil og el-sykkel.

Konsernet driver ikke virksomhet som belaster det ytre miljø.

Organisasjonskart pr 31.12.23

Selskapet er organisert i en flat struktur. Selskapets fagsjef er stedfortreder for direktøren.

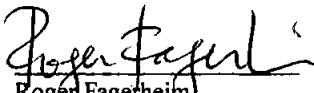



Styret vil takke de ansatte og ledelsen for innsatsen og det gode grunnlaget som er lagt for selskapets videre drift.

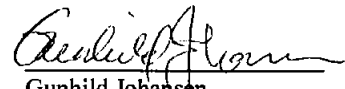


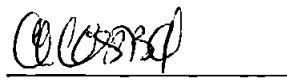
Signatur


Tromsø 15.03.23


Roger Fagerheim
Styreleder


Cecilie Drechsler
Nestleder


Gunhild Johansen
Styremedlem


Øivind B Østbø
Styremedlem


Tore Harry Paulsen
Administrerende direktør





KPMG AS
Sjøgata 8
N-9008 Tromsø

Telephone +47 45 40 40 63
Internet www.kpmg.no
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Tromsø Parkering AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Tromsø Parkering AS, som består av:

- selskapsregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap og kontantstrømpoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper, og
- konsernregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap og kontantstrømpoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav,
- gir selskapsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge, og
- gir konsernregnskapet et rettviseende bilde av konsernets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet og konsernet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for informasjonen i årsberetningen. Øvrig informasjon omfatter informasjon i årsrapporten bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Offices in:

© KPMG AS, a Norwegian limited liability company and a member firm of the KPMG global organization of independent member firms affiliated with KPMG International Limited, a private English company limited by guarantee. All rights reserved.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Tromsø
Alta	Finnsnes	Molde	Trondheim
Arendal	Hamar	Sandefjord	Tynset
Bergen	Haugesund	Stavanger	Ulsteinvik
Bodo	Knarvik	Stord	Ålesund
Drammen	Kristiansand	Straume	

Penneo Dokumentnøkkel: LCVDQ-QTBBG-LY8FO-Z1TOJ-514WT-MWC5F



Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet er ledelsen ansvarlig for å ta standpunkt til selskapets og konsernets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjons handlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjons handlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets og konsernets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets og konsernets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet og konsernet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.
- innhenter vi tilstrekkelig og hensiktsmessig revisjonsbevis vedrørende den finansielle informasjonen til enhetene eller forretningsområdene i konsernet for å kunne gi uttrykk for en mening om konsernregnskapet. Vi er ansvarlige for å lede, følge opp og gjennomføre



konsernrevisjonen. Vi har eneansvar for vår konklusjon om konsernregnskapet.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Tromsø, 18. mars 2024

KPMG AS

Trond Larssen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: LCVDQ-QTBGG-LV8FO-21T0J-514W1-MWCSF



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Trond Larsen

Statsautorisert revisor

På vegne av: KPMG AS

Serienummer: UN:NO-9578-5990-4-3651437

IP: 80.232.xxx.xxx

2024-03-18 13:38:29 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: LCVDQ-QTBBG-LV8FO-Z1T0J-514WT-MWCSF

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>