



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 992 313 102  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SKJELSVIK EIENDOM AS  
Forretningsadresse: c/o Bjørn Nordermoen  
Johannes Bruns gate 1A  
0452 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Nordermoen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.05.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		3 623 297	396 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>3 623 297</b>	<b>396 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		14 000	14 114
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		1 450 034	475 246
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 464 034</b>	<b>489 360</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 159 263</b>	<b>-93 360</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		4 353	65
Annen finansinntekt		0	1 000 000
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4 353</b>	<b>1 000 065</b>
Annen rentekostnad		1 399	2 750
Annen finanskostnad		0	55 000
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 399</b>	<b>57 750</b>
<b>Netto finans</b>		<b>2 955</b>	<b>942 315</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>2 162 218</b>	<b>848 956</b>
Skattekostnad	2, 3	0	0
<b>Årsresultat</b>		<b>2 162 218</b>	<b>848 956</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital	4	2 162 218	848 956
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>2 162 218</b>	<b>848 956</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	5 414 442	8 914 442
Sum varige driftsmidler		5 414 442	8 914 442
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		5 414 442	8 914 442
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Sum fordringer		0	0
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		6 480 144	6 078
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 480 144	6 078
Sum omløpsmidler		6 480 144	6 078
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>11 894 586</b>	<b>8 920 520</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Aksjekapital	4, 6	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	4 900 420	2 738 202
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 900 420</b>	<b>2 738 202</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>5 000 420</b>	<b>2 838 202</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	7	6 464 799	6 077 811
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>6 464 799</b>	<b>6 077 811</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>6 464 799</b>	<b>6 077 811</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		321 739	-10 418
Skyldige offentlige avgifter		1 844	1 844
Annen kortsiktig gjeld		105 783	13 080
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>429 366</b>	<b>4 506</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 894 166</b>	<b>6 082 318</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>11 894 586</b>	<b>8 920 520</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 487004

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 992 313 102  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SKJELSVIK EIENDOM AS  
Forretningsadresse: c/o Bjørn Nordermoen  
Johannes Bruns gate 1A  
0452 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Nordermoen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.05.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 31.05.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 992 313 102  
SKJELSVIK EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		3 623 297	396 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>3 623 297</b>	<b>396 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		14 000	14 114
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		1 450 034	475 246
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 464 034</b>	<b>489 360</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 159 263</b>	<b>-93 360</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		4 353	65
Annen finansinntekt		0	1 000 000
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4 353</b>	<b>1 000 065</b>
Annen rentekostnad		1 399	2 750
Annen finanskostnad		0	55 000
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 399</b>	<b>57 750</b>
<b>Netto finans</b>		<b>2 955</b>	<b>942 315</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>2 162 218</b>	<b>848 956</b>
Skattekostnad	2, 3	0	0
<b>Årsresultat</b>		<b>2 162 218</b>	<b>848 956</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital	4	2 162 218	848 956
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>2 162 218</b>	<b>848 956</b>



Organisasjonsnr: 992 313 102  
SKJELSVIK EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	5 414 442	8 914 442
Sum varige driftsmidler		5 414 442	8 914 442
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		5 414 442	8 914 442
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Sum fordringer		0	0
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		6 480 144	6 078
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 480 144	6 078
Sum omløpsmidler		6 480 144	6 078
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>11 894 586</b>	<b>8 920 520</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	4 900 420	2 738 202
Sum opptjent egenkapital		4 900 420	2 738 202



Sum egenkapital	5 000 420	2 838 202
<b>Gjeld</b>		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelse	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Øvrig langsiktig gjeld 7	6 464 799	6 077 811
Sum annen langsiktig gjeld	6 464 799	6 077 811
Sum langsiktig gjeld	6 464 799	6 077 811
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	321 739	-10 418
Skyldige offentlige avgifter	1 844	1 844
Annen kortsiktig gjeld	105 783	13 080
Sum kortsiktig gjeld	429 366	4 506
Sum gjeld	6 894 166	6 082 318
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>11 894 586</b>	<b>8 920 520</b>



Organisasjonsnr: 992 313 102  
SKJELSVIK EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført.

## Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

## Note

5

### Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	8992442.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	145204.00	0.00



<u>Avgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3645204.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	5492442.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	78000.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	5414442.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

7

Gjeld



Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt  
6397451.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld



SKJELSVIK EIENDOM AS  
992 313 102

## Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		3 623 297	396 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>3 623 297</b>	<b>396 000</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		14 000	14 114
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		1 450 034	475 246
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>1 464 034</b>	<b>489 360</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 159 263</b>	<b>-93 360</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		4 353	65
Annen finansinntekt		0	1 000 000
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4 353</b>	<b>1 000 065</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		1 399	2 750
Annen finanskostnad		0	55 000
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 399</b>	<b>57 750</b>
<b>Netto finans</b>		<b>2 955</b>	<b>942 315</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>2 162 218</b>	<b>848 956</b>
Skattekostnad	2, 3	0	0
<b>Årsresultat</b>		<b>2 162 218</b>	<b>848 956</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital	4	2 162 218	848 956
<b>Sum overføringer</b>		<b>2 162 218</b>	<b>848 956</b>



SKJELSVIK EIENDOM AS  
992 313 102

### Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	5 414 442	8 914 442
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>5 414 442</b>	<b>8 914 442</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 414 442</b>	<b>8 914 442</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		6 480 144	6 078
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>6 480 144</b>	<b>6 078</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>6 480 144</b>	<b>6 078</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>11 894 586</b>	<b>8 920 520</b>



SKJELSVIK EIENDOM AS  
992 313 102

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 6	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	4 900 420	2 738 202
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 900 420</b>	<b>2 738 202</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>5 000 420</b>	<b>2 838 202</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	7	6 464 799	6 077 811
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>6 464 799</b>	<b>6 077 811</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		321 739	-10 418
Skyldige offentlige avgifter		1 844	1 844
Annen kortsiktig gjeld		105 783	13 080
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>429 366</b>	<b>4 506</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 894 166</b>	<b>6 082 318</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>11 894 586</b>	<b>8 920 520</b>

OSLO, 16.05.2025

Bjørn Nordermoen  
styrets leder / daglig leder



SKJELSVIK EIENDOM AS  
992 313 102

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført.

### Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

### Note 2 - Spesifisering av skatt

Skattepliktig inntekt	2024	2023
Resultat før skatt	2 162 218	848 956
Permanente forskjeller	0	-905 253
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-2 620 232	67 006
- Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-10 709
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-458 014</b>	<b>0</b>



SKJELSVIK EIENDOM AS  
992 313 102

## Note 3 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Gevinst- og tapskonto	268 026	2 888 257	-2 620 232
Fremførbart underskudd	-2 864 890	-3 322 904	458 014
<b>Netto forskjeller</b>	<b>-2 596 864</b>	<b>-434 647</b>	<b>-2 162 218</b>
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	2 596 864	434 647	2 162 218
<b>Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	100 000	2 738 202	2 838 202
Årsresultat	0	2 162 218	2 162 218
<b>Egenkapital 31.12.2024</b>	<b>100 000</b>	<b>4 900 420</b>	<b>5 000 420</b>

## Note 5 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	8 992 442
Tilgang i året	145 204
Avgang i året	-3 645 204
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>5 492 442</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-78 000
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>5 414 442</b>

## Note 6 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	100 000	1	100 000
<b>Aksjonærer</b>	<b>Antall aksjer</b>	<b>Eierandel %</b>	<b>Aksjeklasse</b>
NORDERMOEN BJØRN	100 000	100,00	Ordinære

## Note 7 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	6 397 451
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	0
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	0
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0