



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 995 679 671  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SUNDE FJORD HOTEL AS  
Forretningsadresse: Sundevegen  
6037 EIDSNES

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stian Hellevik  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.09.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		4 823 857	4 416 380
Annen driftsinntekt		166 755	11 563
<b>Sum inntekter</b>		<b>4 990 612</b>	<b>4 427 943</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		506 609	669 941
Lønnskostnad	1	1 794 909	1 856 957
Avskrivning på varige driftsmidler	2	583 542	594 490
Annen driftskostnad		1 128 345	1 565 644
<b>Sum kostnader</b>		<b>4 013 406</b>	<b>4 687 032</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>977 206</b>	<b>-259 089</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		914	3 544
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>914</b>	<b>3 544</b>
Annen rentekostnad		466 702	484 115
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>466 702</b>	<b>484 115</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-465 788</b>	<b>-480 571</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>511 418</b>	<b>-739 660</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		112 512	-162 560
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>398 906</b>	<b>-577 100</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>398 906</b>	<b>-577 100</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>398 906</b>	<b>-577 100</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte		1 400 000	
Overføringer annen egenkapital		-1 001 094	-577 100
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>398 906</b>	<b>-577 100</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	531 440	497 151
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>531 440</b>	<b>497 151</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>8 735 146</b>	<b>9 318 689</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>9 815 840</b>	<b>10 330 245</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		17 860	9 308
<b>Sum varer</b>		<b>17 860</b>	<b>9 308</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	4	118 891	140 429
Andre fordringer		74 005	173 508
<b>Sum fordringer</b>		<b>192 897</b>	<b>313 937</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	693 861	642 977
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>693 861</b>	<b>642 977</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>904 618</b>	<b>966 221</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>10 171 205</b>	<b>10 782 061</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	6	50 000	50 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	931 951	1 933 044
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>931 951</b>	<b>1 933 044</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>981 951</b>	<b>1 983 044</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		8 459 515	8 500 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>8 459 515</b>	<b>8 500 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>8 459 515</b>	<b>8 500 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		7 920	19 300
Betalbar skatt	8	146 801	
Skyldig offentlige avgifter		166 984	96 877
Annen kortsiktig gjeld		408 034	182 840
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>729 739</b>	<b>299 017</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>9 189 254</b>	<b>8 799 017</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>10 171 205</b>	<b>10 782 061</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 874361

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 995 679 671  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SUNDE FJORD HOTEL AS  
Forretningsadresse: Sundevegen  
6037 EIDSNES

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stian Hellevik  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2022

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 16.08.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 995 679 671  
SUNDE FJORD HOTEL AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		4 823 857	4 416 380
Annen driftsinntekt		166 755	11 563
<b>Sum inntekter</b>		<b>4 990 612</b>	<b>4 427 943</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		506 609	669 941
Lønnskostnad	1	1 794 909	1 856 957
Avskrivning på varige driftsmidler	2	583 542	594 490
Annen driftskostnad		1 128 345	1 565 644
<b>Sum kostnader</b>		<b>4 013 406</b>	<b>4 687 032</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>977 206</b>	<b>-259 089</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		914	3 544
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>914</b>	<b>3 544</b>
Annen rentekostnad		466 702	484 115
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>466 702</b>	<b>484 115</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-465 788</b>	<b>-480 571</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat		112 512	-162 560
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>398 906</b>	<b>-577 100</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>398 906</b>	<b>-577 100</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>398 906</b>	<b>-577 100</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte		1 400 000	
Overføringer annen egenkapital		-1 001 094	-577 100
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>398 906</b>	<b>-577 100</b>



Organisasjonsnr: 995 679 671  
SUNDE FJORD HOTEL AS

## BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2021	2020
------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3	531 440	497 151
Sum immaterielle eiendeler		531 440	497 151

##### Varige driftsmidler

Sum varige driftsmidler		8 735 146	9 318 689
-------------------------	--	-----------	-----------

##### Sum anleggsmidler

		9 815 840	10 330 245
--	--	-----------	------------

#### Omløpsmidler

##### Varer

Varer		17 860	9 308
Sum varer		17 860	9 308

##### Fordringer

Kundefordringer	4	118 891	140 429
Andre fordringer		74 005	173 508
Sum fordringer		192 897	313 937

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	5	693 861	642 977
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		693 861	642 977

##### Sum omløpsmidler

		904 618	966 221
--	--	---------	---------

##### SUM EIENDELER

		10 171 205	10 782 061
--	--	------------	------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Selskapskapital	6	50 000	50 000
Sum innskutt egenkapital		50 000	50 000

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	7	931 951	1 933 044
Sum opptjent egenkapital		931 951	1 933 044

##### Sum egenkapital

		981 951	1 983 044
--	--	---------	-----------

#### Gjeld

##### Langsiktig gjeld



<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Gjeld til kredittinstitusjoner	8 459 515	8 500 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>8 459 515</b>	<b>8 500 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>8 459 515</b>	<b>8 500 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	7 920	19 300
Betalbar skatt	146 801	
Skyldig offentlige avgifter	166 984	96 877
Annen kortsiktig gjeld	408 034	182 840
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>729 739</b>	<b>299 017</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>9 189 254</b>	<b>8 799 017</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>10 171 205</b>	<b>10 782 061</b>



Organisasjonsnr: 995 679 671  
SUNDE FJORD HOTEL AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
2.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



BDO AS  
Stokkoveien 2  
Postboks 6  
7501 Stjørdal

## Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Sunde Fjord Hotel AS

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Sunde Fjord Hotel AS.

#### Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2021
- Resultatregnskap 2021
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

#### Andre forhold

---

Selskapet har ikke behandlet skattetrekkmidler i samsvar med bestemmelsene i skattebetalingsloven § 5-12.

BDO AS

Ingeborg Hukkelås  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: L1LDJ-S7UQE-N66Z-Z35Q5-HOCPT-8OLOZ



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Ingeborg Hukkelås

Statsautorisert revisor

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5995-4-61952

IP: 188.95.xxx.xxx

2022-07-30 07:48:12 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: L1LDJ-S7UQE-N66Z-Z35Q5-HOCPT-8OLOZ

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Sunde Fjord Hotel As

## Noter 2021

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De regnskapsprinsipper som er gjengitt i regnskapslovens kap. 4 om grunnleggende prinsipper og god regnskapsskikk og kap. 5 om vurderingsregler er ikke gjengitt i denne innledende noten om regnskapsprinsipper dersom det ikke foreligger forhold ved regnskapsposten eller prinsippene og vurderingsreglene som fordrer en presisering (valgadgang mv).

Unntaksreglene i regnskapsloven for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt spesielt.

### Presiseringer mht regnskapsprinsipper:

#### Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp.

#### Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

#### Inntekter

Inntektsføring ved salg av varer/tjenester skjer på leveringstidspunktet, i tråd med opptjeningsprinsippet.

#### Varer

Varer er vurdert til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og netto salgsverdi (laveste verdis prinsipp).

#### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Sunde Fjord Hotel As

## Noter 2021

### Note 1 - Lønnskostnad

Selskapet har hatt 2 årsverk i regnskapsåret.

Spesifikasjon av lønnskostnader	I år	I fjor
Lønn	1 384 983	1 618 047
Arbeidsgiveravgift	196 792	221 628
Pensjonskostnader	10 704	16 167
Andre lønnsrelaterte ytelser	202 431	1 115
<b>Totalt</b>	<b>1 794 909</b>	<b>1 856 957</b>

Det er inngått OTP-avtale for bedriftens ansatte.

### Note 2 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	17 711 097	607 106	18 318 204
+ Tilgang	0	0	0
- Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	17 711 097	607 106	18 318 204
Akk. av/nedskr. pr 1/1	8 486 420	513 095	8 999 515
+ Ordinære avskrivninger	553 987	29 555	583 542
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	0	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	9 040 407	542 650	9 583 058
Balansført verdi pr 31/12	8 670 690	64 456	8 735 146
Prosentats for ord.avskr	4-33	20-20	

### Note 3 - Utsatt skattefordel

#### Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2021	2020
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-2 375 640	-2 219 779
+ Utestående fordringer	-40 000	-40 000
<b>= Grunnlag utsatt skatt</b>	<b>-2 415 640</b>	<b>-2 259 779</b>
<b>Utsatt skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Noter for Sunde Fjord Hotel As

Organisasjonsnr. 995679671



Sunde Fjord Hotel As

## Noter 2021

Negativt grunnlag utsatt skatt	2 415 640	2 259 779
= Grunnlag utsatt skattefordel	<b>2 415 640</b>	<b>2 259 779</b>
Utsatt skattefordel	<b>531 440</b>	<b>497 151</b>

### Note 4 - Pantstillelser

Bokførte verdier av eiendeler stillet som sikkerhet:	2021	2020
Bygninger / Inventar	8.744.070	9.318.689
Varer	17.860	9.308
Kunderfordringer / andre fordringer	192.897	313.937
<b>Sum</b>	<b>8.954.827</b>	<b>9.641.934</b>

### Pantsikret restgjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	8.459.515	8.500.000
<b>Sum</b>	<b>8.459.515</b>	<b>8.500.000</b>

### Note 5 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Av innestående på bank-konti gjelder - 0 - bundne skattetrekkmidler.

Daglig leder er gjort oppmerksom på at det ikke er tilstrekkelig med midler på skattetrekkkonto.

### Note 6 - Selskapskapital

Selskapet har 500 aksjer pålydende kr 1 00 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 50 000.

Selskapet har 1 aksjonær.

#### Navn

#### Antall Eierandel



Sunde Fjord Hotel As

## Noter 2021

Henning Ågotnes 500 100,00 %

### Note 7 - Annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	50 000	0	1 933 044	1 983 044
+Fra årets resultat			398 906	398 906
-Tilleggsutbytte			-1 400 000	-1 400 000
<b>Pr 31.12.</b>	<b>50 000</b>	<b>0</b>	<b>931 951</b>	<b>981 951</b>

### Note 8 - Skattekostnad på ordinært resultat

#### Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	511 418
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	155 861
<b>= Inntekt</b>	<b>667 279</b>

#### Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	146 801
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>146 801</b>
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	0
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	-34 289
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>112 512</b>
Skattesats i inntektsåret	22

#### Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	146 801
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>146 801</b>

### Note 9 -

Note vedr. corona:

Sunde Fjord Hotel AS klarte å holde åpent under pandemien, men bemanningen måtte



Sunde Fjord Hotel As

## Noter 2021

reduseres. Turistene uteble, men bedriftskundene holdt det gående.  
I perioden ble hotellet delvis pusset opp.



Sunde Fjord Hotel As

**Resultatregnskap**

	Note	2021	2020
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		4 823 857	4 416 380
Annen driftsinntekt		166 755	11 563
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>4 990 612</b>	<b>4 427 943</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		506 609	669 941
Lønnskostnad	1	1 794 909	1 856 957
Avskrivning på varige driftsmidler	2	583 542	594 490
Annen driftskostnad		1 128 345	1 565 644
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>4 013 406</b>	<b>4 687 032</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>977 206</b>	<b>(259 089)</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		914	3 544
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>914</b>	<b>3 544</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		466 702	484 115
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>466 702</b>	<b>484 115</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>(465 788)</b>	<b>(480 571)</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>511 418</b>	<b>(739 660)</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		112 512	(162 560)
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>398 906</b>	<b>(577 100)</b>
<b>ARSRESULTAT</b>		<b>398 906</b>	<b>(577 100)</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Tilleggsutbytte		1 400 000	0
Overføringer annen egenkapital		(1 001 094)	(577 100)
<b>SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER</b>		<b>398 906</b>	<b>(577 100)</b>



Sunde Fjord Hotel As

## Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	531 440	497 151
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>531 440</b>	<b>497 151</b>
<b>Varige driftsmidler</b>		<b>8 735 146</b>	<b>9 318 689</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>9 266 586</b>	<b>9 815 840</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Varer		17 860	9 308
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	4	118 891	140 429
Andre fordringer		74 005	173 508
<b>Sum fordringer</b>		<b>192 897</b>	<b>313 937</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	693 861	642 977
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>904 618</b>	<b>966 221</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>10 171 205</b>	<b>10 782 061</b>



Sunde Fjord Hotel As

## Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	6	50 000	50 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	931 951	1 933 044
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>931 951</b>	<b>1 933 044</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>981 951</b>	<b>1 983 044</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		8 459 515	8 500 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>8 459 515</b>	<b>8 500 000</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>8 459 515</b>	<b>8 500 000</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		7 920	19 300
Betalbar skatt	8	146 801	0
Skyldig offentlige avgifter		166 984	96 877
Annen kortsiktig gjeld		408 034	182 840
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>729 739</b>	<b>299 017</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>9 189 254</b>	<b>8 799 017</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>10 171 205</b>	<b>10 782 061</b>

Eidsnes, 29.06.2022

Stian Hellevik  
Daglig leder





**Årsregnskap 2021  
for  
Sunde Fjord Hotel As**

**Organisasjonsnr. 995679671**

**Utarbeidet av:**

Falstads Regnskapsservice AS  
Autorisert regnskapsførerselskap  
Kirkegt. 75 A  
7600 LEVANGER



Organisasjonsnr. 961395305