



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 976 543 661
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DALHOLEN HYTTEOMRÅDE AS
Forretningsadresse: Furuhovdvegen 102
2584 DALHOLEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ola I.Furuhovde
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		935 000	0
Sum inntekter		935 000	0
Kostnader			
Utbyggingskostnad solgte tomter		132 000	0
Lønnskostnad	2	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	6 159	6 159
Annen driftskostnad		146 472	20 455
Sum kostnader		284 631	26 614
Driftsresultat		650 369	-26 614
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		930	33
Sum finansinntekter		930	33
Annen rentekostnad		27 976	52 809
Sum finanskostnader		27 976	52 809
Netto finans		-27 046	-52 776
Ordinært resultat før skattekostnad		623 323	-79 390
Skattekostnad på ordinært resultat		142 371	-17 466
Ordinært resultat etter skattekostnad		480 952	-61 924
Årsresultat		480 952	-61 924
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		480 952	-61 924
Sum overføringer og disponeringer		480 952	-61 924



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		0	26 701
Sum immaterielle eiendeler		0	26 701
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	1	42 083	48 242
Sum varige driftsmidler		42 083	48 242
Sum anleggsmidler		42 083	74 943
Omløpsmidler			
Varer			
Utført ikke fakturert utbyggingskostnad		1 873 206	2 005 206
Sum varer		1 873 206	2 005 206
Fordringer			
Kundefordringer		90	90
Sum fordringer		90	90
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		129 843	69
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		129 843	69
Sum omløpsmidler		2 003 139	2 005 365
SUM EIENDELER		2 045 222	2 080 308
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	357 000	357 000
Sum innskutt egenkapital		357 000	357 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	542 375	61 422
Sum opptjent egenkapital		542 375	61 422
Sum egenkapital		899 375	418 422
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		102 527	755 746
Sum annen langsiktig gjeld		102 527	755 746
Sum langsiktig gjeld		102 527	755 746
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	35 785
Leverandørgjeld		70 764	62 441
Betalbar skatt	3	115 670	0
Annen kortsiktig gjeld		856 886	807 914
Sum kortsiktig gjeld		1 043 320	906 140
Sum gjeld		1 145 847	1 661 886
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 045 222	2 080 308



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 840925

Enheten

Organisasjonsnummer: 976 543 661
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DALHOLEN HYTTEOMRÅDE AS
2580 FOLLDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ola I.Furuhovde
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.08.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 976 543 661
DALHOLEN HYTTEOMRÅDE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		935 000	0
Sum inntekter		935 000	0
Kostnader			
Utbyggingskostnad solgte tomter		132 000	0
Lønnskostnad	2	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	6 159	6 159
Annen driftskostnad		146 472	20 455
Sum kostnader		284 631	26 614
Driftsresultat		650 369	-26 614
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		930	33
Sum finansinntekter		930	33
Annen rentekostnad		27 976	52 809
Sum finanskostnader		27 976	52 809
Netto finans		-27 046	-52 776
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat		142 371	-17 466
Ordinært resultat etter skattekostnad		480 952	-61 924
Årsresultat		480 952	-61 924
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		480 952	-61 924
Sum overføringer og disponeringer		480 952	-61 924



Organisasjonsnr: 976 543 661
DALHOLEN HYTTEOMRÅDE AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel		0	26 701
Sum immaterielle eiendeler		0	26 701

Varige driftsmidler

Maskiner og anlegg	1	42 083	48 242
Sum varige driftsmidler		42 083	48 242

Sum anleggsmidler		42 083	74 943
--------------------------	--	---------------	---------------

Omløpsmidler

Varer

Utført ikke fakturert utbyggingskostnad		1 873 206	2 005 206
Sum varer		1 873 206	2 005 206

Fordringer

Kundefordringer		90	90
Sum fordringer		90	90

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		129 843	69
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		129 843	69

Sum omløpsmidler		2 003 139	2 005 365
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		2 045 222	2 080 308
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	5	357 000	357 000
Sum innskutt egenkapital		357 000	357 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	6	542 375	61 422
Sum opptjent egenkapital		542 375	61 422

Sum egenkapital		899 375	418 422
------------------------	--	----------------	----------------

Gjeld



Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	102 527	755 746
Sum annen langsiktig gjeld	102 527	755 746
Sum langsiktig gjeld	102 527	755 746
Kortsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	0	35 785
Leverandørgjeld	70 764	62 441
Betalbar skatt	115 670	0
Annen kortsiktig gjeld	856 886	807 914
Sum kortsiktig gjeld	1 043 320	906 140
Sum gjeld	1 145 847	1 661 886
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	2 045 222	2 080 308



Organisasjonsnr: 976 543 661
DALHOLEN HYTTEOMRÅDE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt.

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Note

2

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

Sum Beløp

Note

1

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler



<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	123176.00	
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	123176.00	
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	81093.00	
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	42083.00	
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	6159.00	

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.