



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 458 588
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FJELLSDALEN 3 BERGEN AS
Forretningsadresse: Fjellsdalen 3
5155 BØNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Floor Heggeland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 383 541	926 381
Annen driftsinntekt		3 251 508	3 026 071
Sum inntekter		4 635 049	3 952 452
Kostnader			
Fellesutgifter		906 751	613 637
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	968 952	923 294
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad	2	470 013	1 979 518
Sum kostnader		2 345 716	3 516 449
Driftsresultat		2 289 333	436 003
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		30 121	8 691
Annen finansinntekt		3 782	3 967
Sum finansinntekter		33 903	12 658
Annen rentekostnad		493 774	345 428
Sum finanskostnader		493 774	345 428
Netto finans		-459 871	-332 770
Ordinært resultat før skattekostnad		1 829 462	103 233
Skattekostnad på resultat	3	402 482	22 711
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 426 980	80 522
Årsresultat		1 426 980	80 522
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 426 980	80 522
Totalresultat		1 426 980	80 522
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Udekket tap		1 426 980	80 522
Sum overføringer og disponeringer	4	1 426 980	80 522



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utvikling	1		
Konsesjoner, patenter o.l.	1		
Utsatt skattefordel	3	613 702	1 016 184
Sum immaterielle eiendeler		613 702	1 016 184
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 5	11 613 437	12 582 389
Maskiner og anlegg	5		
Skip og flytende installasjoner	5		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	5		
Sum varige driftsmidler		11 613 437	12 582 389
Sum anleggsmidler		12 227 139	13 598 573
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning	5		
Fordringer			
Kundefordringer	5	736 940	136 314
Andre kortsiktige fordringer		44 628	247 608
Sum fordringer		781 568	383 922
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 090 210	99 867
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 090 210	99 867
Sum omløpsmidler		2 871 777	483 789
SUM EIENDELER		15 098 916	14 082 362

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 6	800 000	800 000
Beholdning av egne aksjer	4, 6		
Overkurs	4	567 728	567 728
Annen innskutt egenkapital	4		
Sum innskutt egenkapital		1 367 728	1 367 728
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4		
Udekket tap	4	2 743 583	4 170 564
Sum opptjent egenkapital		-2 743 583	-4 170 564
Sum egenkapital		-1 375 855	-2 802 836
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	12 187 500	12 937 500
Øvrig langsiktig gjeld		3 929 795	3 852 739
Sum annen langsiktig gjeld		16 117 295	16 790 239
Sum langsiktig gjeld		16 117 295	16 790 239
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Leverandørgjeld		113 026	32 254
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		244 451	62 705
Sum kortsiktig gjeld		357 476	94 959
Sum gjeld		16 474 772	16 885 198
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		15 098 916	14 082 362



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 620086

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 458 588
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FJELLSDALEN 3 BERGEN AS
Forretningsadresse: Fjellsdalen 3
5155 BØNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Floor Heggeland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.07.2023



Organisasjonsnr: 917 458 588
FJELLSDALEN 3 BERGEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 383 541	926 381
Annen driftsinntekt		3 251 508	3 026 071
Sum inntekter		4 635 049	3 952 452
Kostnader			
Fellesutgifter		906 751	613 637
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	968 952	923 294
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad	2	470 013	1 979 518
Sum kostnader		2 345 716	3 516 449
Driftsresultat		2 289 333	436 003
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		30 121	8 691
Annen finansinntekt		3 782	3 967
Sum finansinntekter		33 903	12 658
Annen rentekostnad		493 774	345 428
Sum finanskostnader		493 774	345 428
Netto finans		-459 871	-332 770
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	402 482	22 711
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 426 980	80 522
Årsresultat		1 426 980	80 522
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 426 980	80 522
Totalresultat		1 426 980	80 522
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		1 426 980	80 522
Sum overføringer og disponeringer	4	1 426 980	80 522



Organisasjonsnr: 917 458 588
FJELSDALEN 3 BERGEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2022** **2021**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utvikling	1		
Konsesjoner, patenter o.l.	1		
Utsatt skattefordel	3	613 702	1 016 184
Sum immaterielle eiendeler		613 702	1 016 184

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	1, 5	11 613 437	12 582 389
Maskiner og anlegg	5		
Skip og flytende			
installasjoner	5		
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	5		
Sum varige driftsmidler		11 613 437	12 582 389

Sum anleggsmidler **12 227 139** **13 598 573**

Omløpsmidler

Varer

Lager av varer og annen beholdning	5		
---------------------------------------	---	--	--

Fordringer

Kundefordringer	5	736 940	136 314
Andre kortsiktige fordringer		44 628	247 608
Sum fordringer		781 568	383 922

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		2 090 210	99 867
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 090 210	99 867

Sum omløpsmidler **2 871 777** **483 789**

SUM EIENDELER **15 098 916** **14 082 362**

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 6	800 000	800 000



Beholdning av egne aksjer	4, 6		
Overkurs	4	567 728	567 728
Annen innskutt egenkapital	4		
Sum innskutt egenkapital		1 367 728	1 367 728
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4		
Udekket tap	4	2 743 583	4 170 564
Sum opptjent egenkapital		-2 743 583	-4 170 564
Sum egenkapital		-1 375 855	-2 802 836
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	12 187 500	12 937 500
Øvrig langsiktig gjeld		3 929 795	3 852 739
Sum annen langsiktig gjeld		16 117 295	16 790 239
Sum langsiktig gjeld		16 117 295	16 790 239
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5		
Leverandørgjeld		113 026	32 254
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		244 451	62 705
Sum kortsiktig gjeld		357 476	94 959
Sum gjeld		16 474 772	16 885 198
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		15 098 916	14 082 362



Organisasjonsnr: 917 458 588
FJELLSDALEN 3 BERGEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
3

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022 Fjellsdalen 3 Bergen AS

Penneo Dokumentnøkkel: F7YD4-466US-ST05G-EO3FV-6EV0N-NK7H4



Resultatregnskap Fjellsdalen 3 Bergen AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Salgsinntekt		1 383 541	926 381
Annen driftsinntekt		3 251 508	3 026 071
Sum driftsinntekter		4 635 049	3 952 452
Fellesutgifter		906 751	613 637
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	968 952	923 294
Annen driftskostnad	2	470 013	1 979 518
Sum driftskostnader		2 345 716	3 516 449
Driftsresultat		2 289 333	436 003
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		30 121	8 691
Annen finansinntekt		3 782	3 967
Annen rentekostnad		493 774	345 428
Resultat av finansposter		-459 871	-332 770
Resultat før skattekostnad		1 829 462	103 233
Skattekostnad på resultat	3	402 482	22 711
Årsresultat		1 426 980	80 522
Overføringer			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		1 426 980	80 522
Sum overføringer	4	1 426 980	80 522

Pennco Dokumentnøkkel: F7YD4-466US-ST05G-EO3FV-6EV0N-NK7H4



Balanse
Fjellsdalen 3 Bergen AS

Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Utsatt skattefordel	3	613 702	1 016 184
Sum immaterielle eiendeler		613 702	1 016 184
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 5	11 613 437	12 582 389
Sum varige driftsmidler		11 613 437	12 582 389
Sum anleggsmidler		12 227 139	13 598 573
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer	5	736 940	136 314
Andre kortsiktige fordringer		44 628	247 608
Sum fordringer		781 568	383 922
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 090 210	99 867
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		2 090 210	99 867
Sum omløpsmidler		2 871 777	483 789
Sum eiendeler		15 098 916	14 082 362

Pennco Dokumentnøkkel: F7YD4-466US-ST05G-EO3FV-6EV0N-NK7H4



Balanse
Fjellsdalen 3 Bergen AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	4, 6	800 000	800 000
Overkurs	4	567 728	567 728
Sum innskutt egenkapital		1 367 728	1 367 728
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Udekket tap	4	-2 743 583	-4 170 564
Sum opptjent egenkapital		-2 743 583	-4 170 564
Sum egenkapital		-1 375 855	-2 802 836
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	12 187 500	12 937 500
Øvrig langsiktig gjeld		3 929 795	3 852 739
Sum annen langsiktig gjeld		16 117 295	16 790 239
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		113 026	32 254
Annen kortsiktig gjeld		244 451	62 705
Sum kortsiktig gjeld		357 476	94 959
Sum gjeld		16 474 772	16 885 198
Sum egenkapital og gjeld		15 098 916	14 082 362

Bergen, 03.05.2023
Styret i Fjellsdalen 3 Bergen AS

Terje Floor Heggeland
styreleder

Penneo Dokumentnøkkel: F7YD4-466US-ST05G-EO3FV-6EV0N-NK7H4



Noter til regnskapet 2022

Regnskapsprinsipper

Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Salgsinntekter

Inntektsføringen skjer i samsvar med opptjeningsprinsippet som kalenderår for utleid eiendom.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skattefordel som kan balanseføres og utsatt skatt er oppført netto i balansen.



Noter til regnskapet 2022

Note 1 Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	<u>Varige driftsmidler</u>
Anskaffelseskost 01.01	21 859 751
Tilgang	
Avgang	0
Anskaffelseskost 31.12	21 859 751
Akk. av-/nedskrivninger 31.12	-10 246 314
Balanseført verdi 31.12	11 613 437
Årets avskrivning, nedskrivning og reversering	968 952
Avskrivningsplan	Lineær
Økonomisk levetid	10-50 år

Note 2 Antall ansatte

Det har ikke vært ansatte sysselsatt i løpet av regnskapsåret.

Penneo Dokumentnøkkel: F7YD4-466US-ST05G-EO3FV-6EV0N-NK7H4



Noter til regnskapet 2022

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	402 482	22 711
Skattekostnad ordinært resultat	402 482	22 711
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 829 462	103 233
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	383 118	146 362
Anvendelse av fremførbart underskudd	-2 212 581	-249 595
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	604 124	847 070	242 946
Avsetninger mv	-160 831	-20 658	140 173
Sum	443 294	826 412	383 118
Akkumulert fremførbart underskudd	-3 232 850	-5 445 430	-2 212 581
Grunnlag for utsatt skattefordel	-2 789 556	-4 619 018	-1 829 462
Utsatt skattefordel (22 %)	-613 702	-1 016 184	-402 482

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 01.01	800 000	567 728	-4 170 564	-2 802 836
Årets resultat			1 426 980	1 426 980
Pr 31.12	800 000	567 728	-2 743 583	-1 375 855

Selskapets egenkapital er per 31.12.22 tapt. Etter aksjeloven § 3-5 plikter styret å påse at selskapet til enhver tid har en reell egenkapital som er forsvarlig ut fra risikoen og omfang av virksomheten. Styret er klar over situasjonen og årsaken til underskuddene i 2017, 2018 og 2020 skyldes betydelige vedlikeholdskostnader disse årene. Regnskapsåret 2022 viser et overskudd og budsjettet for årene fremover viser betydelige overskudd da etterslepet av vedlikeholdskostnader er tatt og større andel av lokalene er leid ut på lengre kontrakter. Dette sammen med en betydelig merverdi i bygget i forhold til bokført verdi vurderer styret at selskapets egenkapital og likviditet er forsvarlig.



Noter til regnskapet 2022

Note 5 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

	2022	2021
Fordringer med forfall senere enn ett år	0	0
Langsiktig gjeld med forfall senere enn fem år	0	0
Gjeld som er sikret ved pant o.l.	12 187 500	12 937 500
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	11 613 437	12 582 389

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Fjellsdalen 3 Bergen AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	2 000	400,0	800 000
Sum	2 000		800 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Natabotn AS	2 000	100,0	100,0

Penneo Dokumentnøkkel: F7YD4-466US-ST05G-EO3FV-6EV0N-NK7H4



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Terje Floor Heggeland

Styreleder

Serienummer: 9578-5993-4-2551324

IP: 188.95.xxx.xxx

2023-05-03 10:47:22 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: F7YD4-466US-ST05G-EO3FV-6EV0N-NK7H4

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



BDO AS
Inger Bang Lunds vei 4
5059 Bergen

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Fjellsdalen 3 Bergen AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Fjellsdalen 3 Bergen AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2022
- Resultatregnskap for 2022
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Solveig Bø Dalstø
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: QK4V7-JX4GA-NLPHN-LQPYA-ZT8LP-BBL5O



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Solveig Bø Dalstø

Partner

Serienummer: 9578-5998-4-2391844

IP: 188.95.xxx.xxx

2023-05-04 12:45:57 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: QK4V7-JX4GA-NLPHN-LQPIA-ZT8LP-BBL5O

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>