



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2016 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 351 142
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BAKGÅRDEN EIENDOMSUTVIKLING AS
Forretningsadresse: Sofies gate 12
0170 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2016 - 31.12.2016

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Einar Jone Rønning
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2017

Grunnlag for avgivelse

År 2016: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2015: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2016

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.11.2020



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2016	2015
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		353 365	293 552
Sum inntekter		353 365	293 552
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	359 428	293 484
Sum kostnader		359 428	293 484
Driftsresultat		-6 063	68
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		106	122
Sum finansinntekter		106	122
Netto finans		106	122
Ordinært resultat før skattekostnad		-5 958	190
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-1 263	378
Ordinært resultat etter skattekostnad	5	-4 695	-188
Årsresultat	5	-4 695	-188
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		-4 695	-188
Sum overføringer og disponeringer		-4 695	-188



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2016	2015
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	5 417	4 154
Sum immaterielle eiendeler		5 417	4 154
Sum anleggsmidler		5 417	4 154
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6	67 399	
Andre fordringer	6		28 635
Sum fordringer		67 399	28 635
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		113 691	151 229
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		113 691	151 229
Sum omløpsmidler		181 090	179 864
SUM EIENDELER		186 507	184 018
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (1 000 aksjer à kr 100,00)	4	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	21 345	26 040
Sum opptjent egenkapital		21 345	26 040



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2016	2015
Sum egenkapital	5	121 345	126 040
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			-1 479
Skyldige offentlige avgifter		5 740	35
Annen kortsiktig gjeld	7	59 422	59 422
Sum kortsiktig gjeld		65 162	57 978
Sum gjeld		65 162	57 978
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		186 507	184 018



Bakgården Eiendomsutvikling AS

Organisasjonsnummer: 997351142

ÅRSBERETNING FOR 2016

1. Virksomhetens art og lokalisering

Virksomheten som er lokalisert i Oslo driver eiendomsutvikling og utleie av lokaler

2. Rettvisende oversikt over utviklingen, resultatet og selskapets stilling

Styret mener det fremlagte regnskap m/noter gir et rettvisende bilde av selskapets drift og stilling.

3. Fortsatt drift

Styret mener det er riktig å legge forutsetningen for fortsatt drift av selskapet til grunn for avleggelsen av årsregnskapet.

4. Arbeidsmiljø

Selskapet har ingen ansatte.

5. Likestilling

Styret består av 100% menn.

6. Ytre miljø

Driften forurensar ikke det ytre miljø.

7. Forslag til dekning av tap

Styret foreslår følgende disponering til dekning av tap kr 4 695:

Overført fra annen egenkapital: kr 4.695

Oslo, 30.06.2017

Einar Jone Rønning
Styreleder
sign



Bakgården Eiendomsutvikling AS - 997351142

Noter til regnskapet for 2016

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Gjeldspostene balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Fordringer er oppført i balansen til pålydende.

Skatt

Utsatt skattefordel er beregnet med 24% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret.

Note 1

Ansatte, godtgjørelse og lån

Det er i 2016 ikke utbetalt lønn.

Note 2

Viser midlertidige forskjeller og grunnlagene for utsatt skatt / utsatt skattefordel 31.12.2016

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2016	31.12.2016	Endring
Skattemessig fremførbart underskudd	(16 614)	(22 572)	5 958
Sum midlertidige forskjeller	(16 614)	(22 572)	5 958
Utsatt skattefordel 31.12.16. basert på 24%	(4 154)	(5 417)	1 263

Note 3

Årets skattekostnad og spesifikasjon over forskjellen mellom

det regnskapsmessige resultat før skattekostnad og årets skattegrunnlag.

Grunnlag for beregning av skatt	2016	2015
Ordinært resultat før skattekostnad	(5 958)	190
+/- Permanente forskjeller		(19)
- Fremførbart underskudd / korreksjonsinntekt		(171)
Årets skattegrunnlag	(5 958)	0
+/- Endring i utsatt skatt	(1 263)	378
Skattekostnad i resultatregnskapet	(1 263)	378
Betalbar skatt i balansen	0	0



Note 4

Antall aksjer og aksjeeiere:

Selskapets aksjonærer :	Antall Aksjer
Einar Jone Rønning	95
Erik Dammen Stoltz	5
Sum	100

Einar Jone Rønning er styreformann i selskapet.

Samtlige aksjer er pålydende kr. 1.000,- pr stk, og selskapets aksjekapital er kr. 100.000
Selskapet har kun en aksjeklasse, og hver aksje gir 1 stemme i selskapets generalforsamling.

Note 5

Egenkapital

Egenkapital 31.12.2015	126.040
Resultat 2016	- 4.695
Egenkapital 31.12.2016	121.345

Note 6

Andre Fordringer

Fordringer er vurdert til pålydende. Det er ikke gjort avsetning til tap på fordringer.

Note 7

Annen kortsiktig gjeld

Annen kortsiktig gjeld er Innbetalt depositum fra leietakere.