



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 966 272 988
Organisasjonsform: Borettslag
Foretaksnavn: BORETTSLAGET HELGESENSGT 20
Forretningsadresse: Sandakerveien 64
0484 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Henrik Thorsø Johansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	690 576	666 942
Sum inntekter		690 576	666 942
Kostnader			
Lønnskostnad	3	22 820	22 820
Annen driftskostnad	2,4,5,6	421 956	417 678
Sum kostnader		444 775	440 497
Driftsresultat		245 801	226 445
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	7	85	736
Sum finansinntekter		85	736
Annen rentekostnad	8	17 904	23 315
Annen finanskostnad	9	2 691	0
Sum finanskostnader		-15 128	-22 579
Netto finans		-20 510	-22 579
Ordinært resultat før skattekostnad		225 290	203 865
Ordinært resultat etter skattekostnad		225 290	203 865
Årsresultat	10	230 672	203 865



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	13	8 043 637	8 043 637
Sum varige driftsmidler		8 043 637	8 043 637
Sum anleggsmidler		8 043 637	8 043 637
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		3 791	3 109
Andre fordringer	14	47 306	44 004
Sum fordringer		51 097	47 113
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	15	455 490	369 646
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		455 490	369 646
Sum omløpsmidler		506 588	416 759
SUM EIENDELER		8 550 225	8 460 396
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	16	1 600	1 600
Sum innskutt egenkapital		1 600	1 600
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	10	5 213 032	4 982 360



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum opptjent egenkapital		5 213 032	4 982 360
Sum egenkapital		5 214 633	4 983 960
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	11	642 059	788 629
Øvrig langsiktig gjeld	12	2 603 400	2 603 400
Sum annen langsiktig gjeld		3 245 459	3 392 029
Sum langsiktig gjeld		3 245 459	3 392 029
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		47 086	44 500
Annen kortsiktig gjeld		43 046	39 907
Sum kortsiktig gjeld		90 133	84 407
Sum gjeld		3 335 592	3 476 435
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 550 225	8 460 396



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 486582

Enheten

Organisasjonsnummer: 966 272 988
Organisasjonsform: Borettslag
Foretaksnavn: BORETTSLAGET HELGESENSGT 20
Forretningsadresse: Sandakerveien 64
0484 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Henrik Thorsø Johansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.06.2022



Organisasjonsnr: 966 272 988
BORETTSLAGET HELGESENSGT 20

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	690 576	666 942
Sum inntekter		690 576	666 942
Kostnader			
Lønnskostnad	3	22 820	22 820
Annen driftskostnad	2, 4, 5, 6	421 956	417 678
Sum kostnader		444 775	440 497
Driftsresultat		245 801	226 445
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	7	85	736
Sum finansinntekter		85	736
Annen rentekostnad	8	17 904	23 315
Annen finanskostnad	9	2 691	0
Sum finanskostnader		-15 128	-22 579
Netto finans		-20 510	-22 579
Ordinært resultat før skattekostnad		225 290	203 865
Ordinært resultat etter skattekostnad		225 290	203 865
Årsresultat	10	230 672	203 865



Organisasjonsnr: 966 272 988
BORETTSLAGET HELGESENSGT 20

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	13	8 043 637	8 043 637
Sum varige driftsmidler		8 043 637	8 043 637
Sum anleggsmidler		8 043 637	8 043 637
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		3 791	3 109
Andre fordringer	14	47 306	44 004
Sum fordringer		51 097	47 113
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	15	455 490	369 646
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		455 490	369 646
Sum omløpsmidler		506 588	416 759
SUM EIENDELER		8 550 225	8 460 396
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	16	1 600	1 600
Sum innskutt egenkapital		1 600	1 600
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	10	5 213 032	4 982 360
Sum opptjent egenkapital		5 213 032	4 982 360
Sum egenkapital		5 214 633	4 983 960
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	11	642 059	788 629



Øvrig langsiktig gjeld	12	2 603 400	2 603 400
Sum annen langsiktig gjeld		3 245 459	3 392 029
Sum langsiktig gjeld		3 245 459	3 392 029
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		47 086	44 500
Annen kortsiktig gjeld		43 046	39 907
Sum kortsiktig gjeld		90 133	84 407
Sum gjeld		3 335 592	3 476 435
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 550 225	8 460 396



Organisasjonsnr: 966 272 988
BORETTSLAGET HELGESENSGT 20

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
3

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>	



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Arsregnskap 2021 - Resultat

	Note	Regnskap 2021	Regnskap 2020	Budsjett 2021	Budsjett 2022
Inntekter					
Felleskostnader og inntekter	1	690 576	666 942	690 574	709 001
Sum		690 576	666 942	690 574	709 001
Sum					
		690 576	666 942	690 574	709 001
Forretningsførsel og revisjon	2	46 230	50 849	50 900	52 300
Lønn og honorarer	3	22 820	22 820	22 820	22 820
Vedlikehold	4	31 181	32 559	100 000	100 000
Eksterne tjenester	5	18 043	21 737	32 000	16 500
Kabel-tv og bredbånd		52 878	55 202	56 900	57 408
Forsikring		54 247	58 391	54 400	58 000
Kommunale avgifter		122 380	119 080	125 312	128 700
Brensel og strøm		70 677	34 173	40 000	80 000
Andre driftsutgifter	6	26 320	45 687	30 000	30 000
Sum		444 775	440 497	512 332	545 728
Driftsresultat		245 801	226 445	178 242	163 273
Finansinntekt- og kostnad					
Renteinntekter	7	85	736	0	0
Rentekostnad	8	17 904	23 315	20 520	16 711
Andre finansposter	9	2 691	0	0	0
Resultat av finansinntekt- og kostnad		-15 128	-22 579	-20 520	-16 711
Årsresultat	10	230 672	203 865	157 722	146 562
Budsjettmessige poster					
Avdrag lån		-146 569	-144 442	-146 205	-147 401
Endring i disponible midler	10	84 103	59 423	11 517	-839



Årsregnskap 2021 - Balanse

	Note	Regnskap 2021	Regnskap 2020
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Bygninger	13	8 043 637	8 043 637
Finansielle anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		8 043 637	8 043 637
Omløpsmidler			
Fordringer			
Restanser felleskostnader		3 791	3 109
Forskuddsbetalte kostnader	14	47 306	44 004
Bankinnskudd og kontanter			
Innestående på driftskonto		419 505	333 706
Innestående på særvilkår	15	35 985	35 940
Sum omløpsmidler		506 588	416 759
SUM EIENDELER		8 550 225	8 460 396



Årsregnskap 2021 - Balanse

	Note	Regnskap 2021	Regnskap 2020
EGENKAPITAL			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital	16	1 600	1 600
Annen egenkapital 1.1		4 982 360	4 778 495
Årets resultat	10	230 672	203 865
Sum egenkapital		5 214 633	4 983 960
GJELD			
Pant- og gjeldsbrev lån	11	642 059	788 629
Borettsinnskudd	12	2 603 400	2 603 400
Sum langsiktig gjeld		3 245 459	3 392 029
Kortsiktig gjeld			
Forskuddsbetalt felleskostnader		0	3 791
Leverandørgjeld		47 086	44 500
Påløpne renter		6 128	6 460
Påløpne avdrag langsiktig gjeld		30 004	29 656
Annen kortsiktig gjeld		6 914	0
Sum kortsiktig gjeld		90 133	84 407
Sum gjeld		3 335 592	3 476 435
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 550 225	8 460 396

Oslo 31.12.21

Styret i Borettslaget Helgesensgt 20

Sted: _____, dato: _____

Henrik Thorsø Johansen
Styreleder

Kristian Rokne
Styremedlem

Simen Karelius Aabakken
Styremedlem

373 Borettslaget Helgesensgt 20



Noter 373 Borettslaget Helgesensgt 20

Note 0 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Regnskapet er ført etter regnskapslovens bestemmelser for små foretak og er basert på fortsatt drift. I de tilfeller det er egne regler i forskrift, som ikke er identisk med regnskapsloven, er forskriften fulgt. Inntektsføring av innkrevde felleskostnader skjer månedlig.

Klassifisering og vurdering av balanseposter:

Eiendeler er bestemt til varig eie eller bruk og er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er basert på nedbetalingstid. Kortsiktig gjeld forutsettes innfridd i løpet av et år. Øvrig gjeld er langsiktig gjeld. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet ikke forventes å være forbigående. Reversering av tidligere nedskrivninger foretas dersom grunnlag for opprinnelig nedskrivning ikke lenger er tilstede.

Langsiktig gjeld regnskapsføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendringer.

Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelsesverdi og virkelig verdi.

Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Note 1 - Inntekter felleskostnader

	Regnskap 2021	Regnskap 2020	Budsjett 2021	Budsjett 2022
3600 Inntekter felleskostnader	523 884	496 110	523 849	544 899
3607 Renter og avdrag	166 692	170 832	166 725	164 102
Sum	690 576	666 942	690 574	709 001

Note 2 - Forvaltning og revisjon

	Regnskap 2021	Regnskap 2020	Budsjett 2021	Budsjett 2022
Revisjonshonorar	0	5 375	5 300	5 300
Forretningsførerhonorar	44 880	44 124	45 600	47 000
Annen regnskapsførsel	1 350	1 350	0	0
Sum	46 230	50 849	50 900	52 300

Revisjonshonorar er i sin helhet knyttet til revisjon.

Note 3 - Styrehonorar og personalkostnader

	Regnskap 2021	Regnskap 2020	Budsjett 2021	Budsjett 2022
Styrehonorar	20 000	20 000	20 000	20 000
Arbeidsgiveravgift	2 820	2 820	2 820	2 820
Sum	22 820	22 820	22 820	22 820

Styrehonorar vedtas etterskuddsvis av generalforsamlingen. Det utbetalte honoraret gjelder styreperioden 2020-2021.

Laget har ingen ansatte og er ikke pliktig til å ha tjenestepensjon.



Noter 373 Borettslaget Helgesensgt 20

Note 4 - Vedlikehold

	Regnskap 2021	Regnskap 2020	Budsjett 2021	Budsjett 2022
6607 Vedlikehold vann og avløp	3 303	7 296	0	0
6608 Vedlikehold el-anlegg	0	18 573	0	0
6611 Vedlikehold porttelefon	0	5 959	0	0
6612 Vedlikehold port/portrom	20 738	0	0	0
6615 Vedlikehold bygningsmessig	0	0	100 000	100 000
6617 Vedlikehold uteområder	2 663	731	0	0
6632 Brannsikring	4 478	0	0	0
Sum	31 181	32 559	100 000	100 000

Note 5 - Eksterne tjenester

	Regnskap 2021	Regnskap 2020	Budsjett 2021	Budsjett 2022
6715 Fakturerte tjenester	1 337	1 731	1 800	1 800
6761 Renholdstjenester	14 256	16 256	14 700	14 700
6762 Snørydding, salt og sand	0	0	15 500	0
6763 Ekstra renovasjon	2 450	3 750	0	0
Sum	18 043	21 737	32 000	16 500

Note 6 - Andre driftsutgifter

	Regnskap 2021	Regnskap 2020	Budsjett 2021	Budsjett 2022
6811 Skjema ligningsoppgaver	5 200	4 800	0	0
6825 Kopiering	944	864	0	0
6940 Porto	1 248	1 200	0	0
7720 Møtekostnader	3 090	3 090	0	0
7770 Bank- og betalingsgebyr	2 759	2 852	0	0
7771 Lønnskjøringsgebyr OBF	1 020	1 020	0	0
7773 Gebyrer og garantier	1 000	0	0	0
7782 Andre bomiljøkostnader	0	230	0	0
7790 Andre driftskostnader	1 438	67	30 000	30 000
7791 Nøkler, låser og skilt	0	22 436	0	0
7792 Lyspærer/-rør og sikringer	687	54	0	0
7793 Malerverer	2 040	2 275	0	0
7794 Drift brannvarslingsanlegg	6 894	6 799	0	0
Sum	26 320	45 687	30 000	30 000

Note 7 - Renteinntekter

	Regnskap 2021	Regnskap 2020	Budsjett 2021	Budsjett 2022
8050 Renteinntekt driftskonto	40	625	0	0
8056 Renteinntekt Vedlikeholdsfond	45	110	0	0
Sum	85	736	0	0



Noter 373 Borettslaget Helgesensgt 20

Note 8 - Rentekostnader

	Regnskap 2021	Regnskap 2020	Budsjett 2021	Budsjett 2022
8143 Lånenr 1212.82.91669	16 269	18 498	16 183	15 665
8151 Lånenr 11610118 9	1 635	4 817	4 337	1 046
Sum	17 904	23 315	20 520	16 711

Note 9 - Andre finansposter

	Regnskap 2021	Regnskap 2020	Budsjett 2021	Budsjett 2022
8090 Andre finansinntekter	2 691	0	0	0
Sum	2 691	0	0	0

Note 10 - Disponible midler

	2021	2020
A. Disponible midler pr 01.01	332 352	272 929
B. Endringer disponible midler		
Årets resultat	230 672	203 865
Avdrag langsiktig lån	-146 569	-144 442
B. Årets endring i disponible midler	84 103	59 423
C. Disponible midler 31.12	416 455	332 352



Noter 373 Borettslaget Helgesensgt 20

Note 11 - Lån

Kreditor:	DNB Bank ASA	Husbanken
Lånenummer:	12128291669	11610118 9
Lånetype:	Annuitet	Serie
Opptaksår:	2014	2005
Rentesats:	3.15 %	0.718 %
Beregnet innfridd:	16.07.2029	20.07.2023
Opprinnelig lånebeløp:	900 000	1 331 062
Lånesaldo 01.01:	578 290	239 995
Avdrag i perioden:	58 945	87 276
Lånesaldo 31.12:	519 344	152 719
Saldo 5 år frem i tid:	199 766	0

Lån

	Ant. andeler	Andel gjeld 31.12	Sum fellesgjeld
Antall andeler, andel gjeld og sum av fellesgjeld lån 11610118 9	3	10 583	31 749
	6	10 060	60 360
	1	9 544	9 544
	3	8 769	26 307
	3	8 253	24 759
Antall andeler, andel gjeld og sum av fellesgjeld lån 12128291669	3	35 988	107 964
	6	34 212	205 272
	1	32 455	32 455
	3	29 821	89 463
	3	28 064	84 192

Kommentarer til lån

Borettslagets lån er sikret med pant i eiendommen, som har en bokført verdi på kroner 8.043.637,-

Note 12 - Borettsinnskudd

Borettsinnskudd er sikret med pant i eiendommen som har en bokført verdi på kr 8 043 637,-

Note 13 - Bygninger

Eiendommen er anskaffet 15.01.1993 for bokført verdi 8 043 637,-. Bygningene er ikke avskrevet, men det er vurdert om tilstrekkelig vedlikehold er gjennomført. Jfr. note om vedlikehold.



Noter 373 Borettslaget Helgesensgt 20

Note 14 - Forskuddsbetalte kostnader

	Regnskap 2021	Regnskap 2020
1730 Forskuddsbetalte kostnader	4 829	4 678
1742 Forskuddsbetalt forsikring	42 477	39 326
Sum	47 306	44 004

Note 15 - Bundne midler

Saldo inntående på konto for særvilkår inneholder kr 7 500 i bundne skattetrekksmidler

Note 16 - Andelskapital

Andelskapitalen består av 16 andeler a kr 100



Resultat og balanse med noter for Borettslaget Helgesensgt 20.

Dokumentet er signert elektronisk av:

For Borettslaget Helgesensgt 20

Styreleder	Henrik Thorsø Johansen (sign.)	19.04.2022
Styremedlem	Kristian Røkne (sign.)	09.04.2022
Styremedlem	Simen Karelius Aabakken (sign.)	19.04.2022



ORG/REV.NR 926 419 757MVA

BLÅBERG AS



MEMBER OF THE NORWEGIAN ASSOCIATION OF AUDITORS

Til generalforsamlingen i Borettslaget Helgesensgt 20

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert i **Borettslaget Helgesensgt 20** sitt årsregnskap som viser et **overskudd** på **NOK 230 672**. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021 og resultatregnskap, oppstilling over endringer i egenkapital, oppstilling over endring av disponible midler og kontantstrømpstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettvise bilde av borettslagets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av borettslaget slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Andre forhold

Budsjettallene som fremkommer i årsregnskapet er ikke revidert.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og forretningsfører (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettvise bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til borettslagets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Perneo Dokumentnøkkel: 2FSWZ-XT8NE-YJJPC-EBXMB-FO472-J3W1



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Aurland, 19.april 2022
Blåberg AS

Steinar Arild Loven
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: 2F5WZ-XT8NE-YJJPC-EBXMB-FO472-J3W1

Side 2 av 2

Blåberg AS
Org/revisor nr: 926 419 757mva
Adresse: Fjordsenteret Onstadvegen 25, 5745 Aurland
Epost: blaberg@revisor-loven.no
Tlf : 90985813
Medlem i Den norske Revisorforening



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Steinar Arild Loven

Underskriver

Serienummer: 9578-5995-4-230928

IP: 193.178.xxx.xxx

2022-04-19 15:56:45 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 2F5WZ-XT8NE-YJJPC-EBXMB-FO472-J3W1

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>