



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 930 341 460  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MJÅVANNSTOPPEN AS  
Forretningsadresse: Setesdalsveien 90  
4617 KRISTIANSAND S

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nina B. G. Hansen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 10.07.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekt		1 708 572	264 449
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 708 572</b>	<b>264 449</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	3		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	1 023 276	251 619
Annen driftskostnad	3	268 121	84 892
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 291 397</b>	<b>336 511</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>417 175</b>	<b>-72 062</b>
Annen rentekostnad		1 304 205	538 222
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 304 205</b>	<b>538 222</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 304 205</b>	<b>-538 222</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-887 030</b>	<b>-610 284</b>
Skattekostnad på resultat	4	-195 146	-134 263
<b>Årsresultat</b>	5	<b>-691 884</b>	<b>-476 021</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-691 884</b>	<b>-476 021</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-691 884</b>	<b>-476 021</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til (-overført fra) annen egenkapital		-691 884	-476 021
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-691 884</b>	<b>-476 021</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	23 916 856	24 379 732
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	2, 6	<b>23 916 856</b>	<b>24 379 732</b>
Obligasjoner og andre fordringer	7		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>23 916 856</b>	<b>24 379 732</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	6, 7		
Andre kortsiktige fordringer	7	837 875	2 070 683
<b>Sum fordringer</b>		<b>837 875</b>	<b>2 070 683</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		8 083	196 455
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>8 083</b>	<b>196 455</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>845 958</b>	<b>2 267 138</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>24 762 814</b>	<b>26 646 870</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Aksjekapital	8	57 000	57 000
Beholdning av egne aksjer	8	541 753	592 110
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>598 753</b>	<b>649 110</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>598 753</b>	<b>649 110</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	151 857	166 060
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>151 857</b>	<b>166 060</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	19 000 000	16 465 082
Øvrig langsiktig gjeld	7		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>19 000 000</b>	<b>16 465 082</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>19 151 857</b>	<b>16 631 142</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Leverandørgjeld	7	34 728	3 890 086
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld	7	4 977 477	5 476 532
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>5 012 205</b>	<b>9 366 618</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>24 164 062</b>	<b>25 997 760</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>24 762 814</b>	<b>26 646 870</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 647717

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 930 341 460  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MJÅVANNSTOPPEN AS  
Forretningsadresse: Setesdalsveien 90  
4617 KRISTIANSAND S

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Nina B. G. Hansen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2025

**Grunnlag for avgivelse**

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 09.07.2025



Organisasjonsnr: 930 341 460  
MJÅVANNSTOPPEN AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekt		1 708 572	264 449
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 708 572</b>	<b>264 449</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	3		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	1 023 276	251 619
Annen driftskostnad	3	268 121	84 892
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 291 397</b>	<b>336 511</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>417 175</b>	<b>-72 062</b>
Annen rentekostnad		1 304 205	538 222
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 304 205</b>	<b>538 222</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 304 205</b>	<b>-538 222</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-887 030</b>	<b>-610 284</b>
Skattekostnad på resultat	4	-195 146	-134 263
<b>Årsresultat</b>	5	<b>-691 884</b>	<b>-476 021</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-691 884</b>	<b>-476 021</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-691 884</b>	<b>-476 021</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til (-overført fra) annen egenkapital		-691 884	-476 021
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-691 884</b>	<b>-476 021</b>



Organisasjonsnr: 930 341 460  
MJÅVANNSTOPPEN AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	23 916 856	24 379 732
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2, 6</b>	<b>23 916 856</b>	<b>24 379 732</b>
Obligasjoner og andre fordringer	7		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>23 916 856</b>	<b>24 379 732</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	6, 7		
Andre kortsiktige fordringer	7	837 875	2 070 683
<b>Sum fordringer</b>		<b>837 875</b>	<b>2 070 683</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		8 083	196 455
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>8 083</b>	<b>196 455</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>845 958</b>	<b>2 267 138</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>24 762 814</b>	<b>26 646 870</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	8	57 000	57 000
Beholdning av egne aksjer	8	541 753	592 110
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>598 753</b>	<b>649 110</b>



<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>598 753</b>	<b>649 110</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt			
Sum avsetninger for forpliktelser	4	151 857	166 060
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		<b>151 857</b>	<b>166 060</b>
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	19 000 000	16 465 082
Øvrig langsiktig gjeld	7		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>19 000 000</b>	<b>16 465 082</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>19 151 857</b>	<b>16 631 142</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6		
Leverandørgjeld	7	34 728	3 890 086
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld	7	4 977 477	5 476 532
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>5 012 205</b>	<b>9 366 618</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>24 164 062</b>	<b>25 997 760</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>24 762 814</b>	<b>26 646 870</b>



Organisasjonsnr: 930 341 460  
MJÅVANNSTOPPEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Mjåvannstoppen AS

## Årsregnskap 2024

Penneo Dokumentnøkkel: KAPGI-ZQ70S-GH1BP-88Y7F-KC0NG-D9I03



### Mjåvannstoppen AS

Årsregnskap 2024

### Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>			
Leieinntekt		1 708 572	264 449
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 708 572</b>	<b>264 449</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	1 023 276	251 619
Annen driftskostnad	3	268 121	84 892
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>1 291 397</b>	<b>336 511</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>417 175</b>	<b>-72 062</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		1 304 205	538 222
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-1 304 205</b>	<b>-538 222</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-887 030</b>	<b>-610 284</b>
Skattekostnad på resultat	4	-195 146	-134 263
<b>Årsresultat</b>	5	<b>-691 884</b>	<b>-476 021</b>
<b>Anvendelse</b>			
Avsatt til (-overført fra) annen egenkapital		-691 884	-476 021
<b>Sum anvendelse</b>		<b>-691 884</b>	<b>-476 021</b>

Penneo Dokumentnøkkel: KAPGI-ZQ70S-GH1BP-88Y7F-KC0NG-D9I.03



### Mjåvannstoppen AS

Årsregnskap 2024

#### Balanse

	Note	2024	2023
<b>Eiendeler</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	23 916 856	24 379 732
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2, 6</b>	<b>23 916 856</b>	<b>24 379 732</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>23 916 856</b>	<b>24 379 732</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	7	837 875	2 070 683
<b>Sum fordringer</b>		<b>837 875</b>	<b>2 070 683</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		8 083	196 455
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>845 958</b>	<b>2 267 138</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>24 762 814</b>	<b>26 646 870</b>

Penneo Dokumentnøkkel: KAPGI-ZQ70S-GH1BP-88Y7F-KC0NG-D9I.03



## Mjåvannstoppen AS

Årsregnskap 2024

### Balanse

	Note	2024	2023
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	8	57 000	57 000
Annen innskutt egenkapital	8	541 753	592 110
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>598 753</b>	<b>649 110</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>598 753</b>	<b>649 110</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	4	151 857	166 060
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>151 857</b>	<b>166 060</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	19 000 000	16 465 082
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>19 000 000</b>	<b>16 465 082</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	7	34 728	3 890 086
Annen kortsiktig gjeld	7	4 977 477	5 476 532
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>5 012 205</b>	<b>9 366 618</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>24 164 062</b>	<b>25 997 760</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>24 762 814</b>	<b>26 646 870</b>

Kristiansand, 20.06.2025  
Styret i Mjåvannstoppen AS

Helge Gumpen  
Styremedlem

Nina B. G. Hansen  
Styrets leder

Per Helge Gumpen  
Styremedlem

Eirik G. Hansen  
Daglig leder



## Note 1 Regnskapsprinsipper

### Grunnleggende prinsipper - vurdering og klassifisering - Andre forhold

Mjåvannstoppen ASAS driver med utleie av fast eiendom i Kristiansand kommune. Virksomheten er lokalisert i Kristiansand.

Årsregnskapet består av resultatregnskap, balanse og noteopplysninger og er avlagt i samsvar med aksjelov, regnskapslov og god regnskapsskikk gjeldende pr. 31. desember 2024. Årsregnskapet gir et rettviseende bilde av eiendeler og gjeld, finansiell stilling og resultat.

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Notene er en integrert del av årsregnskapet. Årsregnskapet er basert på de grunnleggende prinsipper om historisk kost, sammenlignbarhet, fortsatt drift, kongruens og forsiktighet. Transaksjoner regnskapsføres til verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet. Inntekter resultatføres når de er opptjent og kostnader sammenstilles med opptjente inntekter.

Eiendeler/gjeld som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, er klassifisert som omløpsmidler/kortsiktig gjeld. Vurdering av omløpsmidler/kortsiktig gjeld skjer til laveste/høyeste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Virkelig verdi er definert som antatt fremtidig salgspris redusert med forventede salgskostnader. Andre eiendeler er klassifisert som anleggsmidler. Tilsvarende prinsipper legges normalt til grunn for gjeldsposter.

### Inntektsføringstidspunkt

Inntektsføring av leieinntekter følger opptjeningsprinsippet.

### Kostnadsføringstidspunkt / sammenstilling

Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler føres i balansen til anskaffelseskost, fratrukket akkumulerte av- og nedskrivninger. Utgifter forbundet med normalt vedlikehold og reparasjoner blir løpende kostnadsført.

### Avskrivninger

Selskapets driftsmidler avskrives over den antatte økonomiske levetid.

### Fordringer

Fordringer er oppført til pålydende med fradrag for forventede tap.

### Utsatt skatt og skattekostnad

Utsatt skatt beregnes på bakgrunn av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier ved utgangen av regnskapsåret. Ved beregningen benyttes nominell skattesats. Positive og negative forskjeller vurderes mot hverandre innenfor samme tidsintervall. Utsatt skattefordel oppstår dersom en har midlertidige forskjeller som gir opphav til skattemessige fradrag i fremtiden.

### Konsernregnskap

Selskapet er datterselskap i konsern med Gumpen Eiendom AS. Det utarbeides ikke konsernregnskap. Det vises ellers til notene vedr aksjonærer og mellomværende.



## Mjøvannstoppen AS

Noter til årsregnskapet 2024

### Note 2 Anleggsmidler

	Tomt	Bygninger	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	5 677 282	19 094 469	24 771 751
+ Tilgang kjøpte driftsmidler		420 000	420 000
<b>= Anskaffelseskost 31.12.24</b>	<b>5 677 282</b>	<b>19 514 469</b>	<b>25 191 751</b>
Av- og nedskrivninger pr. 01.01.24		251 619	251 619
+ Årets ordinære avskrivninger		1 023 275	1 023 275
<b>= Av- og nedskrivninger pr. 31.12.24</b>		<b>1 274 894</b>	<b>1 274 894</b>
<b>= Bokført verdi 31.12.24</b>	<b>5 677 282</b>	<b>18 239 575</b>	<b>23 916 857</b>
Økonomisk levetid	Avskrives ikke	10-25 år	

### Note 3 Lønnskostnader / Antall ansatte / Godtgjørelser

#### Lønnskostnader mv

Selskapet har ingen ansatte og følgelig ingen lønnskostnader. Det er ikke ytet godtgjørelser til medlemmer av styret.

Selskapet har heller ikke ytet lån eller stilt sikkerhet for aksjeeiere eller medlemmer av styret.



## Mjøvannstoppen AS

Noter til årsregnskapet 2024

### Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	-180 943	-300 323
Endring i utsatt skatt	-14 203	166 060
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-195 146</b>	<b>-134 263</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-887 030	-610 284
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	64 560	-754 821
Mottatt konsernbidrag	822 469	1 365 104
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-180 943	-300 323
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	180 943	300 323
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	690 260	754 821	64 560
<b>Sum</b>	<b>690 260</b>	<b>754 821</b>	<b>64 560</b>
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>690 260</b>	<b>754 821</b>	<b>64 561</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>151 857</b>	<b>166 061</b>	<b>14 203</b>

### Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	57 000	592 110	0	649 110
Årets resultat			-691 884	-691 884
Netting mot annen innskutt egenkapital		-691 884	691 884	0
Konsernbidrag mottatt		641 526		641 526
<b>Pr 31.12.2024</b>	<b>57 000</b>	<b>541 752</b>	<b>0</b>	<b>598 753</b>



## Mjøvannstoppen AS

Noter til årsregnskapet 2024

### Note 6 Fordringer, gjeld og garantiforpliktelser

<b>Forfall senere enn ett år fra balansedagen</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Lån til andre selskaper i samme konsern	0	0
Lån til tilknyttede selskaper	0	0
Andre langsiktige fordringer	0	0
Andre kortsiktige fordringer	0	0
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

<b>Gjeld med forfall mer enn 5 år fra balansedagen</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Gjeld til kredittinstitusjoner	14 835 616	0
Øvrig langsiktig gjeld	0	0
<b>Sum</b>	<b>14 835 616</b>	<b>0</b>

Selskapet har følgende gjeldsforpliktelser hvor det er stilt pant eller sikkerhet i selskapets eiendeler.

<b>Balansført gjeld sikret ved pant</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	19 000 000	16 465 082
Kortsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	0	0
<b>Sum</b>	<b>19 000 000</b>	<b>16 465 082</b>

<b>Balansført verdi av pantsatte eiendeler</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Varige driftsmidler	23 916 856	24 379 732
Kundefordringer	0	0
<b>Sum</b>	<b>23 916 856</b>	<b>24 379 732</b>

### Note 7 Mellomværende med konsernselskaper

	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Langsiktige fordringer	0	0
Kundefordringer	0	0
Andre kortsiktige fordringer (konsernbidrag)	822 469	1 365 104
<b>Sum</b>	<b>822 469</b>	<b>1 365 104</b>

	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Øvrig langsiktig gjeld	0	0
Leverandørgjeld	0	-435 829
Annen kortsiktig gjeld	-4 834 828	-5 476 532
<b>Sum</b>	<b>-4 834 828</b>	<b>-5 912 361</b>

Penneo Dokumentnøkkel: KAPGI-ZQ70S-GHIBP-88Y7F-KC0NG-D9I.03



## Mjåvannstoppen AS

Noter til årsregnskapet 2024

### Note 8 Aksjonærer

#### Aksjekapitalen i Mjåvannstoppen AS pr. 31.12 består av:

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Bokført</b>
Ordinære aksjer	57 000	1,0	57 000
<b>Sum</b>	<b>57 000</b>		<b>57 000</b>

#### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	<b>Ordinære</b>	<b>Eierandel</b>	<b>Stemmeandel</b>
GUMPEN EIENDOM AS	57 000	100,0	100,0



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Gumpen, Per Helge

Styremedlem

Serienummer: no\_bankid:9578-5998-4-1081329

IP: 194.19.xxx.xxx

2025-06-20 12:02:43 UTC



## Hansen, Nina Gumpen

Styreleder

Serienummer: no\_bankid:9578-5998-4-3592925

IP: 85.164.xxx.xxx

2025-06-20 12:12:37 UTC



## Hansen, Eirik Gumpen

Daglig leder

Serienummer: no\_bankid:9578-5998-4-3559084

IP: 104.28.xxx.xxx

2025-06-20 12:32:40 UTC



## Gumpen, Helge

Styremedlem

Serienummer: no\_bankid:9578-5998-4-1095514

IP: 88.91.xxx.xxx

2025-06-20 20:23:56 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: KAPGI-ZQ705-GHIBP-8817F-KC0NG-D9LO3

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



**KPMG AS**  
Quadrum – Vestre Strandgate 67  
N-4812 Kristiansand

Telephone +47 45 40 40 63  
Internet [www.kpmg.no](http://www.kpmg.no)  
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i MJÅVANNSTOPPEN AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for MJÅVANNSTOPPEN AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettvisende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettvisende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

#### Offices in:

© KPMG AS, a Norwegian limited liability company and a member firm of the KPMG global organization of independent member firms affiliated with KPMG International Limited, a private English company limited by guarantee. All rights reserved.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Tromsø
Alta	Finnsnes	Molde	Trondheim
Arendal	Hamar	Sandefjord	Tynset
Bergen	Haugesund	Stavanger	Ulsteinvik
Bode	Knarvik	Stord	Ålesund
Drammen	Kristiansand	Straume	

Penneo Dokumentnøkkel: ZUS4A-D4BU4-KLE6G-5TZB2-V47K9-B3SXW



Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Kristiansand,

KPMG AS

Gunn Marit Schjetne  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: ZUS4A-D4BU4-KLE6G-5T2B2-V47K9-B3SXW



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Schjetne, Gunn Marit

Statsautorisert revisor

På vegne av: KPMG AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5999-4-1912557

IP: 80.232.xxx.xxx

2025-06-24 08:42:43 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: ZUS4A-D4BU4-KLE6G-5TZB2-V47K9-B3SXW

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.